

廣告大減 收益暴跌 簽錢還債

紐約時報賣樓緣財困

The New York Times



【本報訊】據美聯社、法新社九日消息：紐約時報公司星期一以二億二千五百萬美元（十七億四千五百一十萬港元）出售其總部大樓的部分樓層，然後再租回使用。收益暴跌迫使該報管理層四處尋找資金，緩解其財政困境。

此項交易包括時報公司在曼哈頓中城五十七層總部大樓的二十一層樓，可租用面積約為七十五萬平方呎。這些樓層賣給了投資公司 W.P. Carey。根據協議，時報公司今年將以二千四百萬美元租用這些辦公室，在十五年租用期內還會陸續加價。該公司還可以在十年內以二億五千四百萬美元購回上述樓層。

這次出售總部大樓，是時報公司最近一次在財政上的犧牲，旨在確保該報有足夠的錢償還債務。該公司還暫停向股東派發股息，以便在今年節省一億三千三百萬美元。該公司上月獲得墨西哥富翁卡洛斯·斯利姆注資二億五千萬美元，條件是支付高達十四厘的超高利息，另外還要給他具有潛在價值的認股權證。根據《福布斯》雜誌統計，斯利姆以六百億美元身家名列全球第二大富豪。

紐約時報公司目前面臨財務危機，由於廣告收入大幅減少，《紐約時報》在過去幾個月已經採取裁員及整合印刷廠等措施。據該公司披露，公司目前手頭僅擁有現金四千六百萬美元，但面臨着在未來幾年償還十一億美元債務的沉重壓力。

時報公司正在尋求買家購買其在新英格蘭運動企業公司的百分之一十七點七五股股權，該公司的資產包括全美職業棒球大聯盟成員波士頓紅襪隊和芬維公園運動場。

如果時報公司仍需要更多資金，該公司還可以設法賣掉旗下一些報紙，包括《波士頓環球報》和其他十六份日報。但現時願意收購報紙的人已愈來愈少。

與所有報紙出版商一樣，時報公司數年來一直受到收益暴跌的打擊，原因是愈來愈多廣告商把資金從印刷媒體轉向互聯網，尤其是互聯網廣告價錢便宜，而且讀者仍在繼續增長。已歷時十五個月的經濟衰退，加劇了報業的苦境。

時報公司第四季度淨利潤下跌百分之四十，廣告收益下跌百分之十七點六，就連網上版廣告也下跌百分之三點五，降至八千一百九十萬美元。

自從去年十二月，擁有一百六十一

二〇〇九年三月十日的《紐約時報》頭版
(美聯社)



(資料圖片)

五次出訪豪花5200萬
麻生重金拚外交

麻生上任
後推行「積極外交」
(路透社)

中國商人遇劫魂斷俄羅斯

【本報訊】據新華社莫斯科十日消息：中國駐俄羅斯哈巴羅夫斯克總領館符拉迪沃斯托克辦公室十日證實，三月六日在符拉迪沃斯托克發生一起針對中國商人的武裝搶劫事件，導致一名中國公民死亡，另有兩人受傷。

中國駐俄羅斯哈巴羅夫斯克總領館符拉迪沃斯托克辦公室領事谷選宏說，事件發生在當地一個大型市場，當天凌晨幾名中國商人正準備出門採購貨物，遭到五名蒙面歹徒持槍搶劫，在爭鬥過程中，歹徒開槍擊中三名中國人，其中一人送醫後不治身亡，另兩人受傷入院。

據了解，受傷的兩名中國人中，一人已經脫離生命危險，目前神志清醒，可以進食；另外一人仍處於昏迷狀態。

事件發生後，駐當地的中國領事官員迅速趕到現場了解情況並與俄方交涉，採取措施提醒當地華僑華商提高自我保護意識，盡量減少夜間出行，尤其是零售行業的現金應盡量存入銀行妥善保管。

