

外管局：須防資金大量流出

國家外匯管理局昨日在其網站表示，中國經濟發展正處在企穩回升的關鍵時期，國際收支和外匯收支仍將面對較大的不確定性；因此，中國一方面要防止資金大量流出，也要防止資金集中流入。外管局又指出，未來將繼續以拓寬資本流出渠道為重點，穩步推進資本項目管理改革；並研究擴大企業集團外匯資金境內集中運營範圍，進一步幫助企業集團提高資金使用效率。 本報記者 羅紫韻

國家外匯管理局分局長座談會日前在遼寧省瀋陽市召開。會議指出，今年以來中國外匯收支總體穩定，仍保持一定規模的淨流入，沒有出現資本大量外流。不過，當前中國經濟發展正處在企穩回升的關鍵時期，而在未來一段時期，國際收支和外匯收支仍將面臨較大不確定性和複雜性；因此，外匯管理仍要堅持既要防止資金大量流出，也要防止資金集中流入的政策導向。

拓寬資本流出渠道

總體而言，外管局將積極推進進出口收付匯核銷制度改革；改進服務貿易外匯管理，簡化服務貿易對外付匯提交稅務證明的辦理手續；研究出口收匯存放境外的管理辦法；穩步推進外匯市場產品創新，為企業提供更多的避險工具。

同時，當局將繼續以拓寬資本流出渠道為重點，穩步推進資本項目管理改革；研究擴大企業集團外匯資金境內集中運營範圍，進一步幫助企業集團提高資金使用效率；完善 QFII（合格境外機構投資者）、QDII（合格境內機構投資者）外匯管理法規，為內地居民提供更多投資渠道。

外管局還將加大系統整合力度，完善跨境資金統計監測體系；做好外匯帳戶系統開發工作，繼續研究數據和系統整合；完善國際收支統計申報制度，完善金融機構對境外資產負債及損益統計；提高國際收支數據的時效性和透明度；研究建立完善對外債權債務統計監測體系，完善貿易信貸登記、直接投資等系統功能。

此外，外管局將研究構建全面債權債務管理制度，完善對銀行執行外匯管理政策的考核制度；加強國際收支風險預警系統建設，健全多層次國際收支風險雙向監測預警框架；繼續加大對大案、要案的查處力度，嚴厲打擊地下錢莊、網絡炒匯等違法違規行為，開展專項檢查和調查，促進涉匯企業合規經營。

促進境外投資便利化

至於外匯儲備經營管理方面，當局將繼續完善適合中國特點的外匯儲備經營管理體制機制，進一步加強對經濟周期、金融市場運行和變動規律的研究，在確保安全、流動的前提下，提高儲備資產的長期盈利能力。最後，當局會進一步提高外匯管理的透明度，推動外匯管理法規體系建設；繼續加大法規清理力度，為外匯管理工作營造良好的外部環境。

事實上，為促進投資便利化，目前境內機構境外直接投資在匯兌環節已基本沒有限制。今年以來，新批准3家貨幣經紀公司開辦外匯經紀業務、3家財務公司進入銀間外匯市場、7家企業集團財務公司經營即期結售匯業務。而在改進外匯行政審批方面，外管局已將10項資本項目外匯業務的審批權限從總局下放至分局，新公布廢止和失效外匯管理規规范性文件共91件。



▲◀外管局認為，需要防止外匯大量流出

▶內地經濟目前正處於關鍵時期

專家：外儲首重控制風險

針對中國逾2萬億美元的外匯儲備管理，國家發改委宏觀經濟研究院副院長陳東琪周一出席一論壇時表示，外匯儲備管理首要考慮是控制風險及保值，並認為中國應結構性持有美國國債。他直言，中國在購買美國國債時，不僅應要求對方承諾安全，還應該考慮加上一個通貨膨脹指數的補貼。

