

中航通百億珠海建航空園

作為珠海航空產業園規劃建設的「五大基地」之一，中航通用飛機有限責任公司珠海產業基地今天正式奠基開工。據悉，該基地將以總裝試飛、產品交付與客服、通航營運三大領域緊密融合為目標，打造世界級的通用飛機產業基地，1期工程計劃在2011年底建成。

【本報記者方俊明珠海二日電】

珠海航空產業園是日前廣東省唯一經批准正式成立的航空產業基地，而首個重點項目中航通用珠海產業基地的動工，標誌著該產業園誕生不足一年已邁出了實質性的第一步。廣東省委書記汪洋、省長黃華華、國務院國資委副主任金陽等高層出席奠基儀式。

首期工程2011年建成

黃華華在致辭中指出，廣東把航空產業作為加快發展先進製造業、搶佔未來產業制高點的戰略舉措來抓，而今天「廣東省政府與中航集團全面戰略合作協議」的簽署，必將對廣東培育新的經濟增長點、加快產業結構調整升級

起重要的推動作用。廣東將認真落實協議相關內容，加強與中航集團在大型航空產業項目、航空運營和配套服務等重點領域的合作，共同打造規模化、特色化的廣東航空產業基地。

首架飛機明年航展亮相

中航工業集團公司副總經理譚瑞松表示，中航通用飛機有限責任公司註冊資本100億元，現有資產300多億元。位於珠海航空產業園區機場核心區內的中航通用珠海產業基地，佔地總面積為700畝，將以總裝試飛、產品交付與客服、通航營運3大領域緊密融合為目標，打造世界級的通用飛機產業基地，產品規劃包

括水陸兩棲飛機、輕型通用飛機、渦漿通用飛機、輕型公務機等。按規劃，基地1期工程計劃在2011年底全面建成，但由該基地總裝的首架通用飛機將於明年下線，並在珠海航展上嶄新亮相。

據悉，目前除了中航通用飛機製造基地落戶外，中國民用航空飛行校驗南方基地也已簽約入駐珠海航空產業園，北京航空航天大学則在積極洽談中，而總投資18億的產業園物流保稅及生活配套工程也進入相關推進行程。其中，中國民用航空飛行校驗南方基地項目初步選址珠海機場候機樓東側，佔地84畝，1期計劃投資5000萬元，主要面向中國南方及東南亞地區，開展飛行校驗及公務機管理、維修等業務，長遠目標是建設成東南亞最大的公務機服務、保障、維修基地。

中航通用飛機有限責任公司珠海產業基地奠基開工現場 (本報攝)



全球船東信貸短缺6240億



船東未能取得足夠融資，可能只好無奈撤單

韓三大船企訂單大跌96.4%

【本報訊】全球三大造船公司——現代重工、大宇造船及海洋工程和三星重工在今年上半年接獲貨船和離岸鑽探設備訂單總額只有12億美元，較去年同期大跌96.4%。該三大船廠去年同期接獲訂單總額達341億美元，但受海運市場經營環境惡劣影響，今年新船訂單大減。現代重工在上半年未接獲任何造船訂單，只有一張總值2.5億美元的離岸鑽井台新單。大宇的訂單總額則有3億美元，當中包括由希臘船東購買的兩艘總

值2億美元的輪船。三星重工亦在1月時，率先得到總值6.8億美元的液化天然氣儲存設施的訂單，其後未再傳出新單消息。法巴銀行駐韓國造船市場分析師James Yoon表示，融資困難是出現新單大減情況的罪魁禍首，目前仍不能期望有關船廠新單量在下半年回升。但他認為，積存訂單足以維持船廠未來三年的運作，即使面臨流動資金壓力，該三大船廠仍有條件拒絕叫價太低的船東。

