

# 信和創辦人 身家80億美元

# 地產超級好友黃廷芳病逝

【本報訊】新加坡首富、華裔房地產大亨、新加坡遠東機構及香港信和集團創辦人、現任信和置業主席黃志祥的父親黃廷芳，昨天因為大腸出血，在新加坡病逝，享年八十一歲，其葬禮將於本周六在當地舉行。信和置業昨晚發出唁文，全體員工對於創辦人黃廷芳的離世深表哀痛。

黃廷芳一九二九年出生於福建省莆田縣江口鎮，是新加坡及香港企業家，創辦新加坡遠東機構及香港信和集團。根據新加坡《海峽時報》引述遠東機構發布的新聞稿指出，黃廷芳於一月二十三日患腦出血，被送往當地醫院接受緊急手術，延至昨日早上在家中安詳離世，享年八十一歲。黃廷芳離世時，子女都陪伴左右，連黃志祥亦趕回來，送父親最後一程。

## 「烏節地王」星洲首富

黃廷芳遺體停柩在新加坡武吉知馬華登嶺二號的「黃居」，昨晚八時舉行祈禱儀式，並將於本周六下午出殯。黃家喪居門外，除了治喪服務的貨車外，亦有不少前來弔唁的親友，駕駛勞斯萊斯、寶馬等前往。據了解，黃廷芳的遺照由妻子親自選定，是黃廷芳在二〇〇〇年時與兒子的合照，曾刊登在新加坡報章上。他的妻子認為，黃廷芳在照片中笑得最燦爛，看上去很年輕。

黃廷芳同樣是新加坡首富。根據《福布斯亞洲》去年十一月公布的新加坡最新富豪排行榜顯示，擁有遠東機構的黃廷芳和其家族，以八十億美元再度蟬聯榜首，過去四年亦一直位於首位，是當地的超級富豪；至於在全球富豪榜上，則排名第八十七位。

黃廷芳在一九五〇年代開始在新加坡投資地產業，旗下遠東機構在新加坡主要商業區烏節路擁有多座物業，因此他亦有「烏節地王」的稱號。遠東機構持有上市公司烏節廣場酒店六成一股權，以及新加坡浮爾頓酒店權益。旗下私人物業有Golden Landmark酒店、b-ert Court酒店等。他亦在新加坡食品生產商楊協成家族發生分裂風波時，逐步收購楊協成股權，成為大股東。

其後於一九七〇年代初，黃廷芳往香港發展，並於一九七二年創辦信和集團，同年七月於香港上市，主力投資香港地產業。一九八〇年代初期於尖沙咀東部發展多座商業大廈，並將部分出售。翌年三月，信和地產部分分拆為信和置業有限公司，並在香港上市。黃廷芳更曾以十八億港元的天價，投得九龍灣常悅道地皮。他生前曾返回莆田考察，並表示「看到家鄉發展和進步非常高興」。

## 勤勞好運成功之道

黃廷芳共有兩個兒子，六個女兒。長子黃志祥主要在香港活動，掌管香港信和置業；次子黃志達則留在新加坡，協助處理遠東機構的業務。遠東機構及其子公司，在新加坡和香港等地先後興建七百多座酒店、購物中心及公寓。至於在公職方面，黃廷芳曾是香港工商界國慶籌委會成員、以及香港地產建設商會副會長。

黃廷芳生前亦被稱為「幸運黃」，據他的兒子曾經表示，父親永遠是個樂觀派，相信勤勞和好運，而這正是他的成功之道。

信和集團昨晚發唁文，對於黃廷芳的逝世，信和全體員工深表哀痛。信和集團同時讚揚黃廷芳憑藉其真知灼見和工作熱忱，為信和集團奠下穩固根基，而且對上下員工親切關懷，員工將永遠懷念他。



▲黃廷芳（左）與黃志祥父子曾並肩出席土地拍賣（資料圖片）

## 擔心被綁架絕少曝光

【本報訊】黃廷芳在一九七〇年代初創辦信和集團後，一直活躍於香港土地拍賣業，並曾多次以高價投得土地，因此在香港地產界有「超級大好友」之稱。

黃廷芳於一九七二年創辦信和集團，但在一九八三至一九八四年，香港曾因前途問題引起經濟低潮，令信和集團大受影響，虧損超過十億元，需要多年時間才能復元。在一九九七年亞洲金融風暴前，新加坡遠東機構曾一直以高價投標地皮，但近年卻較少競投，只在二〇〇二年八月，以二億新加坡元購入西湖園地段。

雖然黃廷芳家財萬貫，但於早年創業時曾

遇上生意失敗，導致生活陷入窘境，甚至窮途潦倒至被迫把兩個親生孩子送給人撫養。而他的生前生活非常簡樸低調，特別喜歡到紐頓小販中心，吃兩元的麵當宵夜；他又不喜歡拍照，因為他擔心照片曝光後，會被壞人綁架，「如果我被人綁架，而我被殺害，我所有的公司就會垮掉，那我的家人該怎麼辦？我有我的顧慮。」因此他絕少在媒體上曝光。

