

滙豐明年內地增開20分行

看淡西方市場 擬在英再削卅餘分行

戰略轉移

滙控(00005)早已表明日後會集中火力投資新興市場，根據外電昨日引述集團執行董事兼亞太區行政總裁霍嘉治透露，預期年底內分行數量將會突破100間，又計劃明年於內地多增加15至20間分行。此外，英國《每日郵報》並報道，集團將會於年底前再關閉多17間英國分行，而明年1至2月再有多16間分行結業。

本報記者 郡淑芬

滙控執行董事兼亞太區行政總裁霍嘉治昨日於台北表示，集團將大力發展新興市場，亦有意收購新興市場資產，惟拒絕透露詳情。他透露，集團現時於內地已有87間分行，料今年將增至100間，明年計劃再增加多15至20間分行。

大力發展新興市場

早前有報道指，集團有意購入蘇格蘭皇家銀行(RBS)在中國、印度及馬來西亞的零售及商業銀行業務，霍嘉治拒絕回應。至於內地上市一事，集團表示，正等待有關當局審批，未有上市時間表。

滙控一方面全速發展內地市場，另一方面則大幅關閉於英國的分行。英國《每日郵報》報道，英國滙豐銀行年底前會關閉多17間分行，而明年1月及2月會再有16間分行結業。集團現時於英國設有超過1400間分行，有市場人士估計，集團明年將關閉多達100間位於英國的分行。英國滙豐去年關閉31間分行後，早前再有37間分行關閉。

霍嘉治於台北被問及本港地產市場情況時，他表示，現時本港置業息口低企，借貸成本

維持低水平一段時間，惟相信未來將提升。置業成本上升可能令部分人士還款有困難，但整體的盈利能力仍較息口上升的環境時高。他續稱，現時本港監管機構主要憂慮樓市是否出現泡沫。

港房地產供不應求

他續稱，本港房地產市場上升是由於供不應求，特別是內地投資者市場的需求。他表示，香港置業者最多可造七成按揭，而平均每宗按揭貸款的年期為6年，反映市場強勁。他指出，本港樓市大部分的增長均來自高價物業，而且大多以現金支付購買。

派發第三次中期息

滙控宣布，派發第三次中期股息每股0.08美元，較去年同期的0.18美元減少55.56%。股息將於2010年1月13日派發，普通股股份將於本月18日除息報價。

至於旗下恒生銀行(00011)亦宣布，派發第三次中期股息每股1.1元，與去年同期相同。本月17日暫停辦理股份過戶登記手續，本月13日為除息日。



滙豐銀行在中國內地的分行開一間又一間

滙豐銀行亞太區行政總裁霍嘉治表示看好新興市場

滙豐大削英國業務，打算再關閉一些分行

秦曉：內地明年退市

招行(03968)董事長秦曉早前表示內地應盡快調整貨幣政策。他昨日於該行電話會議中表示，中國經濟已回到復蘇軌道，但由於信貸寬鬆，股市及樓市等資產價格已產生泡沫，故認為內地須調整政策，而明年將是內地退市的一年。但他指出，內地經濟基礎尚須再進一步，加上要兼顧對各方面的影響，認為今年不適宜加息。

今年內不宜加息

秦曉指出，除加息外，內地貨幣政策當有很多工具可以使用，如控制過剩的產能及項目

審批，甚至提高儲款準備金等。他認為，調整貨幣政策是大勢所趨，今年是金融危機的應對年，明年則是政府退市的一年。他估計，中國年底CPI將由負轉正，內地明年CPI將處於3.5%之內的溫和水準。他指出，現時內地需求還不是特別強勁，產能過剩的問題亦較大，難以預測後年CPI水平，而今年內就不宜加息。

招行第三季度淨利潤因淨利息收益率下降而錄得倒退，為六行中最差。行長兼首席執行官馬蔚華表示，雖然首三季淨息差下跌，但8月至9月淨息差已走出底部並向上回升，相信最困難的時間已經過去。他認為升勢已經確定，料淨息差於第四季將持續上升，但升幅則要視乎資產負債情況。

