

出售非核心業務紓減財政壓力

船公司將掀碼頭拋售潮

倫敦德魯里海運諮詢機構日前在一份公開的港口碼頭發展研究報告中指出，儘管今年明年碼頭貨量難見復甦，不過業務基本因素仍然良好。預期在財務壓力日增的情況下，部分亞洲和歐洲的班輪公司會選擇出售非核心業務的集裝箱碼頭資產，將為其他大型碼頭營運商和獨立投資者帶來難得的投資機會。

德魯里預期，全球集裝箱港口碼頭吞吐量要到2012年才能重回正軌，升至2008年的5250萬標箱水平。歐洲地區集裝箱港口碼頭需求今年會下跌12%，明年情況則與今年持平，2011年則將回復5%增長，直至2013年，總吞吐量將回復至08年水平。

亞洲地區集裝箱港口碼頭需求今年則會下跌9%，不過恢復速度較歐洲快，明年回復2%增長，總吞吐量亦可早於2011年回復至08年水平，在2011年至2013年期間，需求將每年增長8%。

今明兩年港口難見復甦

港口市場研究部總監戴維森認為，集裝箱貨量短期內難見顯著回升，美國和歐洲航線的運費水平長期維持在低水平，所有主要班輪公司正不斷錄得虧損。為求平衡集團收支，部分船公司可能最終選擇出售資產。

他指出，班輪公司參與港口碼頭運作，原意並非將有關業務作獨立發展，只是作為集裝箱海運業務擴展計劃的一部分，因此與其維持慘淡經營，班輪公司出售非核心業務資產，正是平衡收益的可行辦法之一。報告表示，歐洲和亞洲的班輪公司均可能出售碼頭業務，但由於業務基本因素仍然良好，預期可順利吸引其他主要碼頭營運商和獨立投資者提出收購。

現時部分碼頭的股價均已跌至歷史低點，相信能對投資者產生一定吸引力，以低收購價取股價短期內回升。德魯里亦認為，碼頭業務前景仍然可觀，港口股價下挫只是受外在因素拖累，有關業務在過去多次經濟衰退中仍能錄得盈利，收費亦未因貨量減少而降低，目前經營集裝箱港口碼頭業務的基本因素仍然良好。

趁低吸納拓展大好時機

不過該機構警告，儘管不少可能被出售的碼頭都分布在全球海運市場的關鍵地區，發展潛力良好，不過當中亦不乏無利可圖的碼頭，買家應先深入分析，再訂立合理收購價格。

德魯里日前預計，今年全球集裝箱海運貨量會按年大跌10.3%，總收入亦會減少250億美元，碼頭營運商難免大受打擊。面臨財困班輪公司如能及時退出該市場，將有關資產補足集團收入，亦未嘗不是不錯的選擇。

報告亦點明班輪公司強行保留碼頭業務的最壞情況，指出假如某家營運碼頭的主要班輪公司最終倒閉，其他班輪公司會立即將航線調離受影響的港口，在貨量此消彼長的情況下，港口作用登時高下立見，不排除屆時港口業會出現重大改組。



德魯里料班輪公司會陸續退出集裝箱碼頭業務



上海海事大學新址外觀

滬海事大學成航運人才港

【本報記者楊楠上海二十二日電】上海海事大學校長于世成教授日前接受本報專訪時表示，上海正在建設國際航運中心，海大希望為航運軟環境建設作出貢獻。事實上，該校就是為了響應滬航運中心建設，才從上海市中心搬到了臨港新城，校園面積也從320畝一躍擴大到2000畝。

于世成表示，「中國的航運教育在世界上不能說領先，但肯定不落後。上海海事大學一直堅持國際視野辦學，不一定像國外做得那樣好，但我們清楚差距在什麼地方。而目前內地航運教育的主要問題就是「數量沒問題，質量有差距」——為此，上海海事大學每年引進100名年輕博士，補充進教師隊伍中，並希望通過高師資來培養高師資的學生。「大學最重要的是有一個現代化校園，而在於有好的老師」。

