



TEL: 2575 7181  
FAX: 2572 5593  
E-mail: tkpj@takungpao.com

- CIT 傳復債主泵水免破產 ..... B2
- 領都山景戶門檻逾 400 萬 ..... B3
- 美元急跌 金股起舞 ..... B4
- 滙股漲 2.4% 成交創 25 月新高 ..... B11
- 險企上半年利潤倍增 ..... B12

# 中移動月上客量

## 數據參差

三家中資電訊股昨齊齊公布 6 月份營運數據，中移動 (00941) 的上客量持續放緩，創逾兩年新低，惟其股價未有受到影響，反而跟隨大市上升，收市報 79.1 元升 3.26%；至於上客量創今年新高的中電信 (00728)，股價更暴漲接近 5.5%，收市報 4.05 元；另一隻電訊股聯通 (00762) 最多升 4.8%，高見 11.8 元，收市升幅收窄至 2.84% 至 11.58 元。

本報記者 李潔儀

**中** 移動 6 月份上客量錄得 501.9 萬名，較 5 月份減少 9.9 萬名，是自 07 年 5 月後淨增用戶的新低，3G 網絡服務用戶數為 95.9 萬戶，較 5 月份增加 21.3 萬戶或 25.6%。中移動 09 年上半年累計淨用戶為 3587.4 萬戶，總用戶達 4.93 億名。此外，內地媒體引述中興通訊 (00763) 手機事業部管理層指出，將於今年底推出以中移動 OMS (開放移動系統) 作業系統 Ophone 手機。

### 中電信增 237 萬 CDMA 用戶

另外，中電信 6 月份 CDMA 上客量創今年新高水平，單月新增 CDMA 移動用戶為 237 萬名，較 5 月份增加 17 萬名，上半年累計新增淨用戶達 1137 萬名，CDMA 移動用戶總人數達 3928 萬名。

不過中電信的本地電話用戶持續流失，6 月份流失量達 139 萬名，總用戶人數降至 2 億戶以下，上半年累計流失客戶錄得 899 萬名，令總用戶數目僅餘約 1.99 億名。

至於寬頻用戶的表現，6 月份淨增長 81 萬名，較 5 月份的 75 萬名回升 6 萬名，寬頻總用戶於 6 月底升至 4905 萬名，上半年累計淨增長 478 萬名客戶。

# 東亞人債每散戶可獲一手

東亞銀行 (00023) 旗下東亞中國昨日公佈人民幣債券的認購結果。於認購期內，東亞共接獲超過 2.4 萬份零售投資者的申請，零售及機構投資者認購債券的金額逾 63 億元人民幣 (下同)。東亞將用盡早前獲批發人債的額度，發行總值 40 億元的人債，其中 28 億元將分配予零售部分，散戶認購可獲一人一手。

### 70%分配予零售投資者

是次東亞發行 40 億元的人債，但只接獲逾 63 億元的認購，即超額認購不足一倍。相較於早前發行的人債動輒錄得逾一至兩倍的超額認購，反應明顯未如熱烈。事實上，東亞人

# 理文造紙純利大跌八成

受到金融海嘯影響市場萎縮及銷售價格驟降所影響，理文造紙 (02314) 公布截至今年 3 月底止全年業績，純利同比跌近 8 成，至 3.02 億元，集團首席執行官李文俊表示，集團希望於未來兩年進行減債行動，同時亦大幅減少資本投入。雖然減少開支，不過李文俊認為，集團可透過優化生產線及產品，以增加產能，預料今明兩年銷售量均有 10% 增長。

李文俊表示，由於主要庫存減值及成本紙售價大幅下跌，令集團於去年第三季 (10 至 12 月) 錄得大幅虧損，以致影響集團整體業績，不過至第四季，集團無論於毛利率、生意額度、開機率等方面，已回復至正常水平，而至今年首財季 (4 至 6 月)，集團毛利率及收入均比第四季有所上升，而設備使用率亦已回升至 95% 以上。李文俊認為，雖然今年上半年內地出口錄得明顯下降，將會影響集團的出口業務表現，惟在內需仍有不錯的增長勢頭，集團希望可逐漸增加內需比重，預期未來 12 個月內需比重會由目前 79% 增至 85%。

