

撮合內地「三有」男士與港女姻緣

首間街市婚介所粉嶺開檔

本港首次有婚姻介紹所進軍街市開業！食物環境衛生署旗下街市空置攤檔首次開放准許經營服務業，昨日公開競投，有競投人士成功以底價月租一千多元，投得粉嶺聯和墟街市一個檔位，準備開設全港首間在街市的婚姻介紹所，撮合內地「三有」（有錢、有樓、有事業）高質素男士，與港女共結良緣。

實習記者 袁淑玲

食環署轄下四個街市公開競投空置攤檔，當中粉嶺聯和墟街市與大埔寶湖道街市的二十一個服務業檔位，昨日率先舉行公開競投，但只成功租出兩個檔位，其中在聯和墟街市一樓一個五十多平方呎的檔位，由本身是華明邨婦女會主席的羅桂開，在無對手下以底價月租一千一百元投得，準備開設婚姻介紹所。

聯誼活動另租場所

羅桂開坦言，有意以全港首間街市經營的婚姻介紹所作為噱頭，原預計競投價要五、六千元，但結果無人競爭。她表示，該處只用作落腳點，絕不會安排求偶客戶在街市內會面，更不會在街市尋找客源，當舉辦派對安排男女雙方會面的聯誼活動時，公司將租用其他地點。

除撮合本地姻緣，該公司也會安排內地男士來港結識終身伴侶。羅桂開說，一些內地男士感到較難結識香港女士，因而希望成為中間人。這些內地男士包括來自北京與上海的「有樓、有錢、有正當生意」的「三有」男士，有經營貿易生意，一些在跨國企業工作人士更已在港置業，雖然具備高條件，但在內地尋偶未必容易，「一些內地女仔如果知道咁有錢，一可能會貪你錢，二唔會同你講心。」她說。

她預計總投資額十萬元，裝修費約六、七萬元，原想在攤檔安裝落地玻璃，務求設計較現代感，但食環署稱落地玻璃有危險，現要再構思。

街市經營或損形象

業內「聚緣坊」的發言人陳螢螢說，婚姻介紹屬私隱較高行業，求偶男女通常較想在寫字樓等私人地方會面，若是在街市經營，可能局限客源，影響形象，客人的信心可能較低。

至於競投到聯和墟街市另一檔位經營服務業的游先生，以底價一千三百元投得，較預期平了五百元，準備經營裝修業，包括家居維修，目標客戶是區內居民。

►中標者羅桂開將經營全港第一間進軍食環署街市的婚姻介紹所（本報攝）

▼過百名市民出席新界區街市檔位公開競投（本報攝）



淡市創業吸引顧客有計

【本報訊】實習記者袁淑玲報道：經濟環境欠佳，為改善街市營商環境，政府以市值租金的八折或六折作底價，進行公開競投街市長期空置檔位。食物環境衛生署昨日舉行新界區街市檔位公開競投，吸引過百名市民出席競投會，當中不乏有意創業者、亦有被領匯加租迫走的租戶，以及一些失業人士。

五個街市昨共推出七十二個攤檔作競投，惟僅成功租出十二個攤檔，逾八成三攤檔無人問津，最後由食環署收回。攤檔類別包括小食攤檔、服務行業、鮮魚、鮮肉、乾貨等，當中以小食攤檔的競投最為激烈，四個攤檔投標價皆被搶高至超出底價兩、三倍成交。

原本從事空運業的彭先生以八千五百元投得寶湖道街市地下一小食攤檔，投標價較底價高逾兩倍。他表示，計

劃與五位朋友合資經營車仔麵小食店，投標價為預期之內。儘管現時經濟環境嚴峻，他希望可以創業，並相信守業數年後可轉虧為盈。他說，是次競投的小食攤檔既提供座位間，又包括飲食牌照，可省卻很多麻煩。他坦言，寶湖道街市位於隱蔽位置，會加強推廣工作，如派傳單、設試食價等，吸引顧客。

於匯匯轄下街市售賣元寶蠔燭的黃太表示，在街市經營利潤不多，但匯匯仍加租兩成半，亦微加管理費三百元，租戶生意難做。她打算轉租食環署轄下的公眾街市，昨日到競投會視察情況，為日後投標作準備。

昨日攤檔競投的最高價為一萬三千元，為聯和墟街市一熟食攤檔，而最低價為七百五十元，為寶湖道街市一食物濕貨攤檔。

前景不明 新增職位押後推

【本報訊】本港最新失業率維持在百分之五點三，是連升八個月以來首次回穩。有招聘顧問集團調查涵蓋八個行業的六百多間公司，五成受訪企業在今年第二季度招聘人手。

但面對預算限制及前景不明朗等影響，企業紛紛延後開設新增職位，近三成企業預計新增職位至少要待六個月後才有。

六成公司今年凍薪

招聘顧問集團 Ambition 今年四至五月訪問來自八個行業、六百六十位公司負責人。對於企業業務表現，五成三受訪者稱其今年首季度表現在預期之內，二成六則表示差過預期，集中在製造業、地產、酒店、旅遊等行業；展望未來業務時，二成六受訪者表示有信心取得增長，集中在