供股不低於淨值

被問及供股的時間表及定價時，馬蔚華表示，該行的招股計劃已獲得銀監會批准，目前已向證監會通報，正等候審批，但難以預測落實的時間。至於定價方面，他指將參考AH股的股價，及不會低於每股資產淨值，又相信匯率調整後A及H股的供股價應會相同。

秦曉補充指，該行供股完成優化資本充足率後，對穩定業務發展有利，該行將繼續調整資產負債結構，主力發展零售、中小企及中間業務。



招行董事長秦曉(右)認為明年將是內地退市年；招行行長馬蔚華(左)指供股暫無時間表

俄鋁對華供貨訂協議

據外電報道，俄鋁聯合(Rusal)與中國北方工業就鋁供應簽訂協議，俄鋁將會由2010年至2016年間，通過西伯利亞凍煉廠，向北方工業提供168萬噸鋁。來自北方工業的消息指出，因應今次達成的協議，俄鋁每個月

將把二萬噸鋁運往上海，以現貨價銷售。俄鋁指出，今次交易協議，將會是俄鋁擴大在內地市場銷售的非常重要一步。俄鋁預期，到2015年，銷售內地市場佔該集團總體銷售比重，會由09年的5%，翻一番至10%。俄

鋁在回應外電查詢時指出，俄鋁與北方工業已經就價格、運輸及其他條件達成協議。不過，中方消息人士則稱，雙方僅就供應達成協議，價格問題仍磋商中，交易或牽涉到複雜的貿易融資。

據市場消息指出，俄鋁正準備今年內在內港掛牌上市，而為推進上市工作順利完成，俄鋁必須盡快與債權人達成協議，重組其73億美元負債。

碧桂園上月賣樓升逾倍

碧桂園(02007)公布，10月份合同銷售36億元人民幣(下同)，簽約建築面積71萬平方米，分別增加142%及155%。另外，剛投得中國第一大爛尾盤「瀋陽荷蘭村」的中國海外(00688)公布，十月份共動用108.4億元，增加522.8萬平方米土地儲備。

碧桂園宣布，10月份合同銷售金額錄得約36億元人民幣，簽約建築面積約71萬平方米，分別增長約142%及155%。截至10月底，集團實現銷售認購金額約178億元，其中已簽約合同銷售金額約163億元，待簽約15億元。集團預計在未來兩個月將陸續推出新盤及新苑區。

中海外108億增土儲

另外，中國海外表示，在10月份先後在佛山、重慶等城市購入土地儲備，涉及權益可發展面積約522.8萬平方米，涉及地價為108.4億元，預計該等地價將於今後四年分期支付。在各項土儲中，最受注目的是瀋陽荷蘭村地塊，即已除牌的歐亞農業前主席楊斌投資發

雅居樂9.4億奪常州地

而雅居樂(03383)宣布，以總代價9.4億元，拍賣取得江蘇常州地塊，總建築面積約55.97萬平方米，總樓面成本約每平方1679元。項目周邊在售高檔商住洋房均價約為每平方7000元。集團計劃將是次項目發展為高級綜合商住社區。



碧桂園加快推售內地樓盤

金融速報

20億官債投標獲超購

金管局昨日以特區政府代表身份宣布，在機構債券發行計劃下舉行的20億元額5年期政府債券的投標結束，債券的投標申請總額達91.11億港元，投標對發行額比例為4.56，約超購3.56倍。平均接納價是100.41，即以年率計的收益為1.99%。有關債券將於11月3日發行及交收。金管局發言人表示，是次機構投資者的反應理想，加上因為今次官債年期較長，故吸引較多機構投資者參與，特別是保險公司以及退休基金，認為有助債券市場發展。政府曾於9月份進行首批總值35億元的二年期官債投標，結果超購5.45倍，年息率只有0.92%。

中銀推工商戶新優惠

為配合港府將「特別信貸保證計劃」的申請期延長6個月至2010年6月底，中銀香港(02388)為工商客戶提供全新優惠。由即日起，客戶成功申請該計劃，全期貸款利率可低至P-1.75%，申請手續費全免。為0.1%及貿易融資額申請手續費全免等。中

