

滬塌樓業主聚焦中止還貸

律師協助爭取 料周內有方案

隨着上海「蓮花河畔景苑」倒樓事故原因的明晰，業主就自身權益問題進一步與開發商交涉。針對業主「樓雖倒，貸要還」的問題，受政府委託為業主提供法律援助的上海中夏旭波律師事務所律師田志超稱，正積極與相關銀行協商，爭取讓倒樓業主中止還貸，讓未倒樓房的業主能暫緩還貸，詳細方案預計11日前後公布。

【本報記者倪巍晨上海五日電】

為幫助業主爭取合法權益，閔行區政府今日在距事發地不遠的羅陽小學及上海西南工程學校設立了律師接待點。

業主決意要退房

記者今晨8時45分在羅陽小學接待點看到，現場共設立了5個律師接待點，其中有4個為事發屋苑開發商所授權的律師接待點，主要負責已傾倒樓房業主的法律諮詢及意見收集工作，而另1個接待點則進駐了上海市律師協會的7名律師。由於天氣炎熱，閔行區政府在現場準備了純水，供業主飲用。

9時起，陸續有業主來到接待點，與律師面對面，尋求問題的解決方案。截止13時，先後有約數百名業主來接待點進行法律諮詢。雖然業主們今日的情緒仍然有些激動，但較之4日舉行的溝通會顯然已緩和不少，接待期間僅有一名業主打出橫幅，但無人在現場高喊口號，更無人去市府「散步」。

記者了解到，雖然有不少未傾倒樓房的業主前來接待點諮詢相關法律問題，但他們並未打算請律師出面調停善後事宜。「要求早就告訴開發商了，我們不會請律師。」未倒樓房業主代表黃先生傍晚接受訪問時表示，大多數業主並不打算請律師，除了希望開發商退房或將樓房推倒重建外，「開發商被凍結資金的具體數額、未倒樓房的加固措施及檢測工作進展，現在我們一概不知，希望政府能為我們建立一個有效的信息溝通平台，以幫助我們獲得更多知情權」。

政府助業主維權

部分傾倒樓房的業主今日開發商律師接待處提出了「退一賠一」的想法。此外，許多未傾倒樓房的業主亦提出了「要求開發商在退房的基礎上，給予精神損失、誤工



費、差價」等要求。

上海建緯律師事務所曹文衡律師表示，如果最後責任認定開發商承擔賠償責任，那麼購房者因此事產生的損失，皆可作為申請提出，但若要獲得法律支持，則需出具相關依據方能生效。此外，「精神賠償」一說並不適用購房合同。

據了解，在建房傾倒事件發生後，閔行區政府已按上海市委市政府要求，積極配合有關部門，全力以赴做好搶險避險、事故調查、社會穩定、善後處置和信息公布等工作。應廣大業主要求，政府將在12日上午9時，針對未倒樓房業主舉行溝通會，公布相應的房屋檢測進展。閔行政府今日通過郵件向本報表示，上海市政府調查組已對事故責任開展調查，閔行區接下來將全力以赴配合調查組做好相關工作。

告知書

“6.27”蓮花河畔景苑在建工...

...律師協助爭取 料周內有方案

五日，上海市律協的律師坐鎮接待點，為業主提供法律諮詢服務 (本報攝)



▲五日，業主情緒有些緩和 (本報攝)

外灘鐘聲

有話好好說

本報記者 倪巍晨

上海蓮花河畔景苑在建樓房傾倒後，一些擔心房屋安全全棄還房的業主，在與開發商多次磋商無果的情況下，拉出橫幅打出標語，集體去市政府「散步」，更有甚者，還揚言或將作出更出格的舉動。

業主們對開發商、相關部門的做法存在疑問或不滿，去信訪部門反映情況，以尋求合理的說法和正確的處理結果，是完全理解的，但也不可過於情緒化，任何事都需要講理、講法、講程序。在政府尚未公布更全面的檢測與相關調查結果前，業主們不妨多給政府一些時間，有話好好說。

溝通工作需要雙向理解，政府在處理突發事件時也需清醒地明白自己所擔負的紐帶與協調重任。從政府及相關職能部門角度，「民衆的事，無小事」，面對民衆的抱怨、指責，政府部門和官員首先應該正視民衆的訴求，而不是委屈。