快速消費產品、零售及醫療保健行業，亦有近四成表示擔憂年內業務會收縮。

本港失業率一直居高不下，調查顯示，五成公司在今年第二季度招聘人手，但只有二成半表示年內還會有招聘計劃，近三成公司表示下一輪招聘要延遲到明年，由於市場前景不明朗，四成六公司對下一輪招聘時間未作預測。Ambition 亞洲區總經理 Guy Day 分析，持續半年的裁員潮已近尾聲，但企業現時招聘仍集中在填補重要職位或接替空缺職位，而新增職位仍少見，預計要待至少六個月後，才真正進入招聘周期的最後階段，屆時才會陸續有新增職位。

此外，調查還顯示，六成受訪公司表示今年沒有加薪，有獲加薪的幅度則在百分之五以內。七成四公司發放○八年度年終花紅，但較上一年平均跌幅達二至三成。

專業人士超時工作冇補水

【本報訊】實習記者郭緣汶報道：受裁員和五天工作周影響，專業人士的超時工作情況持續惡化。根據持續專業進修聯盟於進行的「香港專業人士面對經濟不景狀況調查」，超過九成專業人士需要超時工作，更無任何補償，而且超時工作對他們的健康和家庭生活有影響，情況值得關注。

是次調查於本年五月中至六月初期間進行，共有一百八十四名來自十個不同專業範疇的人士回覆，持續專業進修聯盟主席蔡惠琴講解調查數據時說，四成三受訪者工作的公司在過去十二個月內曾有裁員，當中超過七成人士認為同事被裁增加了他們的工作量。雖然超過六成受訪者已實行五天工作周，但數據顯示超過九成人需要超時工作，而

當中佔九成三的受訪者更無任何金錢或假期補償，數字比去年的八成六為高。四成六人更指出工作量過多都是他們超時工作的原因。反映裁員和五天工作周令他們平均工作量上升，因此需要超時工作。其中，兩成六受訪者平均每天超時工作兩小時以上，兩成五受訪者平均一星期更需超時工作三天。

超時工作對受訪者造成不少負面影響。個人健康方面，有一半受訪者表示他們去年曾有壓力問題，多於兩成人表示他們感到身心透支；而家庭生活方面，超過四成人表示超時工作令他們沒有足夠時間參與個人喜愛的活動，三成五受訪者稱他們因此沒有足夠時間陪伴家人和朋友。

議員促破欠基金擴保障

【本報訊】立法會人力事務委員會昨日討論破產欠薪保障基金問題，議員一致通過動議，促請政府修訂破欠基金的保障範圍，應包括僱員被拖欠的所有勞工假及年假，但維持上限為一萬零五百元。另外，議員亦支持政府多注資十二億元至持續進修基金，在未來兩三年資助多十二萬人進修。

中銀 9000 萬助海嘯受害人

【本報訊】為協助受金融海嘯嚴重衝擊的有需要人士，中銀香港特別從去年出售奧運鈔的淨收益中撥出九千萬元，成立為期兩年的「中銀香港暖心愛港計劃」，供公益金和社聯轄下的逾三百間合資格的社福機構申請，為有需要人士提供更多另類服務，包括為無家者提供宿位、熱飯，協助失業者逆境自強、創造就業機會，甚至提供短期借貸等。計劃由昨日起至下月二十日接受各機構申請，每間機構最多可申請兩個項目，每個項目最多獲撥款一百五十萬元。

中國銀行（香港）營運部總經理吳亮星說，計劃將由香港公益金管理，並會分兩期推行。

公益金名譽副會長陳黃穗表示，是次計劃有別於以往的紓困措施，服務對象主要針對受金融海嘯影響的人士，如曾是中產的失業人士，因此機構在申請時，所提供的服務項目必須是協助緩解金融海嘯對社會的影響，換言之，所有已接受政府援助的人士就不得再獲得資助。

她說，為了讓更多社福機構接受申請，每項服務計劃的資助額將規定最高為一百五十萬元，每間機構最多可申請兩個項目。

公益金行政總裁李穎賢說，公益金已特別為計劃成立「特別撥款委員會」，監察計劃的運作，並處理和審批所有撥款申請，委員會在七月底收到所有申請後，即作出審批，預計九月可以開始撥款。

熱烈歡迎

江蘇省 羅志軍省長

及

「江蘇省經濟友好代表團」

蒞港

巴黎毛冷百貨有限公司

鄭兆財

致 意