上海匯麗建材股份有限公司關於控股子公司上海匯麗地板有限公司對外出租廠房的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。
重要內容提示
●上海匯麗建材股份有限公司（以下簡稱：公司）控股子公司上海匯麗地板製品有限公司（以下簡稱：匯麗地板公司）將位於上海市康橋工業區康橋東路201號的廠房出租給利樂食品機械（上海）有限公司（以下簡稱：利樂公司）。
●本次對外出租廠房不構成關聯方交易。
●本次對外出租廠房是為了更好地發揮廠房的經濟效益。
一、交易概述
2009年4月16日召開的公司第五屆董事會第二次會議和2009年5月22日召開的公司2008年度股東大會審議通過《關於控股子公司對外出租部分廠區的議案》，同意匯麗地板公司為了更好地發揮廠區的經濟效益，將部分閒置廠區對外出租。授權匯麗地板公司管理層與潛在承租方洽談出租事宜、處理部分閒置設備、簽訂租賃合同等。
2009年6月30日，匯麗地板公司與利樂公司簽訂了《上海市廠房租賃合同》。
匯麗地板公司註冊資本人民幣9502萬元，公司持有其75%的股權，公司控股子公司上海中遠匯麗建材有限公司持有其25%的股權。公司及匯麗地板公司和利樂公司不存在任何關聯關係，因此本次對外出租廠房不構成關聯方交易。
二、利樂食品機械（上海）有限公司情況介紹
利樂公司成立於2004年03月15日；註冊資本：900萬美元，實收資本100萬美元；註冊地址：上海市浦東新區三里橋路1018號；法定代表人：CHIN SHIU WAH；公司類型：有限責任公司（外國法人獨資）；經營範圍：設計、組裝、生產食品、飲料、飼料和日化工業專用設備及相關零部件、銷售自產產品，並提供相關的技術諮詢和售後服務；上述同類產品的維修、批發、進出口、佣金代理（拍賣除外）及相關配套業務。

行政許可的，憑許可證經營）。
三、廠房租賃合同的主要內容
1、出租廠房情況
匯麗地板公司出租給利樂公司的廠房位於上海市浦東新區康橋工業區康橋東路201號，建築面積為18,557.15平方米，原規劃設計的生產使用性質為：工業生產。
2、租賃使用性質和生產用途
利樂公司租賃該廠房用於從事食品飲料、飼料和日化工業專用設備及零部件的生產。
3、交付日期和租賃期限
匯麗地板公司於2009年10月15日前向利樂公司交付該廠房和按合同附件約定的有關設施設備。租賃日期自2009年11月1日起至2014年10月30日止。
4、租金
雙方約定，該廠房月租金總計為（人民幣）540,109.06元。
5、保證金
雙方約定，匯麗地板公司交付該廠房時，利樂公司應向甲方支付廠房租賃保證金，保證金為3個月的租金，即（人民幣）1,620,327.18元。甲方收取保證金後應向乙方開具收款憑證。
四、出租廠房的目的
本次出租廠房是為了更好地發揮廠房的經濟效益。出租廠房每年將為匯麗地板公司帶來一定的租賃收入和少量資產出租收益。因自2009年11月1日起租，預計本次出租廠房不會對匯麗地板公司2009年業績產生大的影響。
五、備查文件目錄
1、上海匯麗建材股份有限公司第五屆董事會第二次會議決議；
2、上海匯麗建材股份有限公司2008年度股東大會決議；
3、利樂食品機械（上海）有限公司企業法人營業執照複印件；
4、上海市廠房租賃合同。
特此公告。
上海匯麗建材股份有限公司董事會
二〇〇九年七月二日

北京直達拉薩線10日開通

【本報訊】中國國際航空公司7月10日將開通北京直飛拉薩航班，全程4小時。這是中國開通的首條從北京直達拉薩的航線。

國航負責人1日表示，國航將使用空巴A330執飛。他說，旅客以前從北京去拉薩，要先到達成都，然後再轉機前往拉薩。與在成都經停相比，直飛使旅客

可節省近2個小時時間，省去了辦理中轉手續的各種麻煩，將方便暑期從北京進藏的旅遊者。他介紹，直航航班由具備豐富高原飛行經驗的國航西南分公司執飛，每天上午7點從北京首都國際機場出發，經過3小時50分的飛行時間後，10點50分到達拉薩貢嘎機場，每天一班。

韓國首架破冰船「ARAON」號下水

【本報訊】韓國第1艘破冰船「ARAON」號上月在釜山韓進重工工業島造船所落水。9月份，韓國海洋研究院極地研究所將接管該船，並將其應用於2010年對南極世宗基地的探測活動中。

