

外商投資金額連升三月



國家商務部新聞發言人姚堅周一在例行發布會上表示，十月份中國實際使用外資金額71億美元，同比增長5.7%，這是自八月份以來，中國實際使用外資金額連續三個月出現了增長。發改委對外經濟研究所所長張燕生接受本報記者採訪時亦指出，在全球金融危機過程中，中國成為了各國投資的「避風港」。

【本報記者吳辰北京十六日電】

姚堅介紹，今年十月份，全國實際使用外資金額71億美元，同比增長5.7%，新批設立外商投資企業1815個，下降6.2%。而今年一至十月，全國新批設立外商投資企業共18163家，同比下降20.1%；實際使用外資金額708.7億美元，同比下降12.6%。此前數據顯示，八月及九月份FDI分別錄得74.99億和78.99億美元，同比增長7%和18.9%。

服務業利用外資下跌

商務部數據顯示，香港以410.62億元位居今年前十月對華投資前十位國家和地區之首（具體見表），前十位國家和地區實際投入外資金額佔實際使用外資金額的87.5%。從行業分布看，今年一至十月，製造業實

際使用外資金額同比下降12.5%，佔實際使用外資規模的53.75%。製造業吸收外資主要集中在於通信設備、計算機及其他電子設備製造業，電氣機械及器材製造業，化學原料及化學製品製造業，交通運輸設備製造業和通用設備製造業等行業。

此外，服務業實際使用外資金額同比下降14.48%，佔比為40.68%。其中，房地產領域實際使用外資額同比下降26.72%。服務業吸收外資主要集中在於分銷服務業、運輸服務業、計算機應用服務業、信息諮詢服務業、旅遊和與旅遊相關的服務業等行業。

針對中國當前的投資環境，發改委對外經濟研究所所長張燕生表示，金融危機發生後，很多國家都提出恢復實體經濟。從目前實體經濟的投資環境看，中國的綜合優勢十分明顯

，因此很多資本重新選擇了中國。事實上，除了低廉的勞動力成本，中國具有國內市場容量大、產業配套能力強、基礎設施完善等優勢；且從長期看，在華投資回報率將高於其他市場。

學者憂勞動力成本上升

張燕生指出，〇六年之後，中國開始更加重視勞工條件，重視節能優先和環境優先，促進城鄉的平衡發展。這些調整對外資意味著不穩定和風險，因此國際上出現一些中國投資環境風險論，日本、韓國、台灣、歐美資本都減緩了來華投資的速度。危機以後，雖然這些調整並未改變，但中國所具有的綜合優勢仍然十分明顯，全球又重新出現投資中國的熱潮，並且外資投資從實業轉向了房地產，服務業的外資也上升的很快。

不過，張燕生認為，外商在華投資仍然面臨挑戰。對成本驅動的型的外資來說，中國農村的富餘勞動力減少，勞動力成本上升，都是嚴峻問題。而資源驅動的型的外資，也面臨着今後中國徵收資源稅、環境稅，包括資源跨區域開發的補償機制等成本的增加問題。

姚堅：匯率政策須穩定

【本報記者北京十六日電】商務部發言人姚堅今日在記者會上表示，無論是從促進全球經濟穩定發展的角度，還是從促進中國出口復蘇的角度，都有必要為企業創造一個穩定、可預見的環境，所以必須保持宏觀經濟政策的穩定，包括人民幣匯率政策的穩定。他重申，人民幣匯率問題與貿易平衡狀況無關；把世界經濟的所謂失衡，歸納為東亞和中國的出口，美國消費，也是沒有道理的。

姚堅表示，最近有一些輿論認為中國應當讓人民幣升值，但同時美國卻在讓美元持續貶值，以提升出口競爭力。在應對危機的背景下，如果只要求他國貨幣升值，而不斷地貶值美元，不僅不利於全球經濟的復蘇，也是不公平的。此外，以貿易平衡的狀況來論斷人民幣匯率是不全面的，更可況人民幣匯率對於改變順差的狀況影響甚小。

姚堅指出，在經濟全球化的情況下，對貿易順差、貿易平衡狀況的評估已和十年前完全不同，貿易順差並不等於貿易利益。中國出口大量勞動密集型產品，但中國只是一個製造環節，營銷環節全部在美國進口商，美國通過這個環節獲得了大量的利潤。在這種情況下，以貿易順差為由來判斷人民幣匯率沒有意義。

