

關連辛亥革命 仿孫中山舊居

葉定仕故居下月終成古蹟

▲葉定仕故居二樓（網上圖片）

空置四十年、埋藏近百年前辛亥革命一段可歌可泣血淚史的葉定仕故居，預計最快下月刊憲為法定古蹟。幾成頹垣敗瓦的故居，當年仿照孫中山先生在翠亨村的故居興建。年逾古稀的葉定仕次子葉瑞山希望先父故居復修盡快施工，恢復原貌，開放予公眾。經過近二十年的爭取，當局終答應日後在故居內展示葉定仕的生平事跡及貢獻。

本報記者 陳耀強

沙頭角蓮麻坑的葉定仕故居約建於一九一三年，糅合了中西建築風格。在古物諮詢委員會的歷史建築評級中，由二級歷史建築被建議評為一級歷史建築。

一年復修耗資六百萬

葉瑞山引述政府方面稱，故居最快將於下月宣布成為法定古蹟。他表示，古蹟辦預計復修工作須時約一年，所需費用為六百多萬元。

記者前往葉定仕故居，要經過蓮麻坑村一段幾近無路可走、野草高於人的草叢，雖傳來陣陣花香，但步履艱辛。在叢林內的故居已破落不堪，木材被白蟻長年蛀食，結構具潛在危險，正門的「趟櫳」木門亦已不能使用，而二樓的地板亦已損壞，走廊的地板相信已化為現時地上的碎磚。

力爭廿多年望復原貌

此故居乃仿照孫中山先生在中山翠亨村的故居所建，分為兩層共六間房。葉瑞山說，希望可以恢復原來面貌，紀念父親參加革命的事跡，重新打開「已沉默百年的歷史，起碼中國人、華人都知道歷史上有個這樣的人」。

今年七十八歲的葉瑞山，由八十年代開始爭取故居成為法定古蹟，他希望復修工作盡快進行，加上縮減邊境禁區後，開放予更多公眾參觀。

天蒼蒼，野茫茫，山之上，國有殤。葉定仕當年支持辛亥革命，為救國圖強而傾家蕩產，葉瑞山透露，父親於一九三六年由泰國還回故居居住，二次大戰時，家中「六個人一日食一斤米」，最後落得餓死收場。

為正名革命元老奔波

多年來，故居內收藏屬於葉定仕，但由孫中山簽發的同盟會會員證已不知所終，葉瑞山一直爭取為先父正名「革命元老」而奔波，回歸後曾致函時任行政長官的董建華求助，甚至遠赴泰國取證，但他批評港府一直不聞不問。古蹟辦回應稱，在進行全面復修後，將在故居內展示葉定仕的生平事跡及貢獻。

對於父親仍未獲正名，葉瑞山嘆氣說：「下一步再算」。他表示，希望將故居的業權一直保留，並世代相傳。但他批評，政府未有將相連故居的廚房及廁所一同列為古蹟，他質疑有關做法。



▲葉定仕故居內部已破舊不堪（本報攝）



▲葉定仕曾居住的房間（本報攝）

古蹟維修 政府埋單

【本報訊】物業被列為古蹟及歷史建築將令其發展受限制，因此政府以經濟誘因，力圖保存具歷史文化價值的文物古蹟。在現行法例之下，法定古蹟不管業權誰屬，基本上均由政府全資資助日常的維修，發展局只需獲得行政長官首肯即可。而被評定為各級歷史建築的建築物，則可有條件獲得政府的維修資助計劃撥款最多一百萬元，進行相關維修工作。

現時全港共有九十二個法定古蹟，根據《古物及古蹟條例》第七條，主管當局（即發展局局長）可事先獲行政長官批准，向建議進行工程以維修、保存或修復古蹟的人，撥付主管當局認為恰當的款項，以協助進行有關工程。言下之意，即政府基本上會負責該古蹟的一切維修及日常運作的費用。

葉定仕故居獲撥七百萬

康樂及文化事務署於○五年年底獲立法會撥款七百六十七萬元修繕葉定仕故居，但至今仍未動工，只曾以鋼架固定故居結構。雖然如此，但亦可見政府對保護歷史建築的工作並不「手軟」。

而對已評級的歷史建築，政府則經維修資助計劃撥款協助維修，其資助金額最高可達到一百萬元。不過，政府只會提供財務資助，業主須自行進行維修工程。業主亦須接受若干條件，包括在維修工程完成後的協定期限內，不得拆卸、轉讓建築物，以及某程度下開放予公眾參觀。

近期得到政府資助的歷史建築包括曾大屋、魯班先師廟和尖沙咀清真寺等五個歷史建築。負責「科水」的財政司司長曾俊華，近日亦曾到曾大屋視察取得資助後的復修情況。



▲葉瑞山站於故居門前（本報攝）

▲葉定仕故居仿照孫中山先生於翠亨村的故居建造。圖為孫中山先生位於中山市翠亨村的故居（網上圖片）

►葉瑞山批評政府未有將相連故居的廚房及廁所一同列為古蹟



葉家擁十萬呎地靠綜援過活 居民冀開放禁區獲益

【本報訊】本港的邊境禁區範圍將於明年底大幅縮減，由現時近三千公頃縮至約四百公頃。現時領取綜援的葉瑞山直言：「幾十年列作禁區，苦就苦了原居民」。他透露，家族在蓮麻坑一帶亦擁有「十萬八萬呎」土地，但自己正領取綜援。他希望開放禁區，當地居民日後可藉發展商收地而得到經濟利益。

