

責任編輯：蔡向陽

色魔活躍網絡強姦增二倍

警方呼籲提高警覺網交遭性侵

色魔由街頭走向網絡。今年一月的強姦案在短短一個月內已發生十四宗，較去年同期僅四宗，大幅攀升超過兩倍。署理保安局局長黎棟國表示，強姦案中很多受害者都是通過網絡上認識，在見面後被侵犯，有必要加強宣傳，令市民提高警覺。上月的整體罪案數字達到六千八百三十宗，較上年同期升近一成，而暴力罪案數字則上升超過一成半，超過一千二百宗。

本報記者 陳耀強

撲滅罪行委員會昨日舉行今年首次會議，商討香港的犯罪問題。根據撲滅罪行委員會的數據顯示，上月本港的整體罪案數字為六千八百三十宗，較去年同期的六千二百六十宗，增加五百七十宗，升百分之九點一。當中暴力罪案由去年一月的一千零七十六宗，上升至今年的一千二百三十八宗，增加一百六十二宗，上升達百分之十五點一。

上月整體罪案增近一成

而上月的罪案數字中，值得注意的是強姦案的數字，由去年一月僅有四宗，大幅飆升百分之二百五十，至上月的十四宗。據了解，上月的強姦案中，有三宗的受害者是透過網絡認識而被侵犯，佔總數約兩成。

黎棟國表示：「強姦案好多受害人都通過網上識朋友，經過一段交往之後出來見面，結果好不幸被侵犯。」他說，要加強網上宣傳，呼籲市民要提高警覺。

黎棟國指出，網上罪行不少是收到電郵，訛稱有親友在海外失竊，希望透過傳取同情而騙財。他說，互聯網使用廣泛的時候，令市民警覺性降低，希望讓使用者留意這些現象。

數據顯示，上月檢獲的氯胺酮（K仔）有十七點六公斤，較去年同期只有八點六公斤增加超過一倍。另外上月檢獲的毒品海洛英則有五點二公斤，較去年同期的三點三公斤，增加達百分之五十七點六之多。

對此，黎棟國表示，青少年吸毒情況並未失控，只要同心協力，配合適當的措施，有信心可令香港的青少年在無毒環境



黎棟國表示，今年一月強姦案中有不少是通過網絡認識而被侵犯（本報攝）

下健康成長。

黎棟國還說，去年整體治安繼續穩定，整體罪案數字較前年減少百分之一點一，為七萬七千六百三十宗。而毒品罪案則

輕微下降百分之一點二，當中八成六涉及危險精神毒品，亦有一千一百一十五名青少年因涉及嚴重毒品罪案被捕，較〇八年減少百分之三點三。

當值警員被揭蛇王 黎棟國：在調查中

【本報訊】近日有報章再次報道有警員當值期間「開小差」，吃海鮮及飲酒，署理保安局局長黎棟國表示，警方對事件非常重視，已對有關警區展開調查。他表示，不會容許當值警員做工作以外的事情。而因應泰國政局有再次惡化的趨勢，保安局已對泰國發出黃色旅遊警示，並呼籲前往泰國的市民要留意當地局勢，有困難時可向入境處求助。

早前有報道稱，一批長洲警員於工作期間到餐廳大魚大肉吃海鮮之餘，更舉杯暢飲。對此，黎棟國昨日出席撲滅罪行委員會會議後，表明警方對有關事件非常重視，有關的分區已經進行調查，「將會嚴肅處理呢件事。」

被問及為何會再次出現同類事件，他表示，如果當值的警務人員做工作以外的事，當然警方的態度十分明確，不會容許事件發生。

泰國將發生新一輪的示威潮，黎棟國說，政府已發出呼籲，提醒香港市民要留意泰國當地局勢，避免前往有人群聚集的地方。如果市民遇到任何困難，應盡快致電入境處熱線電話，與入境處聯絡。他表示，政府不斷留意局勢發展，並已對泰國發出黃色旅遊警示，如果情勢有任何轉變時，會盡快向市民提供第一手資訊。