這些鮮為人知的黃廷芳故事，記錄於一九九六年出版的《新加坡的領袖》一書內，該書由新加坡國際事務學院高級研究員吳鳳宇博士所著，記載着新加坡政商界、專業團體以及社區名人物的事跡。

## 流連街頭竟玩人取樂

# 戲弄露宿者 三少女被拘

【本報訊】三名「夜青」少女流連街頭無所事事竟以玩人取樂，昨日凌晨在荃灣大道運輸署大樓平台，用剃鬚膏戲弄一名熟睡露宿者將其噴成大花臉。事主驚醒大怒，欲取手機報警，被三女搶走手機互相拋來拋去，他上前欲搶回，糾纏間一名少女仆倒撞傷眼鏡，被碎片割傷鼻樑。警員到場調查，以涉嫌普通襲擊及刑毀罪，將三少女拘捕。

疑玩人終玩己的三名被捕少女，分別姓吳（十六歲）、姓馮（十七歲）和姓張（十八歲），全部涉嫌刑毀壞罪名；另外姓張少女涉嫌動手噴大花臉，將被加控普通襲擊罪。消息稱，姓吳少女當時仍身穿校服，她因鼻樑被玻璃碎片割傷，需送院敷藥，幸未算花容受損。警員將疑犯帶返警署調查，並通知她們家長到警署助查。

## 搶去手機拋來拋去

被戲弄露宿者華×傑（五十六歲），在荃灣大道八十八號灣景廣場對開運輸署大樓平台露宿，該處堪稱露宿者集中營，平日有很多流浪漢棲身，部分賣口更「豪華裝

修」，有床鋪和床頭櫃等家居用品。

昨日凌晨一時三十一分，三名少女通宵流連街頭途經上址，發現一名露宿者熟睡窗口，床頭櫃放有一枝剃鬚膏，有人突生惡作劇念頭，走近床邊，拿起剃鬚膏噴落該露宿者臉上。事主驟感臉頰冰凍和濕漉漉醒，其時三名少女並未逃走，不但毫無怯懼，還咧咀而笑嬉皮笑臉，有人仍手持一枝剃鬚膏。事主見狀怒火中燒，伸手欲取床頭一部手提電話打算報警，其中一名少女眼明手快後發先至搶去手機，三人隨即轉身拔足逃跑，朝巴士總站方向逃去，事主銜尾窮追。

雙方走到附近一間便利店外，少女再上演「玩人下半場」，有人突然停下來，將手機互相拋來拋去，見露宿者被戲弄得撲來撲去，手舞足蹈哈哈大笑；在追搶手機期間，一名少女和露宿者發生糾纏，混亂間少女仆倒，自己撞爆眼鏡玻璃，遭碎片割傷鼻樑。

有途人不值少女所為報警，警員到場調查後，將三名少女拘捕，涉嫌普通襲擊及刑毀等罪帶署，並通知家長到警署。三名少女暫時獲准保釋外出候查。

## 男子販運「毒品利是」被捕

【本報訊】年近歲晚，毒販利用「利是封」掩飾運毒，警方毒品調查科昨日在沙田圍翠華花園拘捕一名男子，在其身上搜出十二包用「利是封」包裝的「霹靂可卡因」，再在其住宅內搜出毒品及梳打粉、電子磅等包裝工具，相信已搗破一個毒品包裝工場。案中檢獲「霹靂可卡因」及「可卡因」毒品共重九百克，市值逾九十萬元。

被捕男子三十五歲，報稱的士司機，住在沙田圍翠華花園B座一個單位；據悉，疑犯是販毒集團骨幹成員，該毒品工場負責批發包裝，然後分銷新界南及沙田區的娛樂場所。毒品調查科第三隊高級督察曾俊傑表示，約一個月

前收到線報，有毒販在沙田區經營毒品包裝工場，於是展開調查，鎖定一名目標人物。

昨日下午四時許，探員掩至目標住宅外埋伏，發現目標男子離開單位，立即上前截停調查，在該男子身上搜出十二包用「利是封」包裝的「霹靂可卡因」，約重二百克；其後押返住宅單位再搜查，另外搜出一百克「霹靂可卡因」及六百克「可卡因」，屋內又檢獲一批梳打粉、電子磅及大批包裝工具，相信該工場負責批發包裝毒品。被捕男子遭黑布蒙頭帶返警署通宵調查，警方正追查有否其他漏網之魚。



▲探員檢獲的證物  
►涉嫌販毒的男子被探員蒙頭帶走



▲山東街食肆失火現場

## 爐頭搶火險焚食肆

【本報訊】旺角一間日本料理昨晨準備開業時，廚房內疑有爐頭搶火，燒着油煙槽引發火警，燃着雜物冒出大量濃煙，職員慌忙疏散，消防員趕至灌救將火救熄，一名員工吸入濃煙不適，需送院治理。

