

玉米油超購600倍凍404億

太保華昱高速孖展反應淡靜

愈戰愈勇

今年壓軸登場的大型新股太平洋保險(02601)昨日第二日招股,孖展反應續弱,認購金額只較首日微增。反觀小型新股中國玉米油(01006)卻愈戰愈勇,並於昨日中午截止公開發售,市場消息透露,認購反應熱烈,初步已錄得逾600倍超額認購,凍結資金約404.9億元。

本報記者 馮慧欣

太保擬以每股招股價介乎26.8元至30.1元,發售最多9億股H股,不過里昂證券稱,發行價相當新業務價值約14倍至17倍,較同業為低,有關情況常在A股出現,但H股定價應該更低,原因是基礎投資者凱雷減持以及財務數據有機會重列,該行認為太保若非以下限定價,或不值得考慮。

今年最多超購排第四

里昂認為,目前太保對資金並無急切需求,集資所得回報因不會放於承保業務,故其H股集資應視為給予凱雷套現的機會,而且太保估值應該較低,原因是凱雷持有13億股,可以在外流通股份增加一倍,而且另一股東社保基金亦會馬上沽售所得的10%持股,故該行認為投資者只適宜在下限定價時短炒該股。

太保認購反應未見大熱,中國玉米油的情況卻相反。消息指出,其公開發售初步已錄得逾600倍超額認購,打破今年9月國藥控股(01099)超購569倍的紀錄,成為今年超購

紀錄的第四位。由於已超購逾100倍,故玉米油要啟動回撥機制,令公開認購佔是次招股比例由10%增至50%。

另一小型新股勝利油氣管(01080),孖展昨日截票,10家券商共借近87.93億元孖展,相當於超購44.32倍,反應亦不俗。

不過不是每隻集資少的新股都獲市場熱捧,首日招股的華昱高速(01823),昨日只有時常借出0.08億元,目前仍未足額。

譚木匠半年多賺84%

至於下周二(15日)在本港公開招股的內地木製梳及木製飾品生產及銷售商譚木匠(00837),據其昨日上載於港交所(00388)的初步招股文件稱,該公司06年至08年盈利分別為3698萬元、4152萬元及2587萬元人民幣,去年盈利跌38%的原因,是因為08年發生四川大地震,該集團的加盟店在當地擁有龐大業務,而金融海嘯亦打擊消費意欲。

今年上半年譚木匠的盈利為2133萬元,同比升84%。過去三年,毛利率分別為59.8%



、60%及56.2%,不過至09年上半年,毛利率已回升至58.9%。

春天百貨中籤率三成

現時譚木匠在內地設有853間特許加盟店,新加坡、馬來西亞、美國及香港亦設有分店。該公司計劃明年底,由特許加盟商於內地開設及經營「新銳店」,總數將達60家;海外市場方面,由該公司經營的新國際店則達25家。另外,譚木匠計劃於2011年底前,在上海及北京等大城市開設30家「Tan's」商

店。德國工業油漆商星亮(Schramm)將於下周推介及招股,與譚木匠撞期。消息指出,星亮招股價介乎28.58元至44.91元,擬發行500萬股,集資1.43億至2.25億元。以每手80股計,一手入場費為3629.05,保薦人為國泰君安。

另外,消息透露,早傳以接近上限1.95元定價的春天百貨(00331)一手中籤率三成,抽五手可奪一手。該股將於下周二掛牌,保薦人為瑞信。

大型新股太平洋保險第二日招股,孖展反應續弱,認購金額只較首日微增 (彭博社)

今年新股超購排名

上市日	股份	公開招股(倍)	凍資(億元)
10/7	琥珀能源(00090)	1247	207
29/7	北京金隅(02009)	773	4606
21/8	承達國際(02288)	717	431
18/12	中國玉米油(01006)	逾600*	405
23/9	國藥控股(01099)	569	4968
3/7	霸王集團(01338)	445	741