據俄媒體十日報道，俄羅斯總檢察院偵查委員會濱海邊疆區偵查局長助理里姆斯卡婭十日說，俄有關方面目前正在正對犯罪分子進行搜捕並立案調查。

美華資銀行保險箱被盜
被迫停業 恐引發客戶擠兌潮

【本報訊】中新社紐約九日消息：美國華資背景的中國信託銀行紐約法拉盛分行，九日存放個人貴重物品的數十個保險箱被盜，導致該分行被迫停業，並可能引發客戶擠兌潮。

中國信託銀行法拉盛分行共管理兩個保險箱，目前所知被盜的至少有幾十個，但是被盜金額和保險箱數字還不清楚。

當天，大批得到消息的民衆已趕至中國信託銀行，詢問具體情況。中國信託銀行紐約法拉盛分行於九日晚八點召開緊急記者招待會，表示將盡快公布保險箱被盜數字。

保險箱丟失令許多在銀行開立保險箱的民衆憂心忡忡。根據美國銀行保管箱賠償規定，保險箱丟失其內所存現金不能給予賠付，丟失文件補辦的相關手續費銀行會全部負責，至於金銀首飾等貴重物品，則必須有客戶提出相關存證據並證明其價值，銀行才能協助申請理賠。

由於美國華人喜歡將大量現金存放保險箱，因此此次被盜客戶可能損失慘重。在當天前往詢問情況的華人民衆中，就有人聲稱在保險箱中存放了十幾萬美元現金。

中國信託銀行法拉盛分行九日在玻璃門上貼出通知，稱「銀行發生緊急情況，

暫時關閉」。當天，中國信託銀行門口擠滿客戶，均擔心自己錢財受到損失。

中國信託銀行美東總經理劉一之在九日晚的發布會上表示，根據警方初步調查，保險箱竊案發生在九日凌晨一點左右，案犯是專業盜竊犯。銀行內電腦和電訊系統被罪犯切斷，但是作案時觸警報。

發生劫案的中國信託銀行紐約法拉盛分行九日貼出暫時停業通知，警方也已介入調查
(中新社)

馬多夫案或引入國際法庭

【本報訊】據法新社紐約九日消息：納斯達克交易所前主席馬多夫詐騙案主的代表律師說，這宗五百億美元詐騙案需要成立國際法庭來審理，從而為數千名受害討回公道。

一個二十五國律師聯盟的代表們說，馬多夫涉及的騙局為禍全球，需要採取跨境法律行動回應。

領導該聯盟的西班牙律師克雷馬德斯說：「我們要運用一個全球的答案，來回應一個全球的問題。馬多夫騙局的規模、地理界限、受影響個人或機構的數量，都在證明，成立一個國際金融法庭來正視那無法無天的行為，實屬必要。」

以美國為基地的聯盟副負責人卡奇魯介紹，上述的律師聯盟是二月在馬德里成立的，集合了四十五家律師樓，代表逾萬個受馬多夫案所害的個人或機構。

克雷馬德斯說，該聯盟正游說二十國集團成員政府，在四月於倫敦舉行的世界經濟會議上，考慮成立國際法庭的主意。而聯盟的代表已安排於十日與美國證券及交易委員會的領導人和國會負責金融事務的領袖會面。

聯盟的律師又估計，在馬多夫騙局中蒙受金錢損失的人超過三百萬。

七十歲的馬多夫已安排於本周出庭兩次。這迫使他離開他的紐約豪華公寓。他自從據稱承認經營一個涉款五百億美元的層壓式騙局以來，已被軟禁在該公寓三個月了。

馬多夫將於十二日出庭。外界紛紛揣測他到時會認罪。這意味着他可以配合與檢察官達成的協議，毋須接受審訊就判刑。

英八人涉按揭詐騙

另據路透社倫敦十日消息：英國警方十日宣布拘捕了七男一女，懷疑他們與一宗四千萬英鎊（約合四億三千萬港元）按揭詐騙案有關。

倫敦金融城警方說，他們在倫敦以北及薩塞克斯的六個住宅拘捕該八人。三個營商地點亦遭突擊搜查。此次行動圍繞二〇〇五至〇七年間英格蘭以南五百多個個業獲批出按揭之事的調查工作而展開。

