孟加拉受惠香港拆船公約

據孟加拉《財經快報》報道，該國將受惠於5月15日在香港正式通過的國際拆船公約。報道指出，公約促使2010年以後，每年全球將有1000多艘船隻退役，這將進一步鞏固該國作為世界最大拆船國的地位，並能從中創造5萬個就業機會。

本報實習記者　張淑敏

《香港公約》要求拆船工人穿戴保護裝備，亦要求拆船中心妥善處置危險廢物，以及準備應急計劃，孟加拉航運局局長拉赫曼認爲：「這對我們來說是個很大的成就。公約有助規範我們的拆船業，使拆船工序更環保及能保障勞工，並且有助刺激該行業在本國的增長。另外，這將有助傳授技術予一般僅依靠傳統技術來拆解大型船隻的拆船企業。」

上周代表孟加拉拆船企業協會（BSBA）出席國際拆船公約大會的哈邁德在達卡表示，公約將確保該國能發展成世界最大的拆船國。他說：「公約將促使所有單殼油輪及老舊貨輪，必須在2010年之前退出市場。此後每年，全球將有1000多艘船隻退役。這將在很大程度上降低廢棄船隻的回收價格，我們的拆船企業因而能夠購買更多廢鋼船，並把國內市場的價格維持在較低水平。」

創造5萬個新職位

孟加拉吉大港希達貢達的沿岸5公里，有30多個拆船場，每年拆解約120艘大型船舶，佔全球退役大船的45%。BSBA主席阿拉姆估計，公約將創造至少5萬個新職位，有助幫助該國抵禦全球經濟衰退，並促進廢鋼重新軋製和建築業的增長。

他透露，協會將爲拆船工人及其家人興建一所有100個床位的醫院，以及爲他們的孩子建立一所學校，作爲執行該公約的一部分。

阿拉姆補充說：「一些當地或國際慈善機構經常對我們的拆船業作出不合乎任何事實的報告。公約將保護拆船業免受無謂干預。公約有助解釋拆船業的工作常規，並承認拆船爲一個合法的行業。」

國際海事組織（IMO）5月15日在本港經59個成員國簽約後，正式通過《2009年香港國際安全與無害環境拆船公約》。新公約加強全球船舶建造和拆解廢鋼船規管，新舊船隻須準備有害物料清單。

倫敦海事報章《勞氏日報》認為，國際海事組織在草擬公約時，已盡力關顧各方利益和訴求。圖為印度工人準備拆船

公約關顧各方利益訴求

【本報訊】倫敦海事報章《勞氏日報》上周曾針對《香港公約》發表評論，認爲國際海事組織（IMO）在草擬公約時，已盡力關顧各方利益和訴求。即使公約未必完全滿足不同意願，認同公約的業界人士和環保組織已着手加強對外呼籲，促使新公約盡快在全球生效。

勞氏指出，《香港公約》可謂是條文高度繁複的IMO公約之一，期望盡量滿足各方訴求。IMO亦清楚明白，在規管以發展中國家主導的拆船工業時，新公約絕不能忽略有關國家拆船商的實際經營環境，否則只會招來連串反對，即使新公約獲得通過，最終亦只是廢紙一堆，無人願意履行。所以評論認爲，各界應對IMO爲《香港公約》付出的努力作出更公平的評價，因爲後者確實極力平衡各方利益。

新拆船公約雖在香港獲得通過，但仍須待各國政府審批，並達到一定的審批國家數目，方能宣布全球生效，因此短期內必然難見成效。然而，在04年和07年同樣由IMO通過，分別針對壓艙水管理和清理廢船的公約，至今仍未得到足夠國家數目支持全球推行，可見IMO公約要獲得各國支持並不容易。

勞氏認爲，假如環保組織或業內人士期望確見公約順利推行，應舉辦不同類型活動宣傳和作出呼籲，才可促使各國加快通過公約。

全日空：甲流不影響盈利

【本報訊】全日空（ANA）總裁伊東信一郎（**見圖**）日前在東京接受路透社專訪時表示，新甲型流感疫情確實會打擊旅遊業，但不會因此調整未來盈利預期，又重申機隊重組是該公司未來發展的重要策略，不會朝令夕改，波音「787夢幻」型機依然會按計劃交付。