財爺：四優化措施若未奏效 政府穩樓市 不排除再出招



曾俊華表示，政府有決心令本港樓市平穩健康發展

【本報訊】財政司司長曾俊華表示，預算案提出的四項優化樓市措施，是為了給予市場清晰信息，政府有決心令樓市平穩發展。若然預算案提出的措施未能奏效，政府可能會再出新招。他說，未來會平衡經濟情況、樓市供求和炒賣情況，以及市民的負擔能力等因素，作出政策決定。而市建局未來兩三年內，將提供一千個中小型單位紓緩樓市。

曾俊華昨日再出席電台節目為預算案解畫，樓市問題仍是市民焦點所在。政府勾出的用地均屬於豪宅用地，被質疑未能壓抑樓價，曾俊華解釋，政府、港鐵和市建局都會同時推出多幅中小型住宅用地，以穩定樓市，如元朗及馬頭圍道的新地皮，相信供應充足。他認為，現時勾地制度行之有效，政府賣地亦不是為了爭取最大收益。

曾俊華承認去年樓市升幅罕見，一年升近三成，由〇八年第四季至去年底，有六千四百億元的外來資金流入本港，加上樓宇需求增加及落成量減少，將樓價推高，政府會密切留意房地產市場可能出現泡沫風險。

曾俊華表示，政府推出四項優化樓市措施，目的是希望給市場發出清晰信息，政府有決心令本港的樓市平穩、健康發展，如果推出的措施未能收到預期效果，不排除會有新的措施。當局會視乎經濟、供求和炒賣情況，以及每人的負擔能力，調整措施。

市建局主席張震遠表示，市建局將會配合政府政策，未來兩至三年增加約一千個中小型單位，其中超過六成為六百呎以下單位。他說，這些單位的售價會跟隨市價，否則會帶來定價困難問題。他相信，政府在調控樓價上會多管齊下，以減低投機的活動。

至於稅制問題，曾俊華認為相當敏感。他說，明白現時稅基狹窄，即使經濟好，社會仍然認為須改變稅制，過去數年政府有盈餘，難以要求社會作出更大貢獻，推出新的稅種亦有困難。但政府正考慮日後開徵不同稅項，包括徵收環稅。他亦不認同財政預算案是「派糖」的說法，而是扶助有需要市民，政府代交公屋租金及減稅等方面的開支，只佔整個預算的很小部分。

18斜坡地點擬建電梯

【本報訊】政府建議在十八個斜坡地點，興建自動扶手電梯或升降機系統，並優先在其中十個地點研究可行性。在立法會的委員會，多名議員不滿當局，拒絕一次過展開全部十八處地點的可行性研究，擔心第二批項目落實遙遙無期。

運輸及房屋局局長鄭汝樺表示，可行性研究需時八至十二個月，之後約需兩至四年完成個別工程。在立法會的委員會，多名議員不滿當局，拒絕一次過展開全部十八處地點的可行性研究，擔心第二批項目落實遙遙無期。有議員批評十個地點太少，令其他因人口老化有迫切需要的地區短期內沒有興建機會。

對於工程分先後兩批進行，鄭汝樺解釋因人手及資源有限，不能一次過完成，因而需要分先後次序，但她否認是受高鐵等大型項目影響。鄭汝樺強調，完成首批可行性研究後，便會按優先考慮餘下的工程，但暫時未能交代何時完成全部工程，她表示要視乎個別可行性研究結果。

曾蔭權大談港馬拉松

【本報訊】一年一度的香港馬拉松將於本星期日舉行。行政長官曾蔭權（下圖右）昨日在其網誌中發表一篇名為《我的馬拉松》的文章，講述香港馬拉松的意義。

曾蔭權說，近年參加香港馬拉松的人數屢創新高，今年更破紀錄有六萬人報名參加，反映該活動在香港愈見普及。活動又吸引不少海外選手參加，運動於旅遊，而奇裝異服的跑手，更為比賽增添嘉年華的歡樂氣氛。

曾蔭權表示，香港馬拉松的意義已超越了比賽本身，成功帶動香港的跑步及運動風氣。康文署會繼續資助田徑總會和其他體育團體籌辦田徑和不同的體育活動，讓市民參與；也會在規劃社區發展時，按需要提供更多緩跑徑及其他康體設施，鼓勵市民投入健康的生活模式。

