

擬允港澳社團財界設外資企業

粵推三新規引港澳企北上

廣東省工商局副局長鍾偉泉7日在會見香港公司註冊處處長鍾麗玲時透露，廣東省下一步會放寬香港與澳門在廣東興辦企業的範圍，擬允許港澳社團組織和財團組織在粵設立外資企業，而廣東省亦已向國家工商總局及國家商務部提請放寬權限要求，以促進粵港澳合作創造既開放又規範的准入環境。

【本報記者黃裕勇廣州七日電】

鍾偉泉透露，目前廣東省正在爭取國家工商總局及商務部下放部分權限進行市場准入試點，廣東省近期將會針對港澳企業出外開放經營權的措施，這些優惠措施為港澳企業獨享。

鍾偉泉表示，廣東省工商局繼推出了改革市場准入制度的多項措施，包括積極開展股權出資試點、下放企業登記管理權限、開展不冠行政區劃內資企業名稱受理試點、放開化肥經營單位的登記、放寬企業申請冠省名的條件、支持個體工商戶升級為企業等便利港澳企業投資廣東省的措施後，還將在近期推出三大措施助港澳企業登陸廣東。

具體三方面措施：一是放寬准入限制，允許具備法人資格的港澳社團組織和財團組織可以在粵投資設立外資企業。港澳企業使用港澳投資者的商號，不受該投資者是否控股的限制，該投資者企業名稱中含有「香港」、「澳門」的，港澳資企業名稱中可予保留。爭取國家政策支持，進一步放寬在廣東的港澳企業投資限制，進一步放寬CEPA框架下港澳個體工商戶經營行業、經營規模限制。

二是廣東省將統一廣東省市場准入標準，全面清理各地的市場准入政策，重點是帶有所有制歧視、不平等競爭和地區部門壟斷性的准入政策，制訂統一規範市場准入的政策措施和指導規範，主動協調政府或政府有關部門及時予以修訂或明確，對屬於國家法規政策層面的，積極向國家有關部門反映，確保全省範圍內前置審批項目和企業登記程序的統一。統一規範全省市場主體登記註冊條件、程序、提交材料、辦理時限、收費標準、文書範本，以及政府公開的內容與形式、窗口服務要求等，着力推行登記服務標準化。

三是進一步簡化登記註冊程序，爭取國家工商總局的支持，給予符合條件的縣級工商機關港澳投資企業登記註冊的授權；簡化投資者身份認證手續，港澳投資者為自然人的，可提交身份證明和有效入境簽證複印件，無需提交公證、認證文件；建立市場主體基礎信息互認共享機制，爭取在工商、商務、稅務、外匯管理等部門間推行外方投資者合法開業證明文書互認，實現「一次確認、全省通用」。爭取兩年內，全面實現網上登記、年檢。



粵港兩地企業登記註冊交流會在穗舉行 (本報攝)

首季港企在粵註冊增15%

【本報記者黃裕勇廣州七日電】廣東省工商局副局長鍾偉泉今天在粵港兩地企業登記註冊工作交流會上透露，就工商管理部門企業註冊的數字看，今年一季，新登記港資企業1668戶，比廣東省去年同期外資企業數增長15%，顯示港商投資廣東熱情不減，仍維持在高位水平，而港商投資於廣東服務業雖然呈暴漲局面，但製造業仍是港商投資廣東的主導產業。

鍾偉泉表示，部分港商在珠三角的經營困難是客觀存在的，而部分港商選擇結束珠三角生意也是正常的，因為珠三角經營環境改變，不能適應產業發展的港商選擇離開也是正常的經濟行為，然而就整體而言，港商投資廣東的勢頭不減。

據了解，香港目前仍是廣東省外資的主要來源地，而隨着CEPA的實施，港資在粵投資呈現出良好增長勢頭。

鍾偉泉透露，截至今年一季，廣東省實有港資企業44258戶，投資總額2027.7億美元，註冊資本1226.27億美元，相比2007年末分別增長3.0%、4.6%和5.8%，而港資投資總額更佔廣東省外資56.9%。

