

經濟學家出場費三年漲10倍

「金融危機」帶動經濟學家身價水漲船高，出席大小論壇的「演出費」由萬元（人民幣，下同）至十多萬元不等，投資者能否與他們會面，還要配合他們的「檔期」。從內地媒體得出的排行榜看，會被公開批評普通話不夠標準的郎咸平，以超過12萬元的身價排行榜首。

據內地《新文化報》以論壇名義拿到的經濟學家出場費報價單顯示，熱門內地經濟學家的出場費用最少一萬元以上，最高的十多萬元，沒有一萬元以下的選擇。北京某文化傳播公司的總經理李先生透露，在〇六年以前，內地經濟學家的出場費用幾乎都在萬元以下，只要3000至5000元就能請到內地較知名的主流經濟學家。但從〇六年至〇七年的牛市階段後，出場費一路上漲，平均已漲到1.5萬至2萬元。而到去年的全球金融危機，再將投資者對經濟學家意見的需求推向高峰，他們的出場費至今平均已上漲十倍。

郎咸平出場費排首位

以當年因「郎顧之爭」一炮而紅，排名榜首的郎咸平為例，他去年上半年在某電視台舉辦的為期兩天的論壇上，被扣除了其他費用後，拿到12萬元。而在去年下半年陝西某媒體舉辦的論壇上，郎咸平小半天演講拿走的費用是稅後六萬元，據主辦方表示，當時還是「通過一些關係找的」。

有報社記者向郎咸平提出採訪一個經濟問題時，他表示：「你們要知道，我的出場費是上漲的了。目前是15萬，不過具體價碼也是可以談的。」對於記者的問題，他

「拒絕發表言論」，原因是「這個問題不是我所想回答的問題」和「我很忙，明天去北京，參加個演講，之後請我吃飯的人都排成排，應付不過來」。

經濟學家現在火到什麼程度？記者曾邀請國金證券首席經濟學家金岩石四月中下旬出席一論壇，公關公司方回應：「恐怕不行。金老師四月份的檔期已經全部滿了，想請金老師只能等到五月份以後了。經濟學家現在太忙，這不危機了嗎，大家都想從他們那抓根『救命的稻草』，所以你得提前預約。」

個別講者較注重規格

因為《貨幣戰爭》一書而聲名大噪的宋鴻兵，記者好不容易才聯繫上的宋鴻兵助理表示，「宋先生現在出場費得10萬。去年宋先生講了100多場。你們如果在四月份，宋先生是沒有時間的。」

經濟學家的「排場」與明星不遑多讓。北京某公關廣告公司的于萌萌列舉當前很多經濟學家開出的條件：先看有沒有檔期；如果參加，要帶助理；往來必須坐頭等艙；食宿必須在五星級酒店；一同參加活動的其他經濟學家的檔次；自己的出場順序；甚至活動邀請了何種級別的新聞媒體等等。「條件稍不滿意，就不來，反正很多邀請在等着呢。」

雖說少於一萬元就別打算請到人，北京某專業財經公關策劃公司的賈女士指出，「某些很有學術地位的老經濟學家，比如吳敬璣、宋國青，他們不看重錢，主要看『規格』。還有啊，人情（面子）也很重要……」



部分經濟「名嘴」演講出場費

（單位：元人民幣）

姓名	出場費	頭銜
郎咸平	12萬以上	香港中文大學講座教授
謝國忠	10萬	玫瑰石投資公司顧問
宋鴻兵	10萬	《貨幣戰爭》作者
左安龍	10萬	上海電視台財經頻道主持人
李稻葵	5萬	清華大學中國與世界經濟研究中心主任
吳曉求	5萬	中國人民大學金融與證券研究所所長
巴曙松	3萬-5萬	國務院發展研究中心金融研究所副所長
樊綱	3萬-5萬	中國經濟體制改革研究基金會秘書長
何帆	3萬-5萬	中國社科院世界經濟與政治研究所所長助理
水皮	1萬以上	知名財經評論家

