



大公經濟

TEL: 2575 7181
FAX: 2572 5593
E-mail: tkpj@takungpao.com

經濟新聞提要

- 新世界全年盈利急跌 78% B2
- 美鋁第三季賺 7700 萬美元 B3
- 套息交易炒高股市 B4
- 新地高中低價物業齊推售 B9
- A 股今復市 料震盪上揚 B11
- 德勤：十車企將佔九成市場 B12

細價新股翻生 澳優升 27%

創業板江晨曾飆三倍 收市漲逾倍

扭轉宿命

昨天上午，港交所（00388）甚是熱鬧，四家公司齊掛牌，股價表現你超我趕，扭轉近期新股「潛水」的宿命。最矚目的當屬澳優乳業（01717），全日較招股價勁升近三成，每手帳面賺 1100 元。盈德氣體（02168）和中國鐵鈦（00893）每手也分別有 420 元及 180 元斬獲；以配售形式在創業板上市的江晨國際（08305）更曾飆升 3 倍。至於半新股則逐漸上力，大部分都有升勢，當中尤以中冶（01618）升 2.39% 最「標青」。

本報記者 魯常悅

昨日港交所人頭攢動，共有四家公司同時掛牌。似乎這四家企業都選對了上市時機，掛牌之後紛紛呈上升走勢。澳優乳業一度高見 5.26 元，收市報 5.1 元，較招股價每股 4 元勁升 27.5%，全日成交 2.59 億股，成交金額 12.2 億元。以每手 1000 股計，不計手續費，散戶每手賺 1100 元。

盈德氣體收報 7.84 元，較招股價每股 7 元上升 12%。以每手 500 股計，不計手續費，每手賺 420 元。中國鐵鈦最高見 3.74 元，最低曾跌穿招股價 3.45 元，全日收報 3.68 元，較招股價每股 3.5 元上升 5.14%。以每手 1000 股計，不計手續費，每手賺 180 元。

澳優每手賺 1100 元

在創業板以配售形式上市的江晨國際（08305），早段升幅更高達 3 倍，全日收報 0.63 元，較配售價每股 0.3 元上升 110%。該股一度高見 1.5 元，最低 0.56 元。

恒基（00012）主席李兆基剛表示以後不再認購細規模新股，澳優便以近三成的升幅，戲劇性地來了個有力的「反擊」。不僅扭轉了近期新股「潛水」的宿命，也為新股帶來了些許「曙光」。很多認購了新股的小股東都表示「終於不用擔心一入場便蝕錢了」。

昨日在主板上市的三大公司管理層，對股價均表示很滿意。澳優主席伍耀時說，股價表現是意料之中，未來公司將為投資者創造更多價值。澳優的奶粉大部分從澳洲進口，過去兩年奶粉成本佔生產成本的 90% 以上。不過伍耀時稱，澳洲加息對公司成本影響不大，因為與供應商是以美元結算，因此投資者不必擔心。

鐵鈦董事長蔣中平表示，將會繼續優化公司結構，以戰略性的產能擴充，為股東謀求更好的回報。

盈德主席孫忠國表示對股價十分滿意。首席財務官徐鏗強調，未來兩年內，產能將會翻一番，而今年的盈利表現已不俗。其他半新股昨日的表現各自不同，其中中冶升幅最大，達 2.39% 至 5.58 元。恒盛（00845）卻下跌 2.12% 至 3.69 元。

永利暗盤微升 2.18%

緊接於今日上市的永利澳門（01128），其暗盤價僅錄得微升。據輝立交易場資料顯示，永利澳門暗盤價最低見 10 元，其後回升，高見 10.4 元，收市報 10.3 元，較招股價 10.08 元只升 2.18%，每手 400 股不計手續費，每手僅賺 88 元。

永利澳門是次公開發售超額認購 3.33 倍，一手中籤率 80%，要認購兩手才穩獲一手，該股以招股價上限 10.08 元定價。市場消息稱，將於下周二（13 日）上市的神冠控股（00829），將以上限 3.1 元定價，該股招股價介乎 2.1 至 3.1 元。

市場消息透露，上海卡姆丹克太陽能系統將於下周展開推介，將於本月底招股，擬 11 月初掛牌，集資 1 億美元（約 7.8 億港元）。消息又稱，內地房地產發展商花樣年將於本月中推介，月底招股，擬於 11 月初掛牌，擬集資 5 億至 6 億美元（約 39 億至 46.8 億港元）。消息表示，花樣年於 07 年獲高盛及滙豐入股，現時持股 13%。

