

# 曾德成：下月地區工程創700職位

# 簡化程序 促工程上馬

本港四千名工人被金沙集團辭退後，建造業面臨更嚴峻的處境，為解決困境，政府高官近日多番強調將加快工程上馬速度，年初撥款予區議會的三億元至今已使用大半。民政事務局長曾德成昨日會見十八區區議會正、副主席後表示，將讓地區康文設施改善工程盡快上馬。他預料下月推出的中小工程可創約七百個職位，而各區創造職位總額則仍在統計中。

本報記者 黃雪峰

曾德成昨日會見十八區區議會正副主席，商討加快地區小型工程。陪同曾德成會見議員的，還有民政事務總署署長陳甘華及康文署署長周達明。被問及地區小型工程進展緩慢原因，曾德成承認程序拖慢各區康文設施改善工程的進度，預料下月推出的中小工程可創造約七百個職位，至於各區可創造職位數目仍在統計中。

## 程序過多拖延動工

他解釋，進度慢並非錢的問題，而是因使用公帑受不少指引與規限制約，繁複的程序導致多項工程尚未開展。他說，今年是首次向各區撥出共三億元推動地區小型工程，需要磨合與適應的時間。他承諾在經濟較困難的「非常時期」，會簡化程序，加強部門間以及與區議會的溝通，令工程盡快上馬，提供更多就業機會。

另外，他透露，全港約有一千幢樓齡達三十年或以上、沒有設立業主立案法團，又無購買第三者保險的大廈，它們面臨電線外露與消防設施老化等問題，急需維修。他承諾局方將與發展局商討，加快樓宇維修工程進度，創造更多職位。

出席會議的區議會正、副主席普遍支持政府的做法，並希望當局能增撥資源。油尖旺區議會主席鍾港武期望，政府加快落實地區小型工程進度，創造就業機會。他表示，民政事務總署將聘請獨立人士，協助審核顧問費用，他促請政府精簡批核程序，縮減部門間交換意見的時間。

## 區會望加資源處理

因區議會可批出地區小型工程，民政事務局長曾德成昨日會見十八區區議會正、副主席，商討加快地區小型工程。他表示，民政事務總署將聘請獨立人士，協助審核顧問費用，他促請政府精簡批核程序，縮減部門間交換意見的時間。



曾德成承諾加快籌備程序，令工程盡快上馬

(蔡文豪攝)



曾德成與十八區區議會正副主席會面，研究加快地區工程

(蔡文豪攝)



曾德成預料下月推出的中小工程可創造約七百個職位

## 李剛：基建提速減海嘯影響

【本報訊】經濟不好，裁員潮陸續出現。中聯辦副主任李剛昨日表示，失業率上升關係民生，如果十大基建盡早上馬，相信會為港帶來更多就業。

李剛昨日參加一公開活動時表示，早前國務院推出四萬億元救市措施擴大內需，將會對香港帶來機遇，如果此時香港的任何一項基建盡早上馬，對解決當前越來越高的失業率會有幫助，並可以緩衝金融危機對香港所帶來的衝擊，對整個經濟形勢都有促進作用。

李剛說，在香港經濟最好的時候，失業率跌到歷史最低，目前這種情況下有所回升，屬於正常情況。他指出，金融風暴下，不只是香港，其他地方的失業率都有上升。他相信，失業率上升關係民生大事，特區政府會盡力解決。

被問到是否擔心金融海嘯導致香港不穩定，李剛回答，有繁榮才有穩定，如果不能保持繁榮，社會就不會穩定，經濟繁榮與社會穩定是相輔相成。

## 五成市民憂失業減薪

【本報訊】香港中文大學香港亞太研究所社會與政治發展研究中心早前進行了一項調查，了解市民對國際金融海嘯的意見。結果發現，近八成市民認為，金融海嘯對香港帶來很大的負面影響，約一半市民也擔心，在金融海嘯下遭遇失業或減薪。有四成市民表示，對未來三年香港的經濟前景不樂觀。

在「金融海嘯對香港和市民的影響」項目中，有百分之七十九點九的被訪者認為，金融海嘯對香港的負面影響很大，數字頗為一面倒。在「金融海嘯對失業和減薪的影響」項目中，分別有百分之四十四點四及五十二點六的被訪者擔心自己會失業和被減薪，數據接近十年前香港面對金融風暴初期的狀況。

在「對未來經濟前景的看法」一項，對香港未來三年經濟前景不樂觀的訪者達百分之四十四點三，遠比表示樂觀的百分之二十二點一為低。在「香港對抗金融海嘯的信心」一項，對香港金融制度信心不大的受訪者只有百分之十八點二，反映市民對香港金融制度的穩健性仍有一定信心，但較上月調查下降。

大部分市民認為，金融海嘯並非特區政府能夠獨力解決，期待中央政府能施援手。有百分之三十四點四的受訪者認為特區政府在國際市場問題上無能為力，有百分之二十五點九的受訪者則認為政府管治不善。近四成受訪者認為，政府應撥更多資源或創造更多職位幫助失業人士；有百分之二十四點六受訪者則認為，政府應加大力度協助中小企渡過難關。值得一提的是，有八成半受訪者認為香港經濟應加強與內地融合。

另外，市民對特區政府採取什麼措施解決金融海嘯帶來的衝擊，也有不同意見。百分之二十八點二受訪者認為，政府應撥更多資源或創造更多職位幫助失業人士；有百分之二十四點六受訪者則認為，政府應加大力度協助中小企渡過難關。值得一提的是，有八成半受訪者認為香港經濟應加強與內地融合。