註：費用均為除稅後收費

諾貝爾經濟學獎得主克魯明日開始中國之行，在北京、上海兩地就全球宏觀經濟展望、中美貿易不平衡、中國經濟轉型等話題發表了演講。三天時間，從北京—上海—廣州，每天一個近40分鐘的演講，以及一個小時的「辯論」吸金近400萬元（人民幣，下同）。

《羊城晚報》引述內部人士透露，克魯明一場演講加論壇，開價19萬美元（折合人民幣近130萬），如此計算，這三天他的錢包裡，大概已吸納了近400萬元。報道稱這位炙手可熱的諾貝爾經濟學獎得主，其充沛的精力讓人吃驚，除應付常規的「演講」及「辯論」，還有參觀贊助商的公司，與相關人士吃飯……就連他的秘書，也不得不在他演講後從一樓走上四樓接受採訪的時候，才喘了一口氣：「我現在才有時間發個郵件回去給我的家人，我還活在地球上。」秘書坦言，從來沒有想像過克魯明在中國如此受歡迎。

放鬆調控 工業用地打七折

市道疲弱

國土資源部最近下發《關於調整工業用地出讓最低價標準實施政策的通知》，決定對《全國工業用地出讓最低價標準》（下稱《標準》）實施政策進行適當調整，即變相下調工業用地最低出讓標準。其中，優先發展產業且用地集約的工業項目，以及以農、林、牧、漁業產品初加工為主的工業項目，其土地出讓底價均可按不低於所在地土地等別相對應《標準》的70%執行。

中

國土地學會副理事長王萬茂表示，此次調整也是順應市場變化，當前經濟大環境並未轉好，市場上對土地的需求已經減少，從而帶來土地流拍增加，價格也開始出現下降。中國土地勘測規劃院副總工鄒曉雲認為，調整後的用地標準，對於刺激企業投資，特別是新建項目投資有直接作用，但對已建項目則作用有限。

中西部政策相應放寬

昨日刊登在國土資源部網站的新聞稿稱，各市縣國土資源管理部門在工業用地出讓前應當根據土地估價結果、土地供應政策和最低價標準等集體決策、綜合確定出讓底價。除了工業項目外，中西部地區也獲得了相應政策放寬。

《通知》規定，對中西部地區確需使用土地利用總體規劃確定的城鎮建設用地範圍內的國有未利用地，可按不低於《標準》的50%執行。

此外，工業項目按規定擬定的出讓底價低於該項目實際土地取得成本、土地前期開發成本和按規定應收取的相關費用之和的，應按不低於實際各項成本費用之和的原則確定出讓底價。

此番政策調整，據權威人士透露，與經濟

環境以及土地出讓市場的運行情況有直接關係。自去年下半年以來，中國經濟增幅放緩，部分工業生產經營困難。土地市場也出現了由熱轉冷趨勢，土地流拍層出不窮，土地價格也開始下行。據國土部近日發布的主要城市地價監測報告，今年一季度全國工業地價增長率環比下降1.08%，同比下降1.10%。該報告還預測，今年上半年中國宏觀經濟將持續下行，土地市場必然受其影響，土地需求仍將低迷，地價水平呈下行趨勢。

房地產市場呈回暖跡象

鄒曉雲分析，由於房地產市場有初步回暖跡象，居住用地市場還能維持，但工業用地市場的行情更差一點，尤其是一些出口外向型企業受到衝擊較重，這類企業的用地需求大為減少。因此，在這種情況下，應該讓有最低限價的工業土地出讓價格更加符合市場行情。但她重申，儘管工業用地標準變相下調，可在實際用地時，仍受到用地規划和用地指標的雙重制約，因此並不意味土地閂門的放開。

今年一月，國土資源部會制定工業用地出讓價格標準，全國的工業用地被劃分為15個等別，等別與最低價標準——掛鉤，即在土地等別基礎上制定最低價標準，如一等對應每平方米840元，而十五等僅對應60元。據悉，《標準》是根據中國東、中、西部不同區域的社會經濟發展狀況與土地利用差異制訂，體現了區域產業政策和土地利用政策導向。



