

責任編輯：汪致遠

# 樓股雖上揚 營商仍艱難

# 食肆酒店割價搶客

【本報訊】雖然近期股市樓市上揚，但本港企業對未來業務發展信心仍然不足。統計處昨日公布〇九年第三季業務展望調查的結果顯示，兩成八受訪者預期今年第三季的業務狀況較第二季為差。其中住宿及膳食服務業（主要指酒店及飲食行業）對業務前景最為悲觀，超過六成受訪者預期今年第三季的業務狀況較差，並預期會減價搶客。

統計處於今年六月九日至七月十三日期間，成功訪問四百八十六間機構的高級管理人員，以了解他們對業務短期表現的意見。結果顯示，預期今年第三季的業務狀況較第二季為差的受訪者有兩成八，比預期較佳者多百分之八。各行業普遍仍認為，金融海嘯引致的不明朗前景，是限制業務增長的主要原因。不過，數字已較第一季和第二季樂觀，因當時分別有五成九和四成七受訪者普遍預期業務狀況較差。

## 對業務前景悲觀

在各行各業中，住宿及膳食服務業（主要指酒店及餐館行業）仍然對業務前景最為悲觀，超過六成受訪者預期今年第三季的業務狀況較差。其次是運輸、倉庫及速遞服務業，以及製造業，分別逾四成受訪者預期較差。而資訊及通訊業，金融及保險業則普遍預期業務狀況會有明顯改善，分別有四成及兩成半認為第三季的業務狀況將「較佳」，比「較差」的分別多出兩成一及一成半。

調查還顯示，進出口貿易及批發業在今年第三季的就業展望仍不甚理想，但大部分行業的受訪者對其行業的就業人數展望均有所改善。

## 就業市場或改善

另外，在大部分行業中，多數受訪者預期今年第三季的貨品售價或服務收費，與今年第二季大致維持不變。在住宿及膳食服務業中，預期他們所提供食品的價格或服務的收費下降的受訪者，顯著比預期上升者為多；建築業的受訪者對投標價格預期變動則持相若意見。



▲飲食界對第三季的展望仍然悲觀

## 十個行業對業務前景悲觀的比例

行業	預期第三季較差
1 住宿及膳食服務	63%
2 建造	41%
3 運輸、倉庫及速遞服務	41%
4 製造	39%
5 進出口貿易及批發	36%
6 零售	35%
7 專業及商用服務	25%
8 地產	20%
9 資訊及通訊	19%
10 金融及保險	10%



▲九巴新車下層緊急出口的太平門已採用強化玻璃 (本報攝)

# 太平門採強化玻璃 九巴乘客敲出生天

【本報訊】實習記者黃曉晴報導：九巴的巴士下層逃生門採用新款設計，以強化玻璃取代現時的「太平門」，一旦發生緊急事故，乘客可用車上的敲打錘擊破玻璃逃生，逃生出口較現時闊兩吋。首批九輛巴士已採用新的逃生門設計，本月內陸續投入服務，另外五十一輛新車將會在今年底前在路面行走。

九巴首席機械工程師沈乙紅昨日表示，新設計的巴士下層逃生門，是一塊五毫米厚的強化玻璃，採用黏合技術固定在巴士後方右邊的緊急出口處，玻璃表面貼有一層保護膜，防止敲擊玻璃時碎粒四散。

新的緊急出口比以前的太平門設計增大兩吋，乘客遇事逃生時較方便，並避免了小朋友誤觸門掣的可能性，提升乘客的安全。而且玻璃設計有助減輕車身重量，發揮節能減排作用。沈乙紅稱，歐洲各國的公共巴士現已採用黏合式玻璃設計的緊急出口，九巴是改善巴士下層緊急出口參照了歐洲標準。

首批九部新巴士已採用新的逃生門設計，本月底陸續投入服務，其中一部巴士已確定行走往來天水圍與落馬洲鐵路總站的B1線，其餘八部要等待運輸署審批後才確定行走路線；另外五十一輛採用新設計逃生門的新車，將在今年底前投入使用。沈乙紅說，九巴以後的新車都會採用新設計的逃生門，至於現有舊式「太平門」設計的巴士，九巴暫未計劃更換強化玻璃逃生門。

# 海洋公園逆市加價犯眾憎 66%市民撐熊貓遷動植物園

【本報訊】海洋公園宣布加價兩成後，有機構本月進行調查，結果顯示，逾六成三受訪者認為海洋公園加價不合理；一旦加價後，超過六成的受訪者揚言會減少到海洋公園遊玩的次數，當中只有不足兩成人表示加價不會影響他們到公園遊玩的「雅興」。新論壇建議，海洋公園應分區收費，吸引純粹為觀賞國寶大熊貓而來的訪客。