「港商在廣東省的投資仍集中於製造業，而服務業正呈暴漲趨勢」，鍾偉泉表示，目前，港資企業第一、二、三產業的比例分別為2.2%、73.2%、24.6%，其中製造業佔48.6%，而在今年一季港商投資中，製造業仍佔最大市場份額。

新興行業，港商投資也呈大幅上升。鍾偉泉稱，港商近年來在信息傳輸、計算機服務和軟件業、批發零售業、租賃和商務服務業等行業增長幅度明顯，其中自2004年CEPA實施以來，港商在廣東投資於信息傳輸、計算機服務和軟件業增長了3倍，租賃和商務服務業增長了4倍，批發零售業增長了5倍。

深出28條措施助企業度時艱

【本報記者毛麗娟深圳七日電】深圳今日發布《關於優化政府服務促進產業發展的若干措施》，該措施從擴大產業用地、支持企業開拓國內外市場、推動產業結構優化升級、多渠道解決產業發展的融資問題等7個方面28條措施促進深圳市產業健康發展。經初步測算，《若干措施》涉及新增財政資金超過20億元。

加工貿易出口額佔深圳市工業產值的50%以上，是深圳市工業經濟最主要的生產經營方式。深圳貿工局局長王學為介紹，深圳正處在產業結構優化升級的困難期、關鍵期、機遇期，特別是優勢傳統產業的優化升級迫在眉睫。

他透露，深圳將修訂《深圳市工業結構調整實施方案》，明確促進產業結構調整的政策措施，在大力發展高新技術產業和先進製造業的同時，支持深圳優勢傳統產業就地改造，提高研發設計、核心製造和品牌服務能力，逐步實現向都市工業和時尚產業轉型升級。

增加產業用地供應

深圳目前約有1300家產值上億元的工業企業，其中較大部分企業仍靠租賃辦公和廠房進行生產經營活動。土地需求難以滿足已成為制約企業擴大再生產的最主要因素之一，土地資源的約束對深圳市工業發展的制約作用日益明顯。

王學為介紹，《若干措施》將從5個渠道增加產業用地供應，包括加快推進總部基地的培育建設、強力推動舊工業區更新改造、加快產業用地出讓進度、盡快落實重點企業用地和創新土地利用方式，以確保高端製造的關鍵環節和新興產業扎根深圳。

他透露，由於深圳土地資源匱乏，今後政府將適當掌握部分土地和廠房資源以保留政府對產業發展的調控能力，應改革單一供地模式，實行供地與供房相結合；同時學習與深圳資源稟賦相似的香港、新加坡，針對企業、產品生命週期與土地出讓年限不匹配的問題，探索實行土地出讓彈性年期制度。

支持開拓國內市場

由於外部需求受抑制給深圳市高度外向型經濟的發展帶來了較大的不確定性。很多深企開始把目光轉向國內市場。

深圳《若干措施》規定，將既「鼓勵企業優化出口結構」又「鼓勵企業拓展國內外市場」。具體措施包括對在深圳市加工生產的高新技術產品出口（不含來料加工業務），被認定的中國名牌產品、中國馳名商標產品出口，經市有關部門認定的自主創新產品和軟件出口，對超上年基數部分給予適當資助。適當加大產業發展專項資金對企業參加深圳市主要產業會展活動和國內重點會展活動的支持力度。

深圳推出的28條解決產業發展措施中，其中一招是增加土地供應 (網絡圖片)



粵將建2000公里城軌 珠三角9市1小時通達

【本報訊】中新社廣州七日消息：記者今日從廣東有關部門獲悉，珠三角地區軌道交通同城化的構想已經浮出水面，初具雛形。廣東省政府日前在珠江三角洲地區城際軌道交通同城化規劃研究工作座談會上提出，在珠三角地區形成「三環八射」的軌道交通網絡構架，規劃線路20條，線網總長度接近2000公里，珠三角9個城市一小時內可以互相通達。