調查焦點在於東薩塞克斯一間現已進入清盤程序的按揭經紀公司。被捕的八人年齡介乎二十九至五十九歲。

他們因涉嫌串謀詐騙及洗黑錢正接受問話。



美國雕塑家受詐騙案啟發所製作的馬多夫雕像
(法新社)

奧巴馬新政助美科學決策

美國總統奧巴馬星期一簽署行政命令，解除其前任布什頒布的禁止用聯邦政府資金支持胚胎幹細胞研究的禁令。

奧巴馬此時重提尊重科學的原則，並在簽字儀式上的講話中突出強調，新政府將尊重科學、尊重事實，努力保持美國在前沿科

技領域的權威地位。

對於奧巴馬的決定，不僅美國科學家十分歡迎，美國知識界、教育界也普遍表示歡迎。

首先，因為美國在胚

胎幹細胞研究方面總體上並不處

於明顯領先地位，在一些研究課

題上已經落伍。為尋找治療

老年癡呆等許多病徵的有效方法

，胚胎幹細胞研究被認為是較有希望的一個發展

方向。但由於政治因素的干擾，特別是因為布什

等人篤信宗教，是因為布什

政府拒絕對胚胎幹細胞項目提供資金。此

舉導致美國大學中一些研究幹細胞應用的科學家

被迫到外國繼續其研究工作，而專門研究如何利

用胚胎幹細胞治病的美國研究機構則不得不與外

國的醫院合作，以便積累臨床經驗。中外媒體最

近均有報道

，一位天生失明的三歲英國女童在中

國青島市接到了幹細胞治療後，成功恢復了視力

，而青島的这家醫療研究所正是美國一所生物技

術研究機構的海外合作單位。

奧巴馬此時重提尊重科學的壯大，在教育

和環保組織的大聲疾呼，不理專家提出的科學依

據，既不簽署《京都議定書》，也不採取實際措

施遏制溫室效應的蔓延。這種

說法，是在抨擊布什政府不顧科學事實而做出很

多重大決策。人們談論最多的是，在克林頓執政

期間，美國積極推動減排，參與了《京都議定書》

的起草過程，但布什上台後，完全不顧科學家

的建議，導致國際的廣泛批評。

奧巴馬在競選總統時曾經承諾，要使他領導的政府成為積極

推動環保的政府，努力造福子

孫後代，從目前的發展來看，

這

說法，是在抨擊布什政府不顧科學事實而做出很

多重大決策。人們談論最多的是，在克林頓執政

期間，美國積極推動減排，參與了《京都議定書》

的起草過程，但布什上台後，完全不顧科學家

的建議，導致國際的廣泛批評。

奧巴馬在競選總統時曾經承諾，要使他領導的政府成為積極

推動環保的政府，努力造福子

孫後代，從目前的發展來看，

這

說法，是在抨擊布什政府不顧科學事實而做出很

多重大決策。人們談論最多的是，在克林頓執政

期間，美國積極推動減排，參與了《京都議定書》

的起草過程，但布什上台後，完全不顧科學家

的建議，導致國際的廣泛批評。

奧巴馬在競選總統時曾經承諾，要使他領導的政府成為積極

推動環保的政府，努力造福子

孫後代，從目前的發展來看，

這

說法，是在抨擊布什政府不顧科學事實而做出很

多重大決策。人們談論最多的是，在克林頓執政

期間，美國積極推動減排，參與了《京都議定書》

的起草過程，但布什上台後，完全不顧科學家

的建議，導致國際的廣泛批評。

奧巴馬在競選總統時曾經承諾，要使他領導的政府成為積極

推動環保的政府，努力造福子

孫後代，從目前的發展來看，

這

說法，是在抨擊布什政府不顧科學事實而做出很

多重大決策。人們談論最多的是，在克林頓執政

期間，美國積極推動減排，參與了《京都議定書》

的起草過程，但布什上台後，完全不顧科學家

的建議，導致國際的廣泛批評。

奧巴馬在競選總統時曾經承諾，要使他領導的政府成為積極

推動環保的政府，努力造福子

孫後代，從目前的發展來看，

這

說法，是在抨擊布什政府不顧科學事實而做出很

多重大決策。人們談論最多的是，在克林頓執政