與一般大學不同，在上海海事大學，「訂單式」的人才培養一直是校方努力的方向。據于世成介紹，目前海大的專業設置全都貼合城市及國民經濟的發展要求，還專門為馬士基、達飛、日本郵船等培養船員。「這次金融危機之前，海大的就業率在95%以上，水上專業如航海、輪機等畢業生，在招聘會上經常會被企業「搶購一空」，許多專業大三時就被企業整班級「團購預訂」。即便面對當前的經濟弱勢，目前海大的學生就業率也達到約70%，遠遠領先於全國甚至上海的水平，而且學生就業後的收入水平亦較高」。

針對產業育專才

為培養「適銷對路」的優秀學生。海大可謂不惜血本，目前中國最先進的「船舶駕駛模擬器」和「輪機模擬器」都在這裡，每台價值約3000萬元人民幣。此外，他還要求學生——「學航海的要關心輪機、學輪機的要關注海事處理、學物流外貿的要學一點輪機，知道船是怎麼回事，並在此基礎上精學外語、加強航運領域的經濟分析和金融貿易能力，做國際化、複合型航運人才」。

對接企業圖深入

在中國航運界，上海海事大學學子雲集，已然形成「門派」——包括國家交通運輸部財務司司長、中遠、中海集團總會計師等在內的一批行業骨幹，都是畢業於海大。于世成指出，豐富的校友資源，也成為海大對接企業，「推銷學生」、謀求更多深入合作的天然優勢。

眼下，馬士基、上港集團、振華港機、寧波港集團等都與海大進行了各種形式的合作辦學，中遠一次性出資5000萬元資助海大新圖書館工程。更重要的是，通過這些密切合作，海大的萬餘名學子在校園內就得以頻繁接觸業界最新鮮的動態、企業最直接的思路，提前為今後的就業鋪平道路。

空巴夥工行內地推購機融資

【本報訊】據外電報導，歐洲空巴公司昨日在巴黎宣布，成功與中國工商銀行簽訂總值30億美元授信協議，後者將為內地航空公司提供貸款，向空巴購買新機。

該公司在聲明中指，工商銀行旗下的工銀金融租賃有限公司將在未來5年，為內地航空公司購買最多70架在空巴天津總裝廠製造的A320飛機提供貸款，總計金額為30億美元。

天津總裝線將於今天交付首架中國製造的A320，由奇龍航空租賃公司接收，並租給四川航空公司投入營運。

日航獲10億美元緊急貸款

【本報訊】日本財務大臣與謝野馨昨日在東京承認，因應國土交通大臣金子一義的要求，計劃向日本航空（JAL）提供總值1000億日圓（約10.4億美元）緊急貸款，正與日本政策投資銀行（DBJ）接洽中。

金子一義日前表示，不滿日航現時改善財務狀況的進度，要求該公司加快行動。與謝野馨承認，金子已向其要求，安排日本政策投資銀行（DBJ）為該公司提供貸款，並提高貸款額，目前正與該銀行接洽。他表示，日航對該國經濟極其重要，維持日本的航空公司在全球市場中的地位亦十分關鍵。不過他強調，貸款並非無條件提供，該公司須檢討其營運方式。

日航上財年虧損509億日圓（5.3億美元），為改善財政狀況，該公司已計劃本財年內裁減1200個職位，並縮減1950億日圓（20.3億美元）營運成本，但亦預期本財年虧損590億日圓（6.1億美元）。日航末就有關消息作出明確回應，不過該公司早前表示尋求政府緊急貸款，當時傳貸款額高達2000億日圓（20.8億美元）。

國際重載運輸大會滬召開



大秦鐵路去年實現煤炭運量3.4億噸，今年運量將達3.8億噸，是原設計能力的3.8倍，這條鐵路已成為世界上年運量最大的鐵路

【本報訊】第9屆國際重載運輸大會昨日在上海舉行，中國鐵道部官員表示，中國重載的大秦鐵路去年實現煤炭運量3.4億噸，今年運量將達3.8億噸，是原設計能力的3.8倍，這條鐵路已成為世界上年運量最大的鐵路。

