

150元鈔香港全球首發

渣打推百萬張慶祝在港150周年



（左起）渣打香港行政總裁兼執行董事洪丕正、香港金融管理局總裁任志剛、渣打集團行政總裁洗博德、財政司司長曾俊華、渣打亞洲行政總裁白承睿及渣打香港執行董事及亞洲區財總監馮隆春一同發表世界首張面值150元的國際貨幣（林雨桑攝）

【本報訊】為慶祝渣打在香港成立一百五十周年，渣打香港昨日宣布，於十月一日在本港發行全球首張面值一百五十元的慈善紀念鈔票，共一百萬張。紀念鈔票將以三種不同包裝發售，包括單張、四連張及三十五連張，售價分別為二百八十元、一千八百八十八元及一萬八千八百八十八元。該行預留一百張幸運號碼的鈔票作公開競投，並另設售價為八百八十八元的單張自選號碼供市民選擇。

一百張幸運鈔公開競投

渣打香港行政總裁洪丕正表示，推出一百五十元面值的慈善紀念鈔票，是希望慶祝渣打香港成立一百五十周年之餘，向香港市民表示謝意，並回饋社會。是次發售紀念鈔票的收益，在扣除成本後，將全數撥捐「渣打香港150周年慈善基金」，以支持香港慈善事業及社會項目。未計公開競投發售部分，若紀念鈔全數出售，有關收益約三點四八億元。

去年中銀發行奧運紀念鈔票，吸引大批市民排隊輪候，並掀起炒賣潮。渣打香港吸取有關經驗，是次慈善鈔票銷售將分為兩部分。四連張、三十五連張及單張自選號碼

紀念鈔票，將由今日起至十五日，以書面或網上申請形式予市民認購。至於普通單張，將於十月一日開始，在指定渣打分行及會展中心以先到先得形式銷售。洪丕正相信，有關銷售形式已起分流作用，希望不會出現大規模的輪候情況。

渣打香港是次預留一百張幸運號碼的鈔票作公開競投，競投底價分別為三千元、六千元及一萬元，價高者得。單張自選號碼初步會發行一萬張，每張售價八百八十八元，每位認購人可選擇五個六數字的號碼，若多於一名申請者選擇相同號碼，則以抽籤形式決定。若反應熱烈，該行

公開發售日期		渣打150元紀念鈔票發行詳情					
10月1至4日	香港會議展覽中心		4連張	35連張	單張自選號碼	幸運號碼	普通單張
10月1及3日	30間指定渣打分行	每套售價 (港元)	\$1,888	\$18,888	\$888	競投底價分別為 \$3,000、\$6,000、\$10,000	\$280
10月2、5至16日	66間指定渣打分行	發行總數	10,000	6,000	10,000	100	739,900

富豪抗拒物業變古蹟

憂阻發展 石澳道地產商也表關注

古物諮詢委員會於今年年初公布一千四百多幢歷史建築的評級，但有人歡喜有人愁。有業主擔心名下建築被納入歷史建築評級，會被綁上「枷鎖」，影響日後發展及商業價值而反對評級。消息人士透露，有居於石澳道的富豪級地產商因物業被評級，曾去信古諮會表達關注。嘉華國際發言人證實，石澳道四號為主席呂志和名下物業，但不肯評論會否就歷史建築評級的問題而去信古諮會表達關注。

本報記者 陳耀強

古諮會公布一千四百四十四幢歷史建築的評級，但不少業主對被評級的影響都一知半解。古諮會委員黃澤恩回應稱，會方評級純粹從學術角度出發，視乎建築物的價值而評定一、二、三級或沒有評級。

消息人士向本報記者透露，在歷史建築的建議評級公布後，有居於石澳道的地產商，因擁有的物業被古諮會納入建議評級範圍，因而曾與古諮會以書信來往，表達對事件的關注。

據了解，該地產商是關注物業一旦被評級，對其業權及日後發展會否構成影響，因為該物業在以往的歷史建築評級一事而去信古諮會作出評論。而現時石澳道則有四幢歷史建築被古諮會建議評為歷史建築（見表），當中包括三間大宅和石澳鄉村俱樂部會所。

石澳道的業主們非富則貴，入住更要經各鄰居同意方可（見另稿）。據悉，在該處擁地不少的石澳發展有限公司，沒有就評級向當局發信關注，但現正等待政府對歷史建築評級的最後結果。

