

# 稀有蘇州私家園林下旬拍賣

# 「傳德堂」叫價四千萬



中國園林向來稱譽世界，含有豐富的文化底蘊 (本報攝)

【本報訊】中通社上海四日消息：繼二〇〇五年「葑涇草堂」之後，蘇州私家園林「傳德堂」九月下旬將在上海拍賣，起拍價為人民幣四千萬。不過，葑涇草堂之前兩次拍賣都未能成交，傳德堂是否能拍賣成功，將成為關注焦點。

傳德堂由安徽商人鮑宗漢始建於一九一九年，毗鄰虎丘風景區，佔地一千七百六十六平方米，其中建築面積四百五十平方米，屬控制保護建築。目前，古宅部分已經修繕完畢，而園林還在修復中。拍賣委託方將在傳德堂外圍建造仿古建筑。此外，還可以根據業主的要求，在符合控制保護建築相關法律法規的前提下對傳德堂進行改造，讓其更符合顧客的要求，所有這些服務都包含在古宅的成交價中。

針對傳德堂四千萬起拍價的合理性，鴻海拍賣有限公司方面表示，根據蘇州市房管局房產公示信息，蘇州市中心的獨立別墅單價在三點三萬元到五點五萬元左右，郊區的獨立別墅單價則為一點八萬元至二點八萬元。綜合傳德堂的土地、建築面積及上市前開發商支付的土地出讓金、修繕費，以及古典園林的稀缺性，標價能否為市場接受，拍賣當日就可見分曉。

### 古宅第一拍曾觸礁

傳德堂並不是第一座在上海拍賣的蘇州私家園林。二〇〇五年上半年，作為「江蘇古宅上市第一拍」，葑涇草堂的拍賣就曾轟動一時。葑涇草堂始建於清朝道光年間，佔地一千八百七十四平方米，大小建築物十處共計一千四百二十五點九四平方米。不過葑涇草堂上市拍賣兩次，結果都無功而返。最後委託方自己找到了買家，以低於起拍價的價格成交。

據介紹，當時葑涇草堂拍賣未能成交的原因有很多，一方面是價格太高，另外葑涇草堂有些不足，比如園林小、建築太多，而且路和停車面積都小，讓人感覺很不方便。而傳德堂的園林面積大，建築相對少，停車地方也很充足。

業內人士分析，購買私家園林與投資豪華別墅不同，不但難以讓其短期盈利，相反還需要花費可觀的使用和維護成本，因此購買私家園林或其他古宅的人，必須既有經濟實力又有文化底蘊。



▲傳德堂總鳥瞰圖 (網上圖片)



# 太倉建「月季夫人」公園

【本報訊】據中新社太倉三日消息：中國月季是奧運會頒獎花束「紅紅火火」的主要花材，鮮艷的月季讓人們想起「月季夫人」蔣恩鈿。適值今年是聞名世界的中國「月季夫人」蔣恩鈿誕生一百周年，全球月季界知名人士三日來到江蘇太倉市，緬懷這位向世界播撒美麗的女性。

「世界月季事業的發展，中國「月季夫人」功不可沒。」應邀出席此間「首屆中國月季產業發展高峰論壇」的世界月季聯合會主席杰拉德·梅蘭表示，由於蔣恩鈿的努力，人

們更加重視中國古老月季原種的保護，並以此為父本和母本培育出一批月季新品種。

蔣恩鈿出生於太倉，畢業於清華大學西洋文學系，是錢鍾書、楊絳的同窗好友。從海外回國後，潛心研究月季栽培，不但從海外歸僑家繼承了數百種稀有月季，還寫下了許多實驗記錄。據她考證，月季發源於中國。

另外，一八〇六年英國胡姆爵士在廣州郊區花地將四種中國月季帶到歐洲，從此使中國月季走向世界，這是蔣恩鈿

重要的學術研究貢獻。因此中國元帥陳毅稱她為「月季夫人」。

為了紀念這位傑出女性對世界月季事業的貢獻，世界月季聯合會用恩鈿的名字命名一種法國名貴月季。今年五月二十六日，杰拉德在太倉恩鈿月季公園種下四株「恩鈿女士」月季，並表示全力支持將太倉恩鈿月季公園建成世界有影響的月季園。

