

消除肺結核十年計劃



今年是二〇〇六至二〇一五年的「全球消除肺結核十年計劃」的中間點。因此，《金融時報》特別製作了一份《全球肺結核報告》。「肺結核」從前常被稱之為「肺癆」，現在這一代人較少聽聞此病，但上一代人，很多時候都會聞「肺癆」而膽戰心驚，因為那時醫學科技落後，肺結核病至「吐血」之時，已是接近死亡。

雖然今天科技昌明，但原來以全球的分佈而言，亞洲地區仍然是全世界有最多肺結核病患者的地區；全球五成半的肺結核病患者是亞洲人。此外，有三成患者是非洲人——換言之，亞洲、感染肺結核的比率，幾乎高出非洲人近一倍。第三位的歐洲地區（連同地中海地區），則佔全數肺結核病患者的百分之十二；而南北美洲加起來的「美洲地區」（The Americas），僅佔全球三個百分點的肺結核病患者。

陳天權

沙頭角新樓街

永利街十二幢唐樓因富有上世紀五、六十年代的特色而被電影公司垂青，繼而引起市民關注獲得保留。如此相連的下舖上居唐樓群，在今日市區確實不多見，現存的有太子道西一列八幢的樓群，及上海街十幢並非全部相連的唐樓，後者因曾經改建，已失去原來的風采。

上述的樓群，論歷史、完整性和規模，都不及香港境內沙頭角墟新樓街的二十二幢唐樓群。該列樓宇建於一九二三年，樓高兩層，店舖前面有騎樓底可以遮陽擋雨。如果羅啟銳要開拍民初時期的電影，不妨向特區政府申請禁區紙紙前往該處就地取景。

鑑於香港的沙頭角墟與深圳的沙頭角鎮僅一條中英街之隔，特區政府至今仍以保安為理由，不打算開放沙頭角墟給香港市民出入，使該區儼如香港一塊神秘的之地，由於甚少外人到訪，令沙頭角墟變得冷冷清清，百業蕭條。新樓街地下有二十二個舖位，但在只有五間營業。單單墟內人口，實在難以支持當地的商業發展。

新樓街因位處沙頭角墟這個敏感地方，古物古蹟辦事處過去沒有為街上的樓房評級，直至近年公布的「一千四百四十四幢歷史建築」，才將那二十二幢唐樓包括在內，每幢各評為二級。但當地居民不滿政府不適當開放人流前往沙頭角墟，計劃杯葛，反對評級。香港人要欣賞這列民初唐樓群，唯有經深圳進入沙頭角鎮，從高處俯瞰了。



從深圳沙頭角鎮眺望香港新樓街的民初唐樓群

軒轅伯

數綿羊的笑話

易經緯

如何才容易入睡，專家、醫生、坊間、親友的建議，都只可作為參考，未必百分百適合。不是說這些方法不對，只是各人的情緒、心態不同，接受程度有異，對於那些精神容易緊張的人，越認真依照方法去做睡前工夫，反而越不能放鬆。請聽以下一則笑話：

有病人去看醫生，盡訴失眠之苦，醫生教他數綿羊。過了幾天，帶着一對熊貓眼去覆診。醫生問：「數綿羊無效嗎？你有否按照我所講，心平氣和，把呼吸調校到最慢，漫不經心去細數一、二、三、四……」病人說：「一切照足你吩咐去做了，可是每當數到九，我就跳起身來。」醫生問：「為什麼？」病人回答：「數到九，還不起來，等到十，就會被批判技術性擊倒了！」原來病人是拳擊運動員。

事實上，並非只是失眠拳手才會這樣，調查發現，很多失眠患者越數綿羊越緊張，「哎，昨天數到一千隻綿羊還未入睡，今晚不知要數到幾多隻才天亮？」聽睡前音樂或看睡前書籍亦復如是，別以為吃藥才有副作用，對某些失眠者而言，刻意、認真去做這些睡前工夫，往往成為條件反射，越數越聽越看，就越刺激他們，越難入睡。



中場休息十五分鐘

林家琦

時加添不少樂趣。在外國，因為環保和製作費等問題場刊都是收費的。所以當你到國外看演出，服務生向你收取場刊費時，千萬不要驚訝！

不知從何時起，中場休息都定在十五分鐘。遇上觀眾人數不多，這時間安排還勉強可以；但碰上全場爆滿時，那短短的十五分鐘對要上洗手間的女士來說，便是一大挑戰。試想，一個標準有一千五百座位的康文署音樂廳，若有一半觀眾是女性，在那七百五十人中有三成需要如廁，二百多人同時上洗手間，那會是多麼壯觀和費時的事！