全日空向美國波音飛機訂購50架「787夢幻」型低耗油的飛機，但由於廠方的生產故障和工人的罷工，交付已被推遲整整2年。儘管這型飛機由於採用了大量碳複合材料，比其他型號飛機節省兩成燃油。不過全球旅遊市場處於低潮，加上全日空的年度虧損，令部分證券分析師懷疑該公司會否推遲接收新機或者修改機隊更換計劃。

在選購飛機和節省耗油這個問題上，伊東首先表達了自己的看法。他認爲，在機隊重組考慮上，「787夢幻」機是全日空機隊重組的一項十分重要的策略，該種飛機十分符合減少風險的需要，重申集團定在2011年要接收20架787飛機。

他又說，全日空的機隊採購計劃不會朝令夕改，至2012年投資在飛機的金額高達1500億日圓。全日空去財年錄得43億日圓的虧損，錄得6年來首次年度虧損，須在本財年推行一項涉及730億日圓的開支節流的計劃。全日空預期09財年能重新盈利，純利目標是30億日圓，遠高於由路透社10名分析員所預測09財年會虧損173億日圓的看法。

新甲型流感在日本蔓延，部分公司更下令暫停員工的商務旅行。當問到目前甲型流感猖獗會否影響到日本航空業和全日空的收入時，伊東表示，該公司認爲沒有必要修改對當前形勢的看法。他指出，由去年上半年開始，全日空已經知道經濟大環境的轉變，未來將是艱難的時刻，流感消息不是好消息，但我認爲夏季將會有轉緩的可能。

「與流感相比較，我們更關心經濟前景，一系列由政府主導的經濟刺激計劃，將意味着日本經濟有可能從秋天開始，呈現復甦的跡象。」伊東作爲日本一大企業家，對前景有此看法。

他表示，全日空將在7月起，取消國際航班燃油附加費，相信此舉有助刺激休閒旅遊的需求。他說，該公司未有增加資本的需要。他在今年4月曾表示，本財年結束時，全日空的資本充足比率會下跌至18.3%。

待拆貨輪駛進長江拆船廠

江陰拆船業蓬勃發展

【本報記者陳旻、通訊員許志江陰二十四日電】全球航運市場自去年10月持續委靡，直接加速江陰拆船業增長步伐。江陰長江拆船廠負責人日前透露，繼今年首季完成拆解44艘船之後，該廠正有9艘船同時在拆解，月底前還將有5艘船進廠拆解。

船廠人員表示，自去年10月以來，長江拆船廠拆船對象主要爲大型散貨船、運車船、集裝箱船和油輪，船隻大都來自歐洲和日本。廠方又指，國際航運市場貨源不足，加上船舶停靠在碼頭和養護費用開支巨大等原因，導致部分未達報廢期的大型貨船紛紛被送往拆解，部分船隻有條件至少再營運3至5年。

目前，該廠區內有11個拆解隊在加班作業。江陰海事局黨委書記許江生表示，海事監管部門已加大對拆解作業現場的檢查力度，海事執法人員亦會增加針對拆解現場的檢查次數，對廢鋼船拆解全過程進行跟蹤監管，確保拆船安全無污染。

厦門擬建滾裝船基地

【本報記者鄭名車厦門二十四日電】厦門市經發局爲推動該市船舶工業發展，日前在厦船重工總部舉行厦門市船舶產業鏈培育發展研討會，並把船舶業列入該市重點培育發展的18條百億產業鏈之一。

內地將在今年建立首批船舶出口基地，厦門正爭取發展汽車滾裝船製造和出口基地，計劃爲船舶工業給予優惠政策支持，市經發局已向商務部遞交相關報告。

flydubai收首架波音機

中東地區第一家低成本航企——迪拜flydubai航空公司日前已正式接收首架波音737-800型客機，準備在6月初開辦迪拜至貝魯特線，稍後將再開通阿曼、埃及亞歷山大港2條航線。

flydubai在中東地區鋪設的航線網絡，需要50架波音737-800型客機，總共投資40億美元，今年有5架機到位，公司希望今年至少有16個城市開通航線。行政總裁阿爾・格喜表示，用於發展機隊的40億美元，主要來自公司本身資金，部分則來自國際和本地融資機構。

