

責任編輯：梁曉斌

# 全屬建築界翹楚 不乏大項目經驗

# 三名牌公司掌西九布局

西九文化區管理局昨日公布設計西九文化區的三間概念圖則顧問公司，以及一間項目顧問公司名單，而顧問費約二億二千萬美元。入選概念圖則公司中，有關建築師包括曾提出西九天幕設計方案的建築師Norman Foster、著名港產建築師嚴迅奇；而項目顧問為莫特麥克唐納公司，曾為赤鱗角機場及青馬大橋等作顧問。局方將於九月展開為期三個月公眾諮詢，收集各界意見。西九管理局主席唐英年期望，漫長的諮詢期可融合多元意見。

本報記者 陳耀強 吳美慧

身為政務司司長的唐英年昨日出席西九文化管理局諮詢會第二次會議，公布三間中標的概念圖則顧問公司，以及一間項目顧問公司的名單（見表）。

包括Foster+Partners Limited在內的三間概念圖則顧問公司，將負責設計西九文化區的設施分布、土地使用、綠化園景和財務評估等工作。民政事務局副秘書長朱曼鈴表示，布局需反映公眾意見，否則項目顧問可被扣錢。

今次入選的公司中，可謂「名牌之選」。Foster+Partners Limited的建築師Norman Foster曾提出西九天幕設計方案；而Office for Metropolitan Architecture正籌劃北京中央電視台總部大樓工程；擁有名建築師嚴迅奇的許李嚴建築師事務所，曾參與北京道一號及機鐵香港站的工作。

## 顧問費共約2.2億

身經百戰的項目顧問莫特麥克唐納香港有限公司，負責進行環評、技術的可行性評估，以及向城規會提交發展藍圖。

原港府向西九管理局撥款十二億六千萬美元作顧問費，但朱曼鈴表示，現時四家公司的顧問費合共只需約二億二千萬美元。當中莫特麥克唐納收八千五百萬元，其餘三間公司被選中的約收四千八百萬元，毋需參與明年以後諮詢的兩間公司，各少收約一成即四百五十萬元，約收四千三百五十萬元。

市民一直期望西九文化區盡快落成。西九文化區管理局董事局成員、民政事務局長秘書長尤曾家麗表示，將於今年九月進行首次公眾諮詢；至明年七月，三間公司交概念圖則，項目顧問於第二輪公眾諮詢後作修改和工程研究；在明年底或二〇一一年初，



唐英年（左四）出席西九文化區管理局諮詢會舉行的第二次會議，並與概念圖則顧問及項目顧問會晤（政府新聞處圖片）

最終報告會交城規會，通過後，管理局將做詳細設計比賽和最後一次公眾諮詢。

## 九月展開公眾諮詢

Foster+Partners Limited發言人表示，公司現時並未進行任何設計，只是在商討戰略決策問題，一切設計要待公眾諮詢後，始會開始。

不過，當局本擬於二〇一二年動工興建西九文化區。西九管理局項目發展總監伍華強承認時間緊迫，但將會多方面同時進行。他說：「項目顧問要為十五個場地、博物館及展覽館做設計規劃，布局交城規會時，設計規劃都做完。」

除公眾論壇外，局方還會透過網絡接收民意。西九文化區管理局諮詢會主席張仁良說，諮詢會成員希望諮詢有深度和闊度，接收來港旅客、泛珠三角地區人士的意見。他希望，顧問可以將香港人的願景融入在日後的藍圖內。

唐英年承認，計劃諮詢期漫長，是希望融合多元不同意見。他希望「把西九變成香港人的一部分」。對於外界質疑由三間公司做布局，有「三不像」情況。尤曾家麗表示，項目顧問要做抉擇，究竟應綜合多個元素，還是單一選取一個建議。唐英年亦解釋，選擇三間概念圖則公司的原因，是希望匯集各界精英，選擇出最好的方案。

## 四間顧問公司資料

名稱	成立年份	參與的部分著名項目	源自國家或地區
Foster + Partners Limited	1967	赤鱗角機場(香港)、千禧橋(英國)	英國
Office for Metropolitan Architecture	1975	北京中央電視台總部大樓(內地)、Seattle Central Library(美國)、Waterfront City(迪拜)	荷蘭
許李嚴建築師事務所有限公司	1979	港鐵香港站(香港)、廣東省博物館(內地)	香港
莫特麥克唐納香港有限公司	1989	青嶼幹線(香港)、溫布萊球場(英國)、曼徹斯特地方法院(英國)	英國

