

廉署控5人行賄操控3屋苑維修

工程總值約9千萬元 法團成員業主代表全拒受賄

廉署與競委會早前聯合搗破涉透過貪污和圍標操控樓宇維修工程招標程序的犯罪集團。廉署分3案起訴5人，就柴灣茵翠苑、堅尼地城海都樓及葵涌怡勝花園3屋苑的大維修工程，行賄屋苑業主立案法團成員及業主代表，工程總值約9,000萬元，案中法團成員和業主代表均拒受賄。案件昨在東區裁判法院提訊。5名被告暫無須答辯，控方申請分別將案件押後至5月20日及6月3日再訊，待準備轉介區域法院文件，各被告獲准保釋候訊。

5名被告張炯權(42歲)、周淑霞(43歲)及3名中間人黃湘豫(64歲)、鄭國歡(53歲)及江寶材(70歲)，共被控8項罪名，即7項向代理人提供利益罪名及一項串謀向代理人提供利益。

首案控罪指張炯權及茵翠苑時任法團秘書周淑霞涉於2022年9月至2023年2月，串謀向屋苑一名時任法團成員提供金額不詳的賄款，以協助與張炯權有聯繫的承辦商取得屋苑大維修工程合約。該法團成員拒絕受賄。案發時茵翠苑業主大會通過以約3,900萬元將大維修合約判給志富建築(集團)有限公司，但其後在另一業主大會推翻決定。周淑霞當時正為張炯權的一間公司工作，而她出任茵翠苑法團秘書時非屋苑業主或居民。

逾50萬賄款加利是誘助游說

另一案件涉及海都樓大維修工程，最初居民通過決議將工程以約3,100萬元判給祥利建築公司，但部分業主其後入稟土地審裁處要求推翻決議。3項控罪指鄭國歡及江寶材涉於2022年10月至2024年2月，先後向一名海都樓業主代表提供未有指明金額的利是及兩筆分別數萬及50萬元的賄款，以協助游說其他業主停止反對祥利獲批合約，及協助土審處案件達至庭外和解。該業主代表拒絕受賄。入稟土審處的居民最終勝訴。

第三宗案件4項控罪指，黃湘豫涉於2020年7月至2024年4月，先後4次向怡勝花園一名時任法團成員提供未有指明金額的賭場籌碼及價值約5萬元的裝修服務，以協助黃的工程顧問及承辦商取得大維修顧問及工程合約。該法團成員其後沒接受利益和提供協助。相關工程顧問合約由鴻毅建築師有限公司獲得，工程合約則由俊豪建築工程有限公司取得，合約金額逾2,100萬元。



■涉案人士昨抵達東區法院應訊。

中電下月起上調燃料調整費

中東戰事觸發油價上升，本港電費會否受影響備受關注。中電宣布，自4月1日起燃料調整費將由3月的每度收費39.2仙，上調至每度電39.8仙。為去年1月以來首次上調，連同基本電費，4月淨電費為每度電141仙。

中電表示，燃料調整費會按照使用燃料(燃油、天然氣和煤)的實際價格和原來預測價格的差別每月自動調整，適時反映燃料價格變動。據中電網頁顯示，下月加幅來自天然氣價格變動，每度電燃料費調整較原預測的33.1仙升0.6仙；以煤為燃

料的每度電燃料費調整，則較原預測的4.3仙跌0.3仙；燃油則維持每度電0.6仙。

港燈：如戰事持續有上調壓力

港燈發言人則指，會按慣例於年底與政府磋商基本電費，屆時將討論燃料成本、營運成本。至於會否調升燃料調整費，港燈指機制上有滯後情況，但由於是按月調整，估計會較快出現變化，何時上升視乎未來數周、數月發展，但指如戰事持續或更加惡化，燃料調整費無可避免一定會上有上調壓力。