曾蔭權還寫道，自己是馬拉松的門外漢，連僅有的緩跑都在跑步機上進行，但每年能出席全馬馬拉松的開跑禮，親歷其境，擔任賽道上第一隊啦啦隊的成員，為健兒們打氣，也與有榮焉，令人興奮。他希望市民星期日若途徑馬拉松路線，能為選手們打氣。



張建宗（左）透露，正研究推行全港性交通費支援計劃

就業導航助解決職位錯配 張建宗不擔心計劃被濫用

【本報訊】勞工及福利局局長張建宗昨日出席一個電台節目時，再次就為期兩年、將於本年第四季開始推行的「就業導航計劃」作出詳細解釋。他說，有關計劃是為了針對有行業出現「有工無人做，有人無工做」的情況，希望透過政府提供誘因，鼓勵求職者轉投長期缺乏人手的行業，充分利用勞動力。

張建宗說，本港目前出現就業錯配的情況。「我們平均每日收到二千一百至二千二百個空缺，文職方面是四個申請人爭一份工；反之，在飲食、零售、清潔，有時一個空缺只有零點三個人申請，即是三個空缺等一個求職者，是一比三和三比一的分別。」政府提出的計劃，就是要解決上述出現的問題。

張建宗表示，提供現金作為誘因，是最有效的方法。「他們一開始上班便有五百元，用以乘車、買衣服也好，

月尾我們會提供一千五百元給他們，最後三千元一定要在三個月後才發放，如他們中途離開，那三千元便不會發放。」他希望計劃能於今年第四季展開，之後會有一個中期檢討，看運作是否暢順。

對於計劃會否被濫用，張建宗持否定態度。他說，當局一定會密切監察整個計劃的運作，並會為求職者提供輔導，了解求職者的情況，並有個案經理跟進。他也不相信一般人只為五千元而參與計劃。他相信一般使用勞工處服務的僱主均是「有良心」的僱主，所以他不擔心有僱主會壓低員工的工資。

此外，張建宗透露，政府正研究推行全港性的交通費支援計劃，以減輕低收入在職人士的交通費負擔。他說，政府無意拖延現有的交通費支援計劃的檢討工作，只是政府必須有時間蒐集更多意見和數據。

美荷樓活化 倡重建走廊



美荷樓活化為青年旅舍，香港青年旅舍協會建議地下外牆改為落地玻璃（模擬圖）

【本報訊】石硤尾美荷樓活化為青年旅舍的計劃，由於前身是公屋的大樓，每層走廊的結構狀況極差，香港青年旅舍協會建議重建走廊，並以玻璃圍封樓梯和走廊。美荷樓內的公屋博物館，提議命名為「美荷樓生活館」，展示昔日石硤尾生活，包括半世紀前發生的石硤尾大火。

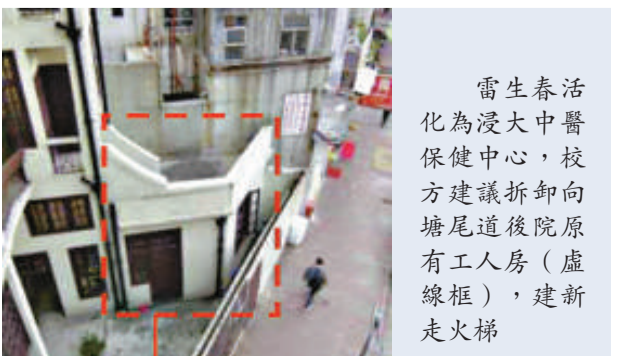
青年旅舍協會的文物影響評估指出，美荷樓有兩大嚴重結構問題，除了中座需拆卸重建外，每層走廊的鋼筋石屎樓板結構也極差，雖然可考慮用較優質的石屎重鋪走廊面層，或在樓板底加設工字鋼承托，但可能加重樓層負荷，所以建議不如拆掉，重建新的走廊樓板。

新走廊將盡量依照原貌，重塑為每戶門前的開放式走廊，但會較闊及用玻璃圍封。公屋單位改為每間近二百七

十平方呎的雙人房，原有的露台融入房間內，極具公屋特色的窗花，將換上新的窗戶。地下的外牆也將改換為落地玻璃，以增加室內與庭園的互動。美荷樓生活館設於向白田街西翼地下及一樓，設有多個主題區，包括香港及石硤尾五十年代住屋概況、石硤尾大火與美荷樓昔日生活等。