迪拜廉價航空公司——flydubai開業

釜山港今年貨量或跌14%

【本報訊】韓國釜山港總裁羅基泰日前在首爾出席釜山新港2期新碼頭開幕禮後表示，目前全球經濟嚴重衰退，而且遭遇中國港口低廉收費的競爭，釜山港今年貨量可能大跌14%。

以集裝箱吞吐量計算，釜山港是去年全球第五大港口。羅基泰稱，經濟衰退令貨量減少，對港口運作打擊是沉重的，加上中國港口逐步擴展，加劇區內競爭，該港難免受衝擊，今年貨量將減少約14%。不過，他預料跌幅會在第三季逐漸放慢，屆時經濟環境可望改善。

韓進海運投資釜山新港第2期1號碼頭上周三正式開幕，碼頭佔地68.7萬平方米，泊位3個，岸前沿水深18米，可靠泊1.2萬箱超大型貨櫃船，與傳統的貨櫃碼頭不同，船公司招聘一批物流資訊專家和數碼物流人才、在碼頭設計出全球第一個自動化水平碼頭貨場起重機系統。自從韓進海運在2月6日首航貨櫃船「韓進洛杉磯」入港之後，在過去4個月裡，已爲200艘船處理20萬箱，

2期1號碼頭已經試業18周，其中14周爲CKYH聯營體和STX泛洋航運、高麗海運、興亞航運的支線船服務。韓進海運的子公司韓進新港口公司負責管理碼頭，該公司已做好準備爲韓進一嘉里物流中心和釜山嘉忠散貨碼頭服務。

三菱四年後交付首架MRJ

【本報訊】三菱飛機公司執行副總裁宮川淳一上周中在鹽湖城支線航空公司協會會議上表示，將按計劃在2013年向首家客戶全日空（ANA）交付首架MRJ9。

該公司已在4月完成飛機初步設計審核，關鍵設計審核將在年底完成，有望在2011年進行試飛。宮川表示，三菱仍致力於兩種機型，即70座以及90座的MRJ70機型但亦有能力開發多達112個座位的擴展機型，但表明不會發展至超過120座。成爲首家客戶的ANA，目前持有25架三菱飛機的訂單。

股票簡稱：S*ST物業、*ST物業B　編號：2009-30號
證券代碼：000011、200011

深圳市物業發展（集團）股份有限公司
「深物業」股權分置改革進展公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的眞實、準確、完整、及時、公平，沒有虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏。

一、相關股權分置改革的情況

本公司於2008年11月啓動股權分置改革，並於2008年12月12日召開了股權分置改革相關股東會議，經表決，《深圳市物業發展（集團）股份有限公司股權分置改革方案》未獲得通過。

本公司已於2008年12月15日在《證券時報》、《中國證券報》、《證券日報》、《上海證券報》和巨潮資訊網上對此進行了披露。

二、股權分置改革的進展情況

截至本公告日，本公司尚未收到實際控股股東——深圳市投資控股有限公司再次啓動股權分置改革程序的書面動議。

三、股權分置改革專業機構情況

安信證券股份有限公司爲本公司股權分置改革工作的保薦機構，廣東仁人律師事務所爲本公司股權分置改革工作的法律顧問。

四、風險提示

《大公報》、《證券時報》和巨潮資訊網（www.cninfo.com.cn）爲本公司指定信息披露媒體，本公司將嚴格按照有關法律法規的要求，及時披露相關信息。

本公司發布的信息以上述指定媒體刊登的公告爲準，敬請投資者注意投資風險。

特此公告。

深圳市物業發展（集團）股份有限公司
董　事　會
2009年5月25日

美聯私家偵探社
本社由資深前警務人員創辦於1982年
採用日本最新高科技之儀器進行辦理案件
本社之業務遍佈世界各地
全力為所有客戶辦理每一宗案件
男女跟踪　內地調查
搜集證據　商業調查
兒女活動　工傷調查
職員行蹤　竊聽錄音
（信用昭著　註冊保密）
自置旺角總社：
九龍旺角彌敦道780號雅蘭中心大廈11字樓1109室
九龍電：2381 2388（太子地鐵站E出口）
自置中環分社：
香港中環德輔道中16號合成商業大廈4字樓
香港電：2815 2626（近石板街上歐陸會所）

