

電郵: tkporg@takungpao.com 傳真: 28345135

培養「蟻族」不如打造「藍領」

楊國棟



今年初，用工荒再次爆發，廣州缺工15萬，深圳缺工80萬……與此同時是農民工薪酬的提升，個別崗位熟手工薪酬高達三千元，而大學本科生的入職薪酬為一兩千元。專家認為，農民工薪酬高過大學生，是民工短缺和大學生集中求職，供求結構失衡造成的。

教學思路幾十年不變

很多人都把大學生就業難的原因歸咎於大學擴招。但大學生求職難早在擴招之初就初露端倪。顯然責任不全在大學擴招上，而是大學的教育出了問題。很多大學招生的時候無所不用其極，但教學思路卻幾十年不變，只會照本宣科。

現在科學技術日新月異，企業生產設備和工藝流程的更新速度都很快，如果學校不能緊跟國際技術發展的潮流，而只是按部就班的參照教材和大綱教學，學生學了四年的東西可能早就落伍了。這一問題不僅出現在理科教學身上，文科教學同樣存在與社會脫節的現象。像職場中普遍會遇到的項目調查與研究、案例分析等課程，就很少有學校開設。企業花錢請來的大學生，不僅不能迅速入職，還得安排專人對他們進行長時間的培訓。相比較而言，企業當然更願意聘請有工作經驗的人而不是應屆生。

反觀一些中職院校，就要靈活得多，往往會根據企業需要開展教學。不僅會引進與企業相同的生產設備讓學生模擬操作，還從企業生產管理一線請來兼職教師授課，學生實習也盡量安排在專業對口的企業。這樣教出來的學生，一進企業就能熟練上崗，自然會受到企業的歡迎。難怪各地都出現了本科生到職業院校回爐深造以提高職業競爭力的現象。

除了一些特殊崗位，大部分工作本科生能做，高中生也能做，有一定經驗的農民工可能比大學生做得更好。杭州一位服裝廠老闆就直言大學生遍地都是，但是車工難尋。為了留住車工，企業主羅列了一大堆優厚福利，打感情牌。而面對大學生就業難的現實，高校不是勸畢業生轉變就業觀念就是催他們簽約（哪怕是先簽個假的就業協議，以達到提高就業率的目的），卻始終不願意改變教學思路。大部分高校畢業生同質化傾向嚴重，很難在激烈的就業競爭中脫穎而出。

從實際出發設置專業

大學要培養適應現代社會發展的高素質人才，就必須從用人單位的實際需求出發設置專業、開展教學。既然大學生沒有技工搶手，高校為什麼不轉而搶佔技工市場呢？現在大學連護理專業、社工專業、殯葬專業、物業管理專業都有了，何不針對技工短缺現象開設專門的技工本科專業（不是傳統的工程師專業）呢？

高校與其浪費教育資源去培養大批的「城市蟻族」，挨學生和家長的埋怨，不如把培養優秀的藍領工人作為自己的目標。開設技工本科專業，還能進一步提高技工的社會地位，吸引更多的年輕人從事技工職業，緩解困擾我國多年的技工荒。

造假騙官

黃燕

直至河北省石家莊團市委原副書記王亞麗因蓄意侵佔他人遺產被當事人舉報，有關部門才發現王亞麗原本是一個「造假騙官」的女幹部。她的造假，創下四個「之最」：（一）王可謂最假的幹部，除了性別是真的，身份、年齡、履歷、檔案均涉嫌造假。媒體因此稱之為「一身是假」。（二）它凸顯當地幹部監管最為乏力。王亞麗從一名普通的農村女子，一步步陞遷至團市委副書記，期間其如此之多的造假行為卻沒有被發現。石家莊下轄的辛集市市委書記張國亮稱，「如果不是太貪心，王亞麗還會陞官。」幹部監管體制形同虛設，自然會讓濫竽充數者有空可鑽，最終混入幹部隊伍裡。（三）它是「權錢交易」的最典型案例。王亞麗借助富商結識市領導。市領導「受人之托」，為王亞麗陞遷開綠燈。（四）它是最令人震驚和發人深省的幹部造假案。濫竽充數者或低素質者混入官員隊伍，不僅僅會削弱政府執政能力，更重要的是會嚴重破壞政府公信力。這一案件表明，幹部管理尤其幹部監管制度的改革已迫在眉睫。

筆者認為，幹部制度改革並非難點。降低幹部管理難度和成本的最有效方法，就是對幹部選拔和監督做到「三公」：（一）公開招聘和選拔幹部，倡導「公平競爭、優勝劣汰」的原則；（二）對候選人履歷進行公示，廣泛徵求意見；（三）在職幹部必須接受公眾監督。