對於海洋公園計劃於下月逆市加價，新論壇於本月十八至二十二日期間，進行香港主題公園意見調查，以電話訪問七百八十名市民，年齡介乎十五至七十歲。調查結果顯示，百分之六十三點六的受訪者認為，海洋公園加價並不合理；只有百分之十點四的受訪者認同加價做法。

調查還發現，近五成市民從未到過本港的迪士尼樂園；亦有百分之四十五點四的受訪者不贊成港府以債換股，支持迪士尼樂園擴建。

陳財喜引述康樂及文化事務署早前回覆中西區區議會對轉移大熊貓的建議，因沒有足夠的空間及地勢問題，動植物園不會引進熊貓。調查還發現，近五成市民從未到過本港的迪士尼樂園；亦有百分之四十五點四的受訪者不贊成港府以債換股，支持迪士尼樂園擴建。

陳財喜表示，在加價後，將會減少前往海洋公園的次數。眼下的港受甲型流感所影響，而金融海嘯的餘波亦未散去，新論壇分析，加價勢必削減對內地旅客的吸引力，對本港旅遊業構成長遠打擊。

海洋公園內滿佈機動遊戲，亦設有不同展館供遊人參觀，調查顯示，百分之六十一點二的受訪者認為公園應實行分區收費制度，吸引只為觀賞大熊貓的遊客。新論壇為海洋公園「出謀獻計」，建議海洋公園將所飼養的大熊貓，遷往香港動植物園飼養，令市民可免費看大熊貓。調查顯示，百分之六十六點二受訪者支持將大熊貓遷往香港動植物園飼養。

身為新論壇地區事務部主任、中西區區議員陳財喜說，在台灣觀賞熊貓只須約十四港元，而美國國家動物園更是免費。他質疑海洋公園加價趕客。

調查還發現，近五成市民從未到過本港的迪士尼樂園；亦有百分之四十五點四的受訪者不贊成港府以債換股，支持迪士尼樂園擴建。

調查還發現，近五成市民從未到過本港的迪士尼樂園；亦有百分之四十五點四的受訪者不贊成港府以債換股，支持迪士尼樂園擴建。

調查還發現，近五成市民從未到過本港的迪士尼樂園；亦有百分之四十五點四的受訪者不贊成港府以債換股，支持迪士尼樂園擴建。

調查還發現，近五成市民從未到過本港的迪士尼樂園；亦有百分之四十五點四的受訪者不贊成港府以債換股，支持迪士尼樂園擴建。

調查還發現，近五成市民從未到過本港的迪士尼樂園；亦有百分之四十五點四的受訪者不贊成港府以債換股，支持迪士尼樂園擴建。

證券代碼：200770 證券簡稱：\*ST 武鍋B 公告編號：2009-020

## 武漢鍋爐股份有限公司 第四屆董事會第十六次會議決議公告

本公司及其董事會全體成員保證公告內容的真實、準確、完整，沒有虛假記載、误导性陈述或重大遗漏。

武漢鍋爐股份有限公司第四屆董事會第十六次會議於2009年7月13日以郵件方式發出會議通知，並於2009年7月23日下午17:00在本公司第三會議室召開，會議應到董事9名，出席會議的董事9名，其中3名獨立董事出席了本次會議。會議的召開和表決程序符合《公司法》和《公司章程》的規定，會議由董事長 YEUNG Kwok Wei Richard (楊國威) 先生主持，與會董事逐項審議通過了如下決議：

一、會議以贊成4票，反對0票，棄權0票，審議通過了《武漢鍋爐股份有限公司關於通過中國境內銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得委託貸款額度的議案》，因該議案屬關聯交易，5名關聯董事：YEUNG Kwok Wei Richard (楊國威) 先生、劉一女士、Guy Chardon (紀曉東) 先生、熊剛先生、Claude Burckbacher (布爾布勒、克魯德) 先生迴避表決。

阿爾斯通(中國)投資有限公司係本公司控股股東，持有本公司股份的比例為51%。本公司特通過一家在中華人民共和國境內營業的銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得增加的人民幣委託貸款的價值總額將不超過伍億元人民幣，其基本條件如下：

