



香港中華文化總會

支持政改方案 支持人大決定

聲明

本會支持特區政府2009年11月18日公布的政改方案，支持全國人大常委會2007年12月29日作出的《關於香港特別行政區2012年行政長官和立法會產生辦法及有關普選問題的決定》。

本會認為，香港政制發展一定要以《基本法》和人大決定為依據。本會確認，特區政府提出的政改方案，是在《基本法》和人大常委會「12.29」決定的憲制性規定的框架內的合憲方案，是利於邁向2017年可以普選行政長官，以及2020年全體立法會議員可以普選產生的好方案。

本會認為，要求2012年實行雙普選而採取的任何對抗人大常委會決定的行為，都是抗拒「一國兩制」憲制，抗拒「一國」原則，違背法治原則的危害社會安定和國家統一的行為。

本會還認為，《基本法》所設置、人大常委會決定所確認的功能組別、立法會分組提案機制，是符合香港社會實際的，不可廢除，並可與分區直選同步邁向普選。

本會呼籲：本港各區、社會各界，有容乃大，理性討論，凝聚共識，確保民主發展，均衡參與，經濟繁榮，民生改善，社會進步。

二〇〇九年十一月二十五日

港聞

責任編輯：蔡向陽

有線英超月費 額外加80元

【本報訊】挾着重奪英超轉播權的聲勢，有線寬頻昨日宣布，下月一日起加價，月費套餐價格增至二百五十九元，球迷如果想一睹以重金投得的英超聯賽直播，需額外支付八十元，換言之，所有新客戶自十二月起，至少要付出三百三十九元，而合約期未屆滿的舊客戶，則要花費三百一十九元。有原本有意安裝有線電視的市民狠批，逾三百元的月費定價高得不合理，令申請意欲大幅下降，寧願上網欣賞精華片段，或與朋友外出看直播賽事。

now電視過去三年獨霸牽動萬千本地地球迷的英超聯賽，導致有線電視客戶流失，重奪轉播權的有線電視昨日宣布，基本月費套餐於下月一日起，會由二百三十九元增至二百五十九元，無論新舊客戶，只要簽約兩年，就可以八十元收看明年的英超賽事。有線電視收費服務部副總裁張志成表示，自有線電視投得英超的消息傳出後，客戶服務部接獲的查詢電話，即時呈雙位數上升，他預期明年首季客戶總人數，將可突破一百萬。

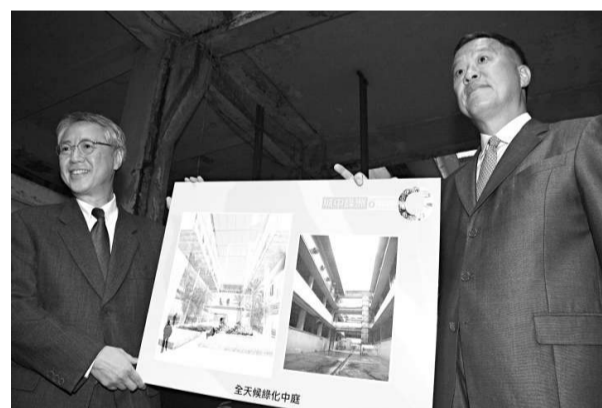
英超聯賽每季有三百八十場賽事，其中最少一百三十八場為高清賽事，有線客戶所支付的八十元就包括高清服務，惟即使市民家裡的電視無法收看高清頻道，亦需承擔該筆費用。新客戶自十二月起，至少要支付三百三十九元，而合約期未屆滿的舊客戶，月費則是三百一十九元。

市民狠批月費定價高

平日喜歡看足球賽事的黃先生狠批，超過三百元的月費太貴，即使在網上欣賞精華片段，又或與朋友到食肆或酒吧觀看直播賽事，每月花費絕對不會超過三百元，過於高昂的費用，令他安裝有線電視的意欲大幅下降。他又指，若有線電視將收費調低至二百多元，或會考慮安裝。消委會建議，市民與有線電視簽訂合約前，應注意其提供的優惠期結束後，有關費用會否調整。

▶有線電視收費服務部副總裁張志成講解英超月費收費情況

(本報攝)



中環街市用途將諮詢市民

【本報訊】位於中環中心地帶的中環街市活化工程展開之前，市建局將對建築物進行四至六個月勘察，此期間亦將在周邊進行臨時美化工程，並計劃辦展覽。市建局昨日表示，在街市上層的通道將繼續開放，不會影響市民。而負責活化的社區諮詢委員會主席龍炳頤(上圖左)表示，街市將來用途要諮詢市民意見；而街市內沒有空調，如市民希望加裝，可能會加裝玻璃變成戶外餐廳。