中央政府提倡「立黨為公、執政為民」，政府在接待業主時應盡力為他們提供良好的環境，讓彼此有話好好說，有事認真辦，也只有這樣民衆才能「進得門來，氣消大半」，真正讓「官府衙門」成為「民衆之家」。

【本報上海五日電】



▲一些擔心房屋安全要求退房的業主，拉出橫幅 (本報攝)

五部委落實醫改 完善投入機制

【本報訊】財政部等五部委近日聯合出台了《關於完善政府衛生投入政策的意見》，貫徹落實醫改意見和實施方案，完善政府衛生投入機制。

據新華社報道，意見由財政部、發展改革委、人力資源和社會保障部、民政部、衛生部聯合出台，從政府衛生投入的基本原則、範圍和方式、各級政府的投入責任以及管理監督等方面作出了具體規定。

意見提出，要科學界定政府和市場在醫療衛生方面的投入責任，確定政府在提供公共衛生和基本醫療服務中的主導地位。合理劃分中央政府和地方政府的醫療衛生投入責任，形成職責明確、分級負擔、財力與事權相匹配的政府衛生投入機制。政府衛生投入要緊緊圍繞滿足人民群眾的醫療衛生需求，兼顧供給方和需求方，支持基本公共衛生服務、醫療服務、醫療保障和藥品供應保障體系建設。政府衛生投入重點用於支持公共衛生、農村衛生、城市社區衛生和基本醫療保障，鼓勵發揮中醫藥作用。鼓勵多渠道籌集資金，滿足人民群眾不同層次的醫療衛生需求。

意見要求，隨着經濟發展和人民群眾醫療衛生需求水準的不斷提高，中央和地方政府都要增加衛生投入，政府衛生投入增長幅度要高於經常性財政支出增長幅度，使政府衛生投入佔經常性財政支出和衛生總費用的比重逐步提高，有效減輕居民基本醫療衛生費用負擔。

城鄉居民平等享受衛生服務

在公共衛生投入方面，根據國家基本公共衛生服務項目，建立健全城鄉基本公共衛生服務經費保障機制，使城鄉居民都能平等享受基本公共衛生服務。逐步提高人均基本公共衛生服務經費標準，合理安排重大公共衛生項目所需資金，專業公共衛生機構所需支出納入政府預算安排。



在醫療機構投入方面，對政府舉辦的基層醫療衛生機構的人員經費和業務經費等運行成本通過服務收費和政府補助補償。政府補助按照「核定任務、核定收支、績效考核補助」的辦法核定，探索實行收支兩條線管理。加大公立醫院投入。鼓勵社會力量舉辦醫療衛生機構。

在基本醫療保障投入方面，繼續按照國家有關政策規定，落實和完善政府對新型農村合作醫療和城鎮居民基本

中央繼續完善城鄉醫療救助制度，增加投入，加大救助力度。圖為七月一日，在江蘇省泰州市人民醫院，一名免費接受先天性心臟病手術的兒童(中)出院 (新華社)

醫療保險的補助政策，並隨着經濟發展水準的提高，逐步提高籌資水準和政府補助標準。通過多渠道籌資，幫助關閉破產國有企業退休人員參加城鎮職工基本醫療保險。繼續完善城鄉醫療救助制度，進一步增加投入，加大救助力度。

在藥品供應保障方面，支持國家基本藥物目錄制定修訂，加大食品藥品監督管理能力建設投入。

新疆烏市發生騷亂 傳維人抗議旭日群毆事件

【本報訊】新疆首府烏魯木齊五日發生街頭騷亂，警方出動恢復秩序。

官方新華社從烏魯木齊當地發表簡短的英文消息稱，新疆烏魯木齊一羣民衆五日下午在街頭聚集，襲擊途人，並縱火焚燒汽車。他們亦推翻馬路欄杆，擾亂部分道路的交通。警方隨後趕赴現場維持秩序。

法新社引述一名身在日本的維吾爾族活躍分子說，新疆烏魯木齊五日有一千名公安與三千多名維吾爾族示威者發生衝突，兩人在衝突中死亡。

日本維吾爾協會會長馬合木提對法新社說，他聽聞有至少三百人被捕。他說，當地時間下午五時，約有三百名維吾爾族人在烏魯木齊聚集示威，約一千名公安和他們對峙。聽聞有兩名維吾爾族人死亡。

