

# 樂從與北大強強聯合推進產學研合作

挾獲國家工信部授予「國家級電子商務試點」機遇，珠三角商貿名鎮——樂從鎮日前與北京大學資訊科學技術學院簽訂全面推進產學研合作協定，據雙方合作內容，樂從鎮政府將每年提供不少於500萬專項資金用於支援北大提供資訊化和電子商務諮詢服務、人才培養、聯合申報項目配套及企業技術合作項目。期間，易發塑膠交易中心、廣東東箭汽車用品製造有限公司、樂百購（中國）有限公司、樂從鎮專業市場協會則與北京大學資訊科學技術學院代表簽署了企業技術合作意向書。

本報記者 萬鎮廣／通訊員 任沃寧

## 強力推動商務業新發展

順德區委書記劉海在致辭中說，樂從鎮此次與北京大學開展產學研合作，有利於該鎮的產業的升級轉型，因為，產學研合作，需要高校、企業、政府三方的緊密支援。

順德是廣東的製造業重鎮，在產學研合作方面擁有良好的基礎，目前順德與全國50多所高校和40多家科研單位有緊密合作，產學研工作走在廣東省最前列，是廣東省產學研結合的示範區。

樂從鎮是順德唯一以商貿物流業為主導產業的特色鎮，一直以來，該鎮依託三大專業市場，推動商貿業的自主創新工作，走出了產學研的特色。最近幾年，樂從鎮黨委政府發揮了超前引領作用，不斷加強與上級主管部門和科研院所的合作，堅持先行先試，以電子商務為新興產業，找準了產業升級的突破口，促進傳統商貿業升級。

劉海認為，加強與北京大學合作，將有力推動樂從鎮電子商務的發展，他希望樂從鎮政府以這次產學研合

作簽約儀式為契機，落實「國家級電子商務試點」工作，強化政策引領，完善服務平台，推動電子商務發展，加快資訊化步伐，為「四化融合，智慧佛山」做出積極的貢獻。同時，他也寄望北京大學通過加強與樂從政府、知名企業合作，為順德區產學研合作拓展新空間、開創新局面。

## 擁產學研合作良好條件

樂從鎮黨委書記麥連桐則認為，正是由於樂從鎮電子商務蓬勃發展，獨具特色，在推動產學研合作方面具有良好的條件：一是擁有良好的產業基礎。該鎮依託傢俱、鋼鐵、塑膠三大專業市場，發展出一大批行業性的電子商務平台，實現了虛擬經濟和實體經濟的融合，既保證了電子商務有良好的產業基礎，又推動了傳統商貿的發展，使電子商務的發展具有廣闊的前景。二是充滿發展活力。該鎮的電子商務發展是市場化行為，早在2000年，各大專業市場的電子商務網站如雨後春筍般湧現，部分的交易平台脫穎而出，開創自己的模式，具有相當影響力。三是政府



樂從鎮政府與北大簽約

積極引導。為推動電子商務發展，樂從鎮因勢利導，超前引領。繼2006年成為廣東省專業市場電子商務試點單位後，2009年11月獲得國家工業和資訊化部授予「國家級電子商務試點」稱號，電子商務發展更進一步。在政府的大力扶持和引導下，電子商務的發展，帶動了樂從鋼鐵市場、塑膠市場、傢俱市場和製造業經營模式的重大變革。北京大學資訊科學技術學院負責人在談到合作的前景時表示，經過國家和地方政府多年在政策上的大力扶植以及相關企業積極努力，樂從鎮已經在塑膠、鋼材和傢俱三大產業形成規模服務經濟，樹立起了響應的品牌，在國內

和國際上形成了較大的影響力。伴隨着工業化和資訊化的不斷深入，以及互聯網在基礎設施和應用上的普及，樂從地區具備了在電子商務網上交易和服務方面進一步穩步發展和提利的有利條件。同時，作為工業和資訊產業部設立的中國唯一的電子商務試點鎮，樂從在電子商務技術和推廣應用上帶動區域經濟發展方面在全國佔到了先機。

麥連桐透露，樂從鎮在今後一個階段的工作重點，將是建設國家級電子商務試點，建設電子商務服務片區，培養良好的產業氛圍，制定電子商務人才儲備制度，此次和北京大學的合作，是樂從鎮電子商務發展的一個新里程。

# 日企業進駐瀋陽兆寰（日本）建築產業園

在5月28日舉行的瀋陽兆寰（日本）現代建築產業園日本企業入園簽約儀式上，瀋陽市鐵西區政府與日本鹿島株式會社及瀋陽兆寰有限公司正式簽約。瀋陽兆寰公司與世界五百強之一，世界排名第三的建築企業日本鹿島株式會社合作，引進鹿島現代預製裝配式住宅技術，按照產業園生產與高質量住宅開發兩位一體的目標，為中國市場建設低碳、節能、環保的現代建築精品。本報記者 李蘭、吳琛