# 西安古墓不被重視 網友嘆「生不逢地」

【本報記者陳琳西安四日電】在所謂「遍地秦磚漢瓦」的十三朝古都西安，地鐵工程沿線發現了二三十座古墓葬，昨日更挖出一處明代古墓。然而當地媒體引述文物部門人士的話，稱「明代墓葬在西安有很多，價值不是特別大」，文物部門將進行回填。引起了網友質疑，「如果在深圳、上海等城市出現明朝的古墓，肯定先震驚全市，不斷報道，然後進行保護。」

西安市文物保護考古所副所長林泉接受本報採訪時回應，不是西安文物遺址多了就不重要。考古系統對古墓葬有專業的評價，如果有保存價值的古墓葬，則不會回填，比如在西安理工大學發現的一座西漢壁畫墓，對中國美術史發展進程有極大意義，考古價值重大，就將這座墓葬嚴格保護起來。

林泉表示，西安地鐵沿線發現的墓葬多數為漢代墓葬，不過西安迄今已發現了數千座漢代墓葬，如果將墓室全部嚴格保護起來是不現實的。因此除了價值特別高、需要保存的文物單位外，文物部門會及時發掘古墓中有價值的文物，保存入庫，隨後及時回填。他表示，新發現的明代古墓也採取了這種辦法處理。



秉燭夜讀 受四川攀枝花一會理地震波及地處雲南省永仁縣永仁縣第一中學教學樓、學生及教工宿舍全部毀壞無法使用，已在8月下旬開學的學校被迫停課。圖為3日晚，雲南省永仁縣一初中的部分學生在帳篷教室裡秉燭夜讀 (新華社)

# 極地考察南北並進 中國將在冰穹建站

【本報訊】中國第二十五次南極科學考察隊計劃在南極冰蓋最高點冰穹A地區建設中國第一個南極內陸考察站，並繼續對南極內陸冰蓋冰穹A地區進行綜合考察。

據中新社報道，在南極內陸冰蓋的最高點冰穹A地區建立科學考察站，是當今國際南極科考史上的一大壯舉。如果中國成為第七個在南極內陸地區成功建站的國家，標誌著中國極地考察進入國際極地考察的第一方陣。

### 「雪龍」號北極科考

另外，中國第三次北極科學考察隊也正在中國唯一一艘極地科考船「雪龍」號上開展第三次北極科學考察活動。

作為國際極地年中國行動的專項計劃之一，此次北極科學考察將在以往考察成果的基礎上，開展廣泛的物理海洋、海洋生物、地球化學和海洋地質、地球物理學等多學科研究，研究北極海洋和海水快速變化及其對中國及全球氣候系統的影響，從而開拓中國的北極科考活動空間。

中國極地研究中心是中國唯一專門從事極地科學研究和保障業務中心。它是中國極地科學的研究中心，主要開展極地科學研究，建有極地實驗室實驗分析設施；是中國極地考察的業務中心，負責「雪龍」號極地科學考察船、南極長城站、中山站以及國內基地的運行與管理，中國南北極考察隊的後勤保障工作，開展極地考察條件保障的國際交流與合作；是中國極地科學的信息中心，負責中國極地科學數據庫、極地圖書館、極地博物館等建設與管理並提供公益服務。

# 中日韓將建六千公里「巨瞳」

【本報訊】中日韓三國決定構建跨國的甚長基線干涉測量(VLBI)網絡，這個由20架射電望遠鏡組成的直徑6000公里的巨大網絡將對黑洞和銀河系進行更精密的觀測。

據新華社引述日本《朝日新聞》網站3日報道，日本國立天文台、北海道大學等機構的13架射電望遠鏡將參與這個觀測網絡；韓國天文研究院在首爾、蔚山和濟州島新設的3架望遠鏡已接近完工；中國位於北京、上海、烏魯木齊和昆明的4架望遠鏡也預定參加這個觀測網絡。