另外，據俄羅斯媒體報道，中國鋁業（02600）與母公司可能在全國最大的鋁業公司俄羅斯鋁業聯合公司（俄鋁）招股時，認購有關新股，報道稱在俄羅斯總理普京下週訪華時，有關公司可能會簽訂合作協議。早前消息表示，俄鋁擬發售 10% 股份，12 月在港掛牌。現時其 10% 股份市值約 300 億港元（約 2340 億港元），有可能成為今年最大宗集資活動。



澳優乳業昨在港交所首日掛牌，表現出眾

（中通社）



盈德主席兼執行董事孫忠國對股價表現滿意

（中通社）



鐵鈦董事長蔣中平出席上市儀式

（中通社）

資金流入 港股四連升

港股挾三連升氣勢，昨高開 177 點報 21418 點後，在金融及地產股帶動下，再漲 283 點，高見 21524 點，全日收報 21492 點，升 251 點或 1.18%，成功四連升，成交 598.79 億元。另一方面，金管局兩日內三度入市，繼前天注資 23.25 億元後，昨再注資 85.25 億元，使本港銀行體系結餘於下周二預測增至 1895.45 億元。分析員稱，資金持續流入，推動港股向上，短期料挑戰 21900 點水平。

國企指數收報 12455 點，升 136 點或 1.11%。期指收報 21553 點，升 318 點，較現貨高水 60 點，成交 52473 張。滙控（00005）昨成升市火車頭，重上 89 元水平，一度高見 89.55 元，收報 89.05 元，升 1.6 元或 1.83%，為恒指升幅貢獻 57.1 點。新地（00016）

及工行（01398）分別貢獻 19.6 點及 19.2 點。

大行高唱好明年本港一手住宅樓價將再漲 20%，並上調地產股目標價，刺激一眾地產股急升。其中，長實（00001）主席李嘉誠自從今年九月中至今八度增持，使其持股量增加到 40.4%，利好股價表現，該股收報 98.5 元，升 3.05 或 3.19%。新地、恒地（00012）及信置（00083）分別漲 2.92%、2.94% 及 3.16%。

金管局注資 85 億元

邦盟匯豐基金管理總裁沈慶洪表示，資金不斷流入市場，雖然成交沒有上升，惟已推動港股向上，加上預期 A 股重新開市後亦會向好，故相信港股

將會保持升軌，短期可挑戰上一次高位，即 21900 點位置。他又表示，澳洲加息給予亞洲地區央行壓力，料港股短期將是大漲小回格局。

港匯持續強勢，金管局繼前晚向銀行體系注資 23.25 億元後，昨再度入市共沽出 85.25 億元，使下周二本港銀行體系結餘將增加至 1895.45 億元。儘管金管局連日入市，惟港匯依然偏強，目前仍貼近 7.75 兌一美元的上限水平。

此外，據港交所資料顯示，本月 2 日，電訊盈科（00008）獲主席李澤楷在場內以每股平均價 1.99 元增持 503.1 萬股，涉資約 1001.17 萬元。為 9 月份以來第 5 度增持，持好倉權益亦由 19.53696159 億股（28.85%）升至 19.58727159 億股（28.92%）。

法興：金價升幅過急或回調

金價連續三日創歷史新高，升至每安士 1050 美元水平。法興資產管理董事及市場業務總監葉小琪昨表示，黃金需求正在增加，該行亦看好黃金價格走勢，料中長線屬正面，不排除年底前再創新高。不過黃金價格自年初以來已累升 14%，升幅過急，預計短期可能回落至每安士 1000 美元以下，但相信每安士 900 美元有支持。

葉小琪解釋，中線美元走勢仍然偏向疲弱，而且預期亞洲區央行的外匯儲備將會陸續增加黃金比重，以中國為例，現時央行所持的黃金佔總儲備比率只有 1.2%，而亞洲區央行的外匯儲備平均黃金佔比是 7%，歐洲央行的佔比卻高達 40% 以上。倘若中國將有關比例提升至 2%，便相當於黃金 400 噸。

法興環球資源股票基金經理 Henrietta Lance 表示，由於黃金價格近期急升，不排除有調整，預期黃金價格每安士在短期調整至 900 美元水平。不過她未有預測金價走勢。



