

奧馬觀戰刺激大 簽證收緊影響深

粵人外遊港熱爆澳陷低潮

今年暑期廣東赴港澳遊八月起凸現「熱冷不均」現象，香港遊受奧運馬術賽刺激達至最高峰，而赴澳遊因簽證頻頻收緊的影響而陷入旺季「不旺」的低潮。廣東邊檢部門人士對本報記者透露，近一週來深港口岸出入境人數屢創歷史新高，僅八月九日、十日兩天便破百萬人次；而內地赴澳客量則比去年則下調逾一成，特別是旅行團客較奧運開鑼前減少兩成。

本報記者 方俊明廣州十三日電

受暑假出遊及觀看奧運馬術賽「雙重」誘因刺激，今年七月初起廣東赴港遊便提前湧現熱潮，深圳各大口岸於七月份共錄得入境旅客約一千五百萬人次，較六月份飆升近一成；而從八月份開始更迎來今年入夏以來客流的高峰期，其中僅沙頭角口岸出入境人數就超出該站原先設計的最大旅客通關量近一倍。

出入境日均五十萬人

深圳邊檢總站人士表示，針對近期客流高峰特點，深港口岸均特別開闢了暑假學子快樂遊通道、大陸居民港澳遊通道、奧運馬術觀賽通道等專門通道，以保證各類旅客在最短時間內便捷通關。而在本月八日奧運會開幕後，各大口岸出入境人數更紛紛創出歷史新高，每天上午八時半到十時半成為「奧運旅客」通關的高峰時段；其中九日作為香港馬術賽的首日，全天出入境客量超過五十萬人次，赴港旅行團約一千個。預計奧運期間深港口岸出入境客量仍持續攀升，每天人數均將高達五十萬以上，佔到全國日均出入境總人數的逾五成。

與香港遊「熱火朝天」相比，八月的澳門遊則進入旺季「不旺」的低潮。據不完全統計，近一週來經廣東口岸赴澳的內地客量同比去年下調逾一成，其中旅行團客量較奧運會開幕前減了兩成，預料整個八月份客量將可能較去年同期減少兩成左右。

澳門遊八月料減兩成

廣東邊檢部門人士分析說，自今年五月中旬、七月一日起，受赴澳個人遊簽證相繼收緊為「一月一簽」、「兩月一簽」，而從六月二十七日起，港、澳個人遊簽證又不能同時申辦；這些因素致使廣東客赴澳遭遇「高門檻」或為觀看馬術賽而棄澳擇港，引發澳門遊「低潮期」於八月起正式顯現。此外，自八月一日起，持有中國護照的內地客過境澳門時所獲准逗留的期限由之前的十四天縮減為七天，未前往外地而再次入境的最多給予二天的逗留，第三次入境時則被拒絕入境，這一新措施亦「遏制」了內地客的赴澳熱情。

廣東邊檢人士特別指出，隨着近年博彩、會展旅遊等產業強勁發展，赴澳遊自〇六年起迅速火爆，其風頭漸蓋香港，間接讓粵客赴港遊井噴不再。但今年以來赴澳遊政策頻繁收緊，而且九月起僅持赴港簽證的內地客將不再允許從港入澳，都將為接下來的中秋節、「十一」黃金周的澳門入境遊增添了很大變數；而期間香港市場則有望從中「得益」，借奧運馬術賽熱吸引赴澳客改變出遊計劃轉往香港，而以深圳為試點的廣東非戶籍人士赴港遊政策的即將實施，更可望進一步刺激香港遊的熱銷，在港澳間的博弈中重奪「風頭」。



今年八月以來廣東赴港澳遊凸現「熱冷不均」現象，香港遊風頭強勁蓋澳門。圖為廣州市民申辦個人遊簽證現場

連接福田口岸 站名令人誤解 深地鐵皇崗站更名福田站

【本報記者王一梅深圳十三日電】為配合福田口岸整體規劃，深圳地鐵4號線「皇崗站」將於明日正式更名為「福田口岸站」。目前，乘地鐵去香港的旅客可從羅湖站和福田口岸站過境。經福田口岸出境的旅客可搭乘地鐵在會展中心站換乘四號線至福田口岸下車，由地鐵站廳搭乘電梯到三樓出境大樓辦理過境手續。

地鐵4號線「皇崗站」連接的是福田口岸而非皇崗口岸，由於站名的關係不少乘客造成誤解，帶來不便。福田口岸位於皇崗口岸西側，由聯檢大樓和人行通道橋組成。人行通道橋連接福田口岸聯檢大樓和香港九廣鐵路落馬洲管制站，貫穿深圳地鐵四號線和香港輕鐵東部支線。

