



逾百年樹齡 受真菌感染 大埔「木棉王」被移除

【本報訊】有逾百年樹齡、全港最大棵「木棉王」之一的大埔運頭角遊樂場木棉樹(上圖)，因為受真菌感染，樹木嚴重枯萎，有倒塌危險，被康樂及文化事務署逐段鋸走。大埔居民對老樹「離世」，感到傷心，更有人在交友網絡facebook開設組群，悼念「木棉王」。

該棵木棉樹在位於大埔運頭角五人足球場旁的斜坡上，鄰近就是已納入政府活化歷史建築物計劃的舊大埔警署，二零零四年獲康文署加入《古樹名木冊》內，實際樹齡不詳，樹木專家估計有一百三十年。該樹高二十三米，樹幹粗壯，胸徑一點三米，樹身直徑達一百二十至一百三十米，三個孩子手牽手才能合抱大樹，是全港最大的木棉樹之一。

康文署的鋸樹行動於本週三開始，工人將樹幹逐段鋸走，用黑色膠布包裹著被鋸下的木棉樹段。有大埔老居民目睹陪伴自己成長的老樹被鋸，傷心欲泣；有大埔人在facebook開設組群，將「木棉王」昔日風姿綽約、在春天紅棉盛放的舊照片上載網上，以示紀念。

康文署表示，一直有定期檢查及適當護理該樹，今年年中，職員與樹藝專家發現該樹生長異常，已密切監察，並噴灑殺菌劑。但十月覆檢時，該樹大部分樹葉脫落，樹皮剝落，根部有被真菌侵襲跡象。

樹藝專家檢查後相信樹根受真菌感染，阻礙吸取養分和水份，令樹木健康嚴重衰退。樹木專家小組分析後，同意該樹有潛在倒塌危險，在保障公眾安全大前提下，須把它移除。康文署重申，只會在無其他可行改善方法時，才把有問題的樹木移除。

兩艘完成索馬里執行任務返航

解放軍護衛艦月中訪港

【本報訊】港人再有機會親身登上解放軍艦隻參觀，剛在索馬里海域完成執行護航任務的中國人民解放軍海軍五二九護航編隊兩艘護衛艦「舟山號」和「徐州號」，將於本月中返航途中停靠香港進行為期四天訪問，屆時將開放予公眾參觀。教育局將安排三百名高小、中學生參觀，加深學生對國防建設的認識。

索馬里海盜猖獗，危及駛經船隻，中國人民解放軍海軍派出艦隊為船隻護航。五二九護航編隊是第三批護航編隊，保護中國航經亞丁灣、索馬里海域船隻和人員。編隊於七月十六日從浙江舟山啟航，七月三十日抵達索馬里海域，並於八月一日起正式執行護航任務。在約四個月期間，護航編隊圓滿完成為五十三批船舶護航的任務，安全護送中、外船隻共五百八十二艘，包括一百四十六艘香港船舶。

安全護送六百船隻

特區政府昨日宣布，經中央軍委批准，應香港特區政府邀請，剛完成在索馬里海域執行護航任務的兩艘導彈護衛艦「舟山號」及「徐州號」，在返航回國途中，將於本月十四至十七日，停靠香港昂船洲軍營碼頭。停靠香港期間，兩艘導彈護衛艦將開放予市民參觀，而中國人民解放軍駐香港部隊將於稍後公布參觀安排細節。

將開放予市民參觀

教育局昨天通告全港中小學，公布在十二月十六日上午九時至十二時，安排三百名高小、中學生，參觀護航艦艇和特戰隊的裝備及圖片展覽，期間會有專人以普通話講解。每校最多可提名一位教師及九位學生參加，十二月十日截止，先到先得，教育局會在十二月十四日或之前通知獲安排參觀的結果。

學生參觀前須搜集第三批護航編隊資料，參觀後要撰寫一份約二百字含圖畫、照片的見聞短文，學校可選出三篇，並於十二月三十日前送交教育局德育及公民教育組。



「舟山號」(見圖)和「徐州號」，將於本月中返航途中停靠香港進行為期四天訪問 (資料圖片)

