

李家超：積極拓經濟新增長點 吸引高潛力企業落戶 港競爭力國際影響力齊增

香港中華總商會昨舉行丙午年春節酒會，行政長官李家超致辭時表示，今年是國家「十五五」規劃開局之年，將帶領特區政府制定香港的首個「五年規劃」，主動對接國家「十五五」規劃，發揮好香港在「一國兩制」下背靠祖國、聯通世界的獨特優勢，在鞏固傳統優勢產業的同時，積極開拓經濟新增長點，提升香港競爭力和國際影響力，更主動融入和服務國家發展大局，並積極吸引更多高增值產業和高潛力企業落戶香港。



中總新春酒會上，各嘉賓舉杯慶祝。

談及香港經濟成績，李家超表示，2025年香港經濟按年增長3.5%，貨品出口和進口總額均升12%，本地零售市場亦穩步復甦，零售業總銷貨值回復增長。香港是國際金融、航運、貿易中心，去年在多項國際排名繼續一馬當先，香港不但再次蟬聯全球最自由經濟體，世界競爭力亦上升至全球第三。

李家超指出，去年香港註冊本地公司和經遷冊到香港公司逾155萬間，按年大增超過9.6萬間；駐港海外和內地公司數目增加11%至逾1.1萬多間；初創公司數量亦增加11%至5,200多間，三項數字都創新高。

有系統助內地企業「出海」

新一年，他認為，香港會「騰躍四海」，積極發揮香港「超級聯繫人」和「超級增值人」角色。政府已在去年底成立全新的「內地企業出海專班」，主動招攬內地企業利用香港「出海」，並

透過專班下的跨界別專業服務平台，配對香港的世界級專業服務業，協助企業出海。香港亦善用龐大的經貿網絡，成立新的「經貿一站通」，更有系統地幫助香港中小企及初創企業了解不同市場脈搏，開拓海外商機。

李家超表示，現屆政府在上任後成立的引進重點企業辦公室，3年多以來已吸引102家策略產業重點企業落戶香港，聚焦包括生命健康科技、人工智能與數據科學、金融科技、先進製造與新能源科技、文化創意等，預計未來數年為香港帶來600億元總投資，並創造2.2萬個新的高質量職位。

逾半重點企業為上市公司

他續稱，截至1月底，這些重點企業有超過一半為上市公司，並有12%正籌備上市。其中75%企業已選擇在港設立全球或地區總部，而有九成已在港設立或正在建立研發中心。香港會善用優惠政策，吸

引更多具有極高發展潛力的企業落戶香港，以它們的拉動作用，帶動整體經濟生生不息發展。

另外，香港中華總商會會長蔡冠深表示，下月初召開的全國兩會將審議「十五五」規劃綱要，這份綱要將為國家未來發展提供全方位藍圖，綱要中的規劃建議明確，支持香港鞏固和提升金融、航運、貿易中心等優勢領域，並建設國際創新科技中心、打造國際高端人才集聚高地。這些舉措為香港邁向高質量轉型發展提供強大動能。

蔡冠深指出，中總作為工商界重要一分子，定必全力支持特區政府有效施政，推動香港更精準對接國家規劃，尤其要強化香港作為企業出海首選平台，深化與粵港澳大灣區及海南自貿港合作，加快推進北部都會區建設，發揮「超級聯繫人」與「超級增值人」的獨特優勢，全面提升香港競爭力，為香港長遠繁榮穩定及國家高質量發展作出貢獻。

代理料今年樓價升一成半

本港樓市提早進入小陽春，市場憧憬今日公布的財政預算案出台更多刺激樓市措施。物業代理預期，今年樓價上升10%至15%。

美聯集團(1200)暨駿聯控股(0459)主席黃建業認為，現時樓市剛從谷底反彈並進入上升周期，冀特區政府切勿重推雙倍印花稅或遏抑樓市「辣招」，而是着力提振消費零售，帶動香港整體經濟。