資料來源：網上資料

# 市民讚海底行人隧道具創意

▲「海底行人隧道」的構思，會把現時尖沙咀天星碼頭巴士總站及中環天星碼頭連接起來。圖為尖沙咀天星碼頭巴士總站

【本報訊】本報昨日報道有建築界人士提出在尖沙咀露天廣場位置，開闢全球首條「海底行人隧道」，市民可跨過維港前往中環。該構思打破框框別具創意，引起許多市民討論。有市民認為，「海底行人隧道」別具創意，有潛質成為本港別具特色的地標，加強本港作為亞洲國際都會的吸引力。

政府打算將尖沙咀天星碼頭巴士總站騰空，然後發展為露天廣場，並就此進行公開設計比賽。近日有建築界人士提出「反傳統」構思，不在露天廣場上興建任何設施，反而善用這幅坐擁維港海景的土地，開闢一個三層高的地下購物城，在地下城開闢全球首條的「海底行人隧道」連接中環天星碼頭，而在中環一端同樣設地下購物城給遊客消遣，屆時市民步行過維港前往中環，不再停留於夢想層面。

## 有望成為本港地標

不少市民對於這個構思感到興奮，認為「海底行人隧道」別具創意。住在大埔的張小姐表示，贊成構思意念，不但可令市民多一個過海通道選擇，而且隧道有潛質成為本港地標，「成為一個新的旅遊熱點」，吸引更多外地遊客前來，亦可藉此刺激本港的旅遊業。

另一名每天需坐船往來中環的市民黃先生說，「海底行人隧道」構思甚具創意，可滿足市民步行過海的好奇心，而且市民在步行過海時，同時可「吃喝玩樂」，不像平日步行過海時感到呆板乏味。他表示，市民在地下商場消遣時，覺得自己身處海底，令人感到興奮。

家住深井的譚小姐是大學二年級學生，她說：「一定好過只露露天廣場上起水池長橋，呷起只會變吃無特色嘅公園。」她表示，香港一直缺乏一個地標性建築，西九龍文化區遲遲未能興建，而若能在維港中興建另一個代表本港的地標，就別具雙重意義。若隧道將來落成，相信可吸引外國遊客來港觀光。

# 民族團結是華夏民族強盛之本

## 旅菲華僑施乃康譴責新疆暴徒傷害平民

日前，菲律賓著名華僑施乃康在香港世界傑人協會與港、澳、台部分施氏宗親好友舉行的餐會上發表講話，他義憤填膺、言辭激烈地譴責以熱比尼為首的境內外「三股勢力」在新疆烏魯木齊市策劃挑起打砸搶燒等事件，有組織、有陰謀的製造了「7.5」恐怖暴力血案，致使192名無辜平民死亡與1000多名平民受傷的罪惡行爲。他呼籲寄居世界各地的華人華僑緊密團結起來，口誅筆伐聲討殘害無辜人民的恐怖暴力分子，旗幟鮮明地支持祖國打擊民族分裂主義，捍衛祖國民族團結。他呼籲棲身世界各地的反華異見組織和個人，不要對華製造恐怖暴力事件，傷害無辜的人民。他呼籲7500多萬名中共黨員遵守入黨誓詞，成爲自覺維護和保障中國社會穩定的先鋒隊員，不畏生死去嚴厲打擊那些實施恐怖暴力破壞民族團結與暴力傷害人民生命的邪惡分子及邪惡勢力；成爲捍衛國家領土完整和民族團結的英勇戰士；成爲保障中國社會穩定的堅強柱石。

施乃康在講話中說：7月10日，中共中央政治局常委、中國政協主席賀慶林在長沙會見了前來參加「第五屆兩岸經貿文化論壇」的中國國民黨主席吳伯雄。這表明原來兵戎相見的敵對兩黨，爲了兩岸中華民族同胞的共同需求和利益，爲了中華各民族大團結的整體利益與兩岸同胞通商、通文化及友好往來生活的利益，都已放棄了敵對80多年的前嫌，走向融合，走向和平發展的道路上了。