總之，改革幹部管理制度，最基本的目的是嚴防濫竽充數者乘虛而入，混進幹部隊伍；而最重要的目的，當是發現和留住德才兼備的高素質人才，讓他們逐漸成為提升政府執政能力和公信力的主力軍。

美國債有隱患存風險

蔡恩澤



3月8日，美國國會預算辦公室主任埃曼杜夫在NABE-2010經濟政策會議上就美國債務發表講話，鼓吹美國國債的安全性。而人們還記得去年6月，美國

財政部長蓋特納連涉重洋，來到中國推銷國債，信誓旦旦地為美國國債安全打包票。到了11月12日，美國白宮管理與預算辦公室主任奧斯澤格在彭博華盛頓峰會上表示，奧巴馬政府正在考慮將7000億美元的金融救助資金用於減輕美國債務負擔。同樣的事情，從不同的角度，可以看出美國正在使勁地吹出國債安全美麗的肥皂泡。但事實上卻存在許多風險。

債務龐大債主不安

長期以來，利用超級大國、強勢美元的獨特優勢，美國國債一直是國際市場上受眾多國家青睞的重要金融產品，尤其在全球二級市場上，其流動性最具廣度和深度。

幾十年來，美國國債都被認為是完美的沒有風險的。「正統」的金融理論將資金的「無風險回報率」定義為美國國債、特別是10年期國債的回報率。

但此一時彼一時，2008年不期而至的金融危機已令美國經濟大傷元氣。美國這個世界上最富有的國家成了最大的負債國。美國政府通過不斷舉債，一直是入不敷出。近10年來，聯邦政府債務總額增加了一倍以上，達到12.9萬億美元。白宮預計2014年債務總額將超過18萬億美元。

顯然，美國國債的風險還是有的。而對於投資者來說，最大的風險不是美國明目張膽地違約，而是美國政府可能通過釋放通脹變相地違約，通過美元貶值來「賴債」，通過加大貿易順差來剝削債權國的債權收益。

有鑒於此，美國龐大的債務已令債主們不安。據美國財政部更改後的數據顯示，截至2009年12月底，中國持有的美國國債為8948億美元，仍然位居第一。中國總理溫家寶在最近舉行的記者招待會

上直言不諱地表示對美國國債的焦慮。他說：「美國作為國際貨幣的主要發行國，幣值的不穩定引起我們很大的憂慮。我去年說過我擔心，今年我還要說我擔心。」

這種擔心不是來自中國一個國家，還有其他債主們。在2009年11月APEC新加坡峰會上，與會領導人向美國總統奧巴馬當面表達了國際社會對美元貶值以及美國債務增加的擔憂，其中的債主包括中國、日本、俄羅斯、中國香港等。

安全措施令人質疑

據說，奧巴馬政府有一攬子保障國債安全計劃，大致是在以下幾個方向着力。

在TARP（問題資產拯救計劃）資金上動心思。美國財政部一名消息靈通人士表示，隨著美國政府將救助計劃的扶持重點由大銀行轉向小企業和樓市，可能用不着國會授權的7000億美元資金的全部。

該消息人士稱，「由於重點轉移，我們預計TARP資金的使用量將遠低於國會授權的量」，「我們將針對未來的危機維持資金彈性，未作投資的TARP資金將用於削減債務。」動用TARP資金固然能削減債務，但TARP資金不是天上掉下來的，還是美國政府背的債務。用TARP資金救助瀕臨倒閉的大銀行，本身就是拆東牆補西牆的救急措施。

在公共事業上打打算。美國政府計劃削減財政赤字，因為急劇膨脹的財政赤字將損害美國國債的信用。但國際社會注意到，儘管美國政府揚言削減財政赤字，可是佔財政預算很大比例軍費非但沒有削減，反而增加。

2月1日，美國總統奧巴馬已向國會遞交了2011財政年度總額達3.83萬億美元的財政預算草案，赤字高達創紀錄的1.56萬億美元。2011財政年度從今年10月1日開始。預計國會將為此開始漫長而又充滿爭議的辯論程序。

在消費者頭上揩油水。美國的過度消費是釀成金融危機的禍根，因此，美國政府鼓勵私人儲蓄，這樣，不但可以阻遏金融危機再生成，還可為政府提供周轉資金。政府通過向銀行貸款，解財政之困，包括增加國債安全係數。

央企難抑房地產衝動

周子勳



儘管樓市調控政策不斷橫空出世，但看似「刀刀見血」的土地新政卻令百姓空歡喜一場，依然管不住央企拿地的瘋狂。很明顯，國資委有為央企撐腰之嫌，很大程度上將助長央企曲線進軍房地產市場的衝動。