呂志和擁石澳道物業

嘉華國際發言人回應本報記者查詢時證實，石澳道四號為主席呂志和名下物業，但發言人指該物業為非公司所擁有，拒絕就呂志和是否有因物業被納入建議的歷史建築評級一事而去信古諮會作出評論。而現時石澳道則有四幢歷史建築被古諮會建議評為歷史建築（見表），當中包括三間大宅和石澳鄉村俱樂部會所。

康樂及文化事務署發言人表示，沒有收到過石澳道四號業主就歷史建築評級而發出的信件。黃澤恩說，了解物業被評為歷史建築後，可能有發展商乘機壓價或不肯收購，令部分業主不希望物業被評級。他感嘆「唔評又話唔重視保育，評又話影響利益」。他認為此方面的問題應由發展局解決。他說，一旦被評為法定古蹟，業主可根據有關條例索償。

湯恩佳反對被評級

而居於石澳道的孔教學院院長湯恩佳對建築物如果被評級表示反對。他直言，一旦被評級「拆又唔昇拆，賣又唔昇賣，改少少都要政府批（准）」。

事實上，建築物一旦被評為一級歷史建築，政府有權將之列為暫定古蹟十二個月，以暫緩改動建築物；而所有落實被評級的歷史建築的業主，亦有權向政府申請最高一百萬元的維修資助。

政府早前就歷史建築物建議評級作公眾諮詢，接獲約三百六十份公眾意見，業主們主要關注評級對物業擁有權和發展權的影響，亦有業主建議對自己物業的評級作上升或降的意見。

入住石澳道須富鄰首肯

【本報訊】被認為體現上流社會西式生活風格的石澳道，其中四幢建築物被古諮會建議評為三級歷史建築，但原來想居於此地，並非「有錢就得」。

石澳道整個地段有二十多間大屋可供買賣，據悉全部石澳發展有限公司擁有，入住亦須要得到一班「富豪鄰居」首肯始可遷進。而擇居於此的名人則包括嘉華國際主席呂志和、華光船運董事長趙世光及電訊盈科主席李澤楷等等。

古物諮詢委員會在歷史建築的建議評級中指出，石澳道幾個地段的建築物被評級，大部分是因為該處見證了石

石澳道四座歷史建築物資料

排名	名稱及地址	目前評級	建議評級
894	香港石澳石澳道3號	沒有評級	三級
913	香港石澳石澳道7號	沒有評級	三級
921	香港石澳石澳道4號	沒有評級	三級
928	香港石澳石澳道石澳鄉村俱樂部會所	沒有評級	三級
獲評級原因			
894、913及921	石澳區於150年前已有人居住，初期的居民主要是客家和本地漁民。石澳道3號平房由石澳發展有限公司於1929年建成。該公司其後開始發展石澳區，並且將這42幅地皮發展為俱樂部、高爾夫球場和其他富歐陸情懷的康樂設施，吸引不少商紳租賃平房。這些平房見證了石澳上流社會早期的西式生活風格。		
獲評級原因			
928	石澳鄉村俱樂部是石澳區外籍居民於1921年成立的康樂會。俱樂部會員全為各創會會員的後人和石澳社區的商賈名人。石澳鄉村俱樂部設有高爾夫球場，其他設施則不多，僅有兩個網球場和一個泳池。		

澳上流社會早期的西式生活風格，吸引不少著名的商賈紳士置業於此處。

而石澳道的業主們非富則貴，對選擇鄰居亦非常講究，一般人並非「有錢就住得」。據了解，石澳道現時二十多間可以買賣的大屋，都是由石澳發展有限公司所擁有，想要入住該處，必須得到業主委員會的同意。

而居於石澳道的富豪業主們包括嘉華國際主席呂志和、華光船運董事長趙世光、電訊盈科主席李澤楷、九倉主席吳光正、信置主席黃志祥及中建企業主席許世勳等巨星級住客。

告士打道開工換水管

【本報訊】灣仔告士打道地下水管更換工程昨晚展開，為強化地下水管技術，水務署正研究引入美國的地下水管檢查新技術，利用導管儀器，確保在不影響供水的情況下，偵測地下水管的漏水和損壞情況。

水務署已完成橫跨告士打道的八組地下喉管的測漏工作，結果顯示，這些水管均無滲漏現象。水務署並在這八組水管安裝了噪音記錄儀，持續監聽水管的狀況。而位於入境事務大樓對開的一組地下水管更換工程，於昨晚展開。

另外，水務署兩位高級工程師昨日前往美國考察，在得克薩斯州達拉斯市實地參與以該技術檢測地下水管狀況的工作，並評估該技術是否適用於香港的供水網絡。達拉斯市水務局人員將向他們簡述該局偵測水管滲漏的計劃。該項新技術能在不影響供水的情況下，透過將閉路電視及測漏儀器放進使用中的水管內，偵測水管的漏水及損壞情況。