### 繪製精確星圖和研究黑洞

VLBI網絡是用多架望遠鏡同時觀測同一個天體的技術。將設置在不同地點的多架望遠鏡連接起來，其功能就像一架口徑龐大的望遠鏡。聯網的望遠鏡收集到的數據發送到數據處理中心，不同地點的數據結合起來就能夠描繪出被觀測天體的細節。聯網望遠鏡數量越多，相互之間距離越大，得到的圖像也就越精確。

美國已經建成了直徑約8000公里的VLBI網絡，歐洲同類網絡的直徑為約3000公里，而中日韓VLBI網絡的望遠鏡數量和靈敏度更多更高，觀測精確度將更上一個台階，承擔起繪製散布於銀河系的恆星的精確星圖和研究黑洞兩大主要觀測任務。

# 中秋掠影

### 新野民俗中秋「喊月」

【本報記者柳海林、通訊員齊國強鄭州四日電】中秋節是我國的傳統節日，這一天素有賞月、吃月餅的風俗習慣，而在河南省新野縣的遼陽農村，則有中秋節晚上「喊月」的習俗。

每逢中秋節，父母或爺爺奶奶在院裡月光下擺上月餅、柿子、花生之類的食物，抬頭望月，呼喚在外的親人，表達對他們的思念。這一習俗在新野縣一直流傳，稱之為「喊月」。

新野縣有一位老太太，她的兒子17歲那年被抓了丁隨軍去了台灣，一去不還，每年中秋，她都會「喊月」，寄託對兒子的思念。

如今，外出打工的青年農民越來越多，每逢中秋佳節，家鄉父母總要藉喊月寄託對兒女的思念。但喊月的內容大有變化，他們喊着兒女的名字囑咐道：「……在外打工別想家，爹也好，娘也好，我娃兒打工也會好……！」

亦有喊：「月奶奶、黃爸爸、參織布、娘紡花、紡來白饅饃娃娃……」字裡行間流露出對勞動豐收的企盼。

「但願人長久，千里共嬋娟」藉着喊月，表達了人們寄託在月華之中千古不變的悠悠情思。

### 小學生做月餅迎佳節

4日，山東棗莊市稅郭鎮中心小學五年級一班的學生在實踐課上，跟着請來的糕點師學習製作月餅(見下圖)，感受傳統節日文化。學生們把做好的月餅請老師品嚐，與老師一起共同迎接我國第24個教師節和中秋節的到來。

(本報記者丁春麗、通訊員吉喆攝影報道)



# 道光帝慕陵維修工程啓動

【本報訊】據新華社石家莊四日消息：清西陵文物管理處近日啓動了慕陵隆恩殿和東西配殿三座大殿近8000平方米的燙蠟維修工程。隆恩門彩畫的修復與慕陵中全部石構件的維修等工程，整個工程預計11月中旬完工。

慕陵是清朝道光皇帝的陵墓，建於1836年，其中的隆恩殿和東西配殿三座大殿全部採用珍貴的金絲楠木建造，木料都以蠟塗，不施油飾彩畫，古樸典雅。殿內外採用淺浮雕、高浮雕、透雕等相結合的方式雕刻了1316多條龍，在明清皇陵中獨一無二，具有極高的藝術價值。

由於年久失修，慕陵三大殿中燙蠟脫落，木質表層產生污垢，完全掩蓋了金絲楠木本身的色澤。在對三大殿進行重新燙蠟處理之前，清西陵文物管理處改進了傳統工藝中使用煤油清理的辦法，首創了蒸汽脫油法清理的方法，不僅清洗效果很好，而且沒有火災隱患，同時減少了對大殿中浮塵的損壞。

清西陵位於河北省易縣城西15公里的永寧山下，是中國規模最大、保存最完整、品種最齊全的清代皇家陵墓群之一，是中國兩千年來陵寢建築藝術的傑出代表，並於2000年11月30日，作為中國明清皇家陵寢的一部分被列入世界文化遺產名錄。整個陵區共有16座古建築，400多處單體建築以及1.4萬株古松柏。