借款人：武漢鍋爐股份有限公司  
委託銀行：一家在中華人民共和國境內營業的銀行  
貸款人：阿爾斯通(中國)投資有限公司  
增加的貸款額度：增加的人民幣委託貸款的價值總額將不超過伍億元人民幣  
利率：人民幣委託貸款適用「中國人民銀行公布的一年期基準貸款利率下浮10%」的利率。

期限：一年(可展期)  
用途：流動資金和新建廠房  
六、本次交易能為本公司帶來的利益：  
1、貸款利率低於市場基準利率，能為本公司減少財務費用，降低財務成本；  
2、本公司在目前的財務條件下，相比當地的銀行和金融機構，能便捷的進行財務融資。

獨立董事的獨立意見：我們對《武漢鍋爐股份有限公司關於通過中國境內銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得委託貸款額度的議案》及《貸款意向書》中的關鍵問題進行了評議及核查，我們認為實施這個融資方案有利於公司今後的發展，並能為本公司減少財務費用，降低財務成本；並且，這項關聯交易是公平的，價格公允，沒有侵害中小股東的利益。此次關聯交易的運作過程及表決程序符合相關法律、法規及上級監管部門對關聯交易行為的要求。

上述議案需提交公司股東大會審議，議案的詳細內容請見同日公告的《武漢鍋爐股份有限公司關聯交易公告》。

二、會議以贊成9票，反對0票，棄權0票，審議通過了《關於提請召開2009年第一次臨時股東大會的議案》。

詳細內容請見同日公告的《武漢鍋爐股份有限公司關於召開2009年第一次臨時股東大會通知》特此公告。

證券代碼：200770 證券簡稱：\*ST 武鍋B 公告編號：2009-021

## 武漢鍋爐股份有限公司 關聯交易公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整，對公告的虛假記載、误导性陈述或者重大遗漏負連帶責任。

一、重要提示  
●武漢鍋爐股份有限公司以下簡稱「本公司、公司」；  
●阿爾斯通(中國)投資有限公司以下簡稱「阿爾斯通中國」；  
●關聯人迴避事宜：董事 YEUNG Kwok Wei Richard (楊國威) 先生、劉一女士、Guy Chardon (紀曉東) 先生、熊剛先生、Claude Burckbacher (布爾布勒、克魯德) 先生在本屆董事會第十六次會議上對該議案迴避表決；

●此項交易能為本公司帶來的利益：  
(1) 貸款利率低於市場基準利率，能為本公司減少財務費用，降低財務成本；  
(2) 本公司在目前的財務條件下，相比當地的銀行和金融機構，能便捷的進行財務融資。

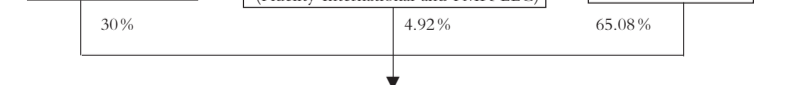
二、交易概述  
(1) 2009年7月6日阿爾斯通中國簽署了《貸款意向書》，就本公司通過任一家在中華人民共和國境內營業的銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得增加人民幣委託貸款的價值總額將不超過伍億元人民幣達成意向，該意向書沒有任何形式的附加或保留條款。

(2) 因本公司為阿爾斯通中國控股的子公司，故本次交易屬關聯交易。  
(3) 因本次交易的標的額已達到《深圳證券交易所股票上市規則》所列的有關標準，故此項交易尚須獲得股東大會的批准，且與該關聯交易有利害關係的關聯人將放棄在股東大會上對該議案的投票權。

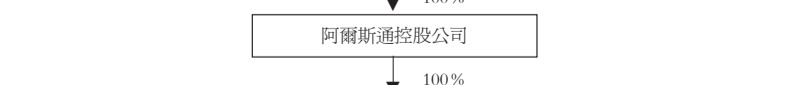
(4) 本公司於2009年7月23日召開了第四屆董事會第十六次會議，審議並通過了《武漢鍋爐股份有限公司關於通過中國境內銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得委託貸款額度的議案》，本次會議的表決情況、關聯董事迴避表決的情況以及獨立董事對本次關聯交易發表的意見請見同日公告的《武漢鍋爐股份有限公司第四屆董事會第十六次會議決議公告》。

三、交易對方情況介紹  
(1) 阿爾斯通(中國)投資有限公司係本公司控股股東，截止2009年7月23日持有本公司股份151,470,000股，是唯一持有本公司10%以上股份的股東，持有本公司股份的比例為51%。  
法定代表人：Claude Burckbacher (布爾布勒、克魯德) 先生  
成立日期：1999年1月26日  
註冊資本：6,096.44萬美元  
企業法人營業執照註冊號：企獨國字第000816號  
公司住所：北京市朝陽區三里屯北四街6號乾坤大廈C區5樓  
經營範圍：在中國境內和允許外商投資的行業、基礎設施和能源領域進行投資並提供相關服務。