福田口岸站作為四號線終點折返站，集地鐵和聯檢站為一體，是深港旅客過境接駁的站點之一，於去年六月開通，是深圳地鐵一期工程最後開通的一個車站。福田口岸站自開

通以來，壓縮了四號線的行車間隔，提升了4號線整體服務水平，至今已安全運送了乘客314.9萬人次。

更名後，地鐵一號線和四號線的站內導向標識、自動售檢票、語音廣播等服務設施將陸續調整。

深圳地鐵4號線由一期工程和二期工程組成，全長20.5公里，以深港邊界的福田口岸為起點，直達龍華新區中心，共有15個車站，是連接港深的主要鐵路幹線。4號線一期工程由福田口岸至少年宮，已於2004年12月通車。二期工程項目由香港地鐵公司負責興建及營運，總投資額約為60億元人民幣，南起少年宮，穿越蓮花山、梅林關，北止於龍華新區中心清湖站，長16公里，共有10個車站，1個車輛段，預計將於2010年建成通車。從4號線二期通車日起，4號線全線將由港鐵軌道交通（深圳）有限公司統一運營，為期30年。



王志珊表示，港人置業時比較重視樓價

(本報攝)

港人置業首重升值

【本報訊】記者曾愷欣報導：一項市場調查顯示，市民對樓市的前景仍然樂觀，希望樓市交投轉趨活躍。該調查發現，近七成市民有意於來年置業，當中有六成八的受訪者打算自住，只有三成的受訪者有意投資用途。

有房地產網站於七月進行市場調查，訪問一千名本港市民，以了解港人的置業心態和習慣，從而分析現時港人置業的趨勢。調查發現，港人對樓市前景普遍樂觀，三成八的受訪者於過去二十四個月，曾買入最少一個物業；同時近七成的受訪者表示，有意於未來十二個月內置業。另炒賣的風氣未見熱熾，有六成八的受訪者表示，置業打算自住；只有近三成的受訪者有意投資用途。調查結果反映目前樓市雖然淡靜，但市民仍然熱衷於房地產市場，認為置業可作長遠投資計劃。

負責調查的王志珊表示，受訪者選擇置業投資時，主要考慮物業的升值潛力，以及對抗通脹的能力。選購物業時，有四成三人傾向買入二手樓宇單位，只有一成九的人首選一手樓宇；以及近五成人偏向投資二百萬元以下的物業。她又說，港人置業時，比較重視樓價，認為樓價能準確反映物業的地區及配套设施等重要因素，因此港人偏重樓價不足為奇。

調查發現港人有親身「驗樓」的習慣，有七成三的受訪者表示，「不希望投資於未經親身視察的物業」，可見港人投資偏向保守，以及集中於本地的房地產市場。該網站的行政總裁表示，港人有意投資海外物業，但欠缺足夠的時間獲取有關方面的資訊，從而流失可觀的投資機會。

18歲以下人士禁止入場 國際美酒展200元任飲

【本報訊】記者蔡淑汶報導：一連三日的第一屆香港國際美酒展將於今天揭幕，首兩天只招待業內人士，最後一天則開放給公眾，但禁止十八歲以下人士進場。每名市民只需付二百元入場費，便可入場參觀，還可即席試飲來自世界各地的佳釀。

即場試飲各地佳釀

由香港貿易發展局舉辦的第一屆香港國際美酒展，吸引逾二百四十家來自各地的酒商及機構參展，可見零酒稅和內地市場的魅力。貿發局助理總裁葉澤恩先生表示，場內不但有美酒任試，還舉辦多項活動如品酒工作坊、健康講座等，為業界提供一個採購產品及洽談業務的商業平台，同時讓市民一享購物樂和取得最新資訊。

葉澤恩說，舉辦是次展覽是希望配合香港零酒稅措施，讓香港成為一個世界酒業物流中心，增加業內對外交流機會。貿發局發言人指，美酒展禁止十八歲以下人士進場，為防止有人醉酒生事，場內會設有休息區和醫療站，更會嚴禁即場飲用於場內購買的任何酒類產品。

攜14種葡萄酒參展

不少香港人均認為飲紅酒較健康，所以紅酒一直在本地酒業佔有較大的市場份額，但梁啓鋒就表示，其實還有很多健康又好飲的美酒推給市民。是次他便特別帶來自家釀製的Muscat葡萄酒推給買家。

梁認爲，該酒又香又甜，非常適合香港人的口味，更希望藉這次機會，推介更多不同的酒類給同好認識。據知，釀製Muscat的葡萄酒種已有三千多年歷史，是一種公認爲非常健康的葡萄酒種，在歐洲都非常有名及暢銷。他指，美酒展既面向業內人士，亦向公眾開放，是一個很好的場合，讓他一次過爲香港人介紹其產品。