據悉，珠三角「同城化規劃」曾於2000年6月由廣東省發展計劃委員會授權廣東省鐵路集團有限公司，委託鐵四院主編，省建設廳城規處協編，用了近3年時間，九易其稿而成。按照當初規劃，線網規模以兩條主軸、三條放射線和兩條聯絡線構架主骨幹：即廣州至深圳、廣州至珠海為二

大主軸；廣州至肇慶、中山（小欖）至江門、東莞至惠州為三條放射線；在廣深、廣珠兩條主軸間，建設順德至番禺至東莞、中山至虎門兩條聯絡線，線網總規模約600公里。

此次「同城化規劃」方案的線路，線網規模增加將近2.5倍，原來的「兩主軸三條放射線兩條聯絡線」變為現在的「三環八射」線網格局，更加突出珠三角「同城化」的軌道交通網絡概念，這一放射線與環線相結合的線網布局建成後，將珠三角9個城市「軌」網盡：以廣州為中心，1小時內9個城市可以互相通達，形成真正意義上的「一小時生活圈」。

按照規劃方案初步構想，軌道交通網絡基本覆蓋珠三角所有縣級以上城市，線網密度達到每百平方公里4.8公里，



圖為廣東新城際軌道規劃圖 (網絡圖片)

加上城市軌道交通、普通鐵路等，珠三角的軌道交通網絡密度將達到每百平方公里12.2公里，接近巴黎都市圈和東京都市圈的水平。據悉，珠三角軌道交通通車期還將向粵東、粵西、粵北延伸。

房價賭局提早揭盅 北大教授道歉收場

【本報記者唐剛強深圳七日電】離「深圳房價賭局」所設定日期還有三天，一年前堅持認定深圳房價肯定漲的經濟學家、北大教授徐漢慶8日提前在廣州當地媒體刊登半版道歉廣告，正式認「栽」以平息房價爭論，但拒絕認錯。

徐漢慶在給記者傳送一份近二千字的《致深圳人民道歉信》中表示，房價上升總的趨勢判斷並沒有錯，錯在把房價漲的時間段說得太絕對，錯在未估計到美國次級債的衝擊會產生嚴重的信心危機。據深圳國土房管局的統計顯示，2007年7月，深圳新房價格15745元/平方米。而在2008年5月份，這個價格已經回落到11014元，6月份深圳樓市新盤均價1.1萬元起，跌幅高達30%。

據悉，二〇〇七年七月，北京大學中國經濟研究中心教授徐漢慶與內地知名財經評論人牛刀就深圳房價是否下降設立賭局。徐漢慶在私人博客上稱，若一年後深圳的房價比現在低一分錢，用整版篇幅向深圳的市民道歉。

今年年初，深圳整體房價連續四月下挫走低，六月房價

經過調整有所回落，但較去年七月的房價仍存大幅價格落差。徐漢慶與牛刀一年前的賭局被網友翻出來熱炒。但在此道歉之前，徐漢慶仍堅稱穩贏牛刀，其在今年六月二十八日最新的一次表態中聲稱，深圳房價每個月都在漲，要求對方道歉。

七月一日，深圳市委書記劉玉浦回答市民提問公開肯定深圳房價下降，眾多網民認為此已判徐漢慶賭輸。徐漢慶七日正式對外界稱自費刊登廣告道歉。有網民將之與不斷被媒體報出的炒樓客破產的新聞聯繫在一起，對此揶揄稱，徐教授真英明，一句話套死了大批炒房客，值得原諒。

徐漢慶對於網民的諷罵並不在意。他在今次致歉信中呼籲，房價暴漲其量不過是肌膚之痛，而現時銀行危機才是心頭大患。他透露，今年第一季度屬於不可解釋的流入資金超過6000億元人民幣，4月份一個月就高達3500億元。據其稱，熱錢或已流入房地產市場，訂住大都市的高檔商品房，仍會導致深圳房價暴漲。



