



雅虎悉沽阿里巴巴套11億



▲阿里巴巴稱權出售能增加股票的流動性
▲Yahoo沽售成功，四億元袋袋平安

繼早前阿里巴巴(01688)主席馬雲配售1300萬股套現2.7億元後，雅虎亦以每股19.8元至20.3元，全數配售手頭5748萬股阿里巴巴股份，套現最多11.67億元。配售價較阿里巴巴昨日收市價21.15元，折讓4%至6.4%，瑞銀負責有關配售安排。

份，亦持有母公司阿里巴巴集團39%股份。以昨日收市價21.15元計算，雅虎手持的阿里巴巴股份價值約12.16億元。若以公司07年13.5元上市招股價計，即賬面獲利4.4億元。

年，原到期日為今年11月。早前阿里巴巴主席馬雲以每股平均20.78元作價，配售1300萬股，套現2.7億元，為阿里巴巴上市後馬雲首度售股。市場對馬雲出售股份有所猜測，但馬雲回應指，減持股份並非因缺錢，只是履行與太太10年後只會更富的承諾，並藉此證明公司現在狀況健康，不論創辦人是行政總裁賣股，市場也不用擔心。但他不承諾未來會否再度減持。

城中富豪紛認購恒盛地產

國藥延後明截飛 孖展超購130倍

新股狂潮

國藥(01099)孖展於昨日截止，公開發售已錄得超額認購約130倍，公開發售部分原定今日截止，但受八號風球影響，截止日將順延一天。另外，於昨日進行推介的恒盛地產(00845)，據市場消息透露，城中富豪華人置業(00127)主席劉鑾雄、迪生創建(00113)主席潘迪生亦有份認購，又傳新鴻基地產(00016)非執行董事郭炳湘亦可能會認購，消息又指，目前國際配售反應良好，暫獲兩倍超額認購。

本報記者 馮慧欣

三隻新股孖展認購情況 (截至昨日 單位：億港元)

	國藥	中冶金H股	利郎
券商			
中銀國際	約350	逾100	逾30.0
大福	逾130	61	逾7.0
凱基	120	40	未有提供
新鴻基	105	55	6.0
輝立	89	60	8.6
信誠	70	50	5.0
國泰君安	64	14	未有提供
光大	60	35	3.0#
耀才	60	30	1.0
時富	49	35	4.5
英皇	31	20	0.7
敦沛	10	5	未有統計
總額	約1138	逾505	逾65.8

(國藥孖展於昨日截止，中冶金H股及利郎為第二天招股) #上周數據



劉鑾雄

潘迪生

郭炳湘

劉燕

股受外圍影響下挫，不過未有影響投資者新股熱。今年集資規模最大的地產公司恒盛於昨日舉行推介會，據恒盛地產的初步招股文件顯示，是次公開發售的比例亦較一般新股的10%為少，文件透露，恒盛是次擬發行22.5億股股份，當中18.75億股為新股，3.75億股為舊股，是次招股總數當中，國際配售為20.8128億股(92.5%)，公開發售為1.6875億股(7.5%)，舊股主要來自大股東Dest Era。不但如此，若公開認購超購50倍或以上，公開認購部分，亦只會增至27.5%。

恒盛入場費5353元

恒盛將以每股4元至5.3元招股，集資90億至119.25億元，每手1000股，入場費約5353.48元，尚有15%超額配股權。文件又顯示，恒盛地產引入4名投資者，分別為上海實業(00363)、遠洋地產(03377)、南豐地產及中國南方資金管理公司旗下的合格境內機構投資者(QDII)4個基礎投資者，分別認購的金額分別為5000萬美元、3000萬美元、3000萬美元及2000萬美元，合計涉資1.3億美元(約10.14億元)，6個月禁售期。遠洋地產首席財務長沈培英、亞洲木薯

(00841)主席朱銘泉以及西京投資董事長劉央亦有出席推介會，其中劉央透露將斥資5000萬美元認購恒盛。另外，南豐發展董事總經理蔡宏興於出席一論壇時就指，入股恒盛除考慮投資性質外，亦冀與恒盛日後可成合作夥伴，發展內地市場。恒盛將於本月21至24日中午12時正公開發售，本月25日定價，10月2日掛牌，保薦人為摩根大通及德銀，瑞銀亦為安排行。