聘請

寵物中心
元朗流浮山聘請護理員
清潔員具愛心刻苦耐勞有意請電二三八三五五五三。

SBC 駿業
創業・守業・好幫手
一站式商務中心

商務辦公室
即租即用，租期靈活，設備齊全
多款辦公室可容納1-30人，裝修豪華
多功能會議室，免費無線寬頻服務
24小時出入，先進保安監察系統
專業秘書全面處理日常事務

商務通訊服務
專業秘書代接電話，甲級註冊地址
代收信件，包裹轉寄
專用傳真號，網上收發，方便快捷

成立有限公司
全新/現成有限公司，即買即用
BVI及離岸公司，資料保密
代辦銀行戶口，註冊商標
秘書服務，周年申報，結束除名

會計・稅務・審計
專業會計師審計帳目，會計理帳
報稅及稅務建議巧安排
全方位稅務會計免費咨詢服務

香港辦事處
中環
新世界大廈1座21樓 (852)2293 4318
旺角
恒裕商業中心24樓 (852)2782 8118
尖沙咀
新港中心2座5樓 (852)3519 6338
加拿芬道場10樓 (852)2734 0418
灣仔
合和中心27樓 (852)8206 3139
胡忠大廈22樓 (852)8206 0218
國衛中心11樓 (852)8206 9319

中國辦事處
上海
招商局廣場南樓12樓 (21)5298 0909
港匯中心1座47樓 (21)6447 8989
北京
招商局大廈10樓 (10)6566 7361
佳程廣場A座11樓 (10)5923 1188
廣州
中信廣場31樓 (20)3877 1394
東山廣場20樓 (20)8732 3668
深圳
地王商業中心22樓 (755)8247 8991
安聯大廈21樓 (755)8828 6939
杭州
廣利大廈12樓 (571)8725 7009
南京
南京世紀廣場25樓 (25)8689 9889

www.sbc.com.hk
info@sbc.com.hk

查詢熱線：(852)8206 1931
400名中港員工，提供誠信、負責、專業服務，信心保證

申請酒牌轉讓及更改啟事
百樂門宴會廳

現特通告：趙志輝其地址為新界馬鞍山恆安邨恆單樓312室現向酒牌局申請把位於新界荃灣眾安街55號英皇娛樂廣場2樓荃灣風城酒家的酒牌轉讓給曾仲強其地址為新界青衣青泰苑俊泰閣2903室及作以下更改。

"店鋪名稱由荃灣風城酒家更改為百樂門宴會廳"。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2009年5月25日

APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENTS OF LIQUOR LICENCE
Paramount Banquet Hall

Notice is hereby given that Chiu Chi Fai of Flat 312, Heng Sing House, Heng On Estate, Ma On Shan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Fung Shing Restaurant (Tsuen Wan) situated at 2/F., Emperor Plaza, No. 55 Chung On Street, Tsuen Wan, N.T. to Tsang Chung Keung of Flat 2903, Chun Tai House, Ching Tai Court, Tsing Yi, N.T. and the following amendment.

"Change of shop sign from Fung Shing Restaurant (Tsuen Wan) to Paramount Banquet Hall". Any person who knows any reason why this transfer and amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date : 25 May, 2009

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
CHOI FOOK ROYAL BANQUET

"Notice is hereby given that Sy Kong Chung of Rm 3206, Po Yan House, Po Lam Estate, Tseung Kwan O, NT is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor License in respect of Choi Fook Royal Banquet at 5 & 5M /F Lee Theatre Plaza No. 99 Percival St & 2-2A & 4 Matheson St Causeway Bay HK. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice."

Date: 25 May 2009

申請酒牌續期啟事
彩福皇宴

現特通告：施江種其地址為新界將軍澳寶琳村寶仁樓3206室現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣波斯富街99號及2-2A及勿地臣街4號利舞臺廣場5M,5樓彩福皇宴的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：二零零九年五月二十五日

申請酒牌啓事
順德經典

現特通告：鄧子康其地址爲九龍長沙灣元洲邨元盛樓614室，現向酒牌局申領位於九龍黃大仙下邨2黃大仙中心二樓S22號舖順德經典的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啓事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2009年5月25日

申請酒牌啓事
勝記海鮮酒家

現特通告：嚴子洋其地址爲新界西貢福民路22-40號西貢苑A座6樓G室，現向酒牌局申領位於新界西貢西貢大街39號丈量約份第215地段第1117號地下勝記海鮮酒家的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啓事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2009年5月25日