(2) 主要股東和實際控制人(截止2008年12月31日)



(3) 本公司與交易對方的控制關係如下：



(4) 阿爾斯通中國主要業務和最近一個會計年度的財務指標：  
阿爾斯通中國於1999年1月26日註冊成立。現擁有8家控股子公司，截止2008年12月31日，資產總額為2,657,141,628.00元；主營業務收入為234,757,351.00元；淨利潤-118,544,648.00元；淨資產為266,308,520.00元。

四、關聯交易的基本情況  
本公司特通過一家在中華人民共和國境內營業的銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得增加的人民幣委託貸款的價值總額將不超過伍億元人民幣，其基本條件如下：

借款人：武漢鍋爐股份有限公司  
委託銀行：一家在中華人民共和國境內營業的銀行  
貸款人：阿爾斯通(中國)投資有限公司  
增加的貸款額度：增加的人民幣委託貸款的價值總額將不超過伍億元人民幣  
利率：人民幣委託貸款適用「中國人民銀行公布的一年期基準貸款利率下浮10%」的利率。

期限：一年(可展期)  
用途：流動資金和新建廠房  
五、關聯交易意向書的補充說明  
阿爾斯通(中國)投資有限公司簽署的《貸款意向書》中，除前述的交易所列出的基本條件外，並說明有關正式的人民幣《股東貸款協議》將在股東大會審議批准後再行簽署。

六、本次關聯交易的目的及對本公司的影響  
本公司特通過一家在中華人民共和國境內營業的銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得增加的人民幣委託貸款的價值總額將不超過伍億元人民幣，其目的是解決本公司的流動資金和新建工廠的人民幣貸款。

本次交易能為本公司帶來的利益：  
(1) 貸款利率低於市場基準利率，能為本公司減少財務費用，降低財務成本；  
(2) 本公司在目前的財務條件下，相比當地的銀行和金融機構，能便捷的進行財務融資。

七、當年初至披露日與關聯人累計已發生的各類關聯交易的總金額  
截止2008年12月31日，阿爾斯通(中國)投資有限公司已為本公司提供了97,000萬元的貸款；截止2009年7月23日，阿爾斯通(中國)投資有限公司已為本公司提供了130,000萬元的貸款；其貸款利率為中國人民銀行公布的一年期基準貸款利率下浮10%。公司與阿爾斯通(中國)投資有限公司之間除上述委託貸款外，沒有發生其他的各類關聯交易。

八、獨立董事事前認可意見和獨立意見  
(1) 獨立董事事前認可意見  
公司董事會：我們於2009年7月9日收到了公司欲向控股股東阿爾斯通(中國)投資有限公司新增融資價值總額將不超過5億元人民幣委託貸款的方案。

經我們對此融資方案的評議，我們認為實施該方案有利於公司今後的發展，並能為本公司減少財務費用，降低財務成本。我們三名獨立董事同意將此事項作為議案提交第四屆董事會第十六次會議審議。

(2) 獨立董事發表的獨立意見  
我們對《武漢鍋爐股份有限公司關於通過中國境內銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得委託貸款額度的議案》及《貸款意向書》中的關鍵問題進行了評議及核查，我們認為實施這個融資方案有利於公司今後的發展，並能為本公司減少財務費用，降低財務成本；並且，這項關聯交易是公平的，價格公允，沒有侵害中小股東的利益。此次關聯交易的運作過程及表決程序符合相關法律、法規及上級監管部門對關聯交易行為的要求。

七、備查文件：  
(1) 武漢鍋爐股份有限公司第四屆董事會第十六次會議決議簽字稿；  
(2) 經獨立董事簽字確認的獨立董事意見；  
(3) 《貸款意向書》。

特此公告。

證券代碼：200770 證券簡稱：\*ST 武鍋B 公告編號：2009-022

## 武漢鍋爐股份有限公司 關於召開2009年第一次臨時股東大會通知

本公司及其董事、監事、高級管理人員保證公告內容真實、準確和完整，公告不存在虛假記載、误导性陈述或者重大遗漏。

一、召開會議基本情況  
1、召開時間：2009年8月11日(星期二)上午10:00  
2、召開地點：武漢鍋爐股份有限公司新工廠第一會議室  
3、召集人：公司董事會  
4、召開方式：現場投票及投票方式  
5、出席會議對象：  
(1) 截止2009年8月3日下午收市時在中國證券登記結算公司深圳分公司登記在冊的本公司股東，均有權親自或委託代理人出席本屆股東大會，行使表決權。股東委託的代理人不必是公司的股東。