黃建業預計，馬年本港將出現「樓市升、股市升、政府收入升」的「三升報喜」局面，今年樓價有望升約一成，而美聯集團或根據市況加快擴充。

利嘉閣斥千萬拓AI

另外，利嘉閣地產總裁廖偉強表示，政府於2025年放寬印花稅徵收門檻，加上去年有近120家企業IPO上市等，財富效應帶動買家入市。該行去年底預計今年樓價升8%至10%，今年1月樓價已升3%，最新預測今年升15%。

廖偉強說，該行目標今年增加最少20間分行，並計劃投放逾1,000萬元在人工智能(AI)發展。



美聯料馬年呈「三升報喜」局面，該集團或加快擴充。

分析料人行下季減息

中國人民銀行昨維持貸款市場報價利率(LPR)不變。2月份1年及5年期以上LPR，分別維持於3厘及3.5厘，符合市場預期，並已是連續9個月「按兵不動」。而人行副行長鄒瀾日前在國新辦新聞發布會上指出，今年降準減息仍有一定空間。

促消費擴投資

東方金誠首席宏觀分析師王青認為，減息空間有望在二季度釋放。在年初結構性貨幣政策工具先行減息之後，下季全面的政策性減息有可能落地，並帶動LPR報價跟進下調，進而引導企業和居民貸款利率下行。這是今年促消費擴投資、有效對沖外需放緩的一個重要發力點。

中信證券首席經濟學家明明表示，人行今年工作會議提及促進社會綜合融資成本低位運行，降低成本目標落腳在低位運行的狀態。目前內地一般貸款加權平均利率運行在歷史低位。在當下實體經濟融資成本相對較低、銀行息差有待修復的環境下，內地減息緊迫性不高，相信實際操作節奏取決於信貸需求修復情況。



渣打計劃斥15億美元回購股份。

渣打集團(2888)2025年全年列賬基準稅前盈利69.63億元(美元，下同)，按年增15.78%。每股末期股息49仙，增75%，全年共派息61仙，增65%。集團即將開始15億元股份回購計劃，預期令普通股一級資本比率下降約58個基點。

期內，列賬基準普通股股東應佔溢利45.58億元，同比升26.86%。基本稅前溢利79億元，升15.99%。列賬基準經營收入209.42億元，增7.16%。淨息差跌3個基點至2.03%。信貸減值支出6.76億元，增21%。當中，財富管理及零售銀行業務的支出減少2,800萬元，至5.95億元，主

渣打去年稅前多賺16%

要因優化無抵押貸款組合所致。

單計去年第四季，渣打列賬基準稅前盈利按年升2%至8.14億元，遜市場預期。經營收入大致持平於48億元，淨息差2.09%，減少12個基點。

渣打行政總裁溫拓思表示，集團去年有形股東權益基本回報達14.7%，較原定的3年計劃提前1年達成目標。今年持續受惠利好的商業環境，並在較大型市場穩健增長。

集團估計，客戶活動持續受全球經濟結構性調整影響，料今年按固定匯率基準計算，列賬基準經營收入按年增5%至7%區間的較低水平，淨利息收入則大致持平。法定有形股東權益回報將高於12%。

5月公布新策略目標

渣打國際業務總裁洪丕正於業績記者會表示，現時營運指引未包括派息政策，並於5月公布新策略目標時一併宣布。渣

打過去5年股息分派年複合增長50%，3年策略目標提早達成，所以管理層決定提早定下新一輪策略。

對於渣打財務總監早前離任，引發市場對行政總裁接班人的揣測，集團主席羅睿思表示，溫拓思將於5月在港主持業務策略會議，並繼續領導團隊執行策略，而董事會其中一項重點工作，是確保內部有優秀人選隨時接任任何職位。而溫拓思上任以來帶領集團變得更精簡、更具效率，令近年股東回報持續上升，有能力繼續領導渣打團隊。

另一方面，近年香港房地產市道表現疲軟。對此，渣打香港兼大中華及北亞區行政總裁禰惠儀表示，該行香港商業房地產貸款敞口低，佔整體貸款組合比例不足2%，而且有足夠抵押品，處於具韌性且健康狀態。該行會繼續做好風險管理。

渣打股價於昨午公布業績後表現轉強，全日收報197.9港元，升3.07%。