

欠下賭債 誇大開支偽造賬目

女文員吞大廈540萬囚50月

【本報訊】深水埗鴻裕大廈負責立案法團處理賬目的一名女會計文員監守自盜，在過去四年私吞法團五百四十萬元；該女文員直至去年中，才因為欠下賭債無力償還而向警方自首。案件昨日在區域法院判刑，被告女文員遭法庭斥責嚴重違反誠信，重判其監禁五十個月。

五十一歲的女被告廖春好，昨日被押解到區域法院聽判。涉及的控罪指稱，她在二〇〇四至二〇〇八年間偷取法團逾五百四十萬元。主審法官陳慶偉昨日判刑時斥責，被告在四年間公然盜取數目不菲的款項，不管本身有多大的財政困難，但罪行是歷時跨越數年，明顯是有計劃的犯案。至於被告利用誇大法團的開支來偽造賬目，雖然因為法團長期欠缺監管，但不減案情的嚴重性。

大廈無錢維修

鴻裕大廈的業主立案法團新任主席鍾安柱昨日回應案件時表示，法團深受案件的影響，目前僅剩一百五十多萬元結餘，難以進行大型的維修項目。他計算案件中的失款涉及四百八十名業主，每戶平均損失也有約一萬一千元。鍾昨日承認法團過去監管出現疏忽，現在正研究是否以小業主的名義入稟法院索償失款。

辯方求情時稱，被告的丈夫十多年均不務正業，被告運用自己每月數千元的工資，照顧子女多年。而案發前，因為被告

的丈夫及母親不幸中風，被告因此更要負擔龐大的醫藥費，因此難抵經濟壓力才開始犯案。不過，被告其實是為想辦法還錢予法團，因此才愚笨地期望賭博賺回竊款，但最終一錯再錯的持續犯案。

法團監管疏忽

案情顯示，被告自二〇〇三年起在涉案樓宇的業主立案法團任職會計文員，負責日常會計的記錄，為管理費、租金等費用記下賬目。該法團也曾聘用會計師為賬目作出年度報告，一直沒有發現異常之處。但二〇〇四年後，法團沒有再聘請會計師，法團於是完全信任被告，一直沒有收取被告的賬目作出批核。

被告在去年四月十九日向警方自首，她承認自己從法團中偷取款項；而與警方的會面中，她僅承認盜取了二百萬元。不過，業主立案法團基於被告突然自首，遂聘會計師審查法團的賬目，揭發五百四十萬元不翼而飛。被告其後再被警方調查，承認自己可能盜取多達五百萬元。



深水埗鴻裕大廈

(資料圖片)

小業主擬聘大狀追討損失

【本報訊】元洲街鴻裕大廈業主立案法團女文員監守自盜案，有到場旁聽的小業主表示無奈，不滿業主立案法團監管不力，計劃聘請律師追究責任。不過有律師說，業主立案法團成員通常都不需負上法律責任，但若有成員已察覺賬目不妥，仍未有採取行動，才算疏忽。

昨日有數名鴻裕大廈業主到法庭旁聽裁決，其中居住大廈三十多年的業主姚先生表示，對於被告沒有金錢償還給業主立案法團，感到非常無奈。他說，不少業主都不滿業主立案法團監管不力，「有四年都無核過數」。早前在業主大會上，不少業主都贊成追回法團所失的金錢，並同意聘請律師，控告前任法團主席及司庫等成員，追究責任，現正與律師商討有關事宜。

法團屬義務難檢控

不過律師黃國桐表示，業主立案法團成員多數是義務性質，一般都不需負上法律責任；但若有成員察覺到賬目不妥，仍無採取相應行動，才算疏忽。

在事發之後，業主立案法團已經改選成員。現任業主立案法團主席鍾安柱表示，今次事件是很大的警惕，現時法團已加強監管賬目，包括不再以現金，改為以支票形式收取管理費；法團每月設立收支表，由專業核數師核對。他透露，整幢大廈有四百八十戶住客，加上其他商場租戶，每月都會收取逾三十萬元的租金及管理費，現時法團已加強賬目透明度，令小業主可作出監察。但他說，法團現時已損失大量現金，只能緊縮開支，法團暫時無能力對電梯、水喉管等作出維修。