重建馬頭角土瓜灣 115私人業權被收回

【本報訊】地政總署昨日刊憲，宣布收回馬頭角北帝街／木廠街、土瓜灣浙江街／下鄉道這兩個市區重建項目的土地。該兩項計劃是市建局項目，將重建為住宅物業，物業低層則作零售業用途，市建局需收回共一百一十五個私人土地業權，其中五十四個位於馬頭角，六十一個位於土瓜灣。有關土地均根據《收回土地條例》收回，並會於收地公告張貼日起計三個月後復歸政府所有。受影響的業主及租客有權提出申索，若未能協議解決，有關人士可向土地審裁處申請仲裁。因提出申索而合理引致的專業人士服務費可獲政府發還。

打擊街市攤位違例分租 食署研推黑租戶「洗底」計劃

【本報訊】公共街市非法分租問題嚴重，估計有一成半至三成攤檔的實際經營者並非租戶本人。食環署計劃推出一項攤位轉讓計劃，對街市黑租戶進行「大洗底」，鼓勵黑租戶向食環署舉報。而食環署取消違規的原租戶的租約後，再以市價將攤檔重新租予「自首」的分租租戶，令他們名正言順經營下去。相關計劃下周將提交立法會審議。

食環署建議，讓黑租戶在原租戶同意下，申請取代原租戶，成為攤檔的承辦人。申請人須在有關攤檔登記不少於三年的登記助手，或是不少於三年時間投資於攤檔業務的人士，一次性的轉讓安排將與現有租約同樣於明年六月三十日屆滿。申請獲批准的租戶，與政府簽訂新租約，以市值租金承租有關攤檔。

若申請人未能聯絡原租戶，食環署會在攤檔和街市張貼告示，並寄掛號信到原租戶最後提供的地址。若無回覆，會張貼終止租約通知，三十日內無收到上訴，便會繼續處理轉讓申請的手續。

本港現時共有九千名租戶租用近一萬一千個街市濕檔位，業界估計當中有一千五百至三千個是分租黑戶。

食環署表示，計劃能讓黑租戶名正言順繼續用原檔位，在辦理申請期間亦無需遷出或停業，可保留熟客生意，希望以此為誘因，鼓勵黑租戶「自首」。

食環署強調，有關計劃屬一次性的轉讓安排，旨在處理歷史遺留問題，無意把相關安排常規化。

屬一次性轉讓安排

另外，就業界反映食環署早前制定的劃一租約文本內容繁複，食環署計劃修訂相關租約條文，並就新修訂的租約範本徵詢業界意見，於明年六月三十日前完成簽署。

新增條文亦加強防範分租的情況。如要求租戶在攤檔顯眼處展示以本人名義登記的商業登記證等，若發現租戶將攤檔轉移、按揭、抵押、租讓、分租將會被及時終止租約。

港稍降照明標準 年省三億電費



劉恬君表示，辦公室照明度過高，不但造成浪費，更會刺激眼睛

【本報訊】政府昨日已就強制建築物能源效益守則刊憲，但環保組織地球之友研究發現，本港對於照明節能標準過於寬鬆，遠差於內地和印度等發展中國家水平。研究指出，目前本港辦公室的照明密度平均每平方米耗電十八點四瓦，而《守則》中建議的辦公室照明耗電標準則為每平方米耗電十七瓦，遠多於印度只要求十點八瓦，以及澳洲和內地要求的七瓦至十一瓦。地球之友指，如本港能跟從印標，一年可節省近二點八億度電。

地球之友的研究指出，無論是規管辦公室、餐廳、建築物大堂，《守則》建議的照明耗電標準均落後於國際形勢，以《守則》中建議的辦公室照明耗電標準為例，本港建議每平方米面積的最高照明耗電為十七瓦，但印度只要求十點八瓦的水平，而澳洲及內地則要求最低是七瓦及十一瓦。