他說，不久前廣東韶關旭日玩具廠的漢族工人和新疆維吾爾族工人之間因漢族婦女遭新疆人凌辱的傳聞而爆發暴力群毆事件，導致緊張氣氛。

據說，示威者是不滿當局對群毆事件的處理而上街抗議。



▲五日，烏魯木齊市發生騷亂 (美聯社)



▲四日，北京中加學校舉行二〇〇九年高中學生畢業典禮。該校今年三百二十一名高中畢業生中，三百零六名學生被國外大學錄取。圖為被錄取的學生作出勝利手勢 (中新社)

「甲骨文作文」衝擊應試教育體制

【本報訊】因為一篇「甲骨文作文」，四川省綿陽市南山中學的高考考生黃鈴，成為網絡上走紅的「古文字達人」，「甲骨文作文」也成為炙手可熱的網絡詞彙之一。

據新華社報道，這篇被網民稱為「2009年最牛高考作文」的文章引發了爭論和思考：在應試教育向素質教育轉變的過程中，應如何對待思維和行為習慣打破常規的孩子；作為人才選拔重要機制的高考，又該如何應對人才需求的日趨多元化。

在今年四川緊張而忙碌的高考閱卷場上，一份字形怪異的作文試卷讓閱卷老師感到驚奇。閱卷場隨即組織相關專家，將那份作文試卷的古文字翻譯成現代漢語。

黃鈴的這篇作文通篇以甲骨文為主，還包含部分金文、篆體字。據介紹，今年四川高考作文題目是「熟悉」，黃鈴的作文被翻譯成現代漢語後，根據相關評分標準，因為跑題而被判了8分(滿分為60分)。

聽說黃鈴劍走偏鋒用甲骨文寫作文，黃鈴的語文老師蒲體超當即生氣得將黃鈴狠狠地說了一頓。但他在心底還是認可學生的這篇另類作文。他說，在短短幾十分鐘內，能用甲骨文寫出一篇800字的作文，實屬不易。6月底，黃鈴曾拿這篇「甲骨文作文」給復旦大學出

土文獻與古文字研究中心主任劉釗教授看，劉釗教授評價說：「他的文章中大部分字都對，是用了很多種古文字，但也有一些字寫錯了。」

黃鈴說，他用甲骨文寫作文，並不是「惡搞亂寫」，而是經過認真考慮的。這篇文章他花了90分鐘，佔整個語文考試的大半時間。他在解釋寫作理由時說：「我想引起閱卷老師的注意，增強對我作文的關注度。」

迷上古文如癡如醉

他的班主任老師牛靜語認為，黃鈴的舉動其實是一種過於冒險的少年衝動，但這是他們這一代孩子的固有特質。

初見黃鈴，他個頭不高，留着小鬍子，戴着眼鏡，感覺很文靜。牛靜語說，這個外表安靜、父母常年在外打工的農村孩子，在學校時也常有驚人舉動。

蒲體超老師認為，黃鈴選擇「甲骨文作文」，根本原因還是在於他對自己運用甲骨文能力的自信，甲骨文總共有1000多個字，他已經掌握七、八百個。說起甲骨文，黃鈴就眉飛色舞。他稱，讀高二時開始對甲骨文感興趣，翻閱了大量的書籍，但真正達到如癡如醉程度，是從復讀高三遇見語文老師蒲體超時開始

，蒲老師講解文言文中的虛詞，往往從甲骨文形態開始講解其演變過程。

支持者表示敬佩

黃鈴與他的「甲骨文作文」，以另類形象出現在公眾視野中，一時間成為社會輿論的焦點，或褒或貶，眾說紛紛。

反對者認為，高考有其固定的規則，如果允許用甲骨文寫作文，那以後也可能出現用當年輕人流行的「火星文」寫作文。支持者大多對黃鈴的勇氣表示讚賞，對他的甲骨文功底表示敬佩。還有人說，在這個浮躁社會裡，很多孩子的眼睛只盯着現實物質的東西，對於古代傳統文化毫無興趣，像黃鈴這樣的學生可謂「彌足珍貴」。

據介紹，雖然高考成绩並不理想，但已經有四川省內高校表示願意破格錄取黃鈴。黃鈴表示，他對甲骨文的熱愛和探索，將堅持下去。

黃鈴的古裝扮相 (網上圖片)

