

中環填海工程費增 22 億

【本報訊】政府為建造中環灣仔繞道主幹道而在銅鑼灣避風塘進行的臨時填海工程，雖然早前被保護海港協會勝出司法覆核，高等法院裁定《保護海港條例》也適用於臨時填海工程，但政府委託顧問研究後認為，該項臨時填海工程仍然有「凌駕性公眾需要」，符合條例規定，所以應該進行。不過受接連司法挑戰影響，主幹道工程已經延誤，當局建議在中環填海工程進行保護工程，填海計劃開支增加二十二億元，但中環新海濱可提早兩年免受工程滋擾，並配合添馬艦新政府總部預算於二〇一一年完工的步伐。



中環填海第三期工程造價激增 (資料圖片)

政府於去年七月根據道路條例第 370 章，在憲報公布該項主幹道計劃，並刊憲公布灣仔發展計劃第二期擬議填海工程，以便在銅鑼灣避風塘和前灣仔公眾貨物裝卸區，興建主幹道隧道。不過保護海港協會其後提出司法覆核，高院今年三月裁定，保護海港條例也適用於該項臨時填海工程。

政府當局隨後委託顧問公司研究，結果認為，如不進行臨時填海工程，就不能安全和切實可行地建造主幹道隧道，因此臨時填海工程確實有凌駕性公眾需要。當局會將臨時填海範圍減至最少，並於日後移除，並在銅鑼灣避風塘和前公眾貨物裝卸區的工程完成後，把海床回復原狀。

當局覆核後並認為，主幹道建造仍應採用隧道方案，而不是天橋方案。當局指出，雖然隧道方案需要額外永久填海二點六公頃，以及額外臨時填海一點五公頃，但天橋方案讓公眾更難往來海濱，建造工程嚴重干擾交通，空氣、噪音及

視覺影響均較隧道方案嚴重。

由於接連受到司法挑戰，當局表示，主幹道施工計劃嚴重延誤，中環填海計劃第三期已不能與主幹道施工計劃互相配合，以致大片新填海土地在明年底完工後，仍需空置，預料最快要到二〇一三年年中，才等待到主幹道工程完成，然後才可發展。

當局稱，添馬艦的新政府總部及立法會大樓，將於二〇一一年完成，將會有大量人流前往該處，若屆時為進行工程而掘開新填海地面，將對公眾及在添馬艦辦公的人士造成滋

擾。故此當局建議進行保護工程，在主幹道沿線地底築成兩旁圍牆及頂板，在地底形成隔籠，提供安全的工作環境，日後主幹道須施工時，毋須掘開新填海地面便可進行工程，減少滋擾及對路面交通的影響。

由於新增保護工程，加上建材近年大幅漲價，當局預計中環填海計劃第三期工程造價增加二十二億元，增至五十七億六千多萬元。如獲批准撥款，當局計劃明年初展開保護工程，二零一一年年中完成，預計中環灣仔繞道於二零一七年通車。

近七成人支持回購東西隧

【本報訊】民建聯一項調查顯示，七成半市民認為紅磡海底隧道的塞車問題嚴重或非常嚴重，六成人贊成政府興建中環灣仔繞道，以解決中環灣仔一帶的塞車問題。民建聯立法會議員陳克勤要求政府盡快與隧道公司商討，採取回購或延長隧道的專管權方法，使隧道收費下調至合理水平，改善目前隧道失衡情況。

為了解市民對過海隧道和中環灣仔繞道交通及收費意見的看法，民建聯於本月九至十五日訪問了近八百五十名市民，結果顯示，七成半受訪者認為紅磡海底隧道的交通擠塞情況嚴重或非常嚴重。逾六成受訪者期望政府回購東西隧、西隧，以調低這兩條隧道收費，以及改善三條隧道車流不平均情況。此外，六成人贊成政府興建中環灣仔繞道，以解決中環灣仔一帶的塞車問題。