地球之友研究統籌劉恬君推算指，全港若引用印度的照明標準，一年可額外節省二點八九億度電，相當於減少排放二氧化碳二十萬噸，整體減省近三億元電費，足夠政府總部使用三十四點六年。

房署增偵查隊 打擊高空擲物

【本報訊】針對屋宇連連發生高空擲物事件，甚至傷及途人，房屋署計劃推出一連串打擊措施，包括將打擊高空擲物的特遣隊增至十隊，較現時多一倍，並研究成立中央統籌小組，設立高空擲物舉報熱線。房署並計劃在本月中，展開大規模打擊高空擲物的宣傳教育。

房署消息透露，除了房署早前已宣布，準備增加十套俗稱「天眼」的監察系統，署方並計劃將由前紀律部隊人員組成的「偵查屋宇高空擲物特別任務隊」，由現時的五隊，增加為十隊，加強在屋宇巡查，增加阻嚇作用。

專責打擊高空擲物的特別任務隊共有三位成員，負責巡邏到不同屋宇的「黑點」部署，有需要時可以不分晝夜

監視，蒐集證據，將違規者繩之於法。由於他們具有辦案及舉證經驗，可以協助屋宇管理人員跟進及調查高空擲物個案。

房署並將屋宇進行為期半年的大型宣傳教育活動，提醒居民高空擲物的嚴重性。署方並會提醒屋宇管理人員，若發現有居民在露台亂放雜物，需勸喻居民擺放好物件。房署並會設立高空擲物熱線，及成立中央統籌隊統籌。

公屋聯會主席王坤認為新措施可望收效，但指房署只有十隊特遣隊巡查全港二千座公屋，是杯水車薪，建議房署獎勵舉報高空擲物的居民，鼓勵更多舉報，防範高空擲物。

漁署添兩檢疫偵緝犬 下周各口岸執行任務

【本報訊】嗅覺靈敏和忠心的偵緝犬一直協助打擊口岸走私生物活動。漁農自然護理署近日引入兩頭檢疫偵緝犬，將於下周一投入服務。其中一頭將執勤的偵緝犬更曾經遭受主人棄養之苦，日後將肩負執法及維護公共衛生的重任。而另一頭偵緝犬則是從澳洲引入的兩歲拉布拉多犬。漁署發言人表示，新加入的偵緝犬將與現有的三頭偵緝犬找尋懷疑攜帶違禁物品的旅客。

漁署發言人表示，兩隻檢疫偵緝犬即將加盟該署的檢疫偵緝大隊，提升打擊走私活生動物及動物產品的能力。

加入新的偵緝犬後將令隊伍總共有五頭偵緝犬。兩頭檢疫偵緝犬當中，其中有一隻是曾遭受到主人棄養的兩歲半本地混種比格犬；而另一頭是從澳洲引入的兩歲拉布拉多犬。

兩頭偵緝犬將於下周一，在各入境口岸執行檢疫偵緝任務。署方稱，牠們完成為期四至八個星期的基礎及執勤訓練後，於昨日畢業成為正式的檢疫偵緝犬。



在領犬員帶領下，兩隻新加盟檢疫偵緝犬將由下周起在各入境口岸執行任務

漁署表示，偵緝犬在接受訓練後，可同時檢查大批旅客，以嗅覺偵測活生動物例如哺乳類動物、雀鳥、爬蟲類及動物產品的氣味。一旦發現可疑物品，偵緝犬會蹲坐於懷疑攜帶有瀕危物種動物、肉類或動物產品等違禁物的旅客身邊。

HONG KONG 2009 東亞運動會

青洲2009年亞洲運動會 鑽石合作伙伴

熱烈祝賀 香港2009東亞運動會隆重開幕

www.bochk.com

亞妹 東仔

中國銀行(香港) BANK OF CHINA (HONG KONG) 您的最佳選擇 YOUR PREMIER BANK