深圳的房價持續下滑，北大教授徐漢慶提早道歉 (網絡圖片)

穗賣淫團夥促銷 招嫖卡挑釁警方

【本報記者呂劍廣州七日電】今天中午，記者在珠江新城工商所門前看到，停放在該路段的車輛的擋風玻璃上，夾上了一張類似交警罰款的「牛肉乾」卡片，細看居然時賣淫團夥的招嫖卡片。廣州車主們反映，近期在廣州開展打擊「黃賭毒」專項整治後，令賣淫團夥「無啖好食」，唯有以此方式試圖多做「生意」。

記者了解到，除了街頭派卡片招嫖和把卡片塞到居民家中的現象之外，賣淫團夥把目標轉移到汽車車主身上。有市民反映，目前賣淫團夥鋪天蓋地的立體式招嫖信息已經嚴重困擾了日常的生活，有手機的市民幾乎無一例外地多次收到廣州、東莞等地的各種招嫖信息內容。

台遊大熱穗名額供不應求

【本報記者黃寶儀廣州七日電】台灣遊首團的系列報道使廣東市民對台灣遊的熱情不斷升級，爭相到旅行社諮詢報名，目前僅廣州要求參加18日出發團隊的市民已經有上百人。由於當天出發的團隊辦證手續及名額限制還沒確定，旅行社正在做遊客資料整理，但估計不能滿足所有遊客需求。

連日來到廣東中旅、廣之旅諮詢台灣遊的市民劇增，當中不少人是衝着和首團一模一樣的線路前往。為此，兩家旅行社在首團後繼續推出與首團一樣行程安排的環島十天遊線路，且酒店和餐飲都與首團一樣。首團之後，廣之旅繼續走高檔路線，有的團費高達10899元。廣東中旅的常規台灣遊從6天到10天不等，並設入四星和五星酒店兩個檔次，兩

者價格相差約1000元。

粵川重振震後旅遊業

另據中新社廣州七日報道，備受矚目的四川震後旅遊重啟在各地旅遊界幫助下逐漸走上軌道，廣東省和四川省已經決定在近期進行旅遊方面的合作，以盡快恢復四川作為旅遊大省的旅遊市場。

據悉，廣東省多家旅行社將於8日在省旅遊部門率領下赴四川，參加廣東省政府聯合四川省政府10日在成都舉行的「廣東—四川旅遊合作」協議簽署儀式。據稱，這是首個在全國實施省對省聯手合作恢復四川震後旅遊市場的舉措。

華南快訊

深建高技能人才培訓基地

國內首家高技能人才公共訓練基地7日在深圳落成。該基地將向社會提供多樣化的高技能人才服務，年設計培訓量為2萬人。該基地位於福田區，由深圳市政府投資1.5億建設，基地建築面積3.2萬平方米，為19層高層建築。目前高訓基地已建成數字印刷、現代汽車維修、工業設計、工業自動控制和智能樓宇五大實訓中心。 (本報記者王一梅)

穗房困調查項目獲好評

由廣州市國土房管局、市房改等部門聯手，組織的「廣州市城市低收入住房困難家庭住房狀況調查」項目課題研究，專家們對該項目課題成果進行評審後此研究已達到目前國內同類研究的領先水平。 (本報記者呂劍)

深逾九成居委會實行直選

深圳市民政局今日公布第五屆居委會換屆選舉結果，這屆居委會換屆選舉直選率高達92.82%。同時，非深圳戶籍人員當選率大幅提高，有4名非深圳戶籍人員當選為居委會主任。 (中新社)

深世界之窗啤酒節開幕

深圳世界之窗第13屆國際啤酒節5日開幕，同時也拉開了2008華僑城旅遊狂歡節的序幕。本屆啤酒節主題是「盛夏冰爽啤酒，激情「歡」爆狂歡」。 (本報記者黎冬梅、通訊員成雲)