瀋陽市鐵西區政府與日本鹿島株式會社及瀋陽兆寰有限公司於儀式上正式簽約，引進鹿島現代預製裝配式住宅技術，為中國市場建設低碳、節能、環保的現代建築精品（吳琛攝）

與日本鹿島株式會社合作中，包括總投資40億元（人民幣，下同）的項目正式啓動。另外，美國睿能有限公司地源熱泵、熱能計量表項目及韓國美洲鋼軌株式會社的高速電梯導軌、鐵道輕軌項目等20個投資總額超過百億的項目在瀋陽鐵西現代建築產業園正式開工。

瀋陽市長陳海波稱，項目成功啓動，體現各合作方對中國及瀋陽鐵西未來巨大市場空間極具前瞻性的戰略眼光。方圓2平方公里的瀋陽鐵西現代建築產業園立足瀋陽經濟區，正在打造「全球建築工業超市」。園區現在已建成50萬平方

米廠房，引進現代化預製技術專門生產PC幕牆、鋼結構部件，節能建築材料等產品，然後到工地組裝。專門解決了冬季施工困難，工人在冬季仍然可以繼續作業。

目前，共洽談項目160個，確定全年開工項目80個，總投資390億元。其中總投資50億元的江蘇紅太陽集團建材物總部和批發總部基地項目，及總投資近8億美元的香港鴻隆集團集生態城、高爾夫公園、現代建築會展中心、醫療中心、商業中心、公園景觀帶等於一體的項目，四月末亦已正式開工。

## 綏化市北林區全力發展現代農業

近年來，綏化市北林區委、區政府，依託「寒地黑土」資源優勢，樹立發展現代化農業理念，全力提升現代農業發展標準，形成了以區域化布局為基石、產業化經營為牽動、標準化生產為動力、設施化裝備為保障的現代農業發展新格局。

北林區位居世界僅存的三大塊稀有「寒地黑土」的核心地帶，是國家重要的商品糧、商品豬和商品魚生產基地。北林區委、區政府深刻感到「寒地黑土」是其最大的資源優勢，搞好農業綜合開發建設，必須大力改善基礎條件，提升裝備水平，推進科技進步，轉變增長方式。一是強化基礎建設：投入2.66億元，打造標準良田改造農田32.6萬畝，修建硬質渠系145.2公里，新建育苗大棚1.4萬棟，增打大型機電井361眼，建成了一批高產穩產田，並且投入1.1億元，作業綜合機械化率達到80%以上，大力改善農業生產條件和生產環境。二是強化科技創新：堅持精準農業、標準農業、節本農業的發展方向，建立完善種養加各業生產技術操作規程，強化高產節本技術的集成組裝，重點推廣水稻大棚育秧、玉米通透栽培、大豆小壟密植、測土配方施肥、病蟲草害生物防治以及高效養殖、安全防疫等技術，農業標準化率和產品優質率均達到95%以上。三是強化產業鏈結：一方面，用工業化推進產業化，拉長產業鏈條，初步構建了以水稻、大豆、烤煙、生豬、肉牛、大鵝為主體的農產品精深加工體系。另一方面，用品牌化推進市場化，提高區域產品競爭實力，阜康大米、雙喜降糖粉、龍王豆粉、佳地自貳、金龍白豆片以及濃縮蛋白等品牌已在市場創出一定知名度。

本報記者 付彥華

## 湯臣獨棟別墅穩定增值受關注

近期上海高端住宅市場仍保持一定量的成交，從成交資料看，上海房地產市場的成交面積在下降，但高端住宅產品均價卻保持小幅上漲。市場人士分析指出，市場出現怪圈，一方面是日漸嚴厲的政策，一方面是價格的攀升，豪宅型物業，特別是獨棟別墅，成為資金的避風港。綜觀其主要原因，是品質豪宅購者資金穩健，獨棟別墅稀缺性明顯，因此此次湯臣15墅的推出倍受關注。

據上海房地產市場資料顯示，近5年內上海別墅成交均價走勢已經從18136元/平米的均價成長至37718元/平米，漲幅超過100%；內環內獨棟別墅的成交均價更從44236元/平米，躍升至92163元/平米，可見城市獨棟別墅的保值價值性。