民建聯立法會議員陳克勤表示，當局應盡快與隧道公司商討，採取回購或延長隧道的專管權方法，使隧道收費下調至合理水平，從而吸引更多車輛採用東、西隧，以分流紅磡車流，改善當區擠塞的情況。至於中環灣仔區交通擠塞問題，民建聯認為，當局應從速落成中環灣仔繞道工程，以便改善港島區心臟地帶的交通，以及東、西隧道路網絡。

挪亞方舟下月底落成

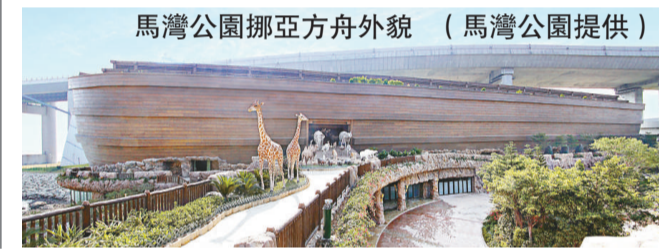
【本報訊】記者黃雪峰報導：根據聖經記載原體積建造的挪亞方舟，預計下月底落成，明年初進行試運。新建成的挪亞方舟佔地二十七萬平方呎。據馬灣公園有限公司總經理劉志遠介紹，為營造出古船效果，方舟外牆決定採用混合材料建造，耗時四至五年。

高五層 佔地 27 萬平方呎

馬灣公園挪亞方舟樓高五層，佔地二十七萬平方呎，內部有生命教育館、多媒體博覽館、多元智博館、餐廳、宴會廳與度假酒店等設備，而戶外則有方舟花園與跨越奇園。乍看挪亞方舟，還以為它是木質建築，然而，事實並非如此。劉志遠解釋，為營造出古船效果，方舟外牆決定採用 GRC 這種混合玻璃纖維與混凝土的特殊材料建造，並特別聘請技師與專家，為船身雕刻出古木紋效果，耗費四至五年。他說，採用這種混合材料，未來的維修保養費用將較木材便宜與耐用，通常只需負擔重新「上色」與清潔的開支。

另外，方舟花園內還擺放了六十七對造型栩栩如生的動物雕塑。劉志遠解釋，雕塑主要以稀有與瀕危的動物為藍本，他希望遊客可透過雕塑認識不同動物的特徵。挪亞方舟下月底可望落成，明年初將進行試運，約兩、三個月後正式投入服務。

公園由馬灣公園有限公司負責整體營運，方舟內各項設施則由五個非牟利團體採自負盈虧方式營辦。據了解，公園目前仍未收取入場費，至於使用其他設施的費用，劉志遠說，仍需與旅遊業界磋商，釐定合適的收費水平。馬灣公園以逾八億公帑建造，當被問及有關工程總額時，他拒絕作正面回應，只表示所花費的一分一毫全都用在公園上，餘下金額將會連本帶利歸還政府。



馬灣公園挪亞方舟外貌 (馬灣公園提供)

李慧琼無遺忘地區發展 土瓜灣須建社區會堂



李慧琼關心社區發展

【本報訊】記者羅秉堯報導：特區政府最近主張以基建帶動經濟，抗衡金融風暴的衝擊。雖然已由區議會走進立法會，但李慧琼並無遺忘地區的需要。她指出，九龍城區人口密集，近年更有多個大型屋苑相繼落成，但該區的文娛康樂設施絕對不能滿足該區市民的需要。所以，她已在區議會提出，應利用政府主張以基建帶動經濟的契機，在土瓜灣庇利街一帶興建新的社區會堂，並且落實土瓜灣海濱的海濱長廊。

李慧琼昨日與本報記者聚會時表示，

雖然啟德新發展區將發展成新的文娛康樂中心，但是要花多年時間才能落成。她說，九龍城區的文娛康樂設施嚴重不足，有必要在短期內興建一個社區會堂。她早前已在區議會會議上提出上述意見，其他區議員也有相同的想法，所以她希望發展局長林鄭月娥，能盡快通過相關建議。此外，她也希望政府當局能盡快落實土瓜灣海濱的海濱長廊工程，供市民消閒之用。