貨運重載化是世界鐵路發展的重要方向之一。鐵路重載貨物運輸的主要特點是列車編組加長，重量加大，實現全程直達運輸，通過採用大功率交流傳動機車、大軸重和低自重貨車、列車控制同步操縱等技術，使鐵路運量大、成本低的優勢更加凸現，大幅提高鐵路在中長距離、大宗貨物運輸市場的競爭力。

鐵道部副部長胡亞東表示，通過此次大會，中國鐵路將進一步加強與世界各國鐵路同行的交流合作，充分學習借鑒世界各國鐵路的先進技術和經驗，加快中國鐵路現代化進程，為世界鐵路技術進步作出更大的貢獻。

這次會議是首次在中國舉行，以「重載運輸的創新、實踐與發展」為主題。來自世界各國的鐵路重載運營商、裝備製造商、研究諮詢機構及重載線路設計施工和維護企業代表500多人共同交流重載運輸技術及管理創新的經驗

。國際重載協會是致力於改進重載鐵路運營、維護和技術的非政府國際組織，每4年舉行一次大會。

大秦鐵路全球年運量最大

另訊：胡亞東表示，「大秦鐵路創造了世界鐵路重載運輸的奇跡。」

大秦鐵路是中國新建的第一條雙線電氣化重載運煤專線，1992年底全線通車，02年運量達到1億噸設計能力。為最大限度發揮大秦鐵路作用，有效緩解煤炭運輸緊張狀況，自04年起，鐵道部對大秦鐵路實施持續擴能技術改造，大量開行1萬噸和2萬噸重載組合列車，全線運量逐年大幅度提高，08年運量突破3.4億噸，成為世界上年運量最大的鐵路線。

據科學論證表明：在列車速度、密度合理匹配的條件下，大秦鐵路列車重量由5000噸至6000噸提高到1萬噸和2萬噸，年運量可以由設計能力一億噸提高到四億噸。此舉與新建一條重載線路相比，可以節約三分之二的投資，節約土地2.4萬畝。

目前，中國大秦鐵路2萬噸重載列車和1萬噸重載列車以時速80公里運行、日均開行100對、日均運量100萬噸以上的運輸組織模式，達到國際領先水平。

簡訊

熔盛獲4艘新船訂單

江蘇熔盛重工有限公司21日獲中東阿曼航運公司4艘造價4.84億美元的礦石船訂單。這批散貨船建成後將用於阿曼北部鐵礦石的出口，而該

礦場將在2010年下半年投產。該批船將於2011年底和2012年初建成交付，並租給巴西淡水河谷公司用於運輸出口鐵礦石。熔盛承接的該批船舶歸阿曼國有航運公司所有，而該公司將投入40億美元擴充船隊。

新舟60加速投入運營

中航工業西飛公司日前向幸福航空有限責任公司交付了2架新舟60飛機，這意味著新舟系列飛機在國外取得大批市場訂單並成功運營之後，正在加速批量投入國內航空運營中。

鄂港共拓物流商機

【本報記者何光偉武漢二十二日電】香港物流商會常務副會長葉海京在「鄂港合作共拓商機」研討會上表示，中國物流業正以年均增長超過22%的速度發展，市場已經形成了國企、外企、民企鼎立的局面，但民營物流企業規模小，沒有一家物流服務商擁有超過2%的市場份額。他指出，複雜的行業監管環境、基礎設施不完備、物流服務功能單一等問題，在很大程度上阻礙了物流業的發展。而嚴重缺乏專業物流人才和整個行業的無秩序競爭，導致企業平均利潤不足10%。

香港中旅協記貨倉有限公司
CHINA TRAVEL HIP KEE GODOWN HONG KONG LIMITED

重要啟事

茲有下列貯貨人貯存於我倉庫之貨物積欠倉租，屢經催繳，未蒙清理或地址搬遷無從聯繫。特統請貯貨人於本年6月30日前到我司繳付倉租並將貨物提清。逾期將按貯貨條款第二條及第六條之規定處理或作廢棄處理。如有不敷之數，我可保留追償權利，特此聲明。