葉小琪（左）說，金價中線向好。旁為 Henrietta Lance（本報攝）

葉小琪也相信，短期金價或調整至 900 美元以上，不過當金價下調至該水平，會觸發各國購入黃金，因此 900 美元以上有較好支持。

芝加哥商品交易所主席 Terry Duffy 表示，不論是學術還是政府，所作的研究均顯示，金價的合理價約在每安士 1045 美元水平，與目前的現貨價相若，反映金價上升實與投機的炒金活動無關。

港最快明年中加息

二十國集團（G20）成員之一的澳洲，日前突然宣布加息四分一厘，是去年 9 月爆發金融海嘯以來，首個經濟體調高利率。本港銀行界人士普遍預計，澳洲央行今年內將進一步上調利率，港息亦向視乎美國利率變化，而美息最快於明年中才有加息空間。

滙豐銀行執行董事王冬勝昨日在中文大學出席一個講座後表示，預計港息未來半年繼續在目前低水平橫行，而美息有望於明年中回升，屆時港息有機會跟隨向上。他又說，留意到近期外圍資金持續湧入本港，而流入規模亦較大，令港元息息持續低企。

建銀亞洲行政總裁馬志文表示，相信本港明年首季才有可能加息。因為港幣與美元掛鈎，雖然美國經濟已見底，但復蘇還需要時間。另外，他預計拆息將維持上半年低水平，銀行淨息差與目前相若，息差壓力卻不大。

恒生銀行（00011）副董事長兼行政總裁梁高美懿稱，由於美國沒有通脹壓力，而且當地失業率高企、樓市亦未復蘇，因此相信美國短期仍未有加息的條件，估計最少要於 6 至 9 個月後才會考慮

加息。她認為，當地經濟相信將呈「U 型」走勢機會較大，並於低位會持續較長時間。

對於澳洲近期帶頭加息，經濟率先復蘇，相信由於澳洲礦產資源豐富，價格未因金融危機而下調，使其得以成功捱過金融風暴。梁高美懿估計，澳洲央行於 11 月可能再加息四分一厘。

渣打銀行更估計澳洲今年年底前，可能分階段加息半厘。亞洲區總經濟師關家明認為，澳洲加息可謂兵行險着，相信是針對資產價格漲勢，但估計其他市場仿效的機會不大。他解釋，宏觀全球的物價指數依然溫和，加上個別地區樓市持續疲弱，加息將打擊各行業，尤其中小企的經營更是雪上加霜。

關家明認為，繼澳洲央行加息後，相信下一個加息的體系分別為內地、韓國、印尼及印度，但最快於明年才會上調利率。

該行的報告顯示，預計內地一年期貸款息率，將由目前 5.31 厘，上升至明年首季的 5.58 厘，而明年進一步升至 6.12 厘。關家明續稱，屆時銀行的存款準備金率亦會跟隨上升。

芝商交所擬與港交所合作

芝加哥商交所主席特里（Terry Duffy）昨在香港表示，資金持續流入亞洲市場，芝商交所計劃增加此地區的投資，且有意與港交所（00388）合作。港交所回應時沒有透露詳情，發言人只稱，該所將與特里有禮節性接觸。接近消息人士表示，港交所面對鄰近交易所競爭，將加強與其他交易所合作，計劃引入不同產品以增強競爭力。

特里表示，芝加哥商交所看好亞洲市場前景，並計劃投放更多資源在亞洲市場上。目前芝交所已與新加坡及韓國的交易所簽署合作備忘錄，至於本港的港交所及商交所等亦有合作的興趣，惟他表示不便作進一步披露。他說，芝交所未來將加強與新興市場合作，目標包括中國和印度市場。

港交所表示，由於主席夏佳理及行政總裁周文耀均在海外，故有關調節性接觸將由其他高層，包括集團營運總裁葛卓豪負責。

經過金融海嘯後，市場關注監管問題。特里認為，回顧是次金融海嘯事件，如能及早加強規管場外交易（Over the Counter），金融海嘯或可避免。他又表示，為加強規管，芝交所已就能源產品推出場外交易結算系統，把一些場外交易納入規管內，未來希望把其他商品引入此系統，以降低市場風險。

他說，市場出現金融危機，主要是由於過量的借貸及槓桿投資等造成，目前市況仍不明，最壞時間未知是否已過。然而，如果各交易所能有效控制或有標準的場外交易結算系統，則可把風險及市場累積的損失減少。

分析員指出，港交所早於 8 月便曾透露玄機，指該所正就設立香港市場波幅指數，參考市場不同構思，當中便包括芝加哥 VIX 指數在內，相信近期該所與芝交所的接觸涉及這範疇。



芝加哥商交所主席特里表示，看好亞洲市場前景

（彭博社）