五福鯉有幸入住海園

【本報訊】海洋公園決定接收康文署轄下人工湖發現的五條福鯉，職員昨早到青衣公園，協助康文署捕捉公園內的福鯉，稍後決定如何向公眾展出。康文署過去數天，已經在轄下公園的人工湖捉到二十多條福鯉，全部人道毀滅。

海洋公園的專家和工作人員用圍網和魚網到人工湖捕捉福鯉，將牠放入大型膠桶，並捕捉在湖內的其他魚類，包括虎頭鯪魚。海洋公園表示，日前接到康文署通知，要求到青衣公園協助捕捉福鯉，基於保育理由，會接收福鯉，並安置在公園內的後動地方飼養。獸醫為福鯉檢查後，認為牠們健康良好，已運返海洋公園檢疫，稍後再決定如何向公眾展出。

海洋公園稱，牠們的設施最多可以飼養五條福鯉，將會先做檢疫，確定身體健康後，才放到魚缸內供市民供賞。海園認為，雖然福鯉並無保育價值，但對市民有教育意義。

康文署日前在轄下多個人工湖捕捉超過二十條福鯉，但以無保育價值為理由，將其中十六條人道毀滅，而另外一條在捉獲當日死亡。康文署重申，轄下公園的人工湖只供觀賞用途，不准放生魚類。



工作人員用圍網和魚網捕捉福鯉，將牠放入大型膠桶

美容業總會27人集體退會

【本報訊】擁有逾千名會員的香港美容業總會，連同主席等多名委員突然集體請辭。香港美容業總會第三屆主席潘仕海昨日發表退會聲明，表示與八名委員及十八名會員集體退會。該會第一、二屆主席葉世雄對事件表示可惜，相信是由於會內出現意見分歧，才會令潘主席有此決定。潘仕海與一班退會人士在聲明中表示，即時退出美容業總會。他們稱，曾長時間參與總會事務，一直努力協助總會發展會務以取得美容界的代表性，但有感所有努力白費，所以在無選擇的情況下，決定集體退會及與總會劃清界線。

香港美容業總會第一、二屆兼創會主席葉世雄表示，對事件不知情。他說，美容業在金融海嘯衝擊下，出現多番阻滯及困難，而會內對處理困難的意見一直存有分歧。他表示，今年四月發起遊行，抗議銀行拖延美容院的信用卡簽帳過數期，但總會內有人反對，擔心得失銀行，最終改以優質美容服務計劃名義進行遊行。葉世雄說，大家未能磨合亦沒有辦法，但相信退會事件不會影響總會。

企業招聘意欲趨升

服務業金融保險地產最樂觀

【本報訊】隨著經濟走出谷底，本港企業的招聘意欲亦趨上升。Manpower人力顧問公司調查顯示，本港企業第四季招聘展望指數錄得百分之三，較第三季上升六個百分點，但與去年同期比較，則仍下跌一成。在各行業中，金融、保險及房地產和服務業的招聘意欲最強，分別有百分之三和六的僱主表示來季將增聘人手，較上一季上升一成和百分之四。Manpower發言人表示，雖然本港經濟已有好轉，但僱主招聘時仍持審慎態度，今季招聘主要填補首季裁員後的空缺。

為了解企業第四季（十至十二月）的招聘意欲，Manpower於本港訪問了八百一十五間企業。結果顯示，超過一成企業預算未來三個月將增加人手；而表示仍會縮減人手的只有百分之七，另外有八成企業表示未有計劃在來

季調整員工數目。

在各行業中，服務業的增聘意欲最高，達百分之六，較上一季上升百分之四，但與去年同期比較，仍跌超過兩成。其次為金融、保險及房地產，有百分之三，招聘意欲較上一季勁升一成，但較去年同期跌一成二。而製造業、運輸及公共事務的招聘意欲則最低，均錄得負百分之三。

Manpower香港及澳門區總經理徐玉珊表示，投資氣氛改善令疲弱的市場變積極，特別令今年首季不停進行大裁員的銀行業着手增加人手，如財富管理、前線銷售員等。Manpower於第三季所收到的職位空缺，較今年最差時的首季增加超過三成。她預計，在全球經濟仍未明朗下，僱主未來幾個月仍會持審慎和保守的態度，預計失業率仍會繼續受壓。



徐玉珊表示，投資氣氛改善令疲弱的市場變積極，特別令今年首季不停進行大裁員的銀行業着手增加人手（本報攝）