貯貨人
CDS WORLDWIDE LTD
史迪士有限公司

香港中旅協記貨倉有限公司
2009年6月23日

齋色園黃大仙祠

大殿翻新項目招標通告

齋色園將進行黃大仙祠大殿翻新工程，現邀請合資格及有意競投之承辦商承辦，詳情如下：

大殿翻新設計及裝修工程，面積大約450平方米

- 設計及翻新大殿天花、牆身、木門、斗拱、神壇寶台、長廊壁畫、古董牌匾、竹片宮燈等項目；
- 設計及裝飾須按道家古建築的概念，並參考及仿照故宮的設計；
- 承辦商須具備翻新傳統道教古建築的設計及裝修工程經驗。

有興趣投標者請於本告示刊登後十四日內將下列文件寄往「黃大仙竹園村2號齋色園總辦事處收」信封面註明「齋色園黃大仙祠大殿翻新工程項目」。

所需提交之文件：

- (1) 相關工程/設計經驗詳述
- (2) 公司介紹書/組織架構表；及
- (3) 商業登記及牌照副本。

以上文件將用作預審投標資格，符合初步要求者將獲邀請出席投標簡介會。如有任何查詢，歡迎致電23278141與周先生聯絡。

珠江客運有限公司					粵一港水路客運航線表										
航線	香港開	內地開	靠泊碼頭	船名	航時	航線	香港開	內地開	靠泊碼頭	船名	航時				
珠海 (九洲港)	07:30	08:30	中港碼頭	海威	1小時10分	中山	07:30	08:30	中港碼頭	逸仙湖	1小時30分				
	08:30	10:00		海龍			10:00	11:30							
	09:30	11:45	中港碼頭	海晶			13:00	14:00	中港碼頭	翠亨湖		15:00	16:00	中港碼頭	蛟江
	11:30	14:00		海濱			16:00	17:30		18:00		20:20			
	13:30	16:00	中港碼頭	海濱			18:00	19:30	中港碼頭	順德		09:00	10:00	中港碼頭	順德
	15:30	17:00		海濱			20:00	21:30		13:30		15:00	順德		16:00
	17:45	19:00	中港碼頭	東區二號			18:00	20:20	中港碼頭	順德		18:00	20:20	中港碼頭	順德
	19:30	21:30		東區二號			21:30	23:00		18:00		20:20	順德		21:30
	21:30	23:00	中港碼頭	東區二號			23:00	24:30	中港碼頭	順德		23:00	24:30	中港碼頭	順德
	23:00	24:30		東區二號			24:30	26:00		23:00		24:30	順德		26:00
08:20	10:00	中港碼頭	蓮山湖	1小時50分	江門	08:30	09:00	中港碼頭	蓮山湖	2小時	中港碼頭	蓮山湖			
10:40	13:00		蓮山湖			10:45	11:00		13:30			14:30			
11:30	14:00	中港碼頭	蓮山湖	1小時50分	江門	13:30	15:00	中港碼頭	蓮山湖	2小時30分	中港碼頭	蓮山湖			
13:30	16:00		蓮山湖			15:20	17:30		16:00			16:30	蓮山湖	18:00	19:30
15:30	17:00	中港碼頭	蓮山湖	2小時45分	江門	18:00	20:20	中港碼頭	蓮山湖	2小時45分	中港碼頭	蓮山湖			
17:45	19:00		蓮山湖			20:00	21:30		18:00			20:20	蓮山湖	21:30	23:00
19:30	21:30	中港碼頭	蓮山湖	1小時50分	江門	21:30	23:00	中港碼頭	蓮山湖	2小時	中港碼頭	蓮山湖			
21:30	23:00		蓮山湖			23:00	24:30		21:30			23:00	蓮山湖	24:30	26:00
23:00	24:30	中港碼頭	蓮山湖	1小時50分	江門	24:30	26:00	中港碼頭	蓮山湖	2小時	中港碼頭	蓮山湖			
24:30	26:00		蓮山湖			26:00	27:30		24:30			26:00	蓮山湖	27:30	29:00