

中原地產
高級營業董事
李巍表示，
SOHO38 為
區內全新物業
，上周三起交
樓，上週五即
錄得首宗租賃
成交，單位為
中高層 C 室
，單位面積
690 呎，屬 2
房間隔，可享
全海景，剛以
月租 4.9 萬元
出租，平均呎
租 71 元。租
客為一名外籍
人士，有見
SOHO38 位
處商業中心地
段，且毗鄰
SOHO 區，
故決定租住於
此。該盤共有
76 個單位，
目前已售出近
九成。