

責任編輯：郭大山

「金殿」堅持與何超瓊合作

美高梅選擇澳門棄美賭場

【本報訊】從事博彩業的美高梅集團，為保留與何鴻燊女兒何超瓊在澳門合資經營的美高梅金殿賭場業務，決定退出美國新澤西州的投資，在三十個月內，將大西洋城一間賭場持有的一半股權出售。新澤西州博彩監管當局已批准有關售股安排。有研究澳門博彩業的學者認為，美高梅寧願放棄大西洋城的賭場業務亦要維持澳門業務，顯示澳門博彩業仍有很大發展潛力。

據《華爾街日報》報道，新澤西州博彩監管機構公開去年五月完成的報告，指稱有證據顯示何鴻燊與犯罪組織有關連，容許有犯罪組織集團在他澳門旗下的賭場內活動。報告還稱，何超瓊不是美高梅集團的合適生意夥伴，因為她的資金九成是來自他的父親，監管機構開出條件，要求美高梅與何超瓊中止業務合作，否則就要出售持有的大西洋城一間賭場酒店的五成股份。

新州博監局指控無據

美高梅昨日宣布，將於三十個月內把大西洋城一間賭場持有的一半股權出售，以及放棄新澤西州的賭場牌照，新澤西州博彩監管當局已批准有關出售股份的安排。

美高梅聲明表示，與何超瓊的商業關係恰當，不會結束在澳門的業務。美高梅表示，無證據顯示何超瓊與任何犯罪活動有關，美高梅認為繼續與何超瓊在澳門的業務合作是恰當。集團與何超瓊的商業關係，已確保符合所有博彩業法例，防止業務產生不良影響，且澳門美高梅金殿開業兩年多以來，無出現過任何問題。

何超瓊與美高梅各佔澳門美高梅金殿酒店及賭場業務的一半股權，分析稱美高梅放棄大西洋城的業務，與新澤西州賭業業績近年下跌有關，相反澳門賭業興旺，數字顯示去年澳門賭業的收入達到近一百五十億美元，上升一成。

澳博彩業發展潛力大

研究澳門博彩業的澳門大學博彩研究所所長馮家超表示，博彩業本身是敏感的行業，在相同的經濟環境及規定下，商人會更多考慮市場因素。金融海嘯後，美國博彩業市場出現較大的下跌，但澳門卻有近雙位數的增長，美高梅寧願放棄大西洋城的賭場業務亦要維持澳門業務，顯示澳門博彩業仍有很大發展潛力。

對於美高梅集團放棄大西洋城市場，以力保與信德集團董事總經理何超瓊在澳門合作賭業，信德集團未有為此作出回應。該股昨日收市報四點八四元，下跌1.43%。

較早前美高梅行政總裁Jim Murren接受外電訪問時指，計劃把與何超瓊合營的澳門賭場美高梅金殿，最快今年第三季以新股發行形式在本港上市，市價集資高達三十億港元。

▲澳門美高梅金殿度假酒店門口的金獅青銅雕像。小圖為何超瓊 (資料圖片)
▼澳門西灣湖畔葡京、永利、星際、金沙、美高梅賭場連成一片 (中新社)



何鴻燊：涉黑指控絕無根據

【本報訊】據《華爾街日報》十八日消息：澳門賭業大亨何鴻燊十八日表示，任何說他與澳門黑社會組織三合會有關聯的說法都是絕對沒有根據的。何鴻燊(Stanley Ho)通過私人秘書發表聲明說，他沒有見到美國新澤西州博彩執法局官員撰寫的一份報告。這份報告建議該州賭場控制委員會將何鴻

燊及其女兒何超瓊(Pansy Ho)視為「不適合」的商業夥伴，理由是何氏家族與黑社會之間存在關聯。

這份此前為機密的報告於周三公開。何鴻燊的聲明中沒有包括何超瓊的回應。截至目前，何超瓊還沒有對報告做任何公開回應。

當局提建議 議員街板可留

【本報訊】公、社「五丑」辭職，導致納稅人要白白花上一點五億元給他們玩補選「show」之餘，連現任立法會和區議會議員也要放棄與市民溝通的機會，將自身的宣傳街板通通拆掉。不過，政制及內地事務局昨日向立法會政制事務委員會提交的文件稱，目前要求所有議員將街板拆除的安排有需要檢討，因此建議容許議員保留現有街板。若建議獲接納，將適用於日後所有補選。多個政黨均歡迎有關建議。

當局昨日向委員提出兩項建議，第一項是維持所有街板均需拆除，第二項是容許立法會

及區議會議員在今年補選期間不用拆掉街板，但卻加入若干限制，包括選舉主任必須特別小心將餘下位置按同等顯程度分配給補選候選人；若候選人擁有區議員身份，則其以區議員身份所擺放的街板必須放棄，確保公平；若有現任立法會或區議會議員利用自己的街板阻礙或促使某候選人當選，會視作宣傳廣告論。