房協發言人表示，房協聯同民政事務總署，定期為業主提供課程及講座，教授財務上的基本知識。此外，房協聯同廉政公署舉辦活動，本年以大廈財務管理為主題，房協將於兩個月內，編制實務指南給予業主立案法團，加強法團的誠信理財觀念。民政事務總署呼籲法團，可參考實務指南處理賬目。

琴行賊盜卡狂碌21萬

專偷導師銀包 竊20信用卡

【本報訊】一名琴行大盜過去三個月連番犯案，先後混進多間琴行內，盜取導師的銀包或信用卡，狂購海味、手表等大批財物，涉款逾二十萬元；還用其證件到圖書館借書學英文。警方三日前在柴灣拘捕疑犯，昨日在東區裁

判法院提堂控以盜竊罪。同案另有一名女子懷疑接贓被捕，暫准保釋候查。

被捕男子姓徐（三十五歲），報稱無業，居住東涌一個公共屋邨。警方資料顯示，在今年五月底至八月中，全港多間音樂中心或琴行共發生十五宗盜竊案；案中受害人多為鋼琴教師，有人混進琴行內，趁導師送學童離開教室時，將他們放置在教室的銀包或信用卡偷去。上述案件共有二十張信用卡被偷，並於案發後立即被人用來購物，有關信用卡交易估計涉款二十一萬五千元。

女子疑接贓被捕

港島總區重案組探員經深入調查，採取「鐵盾」行動追緝涉案匪徒。三日前，有巡邏警員在柴灣盛泰道一個商場內，截查一名可疑男子時，在其身上檢獲兩個銀包，其中一個內藏他人證件，於是將該男子押返其東涌住宅調查，在屋內檢獲逾百件物品，包括海味、手表、衣服、鞋及超級市場現金券等。警方調查發現，懷疑有人盜用他人信用卡大量購物，包括購買多部手機後，轉售予深水埗桂林街一間電訊店舖。

行動中還搜出七本從公共圖書館借來的學英文書籍，亦疑是用他人證件借取；還有檢獲一張典當手表當票，不



琴行大盜偷走導師證件到圖書館借英文書

排除有人將贓物套現。重案組探員前日搜查該電訊店，檢獲十五部懷疑與案有關的手提電話，總值約六萬元，並拘捕一名姓陳女子（三十六歲），涉嫌處理贓物。

被捕男子已被落案控以盜竊的罪名，昨日在東區裁判法院應訊。被捕女子則獲准保釋候查。

亞航九霄驚魂急降澳門

【本報訊】澳門消息：亞洲航空昨日早上一班由吉隆坡飛抵澳門的航空出現九霄驚魂。機長在飛機降落前發現緊急燈亮起，即通知澳門機場地面控制塔，可能需要緊急降落。機場方面立即通知消防局採取最高戒備，大批消防員十萬火急趕至機場。尤幸，飛機只因電腦問題而導致緊急燈亮起，飛機安全降落澳門機場，有驚無險。亞洲航空方面即對飛機進行檢查，強調以最高安全標準檢測後確定飛機並無任何故障，隨即接載一百二十多名乘客前往吉隆坡。

肇事的亞洲航空飛機型號為空中巴士 A320，航班編號為 AK50，於昨日早上由馬來西亞吉隆坡飛往澳門，機上載有一百五十五名乘客，原定昨早上十時零五分抵達澳門。

正當飛機準備降落澳門機場前，機長按既定程序檢查飛機時，突發現機上緊急信號燈竟然亮着，為安全計，機長立即通知澳門機場地面控制塔。機場方面立即按既定程序通知消防局，恐防飛機會發生意外，加上一度傳出機艙門在半空打開的消息，消防局立即出動二十二輛各類消防車及七十四名消防員到機場作最高戒備。至十時〇九分，出現「緊急」狀況的亞航航班安全降落澳門機場，機上乘客均告安全，消防員亦立即撤離。