▲外形特別的红酒可供買家收藏，即場購買更可獲七五折優惠

(本報攝)

▲梁啓鋒帶同自家釀造的十四種酒來港參展

(本報攝)

田少評梁展文事件

【本報訊】前房屋及規劃地政局常任秘書長梁展文退休後投效新世界發展，事件廣泛引起社會關注。對於有傳言指商界人士說服梁主動辭去新職，身兼新世界中國非執行董事的自由黨主席田北俊表示，未聽聞有關傳言。但他認爲，政府的審批過程才是公眾關注的焦點，並非梁展文自動辭職便可解決問題。

田北俊昨日表示，在梁展文事件中，大部分市民最關注政府的角色，包括審批過程是否出了問題。他認爲政府必須認真思考有關問題，因為隨着香港人平均年齡延長，相信不少高級公務員退休後會有意轉投大財團工作。「大財團需要吸納不同人才，的確可以出(年薪)三百萬聘請退休高官工作，問題是政府應不應該讓他們做呢？我想很多高級公務員亦關心這個問題。」

對於有傳言指商界人士說服梁主動辭去新職，田北俊表示，未聽聞有關傳言。但他認爲，政府的審批過程才是公眾關注的焦點，並非梁展文自動辭職便可解決問題。他又說，由於梁展文沒有犯錯和違反合約，從新世界的角度看，不能因社會人士有意見便要求梁展文辭職。

至於田北俊胞弟、立法會九龍西候選人田北辰則認爲，今次事件政府、新世界及梁展文三方亦有責任。「政府的審批當然有問題，但梁展文及新世界在事件上的政治觸覺亦不見得半好。」

細田落區大田撐場

「官商勾結」四個字，近日成爲社會熱話。自由黨九龍西直選候選人田北辰不諱言，自己身為工商界人士，支持度或多或少受到梁展文事件影響。其胞兄田北俊昨日現身旺角，「跨區」爲細佬拉票。他說，九龍西的選情十分緊張，內部的民調亦顯示細佬要與幾個強勁對手爭最後兩席。

立法會選舉選情日變，近日被民調指支持度下降的自由黨九龍西候選人田北辰，昨日到花園街拉票，更獲該黨主席兼胞兄田北俊撐場。田北俊說，九龍西選情十分緊張，內部的民調顯示，田北辰要與劉千石、毛孟靜及黃毓民爭最後兩席，因此特意到旺角，爲細佬打打氣。

另一邊廂，田北辰坦言內部的民調顯示公民黨毛孟靜的支持度上升，而自己的支持度下降，不過幅度比幾份報章找大學生做的民調少。他認爲，前高官梁展文退休後投效大財團一事，引起不少市民擔心有「官商勾結」，加上對手炒作抨擊，令有工商界背景的自己較爲吃虧。「我控制不到選情，唯一可以做的就是解釋自己的立場。其實官商勾結同我有什麼關係？我是做實業的，一蚊一蚊賺回來。難道香港這樣多商人、中小企，個個都是官商勾結？」

面對其他候選人的抨擊，包括毛孟靜說他靠公職撈政治籌碼，田北辰笑說：「我哪有政治籌碼？我的公職都是政治包袱！」未來兩星期將會有幾場電視直播的選舉論壇，田北辰說，只要不是早一兩日才通知他的論壇，他都會盡量出席。



田北辰(左)獲胞兄田北俊全力支持

(本報攝)

再撥款七十九萬元 賑災基金助川災民

【本報訊】政府從賑災基金批出七十九萬元的撥款，予中國福音事工促進會賑濟四川省受地震影響的災民。

繼早前撥款三億三千三百零五萬元予中央抗震救災總指揮部、汶川縣映秀鎮抗震救災指揮部、四川省政府港澳辦、愛德基金會、中國福音事工促進會、施達基金會、香港紅十字會、香港樂施會及香港世界宣明會爲受四川省地震影響的災民提供緊急援助後，援助內地地震災民的累積撥款額至今已達三億三千八百八十四萬元。

政府發言人說，賑災基金諮詢委員會將要求有關救災機構在完成賑災計劃後向委員會呈交檢討報告及經審核帳目，以確保撥款用於指定用途。

賑災基金於一九九三年十二月成立，旨在向香港以外發生災害的地方提供緊急救援。賑災基金諮詢委員會負責就賑災基金撥款政策及行事方式向政府提供意見，建議批予指定機構的撥款的具體數額及監察獲撥款機構使用撥款的情況。

委員會主席爲政務司司長，成員包括羅仲榮、張炳良、梁劉柔芬、郭家麒、賴錦輝、顧爾言、財經事務及庫務局局長和勞工及福利局局長。