

AI交通燈幫行人省15至20秒

動態分配更多「綠公仔」

銅鑼灣明年首季起推行



為提升城市交通運作和市民出行效率，運輸署陸續推出融合人工智能（AI）的交通措施，包括明年首季起在銅鑼灣指定路口推行「智慧燈號路暢通」項目，並逐步推展至全港約50個路口。該系統透過探測實時車輛和行人流量和AI技術運算，動態分配綠燈時間便利行人，預計行人最長等候轉燈時間可減少15秒至20秒。另今年底將推出「牌照申請審批易」項目，利用AI技術協助自動審批申請，時間由最長10個工作天激減至一個工作天。有業內人士稱讚相關措施以人為本。

銅鑼灣告士打道與記利佐治街交界近維園的行人過路處，是香港其中一條繁忙路段，但不是全天都是車水馬龍，偶爾會出現車流量低，目前行人交通燈不會因車流減少而加快轉燈。運輸署昨日介紹，新項目下的實時交通燈號調節系統，會透過感應器探測實時車輛和行人流量，利用AI技術運算合適的燈號時間，平衡道路使用者需要，動態分配更多綠燈時間。該署總工程師/交通控制郭家駿表示，因為試點很近維園，也很近銅鑼灣，所以行人、車流特別多，亦有波動性，有空間靈活地試用系統，又強調不會收集道路使用者身份、樣貌、車牌等資料。

不少市民及旅客大讚新措施，市民劉小姐表示，經常使用銅鑼灣上述路口，平均要等一兩分鐘，若AI技術可減少15秒至20秒的等候時間，出行會方便很多；內地遊客黃女士指，在香港偶爾會感受到等紅綠燈時間較內地長，沒有車的時候也站在人行道白等，「以AI技術運算合適的燈號時間，肯定會方便一些。」

牌照申請經AI核對後批核

至於年底推出的「牌照申請審批易」，引入大型語言AI模型處理包括網上續領車輛牌照，以及「港車北上」和「粵車南下」兩個跨境駕駛計劃的申請，AI會自動辨識並比對保險單、地址證明等多份文件，如果資料核對無誤，就可以自動批核。針對網上預約服務遭到網上機械人搶籌、署方指6月底已經啟用偵測系統打擊，排較前位置的輪候者等候約10分鐘至15分鐘便能進入系統。

香港汽車高級駕駛協會主席江日雄認為，運輸署推行的AI項目擊中交通運輸的痛點，是便民措施。他認為香港現時面臨司機不足、老齡化的問題，之後若能在公共交通應用自動駕駛，相信可緩解業內發展困局。

智慧出行措施（部分）

- 1 推廣的士應用電子繳費服務，方便乘客出行
- 2 推出「牌證易」網上平台，一站式申請續領駕駛執照和車輛牌照
- 3 推出「拍牌易」網上普通車輛登記號碼拍賣平台
- 4 在汀九橋南行路段試行智慧公路先導計劃，利用AI快速偵測及靈活應對事故
- 5 在部分過路處設置投射紅光輔助裝置和電子行人過路發聲裝置，保障行人安全
- 6 推行實時交通燈號調節系統，運用AI分配綠燈時間，提升出行效率
- 7 推動自動駕駛車輛發展，邁向無人化、規模化，並達至商業營運
- 8 於免試簽發香港正式駕駛執照櫃位服務網上預約系統引入AI，打擊排隊機械人
- 9 今年底將推出「牌照申請審批易」項目，利用AI為網上續領車輛牌照以及「港車北上」和「粵車南下」計劃的申請，自動辨識、比對和核實申請文件
- 10 明年首季將在銅鑼灣指定路口推行「智慧燈號路暢通」項目，分析不同方向的車流和人流，自動調節綠燈時間

註：第9和第10項措施為即將實行的新措施

資料來源：運輸署

宏福業主購樓10項目價單出爐

宏福苑長遠居住安排方案下的「特設銷售計劃」將於下月進行攪珠及開始選樓。房屋局局長何永賢昨日在社交平台發文指，計劃提供的10個資助出售房屋項目，包括房委會8個居屋、綠置居項目，以及房協2個資助出售房屋項目，相關詳細價單昨已上載相關網站。今次10個項目中，實用面積400平方呎或以上的大單位超過六成、共約2,800個，遠比宏福苑1,984戶為多，售價最平151萬元已有交易。

據網站資料顯示，10個可供宏福苑業主選購項目，單位售價約151萬至537萬元不等。當中最快入伙的是已落成的九龍灣盛緻苑及粉嶺樂嶺軒，預計入伙日期均為今年第四季；其中盛緻苑售價介乎170萬至353萬元，提供610個單位；粉嶺樂嶺軒售價介乎236萬至468萬元，提供300個單位。此外，房協旗下安達臣道資助出售房屋項目「灝然」昨亦上載首張價單，共有596伙，實用面積介乎302平方呎至515平方呎，定價由262萬至537萬元不等，並設有住客會所。

至於另外7個房屋項目分別為錦田匯熙苑、東涌裕豐苑、屏山朗風苑、啟德啟陽苑、將軍澳影輝苑、大埔欣雅苑及大埔曉雅苑。

何永賢表示，宏福苑目前已有逾九成業主向特區政府提交了「接受收購建議信

件」，她鼓勵其他業主把握機會簽署並提交，「特設銷售計劃」將於今年9月電腦隨機排序及開始選樓，具體日期稍後公布。

收購價夠買「樓王」

根據財政司副司長黃偉綸早前在社交平台指，特區政府視乎宏福苑單位面積及是否已補價，業主出售業權可獲約345萬至507萬元不等。假設一名原本持有宏福苑未補地價、431平方呎單位的業主，接受收購可獲345萬元。記者發現，今次「特設銷售計劃」下的匯熙苑、裕豐苑、朗風苑的「樓王」也僅售339萬元至345萬元，足以讓宏福苑業主買下；若該名業主想住市區，九龍灣盛緻苑的「樓王」索價353萬元，曉雅苑「樓王」則售358萬元，業主最多補貼十多萬元就能買新樓。至於獲最高507萬元收購價的業主，基本上更有足夠財力購買「特設銷售計劃」下絕大多數的單位，選擇相當多。



■灝然設有會所。

官方概念圖



■陳國基（右三）等人參觀社區客廳。 政府新聞處

佐敦社區客廳開幕 每年服務400劏房戶

佐敦社區客廳昨日正式開幕，政務司司長陳國基出席開幕典禮時致辭指，這是今年第7間、亦是全港的第16間社區客廳，實用面積約3,200平方呎，預計每年可服務400個劏房戶，供6萬人次使用。連同旺角及油麻地，社區客廳在油尖旺區已有3個據點，可以更全面地照顧這區街坊的需要。

陳國基表示，佐敦社區客廳設施一應俱全，包括適合多元種族人士使用的煮食和用餐空間，餐具分開清真食物和非清真食物，以及素食食物，讓不同家庭可以按照自己的習慣，煮出家鄉菜式；這裏亦有安靜的學童學習

空間、自助洗衣及乾衣機、淋浴間、小童遊戲及閱讀角等配套，照顧到每個家庭的日常需要。他希望佐敦社區客廳能夠成為一個充滿歡笑、滿載希望的地方，讓孩子安心學習，讓家長放鬆身心，讓不同種族的朋友互相認識、擴闊社交圈子。

年內最少兩間客廳啟用

他並分享全港首個位於深水埗的社區客廳已獲延續5年贊助期，即營運至少至2031年，另外今年還會有最少兩間社區客廳落成啟用，務求將這份溫暖傳遞到香港每一個角落。