施乃康說：在東方文明與西方文化的歷史大競比的撞擊中，爲了繼承和發揚中華民族的文化傳統，中國政府已經拚搏得很辛苦，很不容易。從毛澤東時代至鄧小平、江澤民、胡錦濤時代，中國共產黨和中國政府的一代代領導人，都堅持一切爲中國各族人民服務的治黨治國宗旨和理論思想。建立中華人民共和國60年間，中國幾代領導人都在驅心瀝血地爲中國人民謀福祉，他們在沒有任何外援支持並還遭受西方敵對勢力的壓迫與長期殘酷持久的攻擊下，不畏艱辛，勇敢頑強地率領中國各族人民進行獨立自主的國家建設，使深受二戰災害、沒有任何民族工業基礎和社會經濟基礎的極其貧困落後的中國，現今走向了世界公認的國家經濟發展和社會的繁榮富強。在中國這樣的一個擁有56個民族聚居的大國裡，政通人和則百業興旺，各民族團結則國家繁榮、人民生活幸福、分裂與動亂只會給國家和人民帶來災難。因此，每一個有中華民族血緣關係的人，不論身在何方，都應該呵護中國來之不易的經濟發展與社會和諧，都應該主動去維護中國各族人民的幸福生活和社會秩序不受破壞干預。那些西方反華反動勢力，應該清醒的從中國的發展中看到，中國已經有力量去爲維護世界和平做出貢獻，有能力爲創建人類良好的生存條件作出貢獻，有能力打擊一切恐怖暴力反華和一切挑起反華事端的敵對行爲。歷史證明，穩定是福、動亂是禍。世界上沒有一個國家及民族會容忍民族分裂主義，沒有一個國家及民族的人民會容忍製造恐怖暴力事件的邪惡分子，都會同仇敵愾地對那些實施恐怖暴力犯罪、破壞社會穩定和傷害無辜人民行爲的人，給予最嚴厲的打擊。一切傷害無辜人民的恐怖暴力行爲，都是反世界和平、反人類的罪惡行爲，都必將會遭受人類歷史的鞭打，都必將會遭受天上下地神明的懲罰。

施乃康說：從近年來的中國報刊中可以看到，爲了國家

經濟的持續發展和社會穩定，中國共產黨和中國政府出台了許多安邦興國的整改政策與措施，並且取得了顯著成效。從中國13億人口的整體上講，中國各民族人民都有着純樸、善良、仁愛的傳統美德，都十分信任、信仰中國共產黨，都希望在中國共產黨的領導下過着社會穩定和幸福生活的日子。

施乃康說：在中國經濟社會發展中，在中國數以千萬計的官吏中，出現一些貪官污吏和社會矛盾，是必然的，是無足掛齒與大驚小怪的。任何人都沒有必要在這個問題上否認中國政府與中國共產黨的執政能力。我們應該明白，幾個貪官污吏根本影響不了中國的政治和社會穩定的局面，唯有那些仇視中國共產黨與中國政府的敵對勢力和敵對分子所策劃、組織、有預謀製造的恐怖暴力事件，才會破壞中國的經濟發展與社會穩定。但是，我們更能看到的情景是，中國各族人民已接受和信服中國共產黨的領導，已經形成了以中國共產黨爲核心凝聚力的強大緊密的團結，中國人民已經像珍惜生命一樣珍惜民族之間的團結。在這樣的中華民族精神面前，任何破壞中華民族團結，希冀實施暴力顛覆、分裂中國國圖謀都是根本不可能得逞的。

話說激動處，施乃康感慨地說：有資料顯示，中國共產黨迄今已有7593萬名黨員，有372萬多個基層各級黨組織；另有2000萬國民申請入黨；有1000多萬名靠黨的先進積極分子。這支數目如此龐大的中國共產黨領導的隊伍，都會受過中國共產黨理論思想的教育，都會在黨旗前誓詞一切爲人民服務、爲共產主義事業奮鬥終身！我們可以想見，如果這支隊伍的每一個成員，都時時刻刻地在思想上和行動上爲中國共產黨的事業勤奮工作；都時時刻刻地恪守入黨誓詞與大公無私處處爲中國人民服務；都能夠出於公心的積極爲中國各行各業的經濟發展建設服務，都能夠積極響應和發揮作用的去貫徹執行中國共產黨、中國政府制定的一系列治黨治國政策；都能夠在中國社會和人民生命財產出現安危、出現危難之時，奮勇向前救助與敢於犧牲的去排難和除惡；都能不計時間、不計辛勞，全心全意地爲國家經濟建設出力服務和就業工作。這支隊伍就是世界最強大的隊伍，這支隊伍就勢必會給中國構建一個任何反華力量都不能摧毀的足以永久維護社會安寧和經濟發展的鋼鐵鐵壁；這支隊伍就能夠保障中華民族的永遠團結與和諧，彰顯中國擁有世界上強盛無比的力量，不受恐怖分子與侵略者侵犯。

「社會不安穩定是極重要的民生，沒有穩定的社會環境，什麼事情也幹不成，已經取得的成果也會失去。」施乃康最後援引了中共中央政治局常委、中央政法書記周永康近日在新疆指導和部署防恐工作中的這段公開講話，結束了他在餐會上的發言。施乃康的講話受到與會人士長久的掌聲支持。