註:*為市場消息

中石油獲伊油田開發權

由中石油(00857)牽頭的集團昨於伊拉克油田的開發服務權第二輪競標中,贏得佔原油儲量約41億桶的哈爾法亞(Halfaya)油田的開發服務權。據外電報道,哈爾法亞油田目前產量為每日3000桶,由中石油組成的集團未來目標是把產量提升至53.5萬桶,並預計每桶可收取酬金1.40美元。

在是次競投的集團中,中石油佔50%股份,法國道達爾(Total)及馬來西亞石油公司(Petronas)各佔25%。分析員指出,憑藉兩次中標的油田開發服務,中石油在伊拉克的收入將大幅增長,對公司的業績將產生積極影響。

英國的殼殼(Shell)和馬來西亞國家石油公司(Petronas)昨獲得另一塊油田馬吉努的開發服務權。該油田探明儲量逾120

億桶,亦為是次招標當中最大的油田。而兩家公司組成的競投集團,計劃將日產量提升至180萬桶,每桶收取1.39美元的報酬。

是次共有44家公司對伊拉克的10家油田的開發服務權進行競標。這是繼中石油與英國石油(BP)獲得伊拉克魯邁拉油田開發權後,再一次獲得伊拉克油田開發權資格。伊拉克石油部長昨表示,伊拉克預計6至7年後石油日產量將達到1000萬桶,為目前產量的4倍。他認為,石油輸出國組織(OPEC)無需在12月22日的安哥拉會議上調整產量。

分析員表示,伊拉克希望外國公司幫助該國重振受戰爭以及制裁而受到衝擊的石油開發業。伊拉克目前的原油產量為240萬桶,惟該國政府計劃在未來3年中把產

量增長3倍。另一方面,對石油巨頭而言,此次招標是回到伊拉克獲取利益的機會,因自1972年伊拉克將石油行業收歸國有後,外國石油公司便一直被拒門外。

中石化海外產量1700萬噸

此外,中石化(00386)斥資83億元(約613.4億港元)收購瑞士的石油公司Addax Petroleum Corp後,預期公司今年海外油田產量將達到1700萬噸。

中石化鎮海煉化公司總經理江正洪昨在寧波舉行的記者會上表示,中石化可能擴充鎮海煉化公司,年產能達到4000萬噸。鎮海煉化公司目前年產能為2300萬噸。中石化發言人黃文生表示,初值預期數據顯示內地今年的原油進口可能達到1.95億噸。

華潤燃氣併購鄭燃價加碼

華潤燃氣(01193)宣布,將大幅調高併購鄭州燃氣(03928)的提價53%,由9.6元,調整至14.73元;鄭州燃氣停牌前報14.56元。

按照華潤燃氣原先的如意算盤,計劃先與鄭州市國資委成立合營公司,佔股80%;再以4.56億元人民幣,從鄭州市國資委手上,收購鄭州燃氣5404萬股內資股,佔已發行股本43.18%。按此推算,每股收購價約9.6元。接著,華潤燃氣會提出全面收購鄭州燃氣其餘股份,包括1604萬股內資股、5506萬股H股,每股收購價為9.6元。

然而,當交易在11月15日公告後,鄭州燃氣股價應聲下跌9.2%,由17.18元,跌至15.6元。顯然,華潤燃氣出價令到投資者失望。

華潤燃氣昨日終於調整收購價,提高收購價53%,至12.96元人民幣,或14.73元。華潤燃氣稱,合營公司在收購鄭州燃氣5404萬股內資股時,需要額外支出2.43億元人民幣。及後,收購1604萬股內資股、5506萬股H股時,收購代價將達到10.47億元,較原初建議收購價,多支付3.65億元。

深控全年銷售45億超標

深圳控股(00604)宣布,已超額完成45億元人民幣(下同)的全年物業預售目標。集團表示,於本月10日完成一項總價7.2億元大宗銷售,令本年度合約預售額達50億元,較調整後的銷售目標高出10%,折合銷售面積約52萬平方米,平均每平方米售價約9600元。