陳東琪指出，外儲首要考慮是控制風險以及保值，而他所指的保值含義不僅包括保本，同時也應考慮對通貨膨脹率的補償。他進一步解釋稱，美國債務規模很大，且未來債務還在增加，這勢必會影響到經濟發展的根基，而解決債務的方法不外乎兩種：增加儲蓄和毫無顧忌地印鈔票。他稱，「如果美國採取的是後一種方法，無論是對美國還是債權人都不好。」

中國目前是美國國債的最大持有人，美國財政部最新報告顯示，截至六月末，中國持有美國國債7764億美元，較五月減少251億美元；其中短期國債1613.80億美元，佔比降至20.8%。中國仍為美國國債外國投資者中第一大持有國。



樓繼偉：中投重視對美投資

中投公司董事長樓繼偉最近接受財經雜誌採訪表示，中投的投資本來就是分散的，但是任何一家主權財富基金，從地域配置上看，對於美國的配置都是極為重視的，都要超過美國GDP在全球的比重，這是因為它的市場深度所致，可供選擇的產品比較多。他又重申，中投的外匯資金只能投資於國外，如果投資於內地，至少不能結匯。

金融危機以來，市場普遍認為應當動用中投公司和外管局的外匯來刺激內地經濟。對此，樓繼偉認為，這對於外匯的資金來源和投向存在着一種誤解。他解釋稱，外管局的外匯，首先都是通過結匯的方式用人民幣向社會購買而來的，中投的外匯則是財政部用發債的形式從央行手中買過來的。如果投資於內地，必然會通過結匯回到央行手裡，這相當於同一塊外匯

資產發行了兩次人民幣，如是回轉就變成了創造貨幣。因此，中投公司的外匯資金只能投資於國外，如果投資於內地，至少不能結匯。

總結中投的投資目標，樓繼偉表示，簡單而言，就是風險調整後的長期回報要高於外匯儲備的收益。不過，對這一目標不應做機械理解，因為如果要求每年的收益都要高於外匯儲備的收益，那麼，中投公司的策略就必然非常保守，大部分是低風險的固定收益投資，只是稍微加一點點高風險產品；而如果着眼點是長期回報水準，中投公司的配置就可以改變，可以增加更多的高風險產品。

佛岡 68 項目引資 270 億

【本報記者林苑佛岡三十一日電】廣東省佛岡縣近日舉行重點項目慶典活動，共涵蓋68個重點項目，合同資金達270多億元（人民幣，下同）。其中，共簽約項目20個，合同資金91億元；動工項目29個，合同資金169億元；落成項目19個，合同資金10億元，這批項目涉及工業、旅遊、房產等多個行業。



佛岡縣委書記李玉楷表示佛岡交通優勢帶來房地產投資熱潮

和慶典活動同時舉行的還有全國（佛岡）恒大地產杯汽車拉力錦標賽。佛岡縣委書記李玉楷表示，此次賽事把大賽與旅遊結合在一起，預估吸引超過20萬賽車迷及遊客。他稱，佛岡是廣東省內距離廣州最近的一個縣，目前已形成以溫泉度假、生態旅遊等為主題的郊區度假型廣州近郊休閒度假天堂。今年上半年，全縣接待的會議超過3000個，遊客人次和旅遊收入同比分別增長34%和120%。

央企重組力度將加大

國資委副主任黃丹華表示，經過30年的改革，中央企業已經逐步成為市場競爭主體，中央企業調整重組步伐近年來明顯加快，已從二〇〇三年的196家調整到136家，今後將繼續加大中央企業調整重組力度。

黃丹華昨日在中央企業宣傳思想工作會議上表示，中央企業及其下屬子公司的改制面已達到70%，一大批中央企業改制後在境內外上市。許多企業已經成為完全競爭型企業。在加大調整重組力度的同時，中央企業也加快了現代企業制度建設步伐，特別在24家中央企業開展建立規範董事會試點工作以來，公司治理結構得到進一步完善。

據統計，截至去年底104家中央企業在境外設立單位4969個，其中子企業4141個，機構828個。一批能源、建築、電力、電信、化工、商貿等企業積極開拓國際市場，進行了一系列戰略性併購重組。這顯示中央企業積極實施「走出去」戰略，參與國際競爭更加廣泛、深入。不過，如何準確定位中央企業宣傳思想工作，如何有效發揮黨的政治優勢，如何實現併購重組企業的文化融合，如何做好對外宣傳工作，都是擺在中央企業面前的重大課題。