作為目前上海內環內僅有的4個在獨棟別墅之一，湯臣15墅，以坐落湯臣高爾夫社區的核心優勢，一河之隔就是18洞高爾夫球場，總覽聯洋、碧雲兩大國際社區的成熟配套：世紀公園、嘉里城、證大東大指廣場、東方藝術中心、新國際博覽中心、香格里拉酒店等等，成為倍受市場關注的焦點所在。從2006年的宏觀調控開始，國土資源部「6月1日起停止別墅用地審批」的一紙令下，就決定了獨棟別墅在市場的高價值與稀缺地位。政策指令下，受限的別墅定義為「獨門獨院，兩至三層樓形式」，也就是通常所說的獨棟別墅，至今別墅的用地依然沒有被放開，但隨着別墅用地的叫停以及別墅定義的出爐，獨棟別墅已經因為供應量的減少凸顯出其價值。因此，獨棟別墅的價格非但不会因为打壓而降低，反而更能經得起時間的考驗，穩定增值。

本報記者 湯海峰

## 世博會迎來上海夏季旅遊熱

正在舉辦世博會的上海日前舉辦夏季旅遊信息發布會，推出豐富多彩的夏季旅遊項目以方便內外遊客出行選擇。

上海世博園理所當然地成為當季關注度最高的都市旅遊項目。除了備受歡迎的國家地區展示館外，浦西的城區案例展示區也將成為深度了解和理解人類城市文明演變及未來探索的重要區域。世博園內各類反映地區風貌、人民生活的演出及其他動態展示將幫助遊客更直觀地發現未來城市、體驗未來城市。

世博園外，上海東方明珠廣場世博期間每逢雙休日推出「璀璨浦江」——上海城市世博廣場文化活動周，7月初至8月底每晚舉行東方明珠廣場音樂會；淮海路在迎來110周年慶典的同時開始了豐富多彩的慶祝活動，6月中旬上海法國周將在雁蕩路步行街上粉墨登場，新天地即將推出的迷你EXPO系列活動包含了「東風西韻」文化跨界活動、香港周、法國周、韓國周等具有海派文化特徵的項目也將陸續舉行。

今年夏季的上海旅遊消費活動將主推「夜上海」系列。上海城市夜生活是很多境內外遊客在到訪上海後非常重要的體驗，「夜上海」是上海都市旅遊的一大品牌。上海即日起將啓動「發現夜上海」系列尋訪活動，將組織名人、網民多視角、多形式的實地體驗探訪，更多發現如外灘的高端消費、石庫門的酒吧文化、衡山路的酒吧文化、以及尚待挖掘的郊區夜生活等。

此外，夏季上海的旅遊亮點遍布全城，世博前後上海新景點迭出，包括新外灘、崇明的東灘濕地公園、松江的辰山植物園、未來的十六鋪客運中心等都將為都市風景情增加色彩。

（干谷）

# 科學普洱「帝泊洱」風靡韓日

「一撕、一沖、一飲，只需要3秒鐘」，一杯醇香濃厚的普洱茶即刻呈現在您的眼前，讓您隨時隨地、輕鬆享受普洱茶所帶來的健康新生活。5月12日，在第28屆首爾國際食品與酒店設備展會上，具有科技創新先進水平的帝泊洱即溶性普洱茶珍一經亮相，便受到了來自世界各地客商和韓國民眾的推崇。由此拉開了「科學普洱——帝泊洱」東渡韓、日系列活動的序幕，據悉，此次活動首站為韓國首都首爾，次站為日本經濟科技中心大阪。

據介紹，帝泊洱選用中國雲南省普洱市優質大葉種普洱茶為原料，經生態種植、現代生物發酵、高科技萃取，製成高倍普洱茶精華——普洱茶珍，無任何添加劑，並由「茶褐素、茶多酚、茶多糖、咖啡鹼」四大元素科學配成，溶油滑潤，有益人體代謝調節平衡，是具有生態、科學、健康、便捷的綠色現代茶飲。

帝泊洱運用科學化、數位化的手段客觀開發普洱茶所具有的獨特健康功效，使人們對普洱茶的認識由感性上升到科學理性認識。帝泊洱與普洱市攜手，聯合國內外各大科研院所，在普洱茶功效研究與開發領域，取得了重大突破，獲得了眾多成果。特別是普洱茶在「降血糖、降血脂功效」及「改善代謝綜合症」等領域取得顯著效

果，擁有了大量的實驗資料和科學發現。一杯帝泊洱，多重健康呵護：隨意喝，養胃、通腸、除濁；定量喝，降血脂、降血糖；用餐喝，祛油膩；長期喝，提高免疫力、遠離亞健康。在這次系列活動中，由中國雲南省普洱市政府、雲南天士力生物茶科技有限公司、日本德潤株式會社共同在日本設立的「普洱茶與帝泊洱日本研發中心」在大阪天滿宮揭牌，並與韓國茶道聯合會簽署了交流合作協議。