對於家鄉一片土地，葉瑞山未數典忘祖。他期望現時的邊境在日後發展的同時，亦要顧及環境保護工作，不要過度破壞。但如何在兩者之間取得平衡，則要留待有關當局研究；不過，對政府有意將部分地區劃作郊野公園，他認為，如果蓮麻坑被劃為郊野公園，將會影響村民的發展。邊境禁區內大約有十個建築物，已獲歷史建築物評級，例如麥景陶碉堡、葉定仕故居等現時是二級歷史建築，當局希望以點、線、面方式，把建築物串連發展為生態旅遊，並設立文物徑。

幾十年禁區 苦了原居民

由一九三六年至一九四九年居住在蓮麻坑的葉瑞山說，沙頭角居

民雖擁有不少土地，但有等於無，「幾十年列作禁區，苦就苦了原居民」。他透露，家族在蓮麻坑一帶亦擁有「十萬八萬呎」土地，但自己正領取綜援。他希望開放禁區，當地居民日後可藉發展商收地而得到經濟利益。

對於家鄉一片土地，葉瑞山未數典忘祖。他期望現時的邊境在日後發展的同時，亦要顧及環境保護工作，不要過度破壞。但如何在兩者之間取得平衡，則要留待有關當局研究；不過，對政府有意將部分地區劃作郊野公園，他認為，如果蓮麻坑被劃為郊野公園，將會影響村民的發展。邊境禁區內大約有十個建築物，已獲歷史建築物評級，例如麥景陶碉堡、葉定仕故居等現時是二級歷史建築，當局希望以點、線、面方式，把建築物串連發展為生態旅遊，並設立文物徑。

中電質疑評級顯尊重產權

【本報訊】獲得垂青評為古蹟或歷史建築，並非每個業主都深感高興。中電亞皆老街總辦事處在古諮會評級中，被建議評為一級歷史建築。但中電認為，評級是對致力保存文化遺產的業主的一種懲罰，評級政策有欠清晰。中電表示，原則上支持文物保育，但要對業主公平，尊重產權。而基督教團體禮賢會在般咸道的物業突被評級，憂慮會影響日後發展，已去信要求當局將物業剔出評級名單之外。

現時的建築物一旦被列為法定古蹟就不能拆卸，基本上亦不能進行發展。而被評為歷史建築的物業，要進行改動則需知會政府；港府亦有權將一級歷史建築列為暫定古蹟以阻止有人對建築進行改建等活動。

中電位於亞皆老街的總辦事處在古物諮詢委員會年初公布的建議歷史建築名單中，由沒有評級晉升為建議一級。對此，中電對古諮會

的有關評級提出質疑。中電發言人回應本報記者查詢時批評當局，不應懲罰致力保存文化遺產的業主。中電表示，原則上支持能推動文物保育的規管架構，但必須對業主和市民公平、公正，而且尊重產權。中電亦批評現行的評級政策有欠清晰，令其不清楚對中電進一步使用該物業和行使業主權利的影響。

禮賢堂要求剔除評級

而位於港島般咸道的中華基督教禮賢會香港堂前座則由沒有評級，後被建議評為三級歷史建築。禮賢會發言人表示，雖然現時會方沒有明確的發展計劃，但擔心日後被評級會影響對物業發展的改動權，因此已去信要求政府將物業剔出歷史建築評級之外。發言人說，每隔一段時間都會對該建築進行翻新，例如重新髹漆，更換設施等，並非所有物件都由建築落成時保存至今。



散盡家財助孫中山革命 葉定仕餓死蓮麻坑居所

【本報訊】在葉瑞山口中的父親葉定仕，曾在泰國腰纏萬貫，何以不惜與當地政府反目，一心一意支援孫中山先生的革命事業，最終落得餓死收場？葉瑞山憶述，父親童年窮困，「十幾歲仍未有褲着」，及至在泰國發跡，認識力圖推翻滿清政府的孫中山先生，滿受革命思想熏陶，並「出錢出力」支援辛亥革命，期望當時積弱的中國富強起來，走上強國之路。

在晚清時期的十九世紀，積弱的中國經歷八國聯軍之役、兩次鴉片戰爭，深受列強所欺負。有志之士紛紛尋求「良方」救國，葉定仕正是其中之一。

次子葉瑞山憶起父親幼年時居於沙頭角蓮麻坑，因家窮，居所只有數十呎，「十幾歲仍未有褲着」。他表示，父親在十八歲時「賣豬仔」到泰國打工，學習裁縫，及後因承包生產泰國陸軍軍服發跡，受暹羅王器重。一心中國夢，萬古下

泉詩。葉定仕於一九〇七年認識了來到泰國組織革命並組織同盟會的孫中山先生，深受其革命思想所影響，並成為同盟會泰國分會領導人，全力支持革命。

望中國富強起來

據了解，葉定仕當年在泰國擁有約十間製衣工廠，但他傾盡家財支持辛亥革命，在泰國政府多次勸阻之下，仍堅定支持革命事業，以致遭泰政府沒收家產及撤銷承包關係。但暹羅王卻把泰國的一條街道，以葉定仕的字——廣新命名。可見葉定仕當時所得到的重視。

荷利國家生死以，豈因禍福避趨之。葉瑞山表示，當時父親希望追隨孫中山先生，令淪為「弱國」的中國富強起來。但一九三六年葉定仕返回蓮麻坑居住後，卻因二戰時本港淪陷在日寇之手，食物資源短缺加上貧病交迫，最後油盡燈枯餓死家中，終年六十一歲。