每次當我在人龍中，心急如焚地詛咒為何場館那麼快便響起休息完結的鐘時，我便想知道誰把中場定在十五分鐘？香港人以創意見稱，期待見到一些有趣新穎的演出俗例！

初學收藏玉石雕像的一位新朋友，問紫翠圓雕是否值得珍藏，會不會有保值作用。

紫翠，基本上是翡翠（俗稱翠玉），硬度、特質與一般硬玉無異；只是其色調不是翠青，也不是黃色（近翡翠紅石皮的部分），而是近紫羅蘭色，因玉石內含鈳；但每塊原石所含鈳的分量各異（同一塊原石也可能分深淺色），故色層從淡紫、粉紫至藍紫、茄紫等。光以色調而言，要均勻透亮及自然和諧。



有些誤以為深色才好，一些奸商甚至誤導買家，指深紫色更值錢。其實，紫翠或紫羅蘭玉絕無天然深色層。坊間所見色濃與深紫者，幾乎皆為人工加熱提色或加染料染成；可能本身玉質差、水分低，不夠亮麗通透，或含雜質（如砂點）、有裂絡，甚至混了「死實質」的淡褐色，奸商就染成深紫色掩飾，還說說色深濃更珍貴，實則大謬。



紫翠圓雕色宜勻亮

李英豪

新西蘭貿易發展局在深設立辦公室

新西蘭貿易發展局深圳辦公室日前在深圳福田區加福廣場舉行揭幕禮，新西蘭貿易部長蒂姆·格雷澤攜新西蘭駐華大使共同出席了開幕禮剪綵儀式。據悉，該辦公室是新西蘭貿易發展局繼北京、上海、廣州之後在中國設立的第四個辦公室，作為廣州辦公室的分支機構，主要服務於新西蘭企業在珠三角地區的市場拓展。

據了解，前不久，格雷澤部長作為新西蘭一方代表，剛剛與香港特區政府簽署了《中國香港與新西蘭緊密經貿合作協議》，在抵達深圳當日，他還與廣東省省長黃華華就珠三角地區與新西蘭貿易發展進行了會談。

格雷澤表示，過去12個月，在全球經濟不景氣情況下，新西蘭對華出口增長40%，這都依賴於珠三角經濟的強有力支持，而同時，新西蘭從深圳的進口也在增加，去年廣東的整體出口降了10%，但對新西蘭的出口增加了16%，深圳辦公室的設立，將進一步促進新西蘭與珠三角地區的經貿聯繫。

對於兩國貿易發展的未來，格雷澤部長說，新西蘭將在食品 and 飲料領域、高科技領域以及其他領域進一步加強與中國的合作，深圳辦公室的成立證明，新西蘭將致力於進一步密切與中國的合作，幫助更多新西蘭企業發掘這一市場中的發展機遇。



新西蘭貿易部長蒂姆·格雷澤在揭幕典禮上

瑞安上海兩項目進展順利

瑞安房地產日前成功競得上海楊浦區五角場街道311街坊地塊。這一批鄰創智坊的地塊被視為瑞安房地產完善創智天地整體規劃的重要舉措，也意味著瑞安房地產在發展大型多期綜合房地產項目的業務模式上日益成熟。與此同時，除了創智天地，瑞安房地產今年在新天地地項目上的動作將更為頻繁，最受關注的翠湖天地項目亦將有升級產品面世。

據消息人士透露，在2010上海世博會期間，新天地國際社區內的新天地時尚商場和豪華五星級酒店有望開業，在完善功能配套的同時，新天地原有業態也將進一步升級，以滿足其國際社區的定位。

公開資料顯示，新天地國際社區規劃土地面積52公頃，將建設成一個集居住、商業、商務、文化休閒於一體的大型城市綜合體。目前

，該區域日漸成熟。從瑞安房地產獲悉，為了進一步匹配新天地國際社區的定位，新的配套項目已着手進行，據估計將在未來一兩年內基本成型。

另一方面，隨著新天地國際社區定位的日益清晰，其板塊價值也隨之體現。統計數據顯示，新天地板塊的二手房市場穩中有升。報告顯示，2010年2月新天地板塊的漲幅為13%，在租金回報上，2月份的租金與1月份持平。而板塊內的明星樓盤翠湖天地嘉苑也一直被視作是豪宅市場的領跑者，尤其是09年上半年翠湖天地更是在樓市低迷期凸現了其帶頭的地位。09年5月份，翠湖天地嘉苑在香港熱銷，引爆了整個市場。09年6月份和8月份的接連推盤，更鞏固了豪宅市場不斷提升的走勢。

湯海峰

工商資訊

華僑城集團武漢項目首重環保

華僑城集團公司日前就近期某媒體發表武漢華僑城項目「欲填東湖破壞生態環境」的報道，聯合武漢市東湖生態旅遊風景區管理委員會舉行新聞發布會宣布：「生態環保大於天」。

華僑城集團在多年的開發實踐中，始終堅持「生態保護大於天」的開發理念，在全國率先開發建設了首個「國家生態旅遊示範區」。武漢華僑城項目是華僑城集團公司響應武漢市政府大力發展現代服務業的政策號召，積極參與中部開發的戰略舉措。在其項目規劃用地中，並不涉及任何東湖水面範圍。