施乃康是上世紀80年代末定居菲律賓。20年來，他在當地享有盛名和很高社會地位的施氏家族長輩和宗親們的幫助下，經營辦企業，創辦華文報刊。隨後又在香港與馬來西亞、東埔寨等地及中國內地投資辦企業，涉足房地產、旅遊、酒店、娛樂、傳媒、教育等行業領域，他在事業上卓有建樹，已成爲在菲律賓與東南亞各國僑界具有號召力與影響的知名人士。但他爲人處世卻十分低調和平易近人。他現有着衆



中共中央政治局常委、全國政協主席賀慶林親切接見施乃康董事長

多的頭銜：旅菲施氏宗親會名譽顧問，菲律賓上海、浙江、江蘇華僑聯誼會顧問，香港施氏宗親會名譽會長，福建省中外企業家聯誼會副會長，廈門市海外交流協會名譽會長，廈門市思明區海外聯誼會名譽會長，泉州市中外企業家聯誼會名譽會長，菲律賓僑商國際旅遊公司常務副董事長、《中華工商報》、《中華民族報》有限公司董事長、施氏地產投資集團有限公司、施氏國際實業投資集團有限公司董事長、南洋娛樂（吉隆坡）有限公司董事長、東埔寨金邊花園地產有限公司董事長、施氏石保健品有限公司董事長、晉江陽子酒店董事長、香港中德經貿學院董事長、廈門中德經貿學院董事長等職務。

2005年7月，施乃康受溫家寶總理在天津「發展職業教育」的講話感召，毅然將旗下的公司企業管理權限下放委託給別人承包經營，他自己卻帶着大筆資金投入到最不容易成功的職業教育中去。他先全額收購了福建漳江職業培訓學校，而後又不惜花費巨資將德國雙元制職業教育資源和師資及德國職業教育辦學模式引進廈門。不久，他在福建省註冊登記籌辦了廈門「中德經貿職業學院」，在香港註冊了「中德經貿學院」，並爲積累辦學經驗和加速培養中國經濟發展中需求的高級專業技能應用型人才，他與德國國際商務交流學院合作，並報經國家人力資源與社會保障部批准備案，招收了400多名學生，在廈門轟轟烈烈地開展了德國職業教育模式的高級職業教育，得到了中國教育界和社會各界的讚揚，同時也得到了多位中國國家領導人的親切接見與支持。

去年秋天，當國際金融危機衝擊中國經濟之時，施乃康毅然決策，響應黨中央、國務院發展職業教育，建設人力資源強國，加速實現現代化的號召。他一邊說服海外宗親好友到祖國投資辦學；一邊招兵買馬和統籌資金，在祖國內地規劃建設西南職業學院、東南亞職業學院、北京國際職業學院等多個以培養高級專業技能應用型人才爲辦學方向的高職高專層次的職業技術教育院校。

施乃康說，他在中國投資建校的過程中，經歷不少來自基層辦事人員以政策規定、承擔責任等種種理由給予的種種辦事推拖，常令他哭笑不得、苦不堪言。有時艱難的恨不得立即退出投資，然而他沒有。他說，他的投資辦學建校項目，都是得到國家領導人和當地政府領導人的支持，他不能因爲個人投資的磨難放棄投資項目，好事多磨，再難他也堅持投資辦學。他說，讓他感動的是在投資辦學中得到了福建省省委書記盧展工、省長黃小晶、廈門市長劉錫貴、雲南省委書記白恩培、省長秦光榮、省委副書記李紀恆、省委常委、昆明市委書記仇和、副省長高峰、曲靖市委書記趙立雄等許多領導人的關心和支持。

河南省固始縣施琅中學校長施國棟與會時向記者介紹說。在施乃康的倡導和聯絡下，一些居住在中國台灣、香港、澳門及菲律賓、新加坡、馬來西亞等東南亞國家的施氏家族富家、富商與宗親，都表示支持施乃康在祖國職業教育上的投資，並正在緊鑼密鼓地籌劃私募50億元人民幣，在香港註冊成立中國教育發展私募資金有限公司，並由施乃康出任董事長及負責面向祖國十個地區投資辦學。

施乃康的個人經歷充滿傳奇色彩，他愛憎分明的愛國事跡，海內外報刊多有登載。他在爲促進中國經濟發展做貢獻和投資中國辦企業的道路上，歷經多次坎坷，屢遭人爲的深重磨難。但他總是遇挫不餒，他說：「人生不如意十之八九，尚有一、二如意已足矣。」他依然選擇項目堅持爲祖國投資。如今，施乃康不聽人勸癡迷若狂的去投資中國職業教育及他爲建校辦學償盡辛勞苦難的事跡，已通過媒體廣爲人知，他受到人們祝福的喝彩，也受到了人們一片關愛心疼的讚歎。施乃康爲中國經濟發展與中華民族興盛所做出的教育投資壯舉與他付出的艱辛代價，令人敬佩。

文：王越 王鑾

(廣告)