他又認為，把世界經濟失衡說成是中國和東亞國家出口，美國消費，是沒有道理的。中國在應對金融危機的過程中，仍然在大量進口美國的產品。事實上，全球經濟失衡最突出的表現是發展不平衡，應當在這個階段給發展中國家以發展的機會和權利。

商務部新聞發言人姚堅介紹內地使用外資情況（新華社）

今年前十月對華投資前十位國家或地區

(以實際投入外資金額計,單位:億美元)	
國家或地區	金額
香港	410.62
台灣	56.07
日本	36.09
新加坡	29.85
美國	28.31
韓國	22.61
英國	11.68
德國	10.88
加拿大	7.7
澳門	6.43

由今年八月開始，內地利用外資逐月回升



老字號品牌續對外開放

【本報記者北京十六日電】針對近期有消息說，商務部規定外資不得控股老字號企業，對此，商務部新聞發言人姚堅今日表示，目前，商務部會同發改委一共對429家老字號從保護傳統文化角度進行了認定，其中有些老字號也有外資參與。他稱，無論是中華老字號的企業、製造業企業，還是服務業的企業，中國的政策只能

是進一步開放。他更強調，中國一貫倡導投資貿易自由化、便利化，中國將在參與全球經濟的過程中進一步開放市場。

由於歷史原因和體制轉換的影響，中國老字號企業在發展中遇到許多新情況和新問題。長期以來，由於對老字號的重視和支持力度不夠，缺乏合理的發展規劃，保護措施不到位

，繼承和發展老字號傳統特色技藝和文化方面缺少必要的政策支持，制約了老字號的發展。

去年，商務部會同14個部委出台了一個《關於保護和促進老字號發展的若干意見》的文件，主要是從國內市場發展的角度，支持和促進中國老字號的發展。姚堅說，各個國家都有類似的政策，老字號不僅是商業的一個形態，承載着千百年的中華文化的傳統和精髓，同時它還是非物質文化遺產保護的重要內容。

外儲不會明顯增長

【本報記者北京十六日電】商務部新聞發言人姚堅今日表示，無論是對外貿易還是吸收外資，中國總體還處在收縮的谷底區間內，沒有很明顯的改善。有鑒於此，中國外匯儲備的狀況也不會明顯增長。

姚堅指出，今年的貿易順差仍保持了一定的規模，在1100億美元左右，規模相比〇七、〇八年持續下降。吸收外資只是最近幾個月單月出現了增長，但是總體看還是下降的趨勢。

今年以來，中國企業「走出去」進一步加快，這也會是中國進一步積極主動使用外匯儲備的渠道。由於中國的跨國公司還比較少，或者說國際經驗不是很充足，他們「走出去」會需要一個過程和周期。但中國企業大量「走出去」，進行海外投資，通過併購等多種方式使用外匯儲備、發揮中國優勢，增強中國經濟的競爭力，已為期不遠。

對比第三季度的貿易順差，有大量不明資本流入，加上最近B股的表現，市場開始揣測有「熱錢」的流入。對此，姚堅表示，中國的外匯管理當局與國際貨幣基金組織有良好的合作，有標準的計量標準，他們對各個科目，比如經常項目、資本項目、熱錢的估算都會客觀和準確，也會根據這些數字的變化，適時採取措施。

社科院料房價明年中見頂

中國社會科學院周一發布《住房綠皮書》預測，明年的房價會呈現先漲後跌的態勢，土地價格或將出現一定程度的上升。報告認為，由於目前中國經濟復蘇尚不穩固、經濟增長對住房市場依賴仍較大，因而政府短期內並沒有大力抑制住房投機的政策空間，甚至在經濟增長低於預期時，政府還可能進一步加大住房需求刺激力度。

社科院昨日在《住房綠皮書》指出，由於信貸政策寬鬆及二〇〇九年商品住房銷售業績良好，開發企業普遍資金較充裕，短期內大幅度擴大供給或降價促銷的概率較小。預計明年中國住房市場將會出現春暖秋涼、價穩量增的發展態勢。



內地樓價經歷短暫調整後迅速反彈

具體而言，二〇一〇年第一季度銷售量可能出現緩降，而價格基本保持平穩；第二季度受通貨膨脹預期或政府可能出台新政策的影響，銷售量回升、價格上漲及開發投資上升的概率較大；第三、四季度價格與銷售量可能穩定或出現下降，開發投資上升或保持穩定。