### 淨負債比率達 81%

理文截至今年 3 月底止年度的淨負債比率為 81%，李文俊指，集團於未來兩年將以減債為主，冀於兩年後有關比率可降至 50% 至 55%。財務主管許奕群指，於今財年該公司需償還 8.88 億元短債，將會於每季平均攤還，目前已償還約四分一，而 2011 年到期的債務為 11.84 億元，2012 年需償還 12.62 億元債務，2013 至 2018 年則需償還 13.57 億元債務。李氏相信，集團未來可會透過淨現金流以支付債務，同時亦獲銀行的信貸支持，因此暫時未有任何供股及配股計劃。

除主力減債，理文亦會削 2010 至 2012 年度的資本開支，由去年度的 16 億元，分別減少至 3 億、4 億及 2.5 億元。但李文俊續指，雖然削



(左起) 理文造紙董事總經理李文斌、首席執行官李文俊 (本報攝)

減資本開支，但無礙其增長計劃，集團將會優化生產線及推出高增值產品，以提高利潤率，包括於年底會推出辦公室環保紙，並增加生產牛卡紙及白牛卡紙。除優化生產線外，集團亦將推出直接銷售業務，如目前為宜家傢俬提供直接銷售服務，包括包裝設計及產品模式服務。他指，由於有關業務利潤率較高，希望未來能佔公司營業額 10%。李文俊預計，本財年銷售量可由去年 298.2 萬噸，增長 10% 至 330 萬噸，而 2011 財年銷售量可進一步增長 10% 至 370 萬噸，至於今明兩年的產能則可升至 418 萬噸。

另外李文俊又指，由於今年需減債，故不派發股息，他指，預期在經濟環境維持正常下，集團仍會維持一貫的 25% 至 40% 派息政策不變。

## 簡訊

### 中鐵獲 40 億元鐵路項目

中鐵 (00390) 昨宣布，其子公司中鐵二局中標新建蘭州至重慶鐵路蘭州東至夏官營、廣元至重慶段土建工程和蘭州東至重慶鋪架工程 LYS-10 標段，中標價為 40,970 億元人民幣 (下同)，工期 1845 日曆天。

中鐵又指，截至今年 7 月 20 日止，該公司中標工程共 57 項，中標金額達 214,3193 億元。其中，涉及鐵路工程共 10 項，錄得 150,0866 億元；非鐵路工程 48 項，共 64,2327 億元。

### 中大印刷盈轉虧 財 1793 萬

中大印刷 (00055) 公布截至今年 3 月止年度業績，由盈轉虧，由對上一個年度盈利 3901 萬元跌至全年虧損 1793.5 萬元，每股虧損 0.18 仙，不派息。期內，收益亦由去年度的 7.29 億元減至 6.91 億元。

### 新中捐建汶川水廠開通

新世界中國 (00917) 昨日宣布，該公司參與捐建之汶川新建自來水廠於本月初正式通水，該新建水廠總投資 1500 萬元人民幣 (下同)，新世界中國捐助其前期啓動資金 500 萬元。上述新建自來水廠位於威州鎮，是廣州市對口援建汶川縣威州鎮 (縣

城) 首批開工的民生項目，佔地面積 1.0189 萬平方米，總投資 1500 萬萬元。

該水廠每天供水規模高達 1 萬立方米，可供汶川縣近期三萬人、遠期五萬人的生產生活用水。

新中捐助其前期啓動資金 500 萬元，當中包括了該集團於去年 12 月向業主和員工發起的捐款活動共籌集得的資金 28.1 萬元。

### 高銀與兩銀行洽貸款

高銀金融 (00530) 首席財務總監鄭耀燦昨天表示，目前手頭現金並不能滿足發展的需要，所以正與中銀總行、滙豐商洽貸款事宜，以滿足未來 2 至 3 年所需。

# 兩年新低



▲▲▼三家中資電訊股昨齊齊公布 6 月份營運數據，其中中移動上客量持續放緩，創逾兩年新低。



# 中旅或購母公司優質資產

香港中旅 (00308) 昨天在股東特別大會後透露，公司一直都有留意母公司中旅集團的資產，可能收購優質部分。最近母公司在山東省的投資項目上市公司並無參與，只希望未來可注入上市公司。另外，有關灣仔維景酒店的損失，香港中旅已經向政府提出 100 萬元以上的索賠，不過尚未獲得政府任何正式回應。

