



馬年伊始，地緣局勢持續緊張，金融市場仍面對多項不明朗因素，加上銀行息率下行，在人工升幅有限的情況下，單靠一份主要收入，難以追上通脹，變相蠶食薪金，與其左慳右慳，不如開拓被動收入，利用閒錢增加股票配置，搵錢幫自己加人工。若「穩陣派」的投資者不希望頻繁追逐短線消息，可將焦點放在財務穩健、現金流良好、具多年派息紀錄的高息股，以中長線持有的方式，爭取回報。

# 馬年迎財運 賺息抗通脹

以閒錢增股票配置 搵錢幫自己加人工

收

息股一般是指能定期向股東派發股息，且派息歷史相對穩定的公司股票，背後多數是業務發展較成熟、只要企業盈利和派息政策維持穩定，股價在中長期仍有機會隨盈利增長而上升，投資者除了收取股息外，亦有潛在資本增值空間。

市場常見的高息股主要分為四大類別。1) **銀行股**：業務規模龐大、收入來源多元化，具備一定抗風險能力。2) **公用股**：提供電力、燃氣、水務等公共服務；不過，受監管制度、燃料成本變化及利率水平影響，股價及派息可能出現調整，不宜過度理想化。

此外，3) **房地產信託基金(REITs)**：通常需要將至少約九成可分派收入，以股息形式派發予投資者，股息率往往較一般股票為高，對希望提高現金流比重的收息投資者而言，具一定吸引力。然而，REITs風險相對集中於物業市場本身，包括物業出租率、租金水平、物業估值等，投資者需特別留意零售、寫字樓、工業/物流等紀錄。

4) **派息基金**：若未有足夠時間研究個別股份，可考慮以派息基金作為收息工具之一，例如以環球高股息股票為主的基金，或同時配置股票與債券的混合型基金。但派息基金同樣涉及管理費用及投資風險，實際表現會受市場環境及基金經理決策影響，選擇時宜留意基

金規模、長期績效及是否符合自身風險承受能力。

## 信置充裕現金支持派息

另一方面，踏入丙午年，專家亦推介高潛力或穩陣高息股。王道資本及家族資產管理執行董事黃敏碩表示，在舊經濟板塊，看好信和置業(0083)，財務及資產負債表穩健，持有充裕現金可減少利息支出，有能力趁低價增加土儲。公司今年將推售逾4,400個單位，維持穩定派息，預測息率達5.4厘，估值有望向上突破。

黃敏碩預期，信置受惠減息周期，加上特區政府高才通等政策吸引人才來港，相信本港地產業住宅市道持續向好。不過，其股價水漲船高已有時日，惟股價高不代表估值貴，儘管目前市盈率約28倍，伴隨盈利能力的上升，料市盈率將回落至20倍以下，且股息率超過4厘，亦有收息價值。

在樓市回暖，地產板塊整體利好的背景下，黃敏碩認為，待信置股價回落至11.8元吸納，目標價14.5元至15元，一旦跌至10.8元左右可止蝕。

新經濟股方面，黃敏碩推薦百度(9888)，憧憬其新業務眾多，包括分拆崑崙芯上市、自動駕駛業務蘿蔔快跑，以及機器人行業發展利好等，在多個新興業務場景上均有部署。

不過，百度股價波幅較大，可於現

價買入，若跌至120元則考慮止損離場。

對於目標價，他則認為可以拉闊少少，有機會破頂高看至175元至180元。若今年恒指升至31,000點水平，新經濟股有望再度受捧，相信百度是當中領軍者。

## 騰訊趁低吸納 值得長期持有

光大證券國際證券策略師伍禮賢表示，儘管騰訊(0700)近期因增值稅稅率傳聞，惹市場擔憂潛在監管風險，但公司基本面其實未有變化。值得注意的是，騰訊將於3月公布業績，預計遊戲、廣告及金融支付三大業務板塊，都有不俗表現。可趁騰訊股價處於低位入手，短期目標價600元。騰訊是值得長期持有的股票，故不設止蝕價位。

伍禮賢同時推介國泰航空(0293)。公司早前發布預告盈喜，載客量同比增長超過兩成。受惠於低油價的外部環境，機場三跑的投入使用，以及增加航線，料今年盈利表現可觀，股

價有機會再試高。對比內地航空股主要受惠於人民幣升值，以及春運等季候需求，伍禮賢認為，僅從業績復甦情況看，國泰步伐較內地航空公司更快。即使近期股價走高，目標價可望13.5元，同樣未設止蝕價位。

## 領展穩健息高是理想之選

盈立證券研究部執行董事黃德几表示，領展(0823)業務穩健，且股息率不俗，預測股息率約7.19厘，是理想之選。置富產業信託(0778)預測股息率達6.85厘。

黃德几認為，公用股亦是選項之一，以香港中華煤氣(0003)為例，預測股息率為4.56厘，遠比港元銀行定期存款利率為高。而且與民生高度相關的公用股，其股價波動性通常較低，出現「賺息蝕價」的機會亦比較低。