中冶金孖展轉投國藥

至於目前正進行招股中的三隻新股國藥、中冶金H股(01618)及利郎(01234)孖展昨日均有所增加，不過原定於今日截止公開發售的國藥，因受到颱風關係，因此將截止日延遲一天，上市日期就維持不變。市場消息稱，由於國際配售方面認購反應太過熱烈，國藥會將其提早於今日截飛。而昨日綜合12間券商數據，分別為三股借出約1138億元、505億元及65.8億元孖展額，其中國藥孖展已於昨日截止，1138億元孖展額，相等於公開發售超額認購約130倍，不過有部份投資者抽走中冶金H股的孖展額轉投國藥，其孖展額只錄得微升。而緊接於今日進行推介的華潤水泥

(01313)，市場消息指，其招股價將介乎3.2至3.9元，擬發行16.38億股新股，佔擴大後股本25.5%，集資52.42-63.88億元，每手2000股，入場費約7878.7元，保薦人為摩根士丹利及瑞信。

華潤水泥入場費7878

消息又指，擬於下周初推介的永利澳門，正計劃引入2至3個基礎投資者，當中不會有內地資金，只會集中於海外資金及本港富豪，每位認購3000萬至5000萬美元。另外，恒大地產及鍋爐設計工程商格麥動力設備將於下周四(9月24日)進行港交所(00388)上市聆訊，集資金額合共127億元。



▲左起：恒盛地產首席財務官程如龍、董事會副主席兼執行董事丁向陽、董事會主席執行董事張志塔、行政總裁兼執行董事程立雄

玖紙少賺11%勝預期



玖龍紙業董事長張茵

玖龍紙業(02689)公布，截至今年6月底止全年業績，純利倒退11.46%至16.61億元(人民幣，下同)，優於市場預期。董事長張茵相信，受惠到國家政策拉動內需，目前旗下產品已供不應求，故看好明年市況，預計集團於今年度的銷量可由去年度的530萬噸增加至680萬至700萬噸，而毛利率亦可維持現有水平或有所增長。

回顧年內，收入跌7%至131.29億元，每股盈利0.3835元，末期息派3.5分，股息截止過戶日期由今年11月30日至12月3日，派息日為12月16日。期內，集團純利為16.6億元，其中包括回購優先票據所得收益5.94億元，首席財務總監張元福稱扣除此數，純利約10.6億元。而經集

團3次回購後，尚餘約4700萬美元的票據。

內需強勁存貨下跌

期內，集團整體毛利率自20.4%降至約17.9%，但上半年與下半年之毛利率從12.6%增至約22.9%。毛利率下跌主要是由於售價大幅降低，而09年上半年原材料價格(主要為廢紙及煤炭成本)一直維持相當高水平所致。張茵指，廢紙價格由今年初每噸80美元至90美元，上升至目前的160美元，雖然預期未來有關價格走勢仍存波動，但不會大幅下滑。雖然廢紙價格已回升，不過張茵認為，旗下產品的銷售價持續上升，故今年度的毛利率至少可維持去年下半年度(今年1月初至6月底)的水平。執行董事兼副行政總裁張成飛補充，7、8月底卡卡紙，每噸售價較年初增長220元至2400元，瓦楞芯紙平均每噸售價亦較年初增加200

元至2100元；灰底白板紙及白面牛卡紙亦較年初增長400元至每噸3000元及3100元。

張成飛指，在國家政策拉動下，目前內需增長非常強勁，目前該集團的存貨量已跌至兩星期，原料存貨量則約20天，故看好明年市況，預計集團於今年度的銷量可由去年度的530萬噸增加至680萬至700萬噸。

張元福表示，考慮到目前經濟復蘇較預期為快，集團將按市況投入，預期未來3年的資本性開支為45億元，其中2010年度的資本開支約為25億元，至於2011及12財年資本開支，將分別為15億元及5億元，主要用於興建碼頭、發電廠及增加生產機器。截至6月底止年度，該集團的淨借貸與權益比率已由08年底的102.7%降至82.4%，張元福指，集團未有改變於2011年將該比率降至60%至70%的目標。

監繆小平表示，7至8月份收入及利潤情況已逐步回升，單是8月份已錄得環比正增長，截至8月底止跌幅則收窄至5.5%，現時訂單額跟全年目標比較相差20%，相信全年毛利率至少可與去年持平。

渣打上市地未定

市傳渣打集團(02888)有意於上海上市，集團行政總裁洗博德表示，渣打一直與保薦人及投資銀行保持聯繫，就於不同市場掛牌上市進行研究。他指出，中國及印度均為集團最重要的市場，故考慮於上海或孟買上市亦十分合理。他表示，集團會以整體形式上市，並不打算分拆旗下業務上市。但他強調，暫時未有落實於何地上市方案。