國土資源部推出工業用地新政	
項目類別	土地出讓底價調整
優先發展產業且用地集約的工業項目	按不低於《標準》的70%執行
以農、林、牧、漁業產品初加工為主的工業項目	按不低於《標準》的70%執行
中西部地區確需使用土地利用總體規劃確定的城鎮建設用地範圍外的國有未利用地	按不低於《標準》的15%執行
使用土地利用總體規劃確定的城鎮建設用地範圍內的國有未利用地	按不低於《標準》的50%執行

雖然房地產市場有回暖跡象，但工業用地成交依然疲弱，顯示工業生產仍然不振。

東莞商住地價跌36%

只是暫時止跌。

據東莞合富輝煌研究部統計，在成交大幅回暖的四月，東莞商住用地共成交5宗，流拍一宗約6.7萬平方米。成交面積為9萬平方米，總成交金額為21650萬元（人民幣，下同），樓面地價只有每平方米2405元，比去年全年地價的成交均價下降了35.78%。

據內地媒體昨日報道稱，東莞今年以來出讓的單宗面積最大的商住用地2009G010地塊，剛在本周二（十二日）進行拍賣；然而，該地塊僅以3.843億元成交，樓面地價只有每平方米1284元，比〇七年「虎門地王」低了六成。東莞中原地產研究部經理車德銳認爲，這正好說明土地市場並未隨着樓市回暖而復甦，

去年32宗土地流拍

政府將受歡迎的城區地塊平價起拍，試探市場的意圖明顯，但結果不盡如人意，當日亦只有三家公司參與競拍，最終由東莞匯

地開發商輕易投得。據悉，該地塊的樓面地價成交水平，也遠低於虎門一號當年每平方米3513元樓面地價達63%。車德銳表示，儘管沒有像去年三、四季度推出的大型商住用地那樣遭遇流拍，但如此低的成交價及競拍人氣，說明土地市場未隨着樓市回暖而復甦，只是暫時止跌。

去年，東莞流拍的地塊宗數高達32宗，流拍土地的佔地面積為106萬平方米，比二〇〇〇至〇七年期間東莞累計流拍的土地還多了3宗、面積約10萬平方米。車德銳認爲，從今年初至「五一」期間的成交來看，現在東莞全市成交量等於去年近一半的銷售面積，但缺乏實力較強的外來開發商入市，純靠本地開發商的購買，地價上升空間可能性不大，土地市場也不會像樓市一樣迅速復甦。

摩通料央行不對稱降息促內需

摩根大通首席中國經濟師龔方雄昨日在本港表示，目前房地產、汽車及耐用品消費等內需行業的銷售非常強勁，估計內需上升的勢頭可以持續。他同時稱，不排除中央為進一步促進消費而下調存款利率但維持貸款利率不變。該行維持中國經濟今年增長7.2%的預期。

對於內地股市，他相信現時已步入牛市初期，首推汽車、房地產、耐用消費品及銀行板塊，料該板塊未來仍有一成的上升空間。由於恒生指數中大部分為中資股，相信恒生指數的表現也不會跑輸A股。

工商動向

駐將提升重慶及周邊地區產品質量標準，並推動更多企業生產更先進的國際標準產品。

京建外企融資平台

北京銀行與北京市投資促進局近日簽訂戰略合作框架協議，共同建設「北京市外商投資企業融資服務平台」，幫助在京外商投資企業克服資金困難，全力支持外商投資企業在京發展。根據協議，北京銀行將提供意向性授信50億元（人民幣，下同），滿足該市投促局通過「北京市外商投資企業融資服務平台」推薦的項目及企業的融資需求。

在簽約儀式進行當日，北京銀行還與北京京富通東方科技有限公司、北京漢邦高科數字技術有限公司和北京正大飼料有限公司三家外商投資企業簽訂總計1.13億元的授信合同。北京市投促局有關負責人透露，與北京銀行簽約後，該市投促局不排除與其他