韓國海洋研究院南極科考隊員全載圭之死讓政府意識到南極科考活動的環境及條件的惡劣性，因此，2004年韓國政府投資1004億韓圓用了5年時間建造本國的破冰船。「ARAON」號為6950噸級破冰船，船長111米、寬為19米、高9.9米，尖端技術使其在冰天雪地的極寒環境中也可以航行並承擔研究任務。「ARAON」號有2台船機，最高可達6800馬力，是同級別船隻馬力的3到4倍，時速可達4海里/小時，可破除1米厚的冰層航行。為此，船頭部位設計成了可以破除冰層的尖銳的「冰刀」形狀，鐵板厚度達39.5米，相當於韓國最厚船舶「獨島」號（厚20米）的兩倍。此外，船的表面被刷了一層特殊材質的塗料，使整艘船如同石頭一般堅硬。
這艘船上設有100餘種先進實驗設施，其中最昂貴的裝備是「多頻音波探測機」。它能夠從多個角度

發射音波，顯示海面下的三維影像畫面。這一裝備共花費了27億韓圓。
到現在為止，在建有考察基地的20餘個國家中只有韓國和波蘭沒有自己的破冰船，只能向擁有破冰船的國家以每天8000萬韓圓的高額費用租借適用。



韓國破冰船「ARAON」號

FFA 違約訴訟日增

【本報實習記者張淑敏報導】倫敦專責海事及運費事務訴訟的律師估計，目前約有25宗關於違反運費衍生工具的訴訟，呈交英格蘭和威爾斯的高級法院。據透露，所有個案均涉及及未有在結算公司清算的乾散貨市場逾期運費協議（FFA）。

倫敦夏禮文律師行（HFW）合夥人佩樂特指，自去年最後一季的散貨船運費戲劇性下挫，25宗FFA有關個案僅只「冰山一角」。其實有許多個案雙方已談判達至和解階段，用不着使出訴訟這「最後的解決方案」。他認為貨運市場表現不濟，衍生的FFA市場問題亦反映現貨市場的問題。他指兩市場均有訴訟個案、有談判和解決個案、以及有公司清盤個案。
去年金融海嘯導致FFA在9月及10月期間大瀉，短期合同的價值在幾周內下跌多達90%，價值155億美元的乾散貨運期貨市場陷於停頓。交易商錯誤估計去年第四季散貨船運費

加強，以致損失超過幾千萬美元。
租船及運費協議早在FFA高於現貨市場價格10倍時落實，船公司放棄長期租賃、船舶承租商亦放棄包運合同。

佩樂特表示，一些公司選擇清盤以避免償付FFA債務，或尋求破產保護，以爭取時間暫緩其還款義務。然而，他稱和解協議能否達成視乎實際情況與一系列因素，如談判雙方關係及損失規模。若損失愈大，成功和解機會或許較低。
他在出席於倫敦舉行的世界乾散貨船務會議時說，本地海事律師現正忙於處理各糾紛上至高院前的工作，包括取消FFA及現貨市場合同的仲裁或調解。
倫敦海事仲裁員協會（LMAA）主席提沙提斯說他的業務上升一成，糾紛主要都是集中在取消租賃合同及造船訂單上。而禮德律師行合夥人索爾則說，這類私人性質的買賣交易意味著難以估計會有多少FAA違約。

集裝箱船拆解量料30萬箱

【本報訊】法國海運諮詢機構AXIS-Alphaliner日前預料，09年全年集裝箱船拆解量折算可達30萬箱，較去年同期急增一倍。假如有關預測正確，將可望令全年運力增幅放緩至10%。

在積存新船訂單過多和運費低企的情況下，今年船東拆解集裝箱船意願較以往高，多家海運諮詢機構和船舶經紀公司正不斷定期調整當年舊船拆解量預測，當中以Alphaliner預期拆解量最高。該機構稱，今年上半年集裝箱船拆解量折算已達18.4萬箱，當中10.7萬箱來自班輪公司，7.7萬箱來自非直接營運船東，預期全年拆解量將介乎20萬箱至30萬箱。該機構補充道，儘管部分已簽定長期租約的舊船，將難以提早退出市場，但仍不排除拆解量最終會高於預期。
拆解船隻對整體運力的影響並不明顯，但有海運市場分析師認為，假如Alphaliner預測正確，再加上船東取消造船訂單和推遲交付，今年運力增長可望由原來預測的14%，放緩至10%。
5個月拆15.2萬箱
馬士基經紀公司則指出，今年首5個月已有15.2萬標箱運力離開市場，預期全年拆解量約為24萬標箱，明年則達14萬標箱。
倫敦權威海運諮詢機構克拉克森預測則較保守，推算今年集裝箱船拆解量為20.6萬箱，不過明年仍達15.8萬箱。該機構指，全球共有62艘集裝箱船在首5個月被送往拆解，預料下半年船東會廢棄更多巴拿馬型集裝箱船。

