

港交所多項業績破紀錄

10 外企擬港上市 未來擴多元資產生態圈

作為香港國際金融中心重要標誌的港交所(0388)昨公布今年上半年業績，多項市場成交，包括現貨、衍生產品、滬深港通、大宗商品業務成交，以及港交所的收入和溢利都創歷來半年度新高。其中，現貨市場日均成交達2,830億元，按年升18%。行政總裁陳翊庭昨指出，港交所優秀的業績主要受惠市場氣氛回暖、科技及人工智能(AI)企業融資需求強勁，以及海內外投資者積極參與，充分彰顯香港市場的韌性及重要性。

港交所業績報告顯示，集團上半年業績再創佳績，錄得歷來最佳上半年表現。其中，集團收入及其他收益總額167.02億元，按年增長19%；股東應佔溢利105.68億元，按年上升24%。股票現貨市場需求強勁，上半年現貨市場日均成交額按年升18%至2,830億元，創歷年同期新高。衍生產品日均成交合約張數按年增加6%至180萬張，同創新高。交易所買賣產品(ETP)市場日均成交額達484億元，按年增長28%，亦刷新歷年同期紀錄。

同時，滬深港通北向及南向交易的日均成交額均創新高，其中滬股通及深股通日均成交額3,453億元人民幣，為去年同期逾兩倍；港股通日均成交額增11%至1,231億元，進一步鞏固香港作為連接中國內地與國際市場門戶的重要地位。

期內新股市場持續活躍，來自AI以至更廣泛的科技、媒體及電訊(TMT)行業公司的上市數目顯著增加。港交所上半年



■港交所昨公布今年上半年業績。

共迎來87隻新股，總集資額2,124億元，按年上升94%，上半年集資規模全球第二。強勁的新股市場表現吸引更多發行人遞交上市申請，彰顯香港作為全球領先集資中心的持續吸引力。

未來加強市場流動性

陳翊庭表示，未來要同步加強一級和二級市場流動性，新股市場暢旺有助帶來新投資者，增加港股配置。她並指對於最近有不少非內地公司有意來港上市感到鼓舞，她透露有約10家非內地企業正申請來港上市。

證券市場以外，港交所旗下倫敦金屬交易所(LME)上半年的業績也錄得雙位數增長，收費交易金屬合約的平均每日成交量達84.4萬手，創歷年同期新高，按年上升18%，反映全球金屬市場交投活躍。

展望未來，剛獲續約三年的陳翊庭表示，未來三年的工作會聚焦於構建香港多元資產生態圈，在鞏固股市優勢的同時，豐富「貨架」上的選擇，不僅是目前的股票或衍生工具，還會涵蓋固定收益、大宗商品、指數及數據等領域。

她認為，儘管宏觀環境及地緣政治風雲難測，但隨着愈來愈多全球資本重燃對香港市場的興趣，希望把握中國創新型經濟及亞洲增長帶來的機遇，並在香港進行交易與資產配置，港交所和香港都獲得了難得的長期發展機遇。港交所將透過市場改革、加強互聯互通和擴展多元資產生態圈，持續提升旗下市場的競爭力、韌性及吸引力。她相信憑藉香港自身優勢，港交所將有效連接資本與機遇，滿足投資者不斷變化的需求，鞏固香港作為領先國際金融中心的地位。

保誠擴充太古坊總部

保誠保險(2378)昨日與太古地產(1972)簽署租賃協議，將位於鰂魚涌太古坊的總辦公樓面積增至約8.3萬平方呎，進一步彰顯其對香港的承諾，並確立太古坊長遠作為其公司總部所在地。保誠保險行政總裁林智剛昨表示，是次擴充太古坊的辦公空間，體現保誠對香港長遠發展前景的堅定信心，以及對香港作為全球領先國際金融及保險樞紐的高度重視。

客戶需求不斷演變

林智剛指出，面對客戶需求不斷演變，以及市場對長期健康保障、財富管理和退休規劃方案日益增加的需求，持續投放資源、推動人才發展、提升業務能力及優化工作環境，促進團隊合作與創新，以更有效回應客戶需要。全新的辦公空間不僅有助提升員工體驗，亦將為公司的長遠發展奠定穩固基礎。