自〇三年停止運作後，中環街市內部環境首次曝光。記者觀察街市內環境，雖然有外牆剝落情況，但硬件設施大致完好，未有嚴重損毀。

地價數以十億計的中環街市獲保留，普遍意見認為令區內留下最後的「通風口」。市區重建局主席張震遠亦透露，要進行約四至六個月的全面建築物勘察工作，以確定未來工作次序。

張表示，勘察期間會在連接行人天橋及半自動扶手電梯的行人走廊，進行臨時美化工程，之後便計劃於通道上舉行展覽活動，展現建築物活力。

市建局近日委任龍炳頤擔任負責活化中環街市的社區諮詢委員會主席。張稱讚龍炳頤是行內極資深的專家，對市區更新工作有深厚認識。至於委員會其餘成員的名單，將於日後公布，首次會議將於下月舉行。



傳媒論壇

由香港新聞工作者聯會和澳門新聞工作者協會合辦的「第三屆3+3傳媒論壇」昨日在香港開幕。來自江蘇、浙江、上海和香港、澳門、台灣等地的傳媒高層參與論壇，與會者將圍繞「全球化與媒體發展」的主題進行探討。左起：楊步才、鮑洪俊、林聖芬、高善翌、李剛、唐英年、郝鐵川、黃偉倫、賈樹枝、陸波和張國良主持開幕禮。(林雨樂攝)

禁區釋出土地 當局將多元發展

【本報訊】對於邊境禁區的規劃，發展局局長林鄭月娥昨日表示，邊境土地會紓緩深圳及本港之間的熱島效應，當局已經預留二十七公頃的土地，作為住宅及綜合發展；並計劃在荒廢的農地，作旅遊及康樂等發展。

立法會發展事務委員會昨日舉行會議，討論邊境禁區及新界東北新發展區的規劃，多名議員贊同政府的規劃方向，不過民建聯陳鑑林認為，區內住宅發展太少，至於匯賢智庫葉劉淑儀亦批評區內只有低增值的小商品經濟活動，未能配合六大產業。

林鄭月娥表示，上月底已經就邊境禁區土地發展，進行第二階段的公眾諮詢，希望在發展土地及保育之間取得平衡。她指出，邊境禁區會釋出二千四百公頃土地，當中不少擁有豐富的生態環境資源及文化遺產，因此規劃方向會以保育及康樂用途為主。

當局亦已預留二十七公頃土地，作低密度住宅及綜合發展。她認為，邊境土地的發展不急於一步到位，會等待時機成熟，再決定土地用途。

多名議員建議，政府可將深圳河及沙頭角等禁區土地開發作旅遊區。規劃署表示，署方正與深圳當局討論開發深圳河兩岸作旅遊用途，但要先完成治理深圳河工程，以減少臭味；署方並正進行沙頭角的優化研究，同意兩地都有發展旅遊的潛質。

玩具店結業 「牛下」街坊不捨

【本報訊】鐵閘徐徐落下，一間間牛頭角下邨的老店，度過清拆限期前的最後一夜，一眾街坊都把握最後機會，前往老店懷緬當年，並紛紛用相機、攝錄機，拍下牛頭角下邨的倒數時刻。

房屋署由今日開始，正式清拆牛頭角下邨第八座至第十四座樓宇，今日晚上八時起，各座的出入口將正式關上，樓宇的水電服務亦隨即中止，所有商戶、租戶將於今日



▲牛頭角下邨玩具店人頭湧湧 (本報攝)

內陸續遷出，不少老店已在剛過去的周日，正式拉上鐵閘結業。昔日的光彩熱鬧，現已變成十室九空，剩下一堆見證牛頭角下邨逾四十年的遺物，棄置一旁。至於留下來的老店，昨日亦在街坊的見證下，度過最後一夜。

牛頭角下邨唯一的玩具店——九九商店，以位於九座九號舖位作店名。商店逾四十二年歷史，見證牛頭角下邨由盛轉衰。店主謝先生笑言，「有牛頭角下邨就有呢間舖！」經營玩具店近半世紀，卻在昨日正式結業，謝先生一臉感慨，「點都會覺得好唔捨得」。他表示，玩具店以街坊生意為主，自己見證他們的成長，「現在不少顧客，都是當年買玩具的兒童，時光飛逝，轉眼間，這些顧客已前來買玩具給他們的下一代。」

昨日店內人頭湧湧，當中更有前牛頭角下邨的住戶，專程從元朗前來，特地探望謝先生及購買大批玩具。為答謝街坊支持，所有玩具昨日以底價再九折出售，謝先生表示，未來會先休息一陣，然後再在區內開舖，「不過相信將來就算搵到舖，點都會比現時差啲，無論係氣氛、定係人情味方面都係」。

不過亦有店舖獲得房屋署准許，可以經營至下月初。其中一間位於八座的時裝店，店主鄭太太表示，早前向房屋署申請，希望可待店舖賣清貨尾才遷走，並於前日得到署方批准，最遲可於下月九日前遷走。