■競委會早前到相關公司搜證。資料圖片

競委會起訴圍標集團涉7億工程

競爭事務委員會昨入稟競爭事務審裁處，向6間建造工程公司及12人展開法律程序。有關人等涉及一個樓宇維修工程圍標集團，於2022年4月至2023年9月在包括大埔宏福苑在內至少11個屋苑及大廈維修工程招標期間，從事違反競爭條例的行為。工程分布全港共8個地區，合約總值近7億元。相關人士有可能因作出虛假陳述而干犯串謀欺詐等罪行，競委會將轉介執法部門作刑事調查。

競委會指圍標集團由多個工程承辦商及中間人組成，主腦會先物色目標工程項目，並選定集團內其他承辦商入標。承辦商會獲安排擔任「主角」(即預設中標者)或「幫手」(負責掩護式投標)，再由主腦親自或指派其他中間人為它們準備及/或分發入標價格指示(以「功課」作為暗號)。擔當「幫手」的承辦商會依從或參照全部或部分價格指示，並提交標書，協助「主角」中標。

競委會表示，有合理理由相信有關行

為已構成屬嚴重反競爭行為的圍標、合謀定價、瓜分市場，及/或交換影響競爭的敏感資料，違反競爭條例下的「第一行為守則」。競委會正向審裁處申請命令，包括宣布6個業務實體及11人違反或牽涉入違反第一行為守則，並向他們施加罰款；向6人發出取消董事資格令。

圖染指1/4樓宇維修市場

此外競委會發現有涉案承辦商在投標時，簽署由競委會推出的「不合謀投標確認書」，相關人士有可能因作出虛假陳述而干犯串謀欺詐罪行，競委會將會轉介予執法部門作刑事調查。

競委會行政總裁畢仲明指出，根據搜獲的涉案集團內部通訊，顯示其野心是要利用不法手段，佔據全港樓宇維修市場四分之一的市場佔有率，反映其處心積慮和極度貪婪的心態。他強調這次入稟只是開始，競委會隨後將陸續對不同圍標集團作出起訴。

提升職安健任重道遠



名家之言

黃國工聯會理事長、立法會議員

葵涌上星期發生場天秤致命工業意外，據報，該天秤較早前才通過全面檢查，是否涉及檢查不涵蓋的金屬疲勞，勞工處必須認真查找，堵塞漏洞。

是次意外，令人想起2022年安達臣道地盤3死6傷事故。隨着職安健修訂條例2023年生效，提高罰則，職安健狀況卻未見大改善，單在今年1月12日及14日，便有三名工友分別在三個地盤失去生命，兩宗涉及吊運。即使修例提高罰款至1,000萬元，但法庭的判罰最高仍只是40萬、50萬元，未能起到阻嚇力；過去一段時間，當局雖有加強監管和安全要求，並更新各類工作守則，但未做到標本兼治，因疏忽引發的意外時有發生。由此可見，有關職安健的監管和宣傳教育，仍是遠有不足。

除了工業意外，勞工處數字顯示，過去10年，年均約150名僱員在工作期間非因意外或職業病死亡，而2023及2024年合計，保安員共有67人，建造業工友53人，清潔工32

人，司機21人，經理也有23人。這些僱員可能有健康問題而不自知，又或未積極跟進長期病，也可能是因過勞致命。因此，要提升整體職安健，令僱員更重視健康是必要的工作。

以保安行業為例，現時60歲以上持證人數近13萬，佔總持證人數三分之一，當中超過五成人屬肥胖或過重，78%患高血壓。由於保安員每天工時中位數達12小時，長時間在崗加上壓力，可能引發「過勞肥」，亦會加劇心腦血管疾病風險。因此，當局未來必須將職安健與疾病篩查、跟進結合，筆者亦在立法會多次推動醫管局與工會合作，推出「慢病共治行業篩查計劃」。據分析，每20萬人參與「慢病共治」，便可預防1.1萬宗死亡個案，並長遠節省27億元醫療開支，這是多贏舉措，期望盡快擴展至針對行業實施。

經筆者同多名立法會議員聯署建議，已獲准在人力事務委員會下成立「研究促進職業安全及健康小組委員會」，期望針對性地提升「職業安全」和「職業健康」。