民建聯主席譚耀宗表示，很多區議員和立法會議員均認為今次補選是浪費公帑及鬧劇，因此不需要將所有街板都讓給候選人作宣傳之用，即使要讓他們宣傳，也應該另覓位置。他說，現在政府當局讓他們選擇保留街板，絕對

是好事。該黨的黨團召集人、區議會界立法會議員葉國謙表示，很多區議員均認為拆除街板會影響他們與街坊的溝通，因此強烈要求保留現有街板，不要給公、社兩黨「做show」。

工聯會黨團召集人黃國健也贊成現任議員可以保留街板。他說，要求議員拆街板，既不環保又勞民傷財。「拆咗之後再來再造返一批，唔環保。而且無端端使咗咁多錢。」他表示，今次補選並非自然產生，而是一場「人為鬧劇」，若要現任議員讓路拆除街板，似乎並不公平。

委員會將於今日討論有關的文件。

立會動議促採措施 鼓勵市民發揮潛力

【本報訊】立法會昨日通過動議，促請政府增進動力促進社會向上流動。勞工及福利局局長張建宗表示，當局將會加強就業支援及僱員再培訓，讓市民有向上流動機會。他說，政府資助社企成立及初期營運的「夥伴自強」計劃，至今已批出九千四百萬元，創造超過一千五百個職位，社企諮詢委員會已在年初成立，協助制定有利社企措施。

立法會辯論促進社會向上流動議案。提出動議的議員梁劉柔芬，特別希望政府鼓勵社會人士發揮個人潛力，避免推出阻礙潛力發揮的政策，她亦希望年輕人奮發自強，避免養成倚賴心態。多位議員提出修訂，希望政府透過多項措施，推動社會向上流動，包括復建居屋助年輕一代置業、提供支援貧窮家庭措施、創造就業、提供優質教育與培訓等。

多個政黨批評，現時樓價高企，要求政府復建居屋，協助青少年及中產置業，但自由黨劉健儀反對。她說，復建居屋只會令政府有藉口，維持高地價政策；她認為，政府應該增加土地供應，以及提供限定面積的樓盤，協助青少年置業。保險界的陳健波建議政府，為外資企業提供誘因，到本港設立地區總部，增加年輕人的就業機會。

張建宗說，由他領導的跨部門專責小組，仍努力工作，已落實大部分扶貧委員會提出的

建議；專責小組繼續協調各部門，探討新方法以協助弱勢社群。他表示，當局會加強就業支援及僱員再培訓，讓市民有向上流動機會。政府明年年初將於天水圍成立全港第一個就業培訓中心，一站式提供各項就業支援服務；政府亦提供展翅及青見等計劃，協助不同背景人士，尋找合適工作；政府選透過成立兒童發展基金，促進兒童個人發展，減少跨代貧窮。

議員促扶助小商販市場

【本報訊】立法會通過修訂動議，促請政府扶助小本經營的商販市場，包括寬免小販牌照及延續食環署租金凍結期一年，以及增加流動小販數目，承傳大牌檔露天市集文化等措施。署理食物及衛生局局長梁卓偉說，食環處轄下街市的凍結期在六月屆滿，食環處正與商販草擬新合約問題，當局聽到要求繼續凍結的訴求，將會仔細研究，適當時間會公布。

立法會昨日辯論促請政府扶助小本經營的商販。提出動議的自由黨張宇人批評，小販管理隊執法過嚴，打擊小販的經營空間，建議減少禁止擺賣的黑點；並促請政府活化小販攤檔，把空置的固定小販攤位，給小販助手優先抽籤經營。民建聯的黃容根要求，豁免小販牌照費一年，並延長凍結固定攤位租金一年。

陶君行發聲明辱罵湯家驊

【本報訊】一向視政壇盟友為「家常便飯」的社民連主席陶君行，昨日在「垂簾聽政」的社民連「太上皇」黃毓民的壓力下，發表聲明辱罵其盟友公民黨的核心成員湯家驊，用詞極為嚴厲，將大量罪名如「踐踏盟友」、「執迷不悟」、「抹黑『公投』」、「污衊社民連」、「自取其辱」等加諸對方身上。

社民連前主席黃毓民前日在其主持的網上節目中以「粗口」辱罵湯家驊，並誓言要發動網民要陶君行向公民黨提出「處理」湯家驊的要求。收到「太上皇」的「指令」，陶君行昨日迅速作出回應，向傳媒發表聲明，向湯家驊「踩多幾腳」。聲明就湯家驊近日的言論及在傳媒的文章作出反擊，用詞嚴厲。

陶君行雖然常常說社民連被人攻擊，但他罵人卻毫不留情：「如果湯家驊議員執迷不悟，繼續抹黑『五區公投運動』，污衊爭取民主寸步不離的社民連，繼續向極權主義者乞降，可以預見將會是『熱面貼上冷屁股』，自取其辱，更會被支持民主的香港市民唾棄；賣友求榮不可得，賣友求辱庶幾近矣！」