香港中旅執行董事兼常務副總經理許慕韓昨天表示，香港中旅會注意母公司的優質資產，尋找適當機會將其注入上市公司。對於「優質」的標準，他解釋說，必須要有健康的現金流，盈利且能夠持續增長。例如，母公司在山東省青島市就投資了海泉灣項目，整個投資規模有幾十億元，第一期的投資已經開始，預計明年底完成第一期建設。雖然香港中旅沒有參與，不過許慕韓說希望母公司能夠將這個項目打理好，未來可以將盈利的資產注入上市公司。

許慕韓還說，雖然甲型流感對旅遊產生了一定的衝擊，但是該流感並不像 SARS 般嚴重。最近，旅遊業的情況有所改善，例如灣仔維景酒店的入住率已經回升至 80% 以上，且通常下半年是旅遊旺季，暑假後，旅遊團的報名人數已經開始上升。對於之前灣仔維景酒店被封

閉所帶來的損失，許慕韓表示公司希望政府能夠有所賠償，而且已經向政府提出了 100 萬元以上的賠償要求。不過政府方面目前還在研究和到酒店考察，沒有具體的賠償金額或者時間表公布。許慕韓說：「政府應該會賠償的吧，不過具體數目就不清楚了。」

該股股價昨天收市報 1.77 元，為全日最高，升 4.12%，成交 7193 萬元。



香港中旅執行董事兼常務副總經理許慕韓

# 恒地再與新世界互換土地

恒地 (00012) 繼今年 2 月中與新世界 (00017) 就烏溪沙落禾沙發展項目進行土地交換後，雙方再就元朗丈量約份土地作互換。恒地昨日宣布，通過交易後，兩發展商將分別佔有關土地的 79.03% 及 20.97% 權益，新世界需向恒地附屬公司支付約 1340 萬元，而恒地、新世界所佔部分的估值約為 4.8 億元及 1.17 億元。

上述土地包括位於元朗丈量約份第 116 及 120 約之多個地段，總面積約 47.9 萬平方米，大部分為農地，現建議待土地交還及獲政府

# 嘉禾續拓內地影城項目

嘉禾娛樂 (01132) 昨日在股東特別大會上通過更改公司名稱為「橙天嘉禾娛樂」的議案，集團首席財務官兼執行董事陳雪彥表示，透過收購橙天智鴻，相信兩公司可達協同效益，同時亦可參與更多電影製作。此外，集團亦會繼續拓展內地影城項目，下半年資本開支約



1 億元，屆時銀幕數目可增至 60 至 70 塊。

陳雪彥昨日出席股東特別大會後表示，橙天智鴻主營娛樂業務，是次透過整合雙方電影資源，相信可達到最大協同效益，公司日後亦有機會參與大製作，或是中小型的製作投資，預期今年可維持 2-4 部的電影製作。

被問到環球經濟未見明朗，對電影行業可有構成重大影響時，陳雪彥認為，電影相對是可負擔的娛樂，未見有關消費有何影響。事實上，在本港整體票房而言，上半年仍錄得 9% 增長，部分院線票價更有提升。至於內地上半年整體票房更多達 23 億元，料全年票房可達 57 至 60 億元，按年增幅可達 35%，極具發展潛力。

有見及此，將會集中繼續拓展內地影城項目，上半年已落實廣州及成都項目，料最快可於本年底至明年初開業。至於位於深圳的嘉禾電影城二期亦正在試業中，預期下半年將集中發展華東地區，冀年底前經營銀幕數目可由現時 12 塊，增至 60-70 塊，涉及地區包括蘇州、杭州及無錫，希望可趕於國慶或聖誕旺季前開業。