深圳控股在預售項目中,佔65%位於深圳。管理層表示,深圳已順利渡過市場調整,房地產均價大幅上升,集團對深圳市場前景仍然樂觀,目前深控在深圳市中心持有超過60萬平方米的投資物業,並正就舊工業及物流用地訂立具體的重建計劃。

金融速報

平保人壽保費增收32%

平保(02318)公布最新保費收入數據,截至今年11月底止,旗下平安人壽保險收入錄得1219.39億元(人民幣,下同),較去年同期的920.94億元,增長298.45億元或32.4%。以單月計算,11月份的收入為97.25億元,較10月份的88.87億元,上升8.38億或9.43%,與去年11月份的收入75.75億元比較,按年增28.4%。

大昌半年賺微升2.8%

大昌集團(00088)公布,截至9月底止上半年股東應佔溢利1.73億元,較去年同期微升2.8%,每股盈利28仙,中期息每股0.1元。總收入3.88億元,按年升30.5%。

建福純利跌49%減派息



建福集團主席林偉明(左)、董事總經理譚浩生(右)

建福集團(00464)公布截至九月底止中期業績,營業額2.82億元,減少29%,股東應佔溢利2009萬元,跌49%,每股盈利4.637仙,建議派發中期息1.5仙,下降44%。毛利率上升0.3個百分點,至19.4%。

建福主席林偉明表示,上半年出口亞洲地區銷售增加8.2%,至7218萬元,其間中國內地市場佔總營業額比重由去年全年的12%,擴大至14%。歐洲地區銷售下跌43%,至1.38億元,若撇除英國的影響,歐洲市場銷售額則有反彈。另外,訂單在七月份以來,逐步改善,預期第三季度毛利率相較第二季續有改善。

嘉利國際中期虧損791萬

嘉利國際(01050)昨日公布中期業績,錄得淨虧損791萬元,由盈轉虧。嘉利國際執行董事李樹琪稱,接單情況已見轉好,預料全年營業額跌幅約15%,略低於上半年的17%跌幅,惟客戶對前景仍未感樂觀。

嘉利昨日公布截至九月底止中期業績,營業額10.76億元,下跌17%,股東應佔虧損791萬元,去年同期有盈利796萬元。每股虧損1.37仙。上半年毛利率下跌0.2個百分點,至5.7%。經營虧損,主要受到電子專業化公司(EMS)業務持續「見紅」,虧蝕1014萬元;五金塑膠業務溢利則大跌95%,只有122萬元。

展望下半年,李樹琪稱,接單情況已見改善,預計全年營業額跌幅會收窄至15%。由於旗下產品主要針對企業用戶,即使經濟剛開始復蘇,產品需求會有滯後情況,根據客戶回饋的市場訊息,他們對前景仍未敢抱樂觀態度。李樹琪又稱,儘管訂單增多,但零件缺乏,且勞動力市場緊張,需要提高薪酬吸引工人,在在增加生產成本。

嘉利副主席郭永堅稱,雖然今年陸續有新產品投產,但要到下一個財政年度才有機會大量投入市場,所以無法對今年業績帶來幫助。



嘉利國際執行董事李樹琪(左)、副主席郭永堅(右)

載通地皮5億售予新地

經營九巴業務的載通國際(00062)宣布,向新鴻基地產(00016)出售觀塘一幅地皮50%股權,涉及4.9億元。載通預期出售項目將獲得約4.89億元利潤,將用以支付項目成本。該地皮位於觀塘巧明街98號,地盤面積約9.58萬平方呎,雙方簽訂發展協議,將地皮發展為非住宅、但不包括酒店用途,項目成本估計達36億元。載通認為,重建觀塘項目可帶來寫字樓及商舖租金收入,但若獨立進行重建,則估計項目成本將對公司構成龐大財務支出,透過共同發展,資本承擔將減少50%至一個較能負擔的金額。