湯家驊一直反對所謂「公投」運動，並與較溫和的反对派組成終極普選大聯盟，積極地與特區政府及各政黨商討制政問題，怎料這些有建設性的行動，卻被陶君行視為出賣盟友的行徑：「湯議員所強求的溝通，是出賣『五區公投運動』的『溝通』，是踐踏民主派的盟友，甚至出賣他自己所屬的公民黨！」

支聯會非法集會案下月審

【本報訊】支聯會五名常委被控去年聖誕日在中聯辦外非法集結昨日提堂，所有被告均不認罪，案件押後至下月二十二日預審。

支聯會五名常委李卓人、蔡耀昌、梁國雄、李耀基、梁國華和四五行動成員古思堯，被控非法集會案件，昨早在東區裁判法院提堂，六人都不認罪，梁國雄並且向法官提出，希望

正式審訊安排在五月十六日五區補選之後進行。法官決定在下月二十二日進行預審，屆時一併考慮梁國雄要求。

六人指在去年聖誕日，在中聯辦外抗議內地異見人士劉曉波判刑時，參與非法集會。在法院外，支聯會主席司徒華、民主黨、職工盟和泛民議員近三十人到場聲援。

永利街已收購物業 市建局研復修出租

【本報訊】中環永利街能否成功全面保育可望今日揭盅，城規會今日開會，討論市區重建局就士丹頓街/永利街重建項目建議。文件披露，市建局直到上週四仍然「企硬」，堅持永利街並無全面保育的需要，認為不值得為這批無歷史價值的建築花費大量公帑。規劃署則批評市建局，始終未能就全面保育涉及費用提供具體數據，認為這做法不能接受。市建局主席張震遠稱，考慮將已收購的永利街物業，出租作書店或餐廳。

市建局今年以來，五度就該重建項目去信城規會，直至本月十一日發出的第四封信，市建局仍認為只需保留三幢唐樓，因為永利街十二幢建築均無歷史與建築價值，在古蹟辦的一千四百四十四幢歷史建築評估名單，永利街無一幢樓上榜。而且全面保育有技術困難，市建局認為不值得花費大量公帑，全面保留活化永利街建築物作私人住宅用途，從來不是市建局考慮方案。

不過，市建局首次提出若全面保留永利街，應考慮更改土地用途。市建局本週三宣布全面保留永利街，當日同時去信城規會提出多個方案，建議將該地用途由「綜合發展區」改為標明保育用途。

城規會委員杜博文支持全面保育永利街，認為《歲月神偷》後，永利街的社會地位已經不同。他關注永利街後可追溯到維多利亞時代的石梯級，是否可以保留。城規會委員陳旭明說，支持將永利街剔出



市建局考慮將已收購的永利街物業，出租作書店或餐廳 (本報攝)

重建，但認為更改土地用途建議應分拆處理。

「士丹頓街及永利街重建租客組」昨日發出聲明，強烈要求市建局兌現承諾安置賠償永利街居民，質疑原計劃保育不會實現，結果只會是業主迫遷租客將永利街變成蘇豪區。

張震遠昨日接受電子傳媒訪問時說，全數保留永利街舊樓可減少收購成本，但復修成本或更貴。餘下業主若有意再商討收購，局方無義務高價收購，只會考慮市價收購。市建局復修已持有業權的舊樓後，研究以市值出租，考慮出租作書店或餐廳。

會及房協，為小業主提供諮詢服務，協助他們了解權益、保障及有關法例的精神，盡量提高小業主的議價能力。

林鄭月娥說，即使降低強拍門檻後，土地審裁處依然會嚴格把關。她表示，土地審裁處會考慮兩個重要原則，第一是樓齡是否需要重建；第二是申請人有沒有以合理步驟，取得少數業主同意交出業權，包括出售價錢是否合理。

對於有立法會議員批評，以往的強拍條例出現很大漏洞，甚至是「千瘡百孔」，林鄭月娥表示，不接受這個說法；她指出，過去反而有不少聲音，指集齊九成業權才可強拍，門檻太高，難以進行重建。

林鄭月娥續解畫：土審處兩原則強拍嚴把關

【本報訊】立法會前日通過降低舊樓強拍拍賣門檻，由集齊九成業權降低至八成，下月一日起生效，但引來小業主憂慮。發展局局長林鄭月娥昨日強調，仍然尊重私有產權，即使強拍門檻降低至八成，土地審裁處亦會根據兩項原則，以決定是否審批重建。測量師學會由昨日起推出免費諮詢服務，協助受影響的居民。

月娥昨日再次解畫。她重申，尊重私有產權的法例精神無變。「今次公告完全沒有移動或改變主體法例內的條文，特別是主體法例，是基於我們尊重私有產權。」她說，即使要求業主少數服從多數，亦會尊重少數業權人的擁有權。

林鄭月娥表示，當局會聯同律政司和司法機構，積極研究調解機制的運作模式，並會參考議員的意見；當局並會聯絡測量師學