亞洲航空機場營運經理吳德雙說，亞航所採用的飛機為全新的空中巴士 A320，均以電腦控制，航空業界均清楚飛機上緊急信號燈會有可能因為電腦問題而亮着，屬普通事件。他強調，亞洲航空一直以最高安全標準來檢測飛機，以確保飛行安全。

派對爭執 兩警涉打人提堂

【本報訊】兩警員在參加友人生日派對時，疑因友人與其他人起爭執，於是趁對方離開偕兩友人當街襲擊事主，令男事主面部、鼻骨、後腦及身體多處受傷。四名被告早前否認控罪，案件昨日在觀塘裁判法院審理。四名被告中，兩名為駐守屯門區的警員，據警察公共關係科證實，涉案兩名警員現正停職當中。案件將於今日續審。

四名被告為許樹和（二十六歲，警員）、余煒森（二十五歲，警員）、陳國英（二十七歲，餐廳經理）及黃文杰（二十四歲，無業），四人被控一項襲擊致造成身體傷害罪名，眾被告早前否認控罪。四人涉嫌於本年一月二十四日，在旺角創興廣場地下，向一陳姓男子施以襲擊。案中陳姓男事主（三十歲）為冷氣技工，昨日出庭作供指，今年一月二十三日約晚上十一時，偕女友及一名友人參加朋友之生日派對，場內約有三十多人，他只認識當中四人。

事主供稱，與友人暢飲至二十四日凌晨二時許，準備如廁，經過通往廁所的走廊時，不小心碰到第三被告陳國英，事主見其身旁有幾位朋友，隨即向對方道歉，惟對方卻說「咩 Sorry? 條路你㗎?」事主稱兩幫當時未有動手。其後事主繼續於夜店消遣，飲至二十四日凌晨四時許與友人離開時，於創興廣場地下再遇四名被告，事主再與對方口角，突然遭第三被告動手拳打其面部、鼻及顴骨，兩人扭打至地下，此時第一、二及四被告再用腳踢其頭部約一至兩分鐘，踢至其眼鏡亦告飛脫落地。四人事後乘坐的士逃去，事主事後需留院一天治理，驗傷證實其鼻樑、前額、後腦均被打傷至腫脹，身體多處有傷痕。案件將於今日續審。



賊人盜取導師的銀包或信用卡後，狂購海味、手表等大批財物，涉款逾二十萬元

餐廳結怨童黨狂毆兩洋漢

【本報訊】兩名法國青年昨日清晨在旺角遭本地童黨狂襲，他們在餐廳進食時被鄰桌青少年指「眼超超」，離店後在街頭遭八名童黨伏擊，包括一名僅約十歲兇徒，各持水喉鐵棍打他們頭部，其中一人受創頭破血流。童黨逞惡後鳥獸散，警方正追緝下落。

受傷法國青年（二十三歲），送院治理後已出院；另一名遇襲法籍事主（二十一歲）因傷勢輕微，拒絕送院。昨日清晨六時十分，兩名法國青年在西洋菜街一間餐廳宵夜，鄰桌坐了一批青少年，期間疑因「眼超超」問題鬧至不快，兩人稍後結賬離開，但途經登打士街近廣華醫院時，突有八名年約十至十五歲童黨追至，各人手持水喉鐵，向他們迎頭狂打，因寡不敵眾受傷，其中一人更被打至頭破血流，另一人傷勢則較輕，童黨逞兇後四散逃去。途人見狀代為報警，救護車到場將傷者送院治理。警員其後在附近兜截兇徒但無發現。