對於住房市場的區域差異，《住房綠皮書》分析顯示，一線城市的銷售增速高於二、三線城市；但從投資開發來看，二、三線城市卻高於一線城市。監測顯示，今年九月全國土地市場交易活躍，住房用地成交量連續八個月呈增長態勢，前三個季度的累計成交量首次超過了去年同期水平，且成交總價普遍較高，土地的交易也有了回暖的新跡象。這一態勢在北京、天津、重慶三個直轄市比較明顯。

報告預測，下一階段土地市場的交易面積會有所增加，土地價格可能會出現一定程度的上升。在供給方面，由於地方政府追求土地收入，寄希望於通過房地產帶動本地經濟增長，以及完成土地供給計劃的壓力，下一階段各地土地供給的力度應會進一步加大。

至於需求方面，在宏觀經濟趨好、房地產政策和信貸政策放寬、發展規劃大量推出、地方政府出台大量優惠條件積極推地、房地產市場總體回暖的背景，伴隨着房地產開發商的樂觀市場預期及其資金壓力的緩解、購地能力和購地意願的提升，下一階段土地市場需求回升的態勢應會得到延續。

武鋼簽首個鐵礦石價格協議

武鋼集團相關人士透露，該集團與委內瑞拉礦業集團公司成功達成五方協議，武鋼將從該公司長期（五年以上）採購鐵礦石每年達數百萬噸，最重要的是長期協議價格較大幅度低於〇九年度日本鋼廠與三大礦山達成的首發價。據悉，該採購協議由武鋼國際總公司與委內瑞拉礦山簽訂，協議各方正在履行內部審批程序；然而，武鋼並未透露協議的另外三方。

武鋼表示，在協議中武鋼爭取到其礦山產能擴張後增量部分的優先採購和拒絕權，為今後礦石採購贏得了先機。該協議還緩解了巴西航線COA船隻的壓力，更重要的是此協議是首個明確以中國價執行的合同，標誌着中國礦石採購價格不再受國際三大礦石巨頭制約。上述武鋼買入人士稱，雖然目前武鋼的採購量並不大，但委方鐵礦的價格不僅僅比〇九年度的日本首發價稍低，武鋼獲得了一個較

大幅度的優惠，該合同從今年四季度執行，今年的價格已較日本首發價低好幾個美元，而二〇一〇年度的價格也要按照武鋼確定的價格來結算，這對國際鐵礦石市場以三大礦山的基準價為標杆是一個重大突破。

分析人士指出，在鐵礦石談判尚未正式開始之時，武鋼在境外採購鐵礦石定價權上有所突破，對提振中方士氣有重要作用，從中方今年與澳洲FMG公司達成長期價格協議就可以看出，中方在不斷選擇國外中小鐵礦山進行合作，同時確立中國鋼企的話語權和定價權，同時動搖三大礦山的壟斷地位。

據介紹，委內瑞拉鐵礦總儲量達146.57億噸，其中已探明儲量41.84億噸。委內瑞拉礦業集團公司是委內瑞拉唯一的鐵礦生產企業，該鐵礦較巴西礦品含鐵量高，去年鐵礦生產能力為2300萬噸。

國信中心：適度寬鬆幣策宜堅持

【本報記者羅榮韻報導】國家信息中心昨日發布報告稱，中國目前通脹的現實威脅尚不足為慮，物價總水平難大幅回升，預計明年國內生產總值（GDP）料增長8.5%左右，通脹率在2.5%左右。報告建議，中國明年仍應堅持適度寬鬆的貨幣政策不動搖，因為寬鬆貨幣政策的貿然退出會導致市場主體仍顯脆弱的信心嚴重受挫，可能使經濟重新步入下滑，甚至陷入長期低迷。

報告指出，目前中國經濟的止跌回升主要是政府投資推動的外生性增長，經濟增長的內生機制尚未完全形成，經濟復蘇既不穩固也不均衡。在短期內外需下降已成定局、消費難以快速增長、政府投資難以持續的形勢下，未來民間投資如果不及時跟進，取代政府投資而成為驅動經濟增長的主動力，中國經濟的「二次探底」絕非沒有可能。

大宗商品漲價礙經濟

報告又認為，中國近期中出現通貨膨脹的可能性也很小。首先，從總需求角度而言，當前無論國有還是民營企業的投資需求均比較低迷；而從消費需求看，當前只有政府購買增加最為明顯，居民消費卻是不溫不火。其次，當前大宗商品價格快