進入立法會後不足兩個月，李慧琼說，最令她不習慣的，是越來越多市民認識她。「我發覺在街上行，很多人的目光都

會停留在我身上，感覺很不自然。」她說，為了不讓人認出來，她平日多數會佩戴眼鏡出街。此外，她表示，由於要經常坐在立法會，稍不謹慎控制飲食便會肥胖起來，所以她最近也刻意節制飲食。她透露，有時候晚上會帶她的女兒到海旁跑步及跳繩，做運動之餘又可加強親子關係。

李慧琼早前表示擁有候任美國總統奧巴馬親筆簽名，她昨日說，已經找到那個簽名信封，並已影印了多份副本，準備與友人分享。對於有傳聞稱希拉里有機會成為美國國務卿，李慧琼表示樂見其成。

文化旅遊新地標 全球唯一原大方舟 馬灣公園挪亞方舟巡禮昨舉行

全球唯一根據遠古記載原大體積而建的馬灣公園挪亞方舟，工程進展順利並進入最後階段，將如期於下月底落成。這艘滿載愛與生命的方舟，抱持積極正面的價值觀和使命感，透過一系列多元化設施和活動，為香港及世界各地旅客，帶來前所未有的全新體驗，將成為旅遊新地標。



巡禮揭幕儀式 主禮嘉賓(右起)伍則堅、徐贊生、袁文輝、劉志遠、譚顯忠、陸趙鈞鴻博士、胡定邦、松國慶主持馬灣公園挪亞方舟

護身心靈健康、愛環境、愛學習、愛挑戰、愛生命及愛服侍他人」。我們帶著使命感發展挪亞方舟，不但將遠古挪亞方舟的宏偉建設重現大家眼前，更藉著豐富的設施、展覽和互動活動，宣揚關愛與和諧，迸發彩虹生命色彩，極具深層意義。」

同心合力實踐方舟精神

馬灣公園有限公司負責公園整體營運，將與五個富經驗、有良好聲望及往績的非政府機構合力營辦方舟各項設施，他們在整個籌劃過程中同心協力實踐方舟精神。他們在巡禮上表示：「挪亞方舟肩負多重意義，傳揚愛與生命教育，今次參與是因為與方舟的信念一致，承諾會盡心營運，攜手合作，務求設施及活動切合社會及市民所需。」

方舟重點設施介紹

●方舟花園及多媒體博覽館 在通往方舟的路上，擺放 67 對造型栩栩如生的各式野生、稀有及瀕危動物雕塑，讓遊人細味牠們的不同特徵和獨特個性。走過快樂園地的瀑布和小池，漫步方舟花園，

喚起對動物和大自然的無盡關愛。

至於多媒體博覽館，讓遊人展開一次震撼心靈的探索之旅，了解挪亞方舟對人類歷史及未來的重大奧秘——在 180 度環迴影院內，親歷大洪水的威力；透過多艘來自全球的方舟珍藏模型，見證各民族的大洪水共同記憶；亞洲唯一的蜜糖蟻首度曝光；珍貴動物組成的奇幻生命廊；讚歎大自然的奇妙創造，同時明白地球面臨的挑戰，透過 4D 立體影院得到人類命運的啟示。

●跨越奇園

跨越奇園每一項設施均向參加者的勇氣作出挑戰，突破個人界限。全港獨有樓高三層的巨人鞦韆，從八米高高空俯衝而下，必能讓參加者感受到前所未有的離心震撼。此外，臨海而建的高空繩網，在八米的高空，徐徐而行，享受凌空飄蕩無拘無束的感覺。人工攀石牆，挑戰個人能力，認定目標，擺脫萬有引力，垂直攀梯，向高峰進發。