深圳華僑城控股股份有限公司副總裁、武漢華僑城實業發展有限公司執行董事吳斯遠表示，近日某媒體關於武漢華僑城項目「欲填東湖破壞生態環境」的報道，屬於嚴重失實。據悉，東湖作為中國最大的城中湖，以秀麗的山水、豐富的植物、濃郁的荆楚風情和別致的園中國，成為武漢市最大的風景遊覽地，每年接待遊客近四百萬人次。東湖風景區始終把生態環

保放在第一位。

在引進文化旅遊項目的過程中，湖北省、武漢市和東湖管委會非常關注生態環保問題，對於武漢華僑城大型文化旅遊綜合項目，省、市領導均提出了非常明確的生態環保要求，華僑城方面也給出了明確的承諾。

武漢旅遊產業發展需求

引進華僑城項目，是武漢旅遊產業發展的需求。東湖的定位是生態旅遊，需要在保護的前提下進行積極的利用。考慮風景區旅遊元素單一，不適應城市人群日益增長的旅遊文化需求，有必要增加必要的休閒娛樂設施；實施城中村改造，是武漢市政府城市建設戰略的一個重要方面。東湖風景區經多方選擇後，引入華僑城，既是拉升旅遊產業鏈、完善旅遊功能的需要，也是引入主體，實施城中村改造的需要。

深圳華僑城控股股份有限公司行政總監關山指出

，武漢華僑城用地範圍不牽涉任何東湖水面。武漢華僑城大型文化旅遊綜合項目在與武漢市政府簽署戰略合作框架協議，並於去年底舉行項目奠基儀式後，沒有急於動工，而是投入了大量精力開展前期規劃工作。武漢華僑城項目並不涉及任何東湖水面，在規劃之初即提出了「不改變一寸東湖岸線、不佔用一寸東湖湖面、全力提升和改善區域生態環境」的原則。臨近湖面原東湖漁場450畝魚塘納入了項目用地範圍，此水域將保留，改造為一個敞開的，免費向公眾開放的公共濱湖市民休閒旅遊公園。

武漢華僑城將聘請內地知名的生態環保專家，對區域生態環境保護、低碳排放等方面進行研究，秉承生態環保理念、強調項目可持續發展，力求將東湖及周圍的生態環境和系統變得更好，打造一個全新的生態旅遊示範區。

井欽閣、關山

樂東香蕉成國家級品牌

海南省樂東黎族自治縣被稱為「中國香蕉之鄉」，樂東香蕉以產量高、質量好享譽省內外，產品暢銷北京、上海、哈爾濱等全國大中城市和港澳地區，部分產品出口日本、美國、俄羅斯等國際市場。《樂東香蕉》2009年被中國果蔬產業品牌論壇組委會評為「中國十大熱帶名果」之一，現已成國家級品牌。

海南省樂東黎族自治縣縣長黃嘉琪日前表示，即將舉辦的海南省「三月三」主會場暨第四屆香蕉節活動將成為集經濟、文化、民俗和歡樂為一體的盛會，樂東縣將着力調優農業產業結構，大力發展熱帶特色現代農業，將樂東農業大縣發展成為農業強縣。

樂東縣位於海南省西南部，素有「天然溫室」、「綠色寶庫」、「熱



海南樂東香蕉（本報攝）



帶寶庫」的美稱，香蕉年種植面積約10萬多畝，產量30萬噸，約佔全縣水果生產總面積的48%左右，香蕉產值達到7億元，約佔農業總產值的25.4%，目前全縣有黃流鎮永龍村等10個香蕉鎮，有耀正公司、海通公司等香蕉龍頭企業。

自2007年起，樂東已成功舉辦了三屆香蕉節。黃嘉琪表示，樂東目前制定了「香蕉生產技術規程」、「香蕉組培苗」、「香蕉質量分級、包裝」等涵蓋香蕉生產前、產中、產後全過程的技術標準，現已形成種植品種、種苗繁育、田間管理、病蟲防治等一整套科學的栽培管理技術和抹花、脫把與清洗、區分等級、保鮮、分層裝箱、冷藏運輸等香蕉無傷採收包

裝新技術，提高蕉果質量檔次。

構建熱帶特色現代農業示範區

《國務院關於推進海南國際旅遊島建設發展的若干意見》中提出的建設國家熱帶現代農業基地的戰略，海南省樂東縣將繼續鞏固和發展香蕉、反季節瓜菜、橡膠三大傳統優勢產業，大力扶持種植哈密瓜、金錢樹、花卉等熱帶高效設施農業，提高芒果、龍眼等熱帶經濟作物生產的規模化、產業化水平，積極推進熱帶特色現代農業示範區建設。

此外，樂東縣政府將於本月16日召開投資商貿洽談會，相關領導及部門將在樂東與客商洽談投資合作及香蕉購銷事宜。

劉波、王恩文

嘉琪（左三）在海南新聞發布會上介紹樂東香蕉生產發展情況（本報攝）

（本報攝）