銀行繼續簽約的可能。目前，該市共有外商投資企業一萬多家。

外企赴渝招兩千農民工

【本報記者韓毅重慶十四日電】為幫助重慶返鄉農民工再就業，同時為即將在渝啟動的熙可項目儲備熟練的工人，美國熙可集團擬按產業化新模式率先啓動重慶項目，將於今年六月在重慶招聘1500至2000名職業農民赴熙可湖南、安徽等工廠工作，預計明年還將赴渝招工上萬人。

熙可集團為探索職業農戶模式是否適應重慶的情況，在其江西果園內開闢了500畝重慶試點園，擬在重慶招聘1000名農戶赴江西試點。據悉，熙可集團擬在重慶北部新區設立熙可西南總部，在重慶市範圍內，投資建設農業種植、加工、出口及延伸產業等項目，初期投資規模在20至30億元人民幣。

監管層鼓勵衍生品創新

國家外匯管理局副局長鄧先宏周四表示，中國將穩步推進外匯市場創新，豐富外匯市場避險保值衍生產品。他認爲，中國應適度放寬金融市場准入管制，積極培育金融衍生市場主體。儘管這次金融危機重創了中國經濟，但這不能成爲中國推遲金融創新的理由。

鄧先宏昨日在北京出席一論壇時指出，中國金融創新相對不足，衍生產品交易規模小、品種少，產品設計和定價能力仍有待提高。然而，中國的銀行獲利80%來自貸款，由於貸款獲利很高，令他們缺乏創新其他金融產品的動力。

他認爲，中國必須推進金融創新，並從其他國家學習經驗，還要增加避險人民幣匯

率風險的工具。與此同時，監管層對於衍生產品操作中可能產生的風險須時刻保持警惕，倘若金融創新完全脫離實體經濟獨立過度發展，就會使它成爲賭場。因此，中國的金融創新必須把握好「起步」階段，控制好透明度、節奏和規模。

中國銀監會業務創新監管協作部副主任尹龍亦在同一場合表示，不希望看到中國的金融機構也像中國的代加工廠一樣，成爲國際金融鏈中的低端，被西方的發達金融機構通過金融資本，通過股權的方式控制，並佔有利潤。目前，中國的衍生品市場還停留在利率產品、匯率產品、掉期保值產品等初級階段，但這些都是基本的套期保值工具，亦是槓桿率較低、風險較低的產品。

安徽新政推車企重組

【本報記者柏永、孫軍合肥十四日電】安徽省近期將正式啓動對奇瑞、江淮、華菱、昌河、揚子、全柴等車企進行聯合重組，以期構建一個產能超過100萬輛的汽車企業集團，進入國家重點支持序列。

按照規劃，到二零一一年，安徽省汽車產業實現工業增加值250億元（人民幣，下同），產量達到100萬輛，在全國的位次上升1-2位。到二零二零年，實現工業增加值1000億元，產量達300萬輛，確保自主品牌車全國第一的位次，力爭進入世界前十位。

安徽省經濟與信息委員會行業處副處長王鵬飛接受本報採訪時透露，該省於本周二

以省政府的名義印發汽車產業調整與振興規劃

，以新能源汽車爲突破口，組成百萬集團軍拓展國內外市場。

奇瑞和江淮因同樣作爲自主汽車品牌，他們的聯合重組格外引人關注。業內人士分析，如果奇瑞和江淮成功聯姻，將改變國內自主品牌競爭模式，也將爲自主品牌發展提供藍本。事實上，自零三年以來，奇瑞和江淮所在的安徽省不遺餘力促成二者整合重組，以成就「大安徽汽車」夢想。

然而，安徽汽車產業重組的道路並不平坦。

據內地媒體報道，安徽省汽車產業於零六年出現首輪重組高峰。當時奇瑞、江淮相互持股的計劃已上報國務院國資委，但因諸多因素作用重組計劃流產。