●珍愛地球館

珍愛地球館是本港首個多元智能兒童博物館，當中 15

馬灣公園挪亞方舟擁覽藍巴勒遠瀾海景及青馬大橋壯麗景致，位置得天獨厚



方舟花園設置數十對栩栩如生的動物雕塑，讓遊人近距離認識各種動物的不同特徵

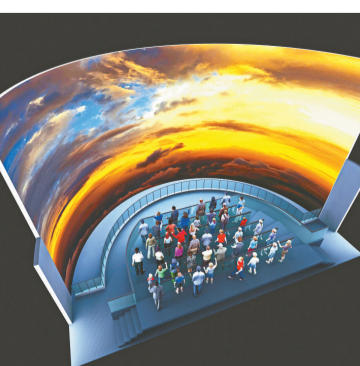
馬灣公園挪亞方舟於昨日(11月18日)舉行巡禮，主禮嘉賓包括：馬灣公園有限公司總經理劉志遠、行政經理松國慶、挪亞方舟項目總監伍則堅，以及攜手營辦方舟各項設施的五個非政府機構代表，香港中華基督教青年會挪亞方舟有限公司主席譚顯忠、影音使團總幹事袁文輝、陸趙鈞鴻教育基金主席陸趙鈞鴻博士、香港基督教少年軍執行委員會主席胡定邦及聖雅各福群會代表香港聖公會東九龍教區徐贊生主教。

五層設施各有主題

位於馬灣島醉人海灣的挪亞方舟，擁藍巴勒遠瀾海景及青馬大橋壯麗景致，位置得天獨厚。方舟佔地 27 萬平方呎，外型雄偉獨特，佈局匠心獨運，分布五層樓面的設施各有主題，地面是臨海餐廳及宴會廳，一樓是大型多媒體博覽館，二樓是方舟生命教育館，三樓是兒童多元智能博物館，而頂樓是海景度假酒店。戶外設有動物雕塑花園、巨人鞦韆、戶外表演場地、單車徑及大自然公園。挪亞方舟亦與附近環境和諧配合，青葱山丘、懷舊小村及介紹馬灣歷史的文物館，組合成別具風味的文化旅遊新地標。

宣揚愛與生命的方舟

馬灣公園有限公司總經理劉志遠表示：「馬灣公園挪亞方舟是愛與生命的方舟，結合馬灣島自然風貌、多元文化及不同景點，帶出八個愛的使命：『愛自己及他人、愛



方舟多媒體博覽館設有 180 度環迴影院，讓參觀者了解大自然的奧秘



珍愛地球館的 15 個獨特主題展館，糅合了生命教育、多元智能發展和通識教育元素



跨越奇園提供全港獨有樓高三層的巨人鞦韆



挪亞度假酒店有多種房間選擇，包括雙人房及四至八人團體房

個獨特主題展館糅合了生命教育、多元智能發展和通識教育元素，透過互動遊戲，引發兒童的思維和創意，在愉快的環境中學習。活動包括：在地球村學習品格培育、從話劇中建立自信、音樂創作的啟發、在地球觀察站領悟有趣的科學知識，還有創意無限的小手製作等。

●方舟生命教育館

透過館內一系列創新互動的遊戲，可在方舟生命教育館內，體驗人生不同階段的追求和目標——發掘人生的真義、從遊戲中思考財富的意義、為生命訂下完美的計劃、經歷一次實驗性的人生旅程、走進回望人生的隧道、在影像廊中重現自我形象，在互動論壇中面對挑戰，為人生訂下重要的決定等。從自己和別人的經驗中學習與成長，從而反思生命意義，達致身心和諧。適合學校、企業培訓、個人及團體使用。

●挪亞度假酒店及臨海餐廳「豐盛閣」

居住在挪亞度假酒店體驗方舟的生活，可以漫步在方舟之上，一邊享受和煦的陽光，或到大自然公園欣賞馬灣遼闊景致，並到附近極具歷史價值的馬灣村參觀；亦可在酒店平台花園的咖啡室閒坐，享受悠然寫意。酒店設豪華雙人房及四至八人附設獨立洗手間的房間，供個別旅客和團體租用。豐盛閣為全港最接近海邊的餐廳，盡覽青馬大橋及汀九橋的優美景致，提供國際美食。沙灘上設有戶外餐飲服務，適合舉辦婚宴及活動。