黃丹華指出，當前中國經濟發展正處於企穩回升的關鍵時期，中央企業改革發展處在一個新的階段。其中，不斷增強中央企業宣傳思想工作的時代感、針

對性和有效性，為實現中央企業科學發展提供有力保證。

她認為，中央企業今後宣傳思想工作要著重抓好五項工作：一是着力鞏固廣大幹部職工共同的思想基礎，推動中央企業科學發展；二是着力推進社會主義核心價值體系建設，不斷加強中央企業精神文明建設和思想建設工作；三是着力增強企業核心競爭力，不斷推進企業文化建設；四是着力加強改進新聞宣傳工作，營造有利於中央企業改革發展的良好氛圍；五是着力提高工作水平，不斷加強宣傳思想工作的體制機制和人才隊伍建設。

吉林圖洽會簽約 63 億

【本報記者馮侯延吉三十一日電】「2009中國延吉·圖們江地區國際投資貿易洽談會」三十一日在吉林省延吉市閉幕，為期三日的議程裡，洽談會共簽約投資項目33項，投資總額63.88億元（人民幣，下同），其中超過億元項目14項，超10億元以上項目3項。

二〇〇九圖洽會以「開放、機遇、合作、發展」為主題，共匯聚各國客商5000人。圖洽會由經貿展洽、投資合作、國際經濟論壇、民俗旅遊文化交流四個板塊組成。展會共設標準展位220個，其中包括100個國外參展商

展位，分別用於展示各國參展名品、推介投資項目、開展推介洽談和簽訂投資合作協議。

活動期間，還舉辦了中、韓兩國業界人士參與的（IT）論壇和風險（BT）論壇，探索中、韓兩國及友好城市在經濟全球化潮流中的發展模式，對兩國相關產業的發展及風險投資進行交流。主辦方還特別設立民俗飲食展供各國人士品鑒，並將組織長白山觀光、民俗風情遊、高爾夫球比賽、民俗文藝表演等旅遊文化交流活動。

一汽森雅品牌系列本月上市

【本報記者尹健長春三十一日電】一汽吉林汽車公司與日本大發工業株式會社聯合生產的森雅多功能車將換用一汽標識，品牌名將由「一汽大發」改為「中國一汽」，而商品名稱也將由「大發森雅」更改為「一汽森雅」。此後，森雅歸屬一汽的自主品牌產品體系繼續生產，並於九月正式面向全國銷售。

一汽吉林汽車表示，森雅的生產、銷售和服務不會受到更換標識的影響。新森雅在保證產品品質與配置不變的情況下，將在產品種類、顏色、價格等方面進行優化調整。大發方面仍將在生產技術、零部件供應、售後服務等方面對一汽吉林汽車予以支持。

一汽集團還表示，更換標識後的森雅自主化進程將逐漸加快，對自主之後的森雅寄予很高的期望。一汽吉林汽車未來將依託一汽集團的技術平台，自主開發和生產多款實用的衍生車型，包括小型SUV、跨界車等。

森雅是一汽吉林汽車和日本大發合作後推出的首款車型，上市之初大發對它寄予很高的期望。持有一汽吉林汽車51.2%股份的豐田也打算將中國市場的份額提升至10%，其中3%份額由大發汽車承擔。然而上市兩年後，該車型銷量遠低於大發設定的目標，去年森雅只賣出5100輛，今年前五個月，森雅的月均銷量更不足400輛。促使大發七月二十日宣布，從今年秋季開始退出中國市場。



圖們江地區國際投資貿易洽談會共簽訂投資項目33項（本報攝）

陝西七月進口增速全國居首

【本報記者董曉西安三十一日電】據陝西省商務廳消息，陝西七月進出口總值為7.26億美元，同比下降0.36%，其中進口4.32億美元，增長84.54%，增速列全國第一。