速上漲並不具有真實的需求支撐，而是投機炒作和美元貶值共同作用的結果；若在真實需求不足的情況下，國際大宗商品價格持續上漲，只會導致經濟進一步衰退。

最後，報告預計明年物價總水平難以大幅回升。根據初步測算，明年CPI翹尾因素為1.2%左右，PPI為3.6%；如果明年CPI實際漲幅過高，政府很有可能重新啓動物價管制、暫停公用事業價格改革等行政措施，以及加大力度補貼種糧、養豬等以推動供給，政府採用行政措施調控通脹將使明年的通脹率不會很高。

料明年低增長低通脹

而針對目前信貸高增長的情況，報告相信，即使未來不良貸款出現反彈，在很大程度上也是可控的，系統性風險並不大。與此同時，報告認為，單純的貨幣緊縮對抑制資產價格泡沫作用有限。儘管貨幣政策和股票價格之間存在重要的聯繫，但大多數時候，資產價格的波動是與貨幣政策無關的，中央銀行控制資產價格的能力是非常有限的。

根據上述分析，報告認為明年中國經濟實際走勢出現「低增長、低通脹」的概率比較大，因此明年宏觀政策啓動緊縮周期的依據不充分，仍應保持適度寬鬆的貨

幣政策以鞏固經濟復蘇的基礎。如果經濟形勢沒有發生突變，應盡量避免使用調整基準利率等剛性手段，而主要依靠公開市場操作、窗口指導等手段「微調」流動性。

不過，由於貨幣政策實施具有時間滯後性，以及傳導效率的損失，貨幣政策調控必須要有前瞻性的考慮。同時，為解決目前經濟增長過於依賴政府投資的問題，使復蘇的動力由政府投資拉動型切換到市場內生增長型，貨幣政策需要進行必要的結構調整。報告又建議有關部門應加快IPO（首次公開開發行股票）步伐、擴大創業板規模、加大企業債券發行力度、開發為中小企業融資的債券品種、推出房地產投資信託基金或其他產品，改變投資者單一的買房投資形式，從而降低資產泡沫和銀行壞賬的風險。

報告重申，當前的經濟復蘇不是周期性的恢復，而是政策性的恢復，因此不能簡單依據過去幾個月的環比來推測未來的持續變化，貨幣政策仍需在夯實經濟復蘇基礎、穩定市場預期方面發揮積極作用，絕不能在經濟增長沒有完全穩定前就改變取向。如果中國全年經濟增長在9%以下，即全年通脹率不超過2%，M2保持10%至15%的增長水平就足夠了。

三策略應對明年經濟

國家信息中心在報告中指出，明年世界政治經濟走勢、國內突發事件、資產價格、政策的滯後與「超調」等仍存在很大不確定性，從而使得中國經濟出現「低增長、高通脹」、「高增長、高通脹」及「高增長、低通脹」都有可能。在此情況下，明年貨幣政策需要針對正常情況與特殊情況，分別制定不同的應對預案。

報告稱，如果經濟「二次探底」（如低於8%）而通脹壓力不大，此時貨幣政策在操作力度上只能放鬆而不宜緊縮，可以首先考慮在公開市場進行逆回購操作，同時減少定向央票的發行頻率和規模，鼓勵商業銀行加大對三農、自主創新、節能減排、中小企業、服務業、就業等經濟社會發展薄弱環節的信貸支持力度。

然而，未來中國可能在能源原材料價格走勢影響下，而出現CPI先於GDP回升到長期平均水平，呈現階段性「滯脹」局面。如果CPI持續數月越過3%的警戒線，而GDP增速仍在9%以下徘徊，經濟出現「滯脹」苗頭時，貨幣政策應提前行動，從偏積極轉向「相對中性」。

報告又指，如果CPI連續兩個月接近

或超過3%，貨幣政策就應該開始適度緊縮，可以考慮先行收緊信貸，在公開市場上進行正回購操作，並加大定向央票的發行量和發行頻率。如果出現「高增長，高通脹」的局面，可以通過上調存貸款基準利率和存款準備金率、控制信貸規模等手段收緊銀根，來抑制貨幣信貸向通貨膨脹的傳遞，同時緩解公眾的通脹預期，為過熱的經濟降溫。

綜觀目前的情況，中國實體經濟表現不錯，物價平穩，但最大問題在於充裕流動性刺激下的資產價格泡沫急劇膨脹。因此，中國的貨幣政策不能光盯住CPI、GDP等傳統調控目標，而應將資產價格納入關注，見微知著，提前行動，將資產價格泡沫控制在經濟可承受的範圍之內。