房均價已達到每平方米1.7萬元，而住房的建設成本每平方米不過3000元，包括水泥、鋼筋及工人工資等。正因這種「高燒不退」的暴利現象進一步推高房價，開發商紛紛囤積土地，捂盤惜售，人為拉長房地產開發週期，加劇了供求矛盾及漲價壓力。據介紹，2009年中國的房地產商賺取的利潤高達1萬多億元。

錢太多不知怎花

更為重要的原因在於，國資委為央企撐腰使央企大量拿地的局面持續上演。事實上，北京三個「地王」的出現，立即引發了業界對「4萬億投資沒有一分錢流入樓市」的質疑。而面對愈演愈烈的央企「地王」現象，國土部土地勘測規劃院副總工程師鄒曉雲表示，應嚴令央企全部退出商品房市場。但國資委的表態卻發了一盆冷水。國資委新聞處相關負責人表示，「4萬億政府投資一分都沒流入樓市」，央企投入房地產開發的資金不是來自於4萬億政府投資。國資委某專家則表示，按照《公司法》規定，國資委主要負責央企的人事變動和業績考核，以及重大事項決定。「掛牌出讓土地是政府發展房地產的政策，如果說要國資委出臺禁令限制投資房地產，並沒有相關的法律依據。」很明顯，國資委有為央企撐腰之嫌，很大程度上將助長央企曲線進軍房地產市場的衝動。其實，去年的房價暴漲與信貸和貨幣政策緊密相關。雖然央行的錢可能不是直接投入房市，但換一個角度看，央企拿到錢，然後騰出另一部分錢投入到房地產，這算不算政府投資流入樓市呢？據顯示，這也應該算的。據數據顯示，信貸劇增的2009年上半年，60%的「地王」被國資地產商獲得，如去年製造「地王」的央企

在京新創三「地王」

顯然，這些「地王」都是央企製造。央企的強大，讓一向強勢的華遠集團老總任志強也自嘆不如，他在參加了大望京一號地拍賣後，在微博上首次承認自己失敗，並表示無法承受這樣的天價，公司將轉入二三線城市，希望不是憑膽量，而是憑品牌取勝。而另一位地產界大腕潘石屹也戲謔稱，爭不過人家。任總一意孤行，繳了幾億元的保證金去參加，據說學牌舉到一萬多元每平方米就再不敢舉了。「不是花錢買地，真是花錢買丟人」。

儘管溫家寶在政府工作報告中指出要堅決遏制部分城市房價過快上漲勢頭，儘管北京市市長郭金龍明確表態北京要下大力氣帶好調控房價的頭，儘管樓市調控政策不斷橫空出世，但看似「刀刀見血」的土地新政卻令百姓空歡喜一場，依然管不住央企拿地的瘋狂。

為什麼政策高壓下「地王」依然會頻頻出現？為什麼中央越重視，房價越肆無忌憚地高漲？筆者以為，房地產市場暴利是一方面。全國人大代表、北京市人大常委會主任杜德印透露說，目前北京住

之一「中化方興」去年年初便獲得了約300億元的銀行授信。「中化方興」內部人士坦言：「錢太多了，公司不知道怎麼花才好。」

話說回來，這一起起天價拍出的「地王」絕非是一個孤零零的事件，而是與多方面密切相關：

一是土地財政問題。2009年，全國土地出讓金總額高達15000億元，城市「地王」頻出，很多地方政府超額完成了年度土地拍賣收入計劃。土地出讓金收入佔地方財政收入的比重進一步上升。這就意味着，缺乏土地收入，地方財政恐將不可維持。

百姓願望成泡影

二是土地供給問題。目前的基本趨勢是今後土地供給會相對加緊，再也不可能像以前那樣寬鬆了。這是國家政策決定的，也是中國國情決定的。要保住18億畝耕地紅線，土地供應必定從緊，這是必然的。誠如地產大亨任志強所稱，當土地的供給量稀缺，無法滿足市場需求且具有壟斷性，那麼這種稀缺與壟斷性就會被購買土地者繼承。這種壟斷形成的高地價就遺傳到房屋的價格上來了。

三是社會影響問題。新「地王」誕生肯定會助推房價上漲，這讓衆多有購房願望的百姓再次失望。據報道，北京三個「地王」的誕生催生了周邊的房價上漲，比如望京新「地王」周邊的二手房報價最高漲幅達40%左右。經濟學家孫飛直白地表示，「地王」的頻現，無疑是房地產泡沫的聚攏。這對於中國經濟的長期健康發展並不是好事。