# DHL裁員 兩酒樓結業



DHL宣布架構重組，小量職位將被裁減

【本報訊】金融海嘯下，裁員結業潮不斷。速遞公司DHL Express昨日發表聲明稱，集團在香港進行架構重組，計劃把後勤客戶服務調遷至廣州，有四十九名員工受到影響。而工聯會日前先後接到屯門商場虹橋海鮮酒家及荃灣兆和街明星海鮮酒家員工求助，表示酒樓將於月底結業，共有近二百名員工受影響。

## DHL 客服遷至廣州

在經濟持續轉差之下，速遞公司DHL Express昨日發表聲明稱，集團在香港進行架構重組，計劃把後勤客戶服務調遷至廣州，有四十九名員工受到影響，小量職位將會被裁減。集團表示，已經向部分員工提供調遷至廣州的機會，受影響的員工可以選擇在集團網絡內調遷或擔任新工作崗位。聲明表示，「為每位受影響的員工提供合理的遣散方案，亦會盡力協助他們尋找其他工作機會。」

工聯會社區社會及個人服務（新界西）總工會總幹事丘永順說，前日收到屯門商場虹橋海鮮酒家員工求助，表示因酒樓較早前裝修商場後要求加租，導致酒樓「捱唔住」將於本月底結業，有近一百名員工受影響。

而荃灣兆和街明星海鮮酒家則因租約期滿亦於月底結業，估計有近七十名員工受影響。丘永順表示，兩間酒樓均沒有欠薪、拖糧的情況，其中明星海鮮酒家快將於元朗多開一間分店，相信不會有財政困難。但他擔心，臨近年尾，將有更多飲食業員飯碗不保。他呼籲僱主與租戶共渡時艱，不要再加租。

勞工及福利局局長張建宗表示，理解金融海嘯影響物流、運輸業、金融、飲食等多個行業，但希望勞資雙方同舟共濟，盡可能將影響減到最小；「希望任何裁員都是到迫不得已才作出的，同時對被裁的員工作出額外補償，又或先作轉介或工作調配。」

## 外商撻訂 電腦節散貨

【本報訊】實習記者廖舒文報導：第七屆香港電腦節在海嘯衝擊之下逆流而上，預期今年客量將上升三至四成，營業額保守估計亦會上升；香港電腦商會透露，參展商將推出比原價低兩至三成的電腦及電子產品。

金融海嘯席捲全球，各企業均面對史無前例的衝擊。香港電腦商會堅持舉辦大型展覽，吸引遊客和全港市民，刺激消費及振興香港經濟。今年八十四個參展商無懼經濟的負面影響，反應依然踴躍，參展申請更超出配額三成。

香港電腦商會主席梁定球說，由於歐美和東南亞國家經濟衰退，有集團倒閉，訂單數量大大減少，更有商家「撻訂」，使存積貨品滯留及部分回流到本港，對香港的電子和電腦產品出口亦造成間接影響。梁定球說，此次電腦節推出的商品有可能平兩至三成，新出貨品亦會比平時平賣。

香港電腦節2008將在下月五日起，一連四日在深水埗舉行，同場有提供電腦回收平台，以提高市民對棄置電腦及配件回收的意識。

## 大型商場擬逆市加租

【本報訊】雖然金融海嘯令顧客人均消費減少，但有大型商場依然表示考慮明年加租。而有約十名屋邨商場和街市租戶代表昨日到房委會請願要求減租。

昨日下午，大約十名來自各區房署轄下商場和街市的租戶代表，到房委會請願，要求減租。有經營服裝的商戶表示，市道不好，收入下跌三成，需要裁員以減省開支；亦有經營服裝的商戶表示，一個月平均只有約四千元收入，唯有減少家庭開支，維持生計。請願人士向房委會代表遞交請願信後離開，並將於今日到領匯繼續請願。本月初曾有馬鞍山三個商場代表到領匯辦事處請願，要求減租一半，促領匯與商戶共渡時艱。

不過有大型商場表示，受金融海嘯影響，顧客的人均消費減少，但商場人流仍然有增長，明年有可能會加租。銅鑼灣一個商場以聖誕裝飾營造氣氛，吸引人流。商場表示，現時顧客人均消費下跌，但人流並沒有減少，他們會繼續做推廣，維持人流，所以暫時沒有需要考慮減租，但明年下半年續租的商舖可能會加租。

另外，奧海城表示，未有商戶要求減租，金融海嘯對今年聖誕假期市民減少出外旅遊，商場人流反而上升；預計十二月商場人流會按年上升一成半，營業額亦會上升一成。商場表示會加大聖誕節推廣費。

## 公屋加快維修創千職位

【本報訊】金融海嘯打爛建造業工人飯碗，為幫助紓緩情況，房屋署打算加快公屋維修翻新工程，預期可助創造一千個建造工人就業機會。另外因應失業率反彈，欠租情況勢將增加，房署建議下年度公屋欠租率上限修訂為百分之三點五，較今年度提升半個百分點。

政府雖決定十大基建工程提速上馬，但「遠水難救近火」，據了解，房署計劃簡化工程審批，加快公屋維修翻新工程例如全方位維修工程的步伐，公屋大廈俗稱「大鬆色」的定期重新漆油安排，部分將提早施工。

消息人士稱，房署預期可由此創造一千個就業機會，幫助紓緩澳門金沙工程急煞車大裁員對本港建造業的影響，估計引致開支較原本計劃增加大約二、三億元。

房署預期，金融海嘯對本港打工仔裁員減薪的影響，將於明年陸續浮現，預期公屋欠租情況勢將惡化，因此建議將公屋欠租率上限提高為百分之三點五。今年度截至八月為止，公屋每月平均欠租率為百分之二點九，每月涉及平均欠租金額為二千六百萬元。