至於雷生春，浸大的文物影響評估建議，拆卸面向塘尾道的後院內一間原作工人廂房的一層高小屋，以騰出地方興建新走火梯，以符合建築物條例要求。報告稱，在後院加建走火梯，可避免影響雷生春面向荔枝角的建築物主立面樣貌，走火梯用鋼獨立建造，確保將來可拆卸還原。

古物古蹟辦事處則關注，雷生春工程建議在二樓內科診症室新建圍牆連接外圍圍封玻璃的中央部分，有礙觀瞻。對於美荷樓，古蹟辦要求青年旅舍協會提供更詳細資料，說明各項建議工程對建築物結構的影響。



雷生春生活館為浸大中醫保健中心，校方建議拆卸向塘尾道後院原有工人房（虛線框），建新走火梯

立法會查迷債 4月先召星展

【本報訊】立法會研究雷曼兄弟相關迷你債券及結構性金融產品所引起的事宜小組委員會昨日舉行閉門會議。會後，該會主席何鍾泰向傳媒表示，聯繫銀行高層人員出席該會公開研訊的工作已取得頗大進展。他期望於今年四月開始傳召銀行高層人員作供，星展銀行的高層將會最先出席研訊。按照該會所訂的時間表，若研訊過程順利，該會可望於今個夏天立法會休會之前，完成銀行高層的傳召工作。

何鍾泰表示，該會已與六間將會被傳召的銀行取得聯繫，並已初步訂出出席研究的次序，星展銀行的高層將會首先出席研訊。他說，若每間銀行的高層平均出席三次研訊，則該會可以於今夏前完成傳召銀行作供的程序。但他坦言要如期完成研訊是「好富挑戰性」，也是非常進取的目標。若某銀行高層在研訊期間不在香港，又或者他們要求更多時間準備資料提交予立法會，則隨時不能如期完成研訊。

何鍾泰說，早前聯絡六間銀行的高層出席研訊，並未遇到困難，只是需要花較多時間。「有時他哋又唔係香港，最初我哋更加要問佢地邊個係佢地最高負責人。」他表示，希望出席研訊者為銀行最高層。

此外，何鍾泰還透露，該會正聯絡證監會行政總裁韋奕禮及證監會前高層高秉忠，有可能傳召他們再次出席該會的研訊，但由於兩人目前不在香港，因此未能確定傳召兩人出席研訊的日期。何鍾泰說，韋奕禮於上次研訊時仍未將相關資料呈交予委員會，因此該會有需要向他再索取相關的文件。

調查：Y世代重滿足感

【本報訊】一項調查顯示，僱主普遍認為Y世代僱員（即1981年至1994年出生青年）着重金錢回報和利益，Y世代僱員亦承認薪金及福利是留任工作的重要因素，而他們又較喜歡支援式的輔助，即工作上遇到問題時，希望上司或僱主從旁協助。顧問公司建議，僱主制定公司架構表，讓僱員了解晉升機會，並多與僱員溝通，減少工作上的紛爭。

麥田、麥基爾國際顧問有限公司於今年一月進行有關大學畢業的Y世代僱員調查。調查發現，僱主認為「彈性時間表」較「專業發展」和「工作保障」對Y世代更重要，但Y世代卻認為「彈性時間表」是最不重要的留任因素，反映僱主可能使用了不適合的因素吸引和挽留Y世代。

調查還發現，五成五受訪僱主認為Y世代喜歡僱主給予大量工作自由，但五成二在職的Y世代和四成三非工作的Y世代卻喜歡給予所有的指示和規則的僱主，反映僱主和Y世代之間出現誤解。有四成一僱主和在職Y世代建議金錢及權力認可是可取的推動力，但受訪的Y世代中，有四成四人表示他們的推動力是源於工作上的滿足感。

顧問公司建議，僱主主動聆聽Y世代的意見，除日常對話外，可舉行午餐會、簡短會議和非正式的聚會以聽取他們的意見，並利用父母式的說話方式認真地說明規則和指示。