太古地產行政總裁彭國邦昨亦表示，根據1,000億元投資計劃，將持續投資於太古坊，鞏固其作為高通速度、配套完善的環球商業區的地位。隨着香港持續發揮作為國際金融中心的角色，太古坊具備優厚條件，足以滿足香港、內地以至海外頂尖企業不斷演變的需求。



■保誠保險昨與太古地產簽署租賃協議。

煤氣中期多賺22.8%

中華煤氣(0003)公布截至上半年度業績，期內儘管面對國際能源市場波動和經濟挑戰，總體稅後經營利潤增長19%至47.46億元，純利按年增長22.8%至36.4億元。每股派中期息0.12元，按年持平。

全年利潤料高單位數增長

常務董事黃維義展望全年利潤表現審慎樂觀，預計最少有高單位數字增長，亦期望將來繼續錄得雙位數字增長。香港煤氣業務已於8月加價，他稱將來加價與否視乎工資等因素而定，並會與政府溝通。上半年受暖冬等因素影響，香港燃氣銷售量144億兆焦耳，下跌3.5%，黃維義指出，截至8月中的售氣量跌幅已收窄至2.9%，因為7月以來雨天因素令氣量升高，估計若天氣沒有太大變化，全年銷量下跌2.3%。他解釋，售氣量下降由於家庭平均人口減少等因素帶來影響，新產業及啟德發展帶動商業用氣，可部分抵消民用的下降。

長遠而言，黃維義指出，北部都會區預計新增150萬人口，帶動整體售氣量增15%至16%，中華煤氣將按該區發展步伐投放資源。該集團會在審慎理財下，因應綠色能源業務的波動性，加上配合北部區建設，再去考慮調節派息。

滙豐「唱好」北都 料至少貢獻13%GDP



■圖為建設中的北部都會區。 資料圖片

銀行作為百業之母，其資金投向與風險判斷向來是經濟「晴雨表」。滙豐昨發布長達32頁報告「唱好」北都，並首次以系統性框架評估北都投資價值。該行預測，北都發展長遠有望為香港GDP帶來至少13%貢獻，其中4個百分點來自科技相關活動，料科技產業對GDP貢獻由現時6%提升至10%。報告同時明確指出八

大跨行業機遇，涵蓋地產、建造、交通、公用事業、電訊、金融、數據中心以及無人駕駛的士八大板塊，並披露已安排一系列專家活動，邀請有興趣的投資者深入了解北都全貌。滙豐此舉被市場解讀為外資對北都信心升溫的明確信號，亦反映項目正從政府規劃階段，轉向實質建設與資本參與的新階段。

滙豐環球投資研究發表最新報告指出，北都總開發面積達3萬公頃，佔全港土地面積三分之一，面積相當於五個曼哈頓。整個區域規劃可容納250萬居民，等同現時全港三分之一人口，同時新增50萬個住宅單位、及50萬個新就業崗位。

政策層面，北都獲中央及特區政府頂層支持，同時納入香港首份五年規劃，政策逆轉風險相對較低。報告指出，在國家「十五五」規劃框架下，香港角色正由

「超級聯繫人」升級為「積極貢獻者」，北都正是這一角色轉變的實踐場景。

報告特別強調深港融合的戰略價值，引述世界知識產權組織數據指出，「深圳—香港—廣州」已是全球最大創新集群。北都的獨特定位是「互補而非複製深圳」，香港擁有國際級大學、普通法制度與資本市場，深圳則具備龐大企業研發基地、工程人才與製造供應鏈。北都正正是連接這兩套體系的實體平台，其成敗關鍵在於能否真正打通人員、資金、數據的跨境流動壁壘。

報告提醒，評估北都成敗，重點應看長遠能否培育可持續的經濟活動，不宜過度糾結個別工程是否如期完工、會否出現超支。建議投資者聚焦已有落地進展的核心項目，切勿假設整份宏大藍圖可完全按時間表兌現。