長榮駁中遠集運開ESA航線

【本報訊】為提高船位使用率，長榮集團與中遠集運聯合營運的南非（FAX）及南美（ESA）航線。
重新規劃後的遠東到南非南美航線（ESA），以因應目前燃油成本高涨，及市場氣低迷的狀況，該航線停靠的港口含括原來兩條航線的灣靠港，提供貨主同樣便捷的運送服務。

南航完成衛星導航飛行

【本報記者方俊明廣州二日電】南方航空廣州總部今天透露，南航CZ3183航班昨日平穩降落拉薩貢嘎機場，成為全球首家將衛星定位系統的精確導航技術（RNP-AR）運用到A330大型寬體客機執行拉薩航線的航空公司，標誌著南航已走在世界航空運用最新導航技術的前列。
南航表示，南航將RNP-AR技術運用到寬體客機並執行北京拉薩航線，這在世界上尚屬首次。由於拉薩是高原機場（海拔2460米以上），屬於世界上地形條件最複雜的機場之一，地面輔助導航設備有限，對飛機在複雜條件下的安全飛行造成了影響。使用RNP-AR後，將降低飛機在高原山區運行時對天氣條件的依賴，對飛機執行西部高原航線意義重大。據民航中南管理局專家稱，初步估計運用此項技術後，將使飛往拉薩的航班正常性提高兩成。

證券代碼：000016、200016 證券簡稱：深康佳A、深康佳B 公告編號：2009-12

康佳集團股份有限公司2008年度權益分派實施公告

本公司及董事局全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

康佳集團股份有限公司，2008年度權益分派方案已獲公司於2009年6月29日召開的2008年年度股東大會審議通過。現將權益分派事宜公告如下：

一、權益分派方案
本公司2008年度權益分派方案為：以公司現有總股本1,203,972,704股為基數，向全體股東每10股派0.5元人民幣現金（含稅，扣稅後，A股個人股東、投資基金、合格境外機構投資者實際每10股派人民幣現金0.45元，B股暫不實施）。對於其他非居民企業，我公司未代扣代繳所得稅，由納稅人在所得發生地繳納。
B股現金股息以本公司股東大會決議日後的第一個工作日（2009年6月30日）中國人民銀行公布的港幣兌換人民幣的中間價折為港幣支付（中間價匯率為1港幣=0.8815元人民幣）。

二、股權登記日與除息日
1、本次權益分派A股股權登記日為2009年7月9日，除息日為2009年7月10日；
2、本次權益分派B股最後交易日為2009年7月9日，除息日為2009年7月10日，股權登記日為2009年7月14日。

三、權益分派對象
本次分派對象為：
1、截至2009年7月9日下午深圳證券交易所收市時，在中國證券登記結算有限責任公司深圳分公司（以下簡稱「中國結算深圳分公司」）登記在冊的本公司全體A股股東；
2、截至2009年7月14日（最後交易日為2009年7月9日）下午深圳證券交易所收市時，

在中國結算深圳分公司登記在冊的本公司全體B股股東。

四、權益分派方法
1、本公司此次委託中國結算深圳分公司代派的A股股息將於2009年7月14日通過股東託管證券公司（或其他託管機構）直接劃入其資金賬戶。
2、本公司此次委託中國結算深圳分公司代派的B股股息將於2009年7月14日通過股東託管證券公司或託管銀行直接劃至其資金賬戶，若B股投資者於2009年7月14日辦理轉託管，其股息仍在原託管證券公司或託管銀行處領取。
3、以下股東的股息由本公司自行派發：

序號	股東賬號	股東名稱
1	08xxxxx845	華僑城集團公司

五、諮詢機構
諮詢地址：深圳市南山區華僑城康佳集團股份有限公司董事局秘書處
諮詢聯繫人：吳勇軍、劉運
諮詢電話：0755-26601139、0755-61368867
傳真電話：0755-26601139

六、備查文件
1、公司2008年年度股東大會決議。
2、登記公司確認有關權益分派具體時間安排的文件。
3、交易所要求的其他文件。
特此公告。

康佳集團股份有限公司董事局
二〇〇九年七月二日