非洲海底椰標止咳露

適應: 寒咳、燥熱咳、傷風咳、老人咳、小兒咳、諸般咳、白痰濃痰、喉嚨乾燥痛癢等症

功能: 除痰火、清燥熱、潤喉順氣。

(注意) 非洲海底椰標止咳露特效配劑

藥效強,老幼咸宜

請依方單說明服用,功效神速。

嚴防影射假冒

購買正貨時請認明非洲海底椰標止咳露經香港衛生署藥物註冊認可,註冊編號:HK49974

總代理: 香港瑞昌藥業有限公司

香港上環禧街十五號一樓

電話: 2544 4859 傳真: 2544 4248

東南亞: 聯福藥業(私人)有限公司

總發行: LUEN FOOK MEDICINE CO., (PTE) LTD. SINGAPORE

申請酒牌啓事

桃園軒

現特通告: 羅錫武先生其地址為新界將軍澳東港城第二座十一樓E室,現向酒牌局申領位於九龍油麻地彌敦道488號益南華樓地下桃園軒的酒牌。凡反對是項申請者,請於此啓事登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期: 2009年12月12日

申請酒牌啓事

Amazonia

現特通告: Gordon, Philip George其地址為香港堅尼地城桃李堂15-19號桃李園9樓E室現向酒牌局申領位於香港灣仔處押道15-19號及謝斐道90-92號豫港大廈地下Amazonia的酒牌。凡反對是項申請者,請於此啓事登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期: 2009年12月12日

申請酒牌啓事

匠/伊兵衛

現特通告: 三福公司其地址為九龍紅磡黃埔花園第十一期紫荊苑13座2樓A室現向酒牌局申領位於九龍尖沙咀彌敦道63號國際廣場2801舖匠/伊兵衛的酒牌。凡反對是項申請者,請於此啓事登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期: 2009年12月12日

美聯私家偵探社

本社由資深警察人員創辦於1982年採用日本最新高科技之儀器進行辦理案件

本社之業務遍佈世界各地

全力為所有客戶辦理每一宗案件

男女性證據 內地調查 搜集證據 商業調查 兒女活動 工傷調查 職員行蹤 竊聽錄音

(信用昭著 註冊保潔)

商業旺角總社: 九龍旺角彌敦道789號(即德輔道中)1109室

九龍總社: 2381 2388 (太子城匯豐出口)

自置中環分公司: 香港中環皇后大道中10號合興商業大廈4字樓

副總社: 2815 2626 (旺角登打士街)

廣州市越秀區人民法院公告

(2009)越法行初字第469號

謝義女、廖見英: 本院受理原告廣州德安房地產有限公司訴被告廣州市國土資源和房屋管理局、第三人謝義女、廖見英、廖樹鴻、廖見輝、廖樹榮、廖見好要求撤銷德安房地產(2009)77號房屋拆遷裁決一案,因你無法送達,現根據《中華人民共和國民事訴訟法》第二百四十五條第(七)項的規定,向你公告送達起訴書副本及開庭傳票。自發出公告之日起滿六個月即視為送達,提出答辯狀期限為公告送達期滿後三十日內,答辯期內不提出答辯狀不影響案件審理。並定於2010年7月20日上午8時45分在本院工業樓第234法庭公開開庭審理本案。逾期不到庭,本院將依法缺席判決。

特此公告

廣州市越秀區人民法院
二〇〇九年十二月十一日

啓事

謹訂於二〇〇九年十二月十六日(星期三)中午十二時假太子道141號長泰大廈11字樓本會所舉行二〇〇九年度全體會員大會是次同人大會主要事項如下:

(1)報告周年會務 (2)報告周年會計報告 (3)聘請核數師 希本會會長及會員屆時請撥冗出席共策來年會務發展除另函通知外,特此通告,刊報三天

董事會主席: 崔權

二〇〇九年十二月十二日

惠刊廣告

健康東街39號

柯達大廈2座4字樓廣告部

電話: 28310522 28311730

圖文傳真: 28346631