銀香港企業銀行及金融機構副總經理黃偉昌透露，該行截至10月底已批出逾4600宗「中小企業信貸計劃」及「特別信貸保證計劃」貸款申請，金額約145億元，相信新優惠可協助中小企把握經濟復蘇的先機。

富邦與國壽簽約合作

富邦香港(00636)昨日宣布，與中國人壽海外公司簽署「保險業務合作備忘錄」，為首家與國壽合作的台資銀行。根據備忘錄，今後雙方將加強在保險業務方面的合作，透過富邦銀行香港的零售據點，向客戶提供一系列中國人壽海外公司的壽險產品。是次合作由2009年11月上旬正式開展。富邦銀行將透過於香港的22間分行，為客戶提供多項全新的人壽保險計劃。

渣打贖回14年到期票據

渣打香港昨日公布，將於下月初悉數行使贖回權，以本金贖回04年12月初發行的3.5億美元步陸式票據、5億元步陸式票據與6.7億美元浮息步陸式票據，有關票據全數於2014年到期。該行已申請將有關票據除牌。

康師傅發3.8億份TDR

康師傅(00322)昨宣布，其大股東頂新集團擬於台灣地區建議發行及發售最多

3.8億份台灣預託證券(TDR)，並向存託銀行轉讓由其擁有的康師傅股本中不超過1.9億股及每股面值0.005美元股份。康師傅又指，應頂新要求康師傅已於昨日就台灣預託證券發行，及安排額外台灣預託證券於台灣證交所上市，並向監管部門及台灣證交所提出相關申請。

其士投資獲利發盈喜

其士國際(00025)發出盈喜，預期截至九月底止中期業績會獲得顯著盈利，主要由於持有的金融資產錄得盈利，去年同期則產生巨大虧損。

天津港收購中證監待批

天津港發展(03382)公布，就收購內地A股公司天津港股份56.81%權益的交易，已獲得國家原則批准，目前則有待中證監同意該項交易。

百威主席退休職位懸空

百威國際(00718)宣布，由於唐貫健退休原因，已辭任公司主席、行政總裁等職務。根據上市規則，該公司主席、行政總裁職位將會懸空，以另覓合適人選，填補空缺。另一方面，公司董事會委任執行董事詹劍峰為公司授權代表。

李德麟大唐牌照暫吊銷

證監會昨對大唐投資(證券)作出譴責，並罰款300萬元。當中，大唐兩名負責人員李德麟(見圖)及鍾詠嫻等，同被暫時吊銷作為代表的牌照及被暫時撤銷擔任負責人員的核准，分別為期12個月及18個月，並由今年10月31日起生效。李德麟表示該公司不打算上訴。



證監會在聲明指，在調查中發現李及鍾均沒有適當積極地參與大唐的業務，兩人的缺失導致大唐本身違規和有所缺失。身兼金銀業貿易場理事長的李德麟表示，對證監會所指不適當及積極參與公司業務不明所指。他說，不擔心事件對公司構成影響，因公司一直依法經營。他補充，公司合共有4人持有營業代表的牌照，故是次暫吊銷2個牌照對公司日常運作沒有影響。

不過，證監會發言人回應時指，市場違規交易行為與全面禁止佣金回贈計劃是兩件獨立事件，沒有直接關連，後者是證監會用以完善市場制度而已，故不論06年有否推出全面禁止佣金回贈計劃，如市場上發生違規交易事件，證監會都會展開調查。

證監會早前對麥格理銀行(Macquarie Bank)於04年1月至05年1月期間發行的衍生權證交易活動進行調查，發現大唐兩名客戶進行違規交易活動，推高相關衍生權證的成交額，並造成這些衍生權證交投活躍的假象，惟大唐對上述違規活動視而不見，故證監會其後採取紀律行動。證監會指，大唐實際上向客戶收取低至0.04%的經紀佣金，而麥格理銀行就相關衍生權證交易提供的佣金回贈，則提供可高達交易金額的0.25%。換言之，大唐兩名客戶能夠以相同的價格，在幾乎同一時間透過大唐買賣相同的衍生權證，即在無須承受風險下賺取利潤。而大唐當時沒有採取任何行動，防範和禁止客戶進行違規買賣。大唐的行為有損市場的廉潔穩健，亦損害廣大投資者的利益。