受傷婆婆及其孫兒需即場接受治理 (本報攝)

電風扇起火 老婦攜孫逃命

【本報訊】黃大仙竹園北邨一個單位昨日疑電風扇短路釀火警，燒着沙發火勢一發不可收拾，屋內兩婆孫嚇得奪門逃生，但婆婆折返欲取回貴重財物，結果遭燒燬頭髮，大廈保安員曾用走廊消防喉協助撲救，後由消防員到場將火撲熄。婆婆輕傷送院治理。

受傷婆婆姓甘（七十歲），其男孫三歲，居住竹園北邨桃園樓一個單位。昨日下午三時四十四分，屋內一把電風扇突然起火，並燒着沙發火勢蔓延，兩婆孫慌忙逃命，但婆婆因冒險折返家園欲取回身份證等貴重文件財物，被燒燬頭髮，後由街坊協助救出，火警由消防員到場救熄。事件中除婆婆受傷送院，有一名老翁疑吸入濃煙不適，需即場接受治理。

月間，先後四次非禮年僅十三歲的女事主。主審法官陳仲衡昨日宣判時說，受害女童在案發時表示不欲和被告親熱，但被告強行犯案，幸女童沒有進一步受害。

案情透露，現年已經十五歲的女事主在〇七年唸中一時，在五月透過網上聊天室認識本案的被告，兩人交換電話號碼作進一步聯絡。事主向警方供稱，當年五月底她應約與被告在九龍塘火車站初次見面。她其後繼續外出應約，被告開始吻她的臉及胸部，更曾撫摸她的下體。被告在九龍塘火車站附近一道樓梯非禮她，並在事主家內進行非禮。

獨行賊竊食肆成甕中鱉

【本報訊】獨行賊昨日凌晨在新蒲崗寧遠街企圖爆竊一間食肆，警員巡邏時撞破，召店東返舖開門甕中捉鱉，將賊人拘捕帶署，店舖沒損失。

落網男子陳×雄（二十九歲），涉嫌盜竊罪被扣查。險遭爆竊的食肆，在新蒲崗寧遠街十號一個舖位，旁邊外牆搭了一幅竹棚架，有數層樓高，警方不排除有人利用竹棚由街頭爬上一樓，撬窗潛入食肆。

昨日凌晨一時五十二分，黃大仙警署特遣隊成員進行反爆竊巡邏任務，發現上址一間已關門的食肆內裡有人影走動，懷疑有賊人爆竊，於是暗中監視，並通知上峰要求找負責人返店開門，果見一名歹徒在內搜掠，上前將他拘捕，以黑布蒙頭押返警署扣查。

練馬師涉非禮 女事主失蹤

【本報訊】華籍練馬師沈集成（見圖）（四十九歲）涉嫌於本年一月，在沙田麗豪酒店停車場內非禮一名中年已婚婦，被控一項非禮罪名。案件昨晨在沙田裁判法院開審，惟控方於開庭後表示仍未找到案中女事主出庭作供。被告代表律師駱應鑑稱，不反對案件押後一天開審，但質疑女事主早前向警方提供的三份口供前言不對後語，而事主昨晨亦未有如期應訊，似有逃避出庭作供之意。裁判官准許案件押後今日再審，被告繼續獲准保釋。

青年「衰十一」判入教導所

【本報訊】報稱是廚房學徒的被告青年王少滿，藉着玩網上遊戲認識未成年少女，並且不理對方年幼而發展成為情侶，該女童在今年四月離家出走，引致其母四出奔波找尋女兒；女童期間藏身在男友的住宅，並遭調查的警員發現，因為女童頸項出現神秘的「咖喱雞」紅印，卒在盤問下揭發曾與廚房學徒非法性交。該名青年學徒被控以兩項與十三歲以下女童非法性交罪，本月在區域法院承認控罪，法庭提取其教導所及背景報告後，昨日判處被告進教導所監管。