今年前七個月，陝西省貨物貿易進出口總值46.89億美元，下降達0.17%，而七月份當月，

出口下降40.59%。據陝西省商務廳分析，上半年，陝西進出口呈現出持續緩慢上升之勢，連續五個月環比增長，進出口形勢呈回暖跡象，但七月環比首次出現下降態勢。

今年前七個月，陝西主要進口商品有精煉銅廢極、集成電路、鉍礦砂、鐵礦砂、航空器等，

金川集團收購贊比亞最大鎳礦

【本報記者傅勇清蘭州三十一日電】甘肅金川集團有限公司在近日慶祝建廠50周年之際，成功收購贊比亞最大鎳礦穆納利鎳礦51%的股份，一批管理、技術、服務人員於本月已進入項目現場開展項目接收和管理工作。

受鎳礦市價格下跌影響，非洲贊比亞的穆納利鎳礦已經在今年三月停產，據悉，金川集團很

蘋果汁仍然是該省第一大出口商品，其他主要出口商品還有柴油貨車、太陽能電池、原油船、發動機零件、鉬礦砂及其精礦等。其中加工貿易增長態勢依然，一般貿易出口持續下降；傳統農產品、礦產品、紡織服裝產品進出口均下降，且農產品、礦產品出口降幅高於出口總體降幅，機電產品和高新技術產品進出口繼續保持較快的增長速度。

目前，金川集團綜合技術實力已居全球同行業第三位，鎳產量居全球第四位，鈷產量居全球第二位，是中國北方最大的銅企業。

金融危機期間，金川集團對一些見效較快的優質國外資源項

股票簡稱：S*ST 物業、*ST 物業B
證券代碼：000011、200011
編號：2009-50號

深圳市物業發展（集團）股份有限公司
2009 年度第三次臨時股東大會決議公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確、完整、及時、公平，沒有虛假記載、誤導性陳述或者重大遗漏。

重要提示
本次會議召開期間未發生增加、否決或變更提案的情況。

二、會議召開情況
1、召開時間：2009年8月31日上午9:30
2、召開地點：深圳市人民南路國貿大廈39層會議室
3、召開方式：現場投票表決
4、召集人：公司董事會
5、主持人：陳玉剛董事長
6、本次大會的召開符合《公司法》、《股票上市規則》及公司《章程》。

三、會議的出席情況
1、出席的總體情況：
出席本次大會的股東（代理人）7人、代表股份數381,317,312股，佔公司有表決權總股份70.38%。
2、流通股股東出席情況：
流通股股東5人，代表股份455,700股，佔公司流通股股東表決權股份總數0.3%，其中，B股流通股股東0人。

四、議案審議和表決情況
本次大會以記名投票表決的方式審議各項議題
(一)、審議《深圳市物業發展（集團）股份有限公司會計師事務所選聘制度》的議案
1、總的表決情況：
同意381,317,312股，佔出席會議所有股東所持表決權的100%；反對0股；棄權0股；
2、流通股股東表決情況：
同意455,700股，佔出席會議所有流通股股東所持表決權的100%；反對0股；棄權0股；
3、表決結果：該項議案審議通過。
(二)、審議關於提請股東大會對公司董事會投資權限授權的議案
1、總的表決情況：
同意381,274,712股，佔出席會議所有股東所持表決權的99.99%；反對42,600股；棄權0股；
2、流通股股東表決情況：
同意413,100股，佔出席會議所有流通股股東所持表決權的90.65%；反對42,600股；棄權0股。

3、表決結果：該項議案審議通過。

五、律師出席的法律意見書
1、律師事務所名稱：地平線律師事務所
2、律師姓名：朱蘭、伍勤
3、結論性意見：
地平線律師事務所律師認為，公司本次股東大會的召集和召開程序、出席會議人員的資格、會議的表決程序和結果均符合《公司法》、《規則》和《公司章程》的有關規定，表決結果合法、有效。
特此公告

深圳市物業發展（集團）股份有限公司
董事會
2009年9月1日