傷者姓吳（二十八歲），經診治已無礙。該間日本料理食肆位於山東街五十號一樓，昨晨十時左右，店舖尚未開門營業，三名職員正在廚房內處理食物，其間一個正在煲水的爐頭突然搶火，火焰升到油煙槽燃着焚燒，冒出大量濃煙，職員撲救未果逃生報警，消防員趕至動用一喉及一隊煙帽隊撲救，約半小時將火救熄，廚房嚴重燒毀，一名男職員吸入濃煙不適送院。



▲▲兩名內地漁民獲救後被轉送醫院（本報攝）

## 內地漁船沉沒1死3獲救

【本報訊】一艘內地漁船昨日凌晨在本港以東汕尾海面撞船沉沒，船上十名內地漁民全部墮海，香港海事處接獲求救，安排飛行服務隊直升機馳往協助救援，和內地救援人員合共救起八人，有兩人仍失蹤。其中由飛行服務隊救起四名男女，在送返香港後證實一死三傷，其中一名傷者出現低溫症，情況嚴重。

飛行服務隊救起的三男一女，皆為內地漁民，一名男子在抵達赤鱗角機場飛行服務隊總部後，經檢查證實死亡；另外三男女送往瑪嘉烈醫院治理，其中女傷者因在怒海浮沉了一段時間，出現低溫症，據悉只得攝氏三十一度，目前情況嚴重；另兩名男子（四十一歲及廿九歲），分別情況穩定及已經出院。至於涉及撞船意外的另一艘船隻資料，內地有關部門仍在調查。

沉船現場在本港海域以東七十哩、汕尾西南十哩海面，屬內地水域。昨日凌晨四時半，一艘內地漁船航行時，和其他船隻相撞，因船身損毀沉沒，船上十人全部墮海。廣東救援協調中心接獲求救，安排南海救助局人員前往救援，並通知本港海事處。政府飛行服務隊參與救援行動，出動兩架直升機及一架定翼機趕赴現場海面，協助南海救助局搜索墮海者。

飛行服務隊在海面先後救起三男一女，並運送來港醫治，直升機抵達赤鱗角機場後，一名男子已證實不治，其餘三男女由救護車轉送醫院，部分穿戴上氧氣罩。

南海救助局船隻在現場海面救起另外四人，已送到內地醫院救治，但仍有兩人失蹤，搜索行動仍在繼續。政府飛行服務隊直升機的支援行動，則至中午結束。

## 六旬羈押犯涉體內藏毒

【本報訊】一名六十四歲涉嫌販毒女子，被扣押大欖女懲教所期間，疑體內藏毒被隔離觀察，結果在糞便中排出十一粒以膠紙包裝的懷疑海洛英毒品。

懲教署發言人指，該名六十四歲選押犯於一月二十九日因販賣毒品被起訴及選押於大欖女懲教所。署所收情報顯示，該名選押犯人可能於入獄前將毒品吞入體內，懲教人員於是將她隔離觀察。該名選押犯人昨在排便中，共排出十一粒以膠紙包裝的懷疑海洛英毒品。

懲教署將繼續調查該名選押犯，體內是否還藏有其他毒品，有關個案亦已轉介警方作進一步調查。署方致力在轄下懲教院所維持「零毒品」狀況。去年經由懲教署人員截獲毒品的個案，共有一百八十八宗，今年至一月三十一日止有九宗，大部分個案集中於收押所。



▲涉案少女（左）被押上警車

## 假證假名打黑工 內地婦囚21月

【本報訊】一名內地女子因使用虛假旅行證件及管有偽造身份證，於上周在沙田裁判法院被判入獄二十一個月，被告在汕頭以三千五百元購買偽造港澳通行證，以假名來港，抵步後再以三百元購買偽造香港身份證，再以另一個假名在港任職食店侍應，其後被入境處調查科人員到店調查時揭發。

四十二歲女被告陳麗影，承認六項控罪，包括：使用虛假旅行證件；向入境處職員作出虛假申述；管有偽造身份證；使用虛假文書；抗拒入境處職員及作出假陳述以誤導入境處職員，被判入獄。

於二〇一〇年一月二十七日，陳麗影在旺角一間食店任侍應，入境處調查科人員到場調查員工證件時，她試圖逃走，最後被其他調查科人員制服，而有關職員也擦傷了下唇及雙手。

被告接受入境處職員調查時，初期表示自己是「陳喜娟」，並出示註有「陳喜娟」名字的中國往來港澳通行證，給予入境處職員檢查；「證件」上出生年份為一九六三年。但調查科人員其後在食店的僱主備存僱員紀錄內，發現一張載有她相片的香港身份證副本，但姓名卻為「陳美華」。她最終承認真正姓名為「陳麗影」。

經調查發現，她於二〇〇七年用「陳麗影」身份入境香港，但因干犯入境條例被捕並遣返內地。持假證再次來港後，她使用以「陳美華」為姓名的偽造香港身份證，於上述食店工作並提交該身份證副本作上述食店的僱員紀錄。她亦承認蓄意誤導調查科人員其真正身份，意圖隱瞞以往的不良紀錄。