(2) 本公司董事、監事、高級管理人員及公司聘請的見證律師。  
二、會議審議事項  
審議《武漢鍋爐股份有限公司關於通過中國境內銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得委託貸款額度的議案》。

上述議案的具體內容詳見同日公告的《武漢鍋爐股份有限公司第四屆董事會第十六次會議決議公告》及《武漢鍋爐股份有限公司關聯交易公告》。

三、會議登記辦法  
(1) 登記方式：  
1、法人股東登記：法人股東的法定代表人須持有股東賬戶卡、加蓋公司公章的營業執照複印件、法人代表證明書和本人身份證辦理登記手續；委託代理人出席的，還須持法人授權委託書和出席人身份證。  
2、個人股東登記：個人股東須持本人身份證、股東賬戶卡及持證辦理登記手續；受委託出席的股東代理人還須持有出席人身份證和授權委託書。

3、登記時間：2009年8月7日至8月10日之間，每個工作日的上午9:00時~下午17:00時。  
4、登記地點：武漢鍋爐股份有限公司證券部。  
5、注意事項：出席會議的股東及股東代理人請攜帶相關證件原件到場。

四、其他事項  
1、本次股東大會的聯繫方式：  
聯繫人：徐功剛 聯繫部門：公司證券部  
聯繫電話：027-87652719 傳 真：027-87655152  
2、會議費用：會期半天，與會股東的食宿及交通費用自理。

五、決議事項  
1、本屆董事會第十六次會議決議簽字稿；  
2、經獨立董事簽字確認的獨立董事意見；  
3、《貸款意向書》。

特此公告。  
武漢鍋爐股份有限公司董事會  
二〇〇九年七月二十五日

附件：  
授權委託書  
茲委託 先生/女士代表本人(本公司)出席武漢鍋爐股份有限公司2009年第一次臨時股東大會並代為行使表決權。  
委託人股票號碼： ；持股數： 股  
委託人身份證號碼(法人股東營業執照號碼)： ；  
被委託人(簽名)： ；被委託人身份證號碼： ；  
委託人對下述議案表決如下(請在相應的表決意見項下劃「√」)：

議案序號	議案內容	同意	反對	棄權
1	武漢鍋爐股份有限公司關於通過中國境內銀行從阿爾斯通(中國)投資有限公司獲得委託貸款額度的議案			

如果委託人未對上述議案作出具體表決指示，被委託人可按照自己決定表決：  
 可以  不可以  
委託人簽名(法人股東加蓋公章)： ；  
委託日期：二〇〇九年 月 日



▲陳財喜(左)質疑海洋公園加價趕客 (本報攝)

# 港鐵南港島線刊憲

【本報訊】港鐵南港島線(東段)鐵路方案昨日刊憲，宣布收回黃竹坑聖神修院及利東邨合共一千三百多平方米的土地也要收回，以便興建擬建的重置巴士總站。

根據《鐵路條例》規定，由昨日起至九月二十二日期間，公眾有權提出反對，並根據規定申索賠償。運輸及房屋局表示，工程預計可在二零一一年展開，二零一五年完成，通車後，往來海怡半島與金鐘只需九分鐘。

建議中的南港島線(東段)全長約七公里，來往金鐘及海怡半島，沿線設三個中途站，分別位於海洋公園附近、黃竹坑和利東邨，鐵路根據地勢以隧道和高架橋的形式建造。為配合工程進行，黃竹坑聖神修院兩幅約共一百五十二點二平方米的

# 區議員轟九龍南線票價高

【本報訊】元朗區議會討論西鐵九龍南線票價安排，多名區議員批評票價過高，港鐵有四人代表出席會議。有區議員舉例說，乘坐西鐵由元朗和屯門到紅磡的票價比起乘坐東鐵由上水到紅磡差不多貴一倍，對新界西的居民不公平。亦有區議員反對港鐵取消由南昌站往尖東的免費接駁

巴士路線，如果日後轉搭港鐵九龍南線，費用大約貴四元。  
九龍南線預計於二零零九年九月前通車，通車後，紅磡站將會成為東鐵線和西鐵線的總站，而尖東站將成為西鐵線的一部分，東鐵線列車將不再前往尖東站。