信德半年純利急升19倍

受惠投資物業應佔重盈餘急升，加上出售附屬公司錄得6.8億元淨收益，信德集團(00242)上半年股東應佔溢利驟升19倍，達16.9億港元，每股基本盈利75仙，宣派中期息每股3.8仙。雖然業績急升，但該股昨日跟隨大市向下2.25%，收市報6.51元。

期內集團營業總額為16.6億元，較去年同期減少8.4%，地產業務經營溢利按年增加15%至1.39億元，主要來自濠庭都會第三期及萬信豪銷售收益所致。董事總經理何超瓊在業績公告中指出，壹號廣場將為物業部的重點項目，壹號湖畔第四座將按照情況重新開售，隨着消費者回復信心，預期集團業績將回復理想表現。

此外，運輸業務上半年虧損收窄至1400萬元，噴射飛航往來香港至澳門航線收益佔89%，載客量下跌24%。面對消費者缺乏信心，酒店及消閒業務則轉盈虧，蝕3450萬元，不過，集團因出售澳門文華東方酒店錄得特殊溢利6.8億元。

中旅盈利急跌98%

較早前發出盈虧的香港中旅(00308)昨公布中期業績，由於缺乏出售業務獲得特殊溢利，截至6月底止上半年股東應佔溢利急跌98%，只有1342萬港元，每股盈利0.24仙，董事局建議不派中期息。

期內，中旅總營業額錄得18.9億元，較去年同期減少6.3%，受經濟衰退及甲型H1N1流感影響，旅行社及相關業務營業額下跌9.9%，約為10.23億元，惟經營溢利升近24%至9600萬元。此外，酒店業務營業額按年微升2.6%至3.04億元，經營溢利為1.16億元，

上升56.8%，不過若剔除物業重估價值上升的因素，酒店業務經營溢利實際下跌42.2%。其中香港四間酒店平均客房收益下跌23.5%，澳門維景酒店平均客房收益則下跌6.1%。

至於景區業務方面，上半年營業額下跌9%至2.15億元，經營溢利更倒退25.1%至7300萬元，主要受境外旅遊團隊減少，境內團體消費市場萎縮影響；度假區業務營業額則微升2.7%至1.66億元，惟因經營性虧損及資產減值等因素拖累，上半年轉盈為虧蝕2.27億元，另高爾夫球會虧損亦擴大906萬元。

上海策略：伽瑪明年盈利

上個星期五停牌的上海策略置地(00164)，昨天宣布停牌原因，是因收購了山東省一家科技公司。該股份昨天復牌後高漲11%，該公司稱伽瑪射線消毒業務明年可盈利。

上海策略置地已經簽訂協議收購山東省淄博利源高科技公司80%的股權，總代價4400萬元(人民幣，下同)。目標公司主要在山東省從事利用先進伽瑪射線技術為食品進行低溫殺菌及為醫藥產品消毒，收購之後，上海策略置地將開展以伽瑪射線技術為食品進行低溫殺菌及醫藥產品消毒之業務。執行董事何志豪昨天表示，10月底收購完成之時，預計當月產能可達55萬居里，每1萬居里可處理1至2噸的食品消毒，而每噸收費為1000元。總共需投資5000萬元，回本期約

4年時間。何志豪認為，此項科技的發展前景廣闊，目前市場上的需求遠大於供給，因此他說，每一居里的產能都不會浪費。此項目不需要融資，目前公司負債率為零。他解釋說，明年此項目應該可帶來盈利貢獻，只不過財務年度末報在3月份，所以要到2011年3月底止才會在報表上顯示出來。該公司股價昨天收市升11.54%至0.58港元。



何志豪

金融速報

滙豐增撥40億小企貸款

滙豐銀行宣布，再度增撥40億港元中小企貸款資金，在香港合共撥出200億港元支持香港中小企。滙豐自2008年12月首次撥出40億港元貸款資金，並分別於本年3月、6月及7月再度增撥，至今已批出逾160億港元予7131家中小企。

粵投賺10億升12%

粵海投資(00270)昨天公布截至09年6月30日止中期業績，期內收入39.34億元，升

神威藥業半年多賺五成

神威藥業(02877)昨天公布中期業績，純利大增近五成，主要是匯兌利潤的貢獻。期內新建中藥產業園，第一期共投資40億元(人民幣，下同)，料完成後可將收入提升至每年50億元。

重慶機電七八月利潤回升

受累金融海嘯的衝擊，重慶機電(02722)上半年利潤及毛利率均現跌幅，集團財務總