朝鮮經濟開放之門微啓

近來，越來越多的消息稱，朝鮮向俄羅斯提供了羅津港3號碼頭50年的使用權，同時考慮將中國對羅津港1號碼頭的使用權延長10年。與此同時，朝鮮已決定對外國企業全面開放羅先市。今年朝鮮一改常態，提出「在提高人民生活水平方面實現決定性的轉折」的總任務。朝鮮經濟開放之門正在試探之中微微開啓，讓人們隱隱感到朝鮮經濟對外開放的氣息。

向中俄開放羅津港

從地圖上看，「圖們江—日本海」一帶，中俄朝三國交界，朝鮮和俄羅斯都臨海，而中國卻距離日本海30公里。從圖們江口到興凱湖畔的東北邊境線是中國距日本海最近的地段，最近直線距離只有4公里，從防川至圖們江入海口15公里，東寧距離日本海直線距離也不過50公里。整條圖們江，從源頭到防川，一路都是中國和朝鮮的界河，偏偏到這裡就打住了。羅津港為不凍港，總面積為38萬平方米，共由5個碼頭組成。目前，中方對1號碼頭的修建項目已投入了數千萬人民幣，1號碼頭1號泊位工程已完成，倉儲容量4萬噸，年吞吐量150萬噸裝卸煤炭的能力已經形成。

除了中國獲得羅津港使用權外，俄羅斯也獲得了3號碼頭的50年使用權。事實上，有關羅津港的開發，中俄已參與多年。如果該港發展成為朝中之間的國際物流中心，俄羅斯可以將庫頁島和西伯利亞生產的石油和天然氣運往羅津，再通過該港口向周邊國家出售。據此，俄羅斯於去年7月同朝鮮簽署了羅津至哈山的鐵路合作項目，並將在今年底投入1.4億歐美元。

除了向中俄兩國開放港口，近期朝鮮集中釋放了多個開放信號。朝鮮勞動黨行政部長張相澤剛剛訪問了羅先市（羅津—先鋒），並表示將在6個月內向外國企業全面開放該市。張相澤身為金正日的妹妹，被認為是朝鮮的「第二把手」。負責引進外資的朝鮮大豐國際投資集團的高層負責人表示：「往後羅先市與清津港一帶，將會發展成為連接朝鮮、中國和俄羅斯的東北亞物流中心。」

除了羅先，為了吸引外國投資，朝鮮最近將位於鴨綠江上的威化島和黃金坪島定為自由貿易區域，並以50年租賃的形式交由中國的兩家企業進行開發。中國企業對黃金坪島的投資規模為5億美元，威化島為3億美元。早自去年上半年，朝鮮已經將這2座島嶼指定為自由貿易區，允許包括中國在內的外國人可以不需簽證自由出入。一些中國商人已經對這個自貿區產生興趣。不少長期在朝鮮做生意的中國商人陸續前往丹東，考察中朝邊境自貿區的投資政策，希望在那裡開公司。

從長遠看，朝鮮要與周邊國家展開更廣泛的經濟合作。隨著朝鮮近期頻繁推出開放政策，東北亞正在釋放著巨大合作潛力。

成立國家開發銀行

朝鮮第一家政策性和商業性相結合的國家開發銀行3月10日在平壤成立。朝鮮國開行當天在羊角島國際飯店舉行成立儀式和第一次理事會會議。會議成立了由來自國防委員會、朝鮮亞太和平委員會、財政部門和朝鮮大豐國際投資集團等方面組成的理事會，選舉國防委員會代表全日春為理事長，旅華僑胞朴哲洙為副理事長。會議討論通過了國開行的規約、運作方案、2010年財務預算案以及專家委員會規約。

該行將在朝鮮國家財政預算之外籌措資金，負責向按照國家經濟政策實施的主要建設項目直接投資，並向這些建設項目提供投資擔保。同時，國開行將為發展朝鮮與各國的經貿和金融關係服務。國開行在經營上具有完全獨立性，實行自負盈虧，將在朝鮮及海外進行獨立、合法的活動。該行將設立現代化金融規則和體系。

據介紹，朝鮮國開行是股份制銀行，由朝鮮政府出資90%，大豐國際投資集團出資10%，註冊資金為100億美元。註冊資金將爭取在兩年內全部到位。國開行今後20%的股份可以出售。朝鮮今後將在金融領域出台新的政策。

毋庸諱言，當前朝鮮人民的生活水平還不高，尤其是糧食問題還沒有得到解決，日常生活用品還比較短缺，品種和質量都有待進一步改進。例如在專門為外國人而設的平壤友誼酒店裡，蔬菜的品種比較稀少，可供選擇的不多。其他電器產品、日常必需品等也存在這樣的情況。

朝鮮有一首經典歌曲叫《世上無所羨慕》，旋律優美動聽。但是朝鮮人民要真正過上「無所羨慕」的日子，還需要付出艱苦的努力。而開啓對外經濟開放之門則是實現這一目標的關鍵步驟。