文：黎燕萍／圖：天士力提供



在首爾食品展上，帝泊洱展台人潮如織

# 國內首個產業競爭評價體系出台



國內首個產業集群競爭力評價體系發布會現場（袁秀賢攝）

中國產業集群競爭力系列評價指標體系研究課題研討會及發布會日前在廣州舉行，國務院發展研究中心資源與環境政策研究所會上發布了國內首個產業集群競爭力評價體系，旨在為中國產業升級、區域產業發展及製造業競爭力塑造等提供理論指導和標準參考。

## 彌補評價標準空白

南方現代市場經濟研究院院長姚曉宏認為，迄今為止，中國從未出台過一套科學權威的產業評價標準體系，這是中國市場經營行為不規範的根源所在，是制約中國產業發展的重要因素之一。針對這種現象，國務院發展研究中心資源與環境政策研究所、南方現代市場經濟研究院從今

年年初開始，聯合組成了「中國產業集群競爭力系列評價指標體系研究」課題組，着手組織起草有關產業競爭的評價標準，並決定花三年的時間來完成這項工作，從而彌補中國產業發展中各種標準缺位的空白。

## 具有重要科學價值

據國務院發展研究中心環境資源政策研究所秘書長張詩雨介紹，該體系目前建立了中國產業集群競爭力評價標準和製造業綜合競爭力評價標準。其中，中國產業集群競爭力評價標準包含產業配套功能、產業規模、市場表現、產業環境、產業文化、創新能力等6個指數要素；製造業綜合競爭力評價標準包含企業功能、市場服務、企業規模、市場表現、經營環境、企業文化、創新能力等7個指數要素。每個要素內還有逐個細項指標，分別對產業集群和製造業進行科學客觀地評價，並使得中國產業集群能夠找到自己的位置，制定更合適的戰略發展規劃以及準確指導製造業的發展和升級，具有重要的科學價值。

與會專家認為，這套體系的研究、制定和發布填補了中國產業鏈中關鍵配套環節和產業綜合競爭力等領域的標準空白，在中國產業集群的發展進程中具有里程碑意義，意味着中國產業集群的建設發展和評價評估從此有了一套量化的指標體系，一套科學規範、客觀公正的評價標準。

（袁秀賢）

# 世界行走日中國首站青島舉行



夫妻攜手赤腳行走健康路

5月22日上午，由中華體育總會主辦、青島體育局承辦，無限極（中國）有限公司作為獨家合作夥伴的「無限極2010世界行走日（青島）活動」，在青島奧林匹克帆船中心拉開序幕。青島市政府副市長王修林、青島市體育局局長彭一念、無限極（中國）有限公司高級副總裁楊國晉、日本駐青島領事館總領事齋藤法雄、亞運會冠軍黃濤濤、青島市成功登頂珠穆朗瑪峰第一人曲義濤以及來自市直各機關、使館人員、留學生、企業事業單位以及市民等超過5000人參與活動，用行走倡導「每天行走多一步，健康人生無限極」。

## 首次大規模進入中國

據了解，緊接「無限極2010世界行走日（中國）活動」的正式啓動，瀋陽、武漢、上海、廣州、成都等5個城市將陸續開展「無限極2010世界行走日」的分站活動。

「世界行走日」活動自1992年發起以來，目前全球已有超過70個國家、數百萬萬人參與，是世界上最具影響力、最大規模的行走活動。本次活動作為「無限極2010世界行走日（中國）活動」的第一站，也標誌着「世界行走日」首次大規模進入中國。

彭一念表示，「世界行走日」活動是國際健身與大眾體育協會多年來重點推廣的全球化大眾體育活動，旨在通過倡導行走運動，推廣體育健身理念，養成積極健康、文明環保的生活方式。舉辦這樣的活動，對國家、社會、大眾都很有意義。

## 光腳行走為健康加油

為了讓參與者對行走的益處有更深體會，活動中還專門設置光腳行走體驗區，讓大眾來體驗行走中的樂趣。在體驗區可以看到，不少市民都脫下鞋子，大步往前走。

據了解，中國傳統的中醫學認為，足底聚集着人體的幾百個神經位，十二經脈均起始於足部，人體各個器官臟腑與足部有着密切聯繫，都有各自的「投射區」。光腳行走，相當於按摩足底，能刺激神經系統和內分泌系統，使血行通暢，分泌旺盛，體內環境高度和諧。

無限極（中國）有限公司高級副總裁楊國晉表示：「無限極（中國）有限公司一直以弘揚中華優秀養生文化，創造平衡、富足、和諧的健康人生為使命。秉承「思利及人」核心理念，時刻關注大眾身體健康，倡導調養與運動並重的健康生活方式。希望透過無限極2010世界行走日青島站活動，讓大眾養成每天行走的習慣，獲得健康人生。在未來，無限極（中國）將幫助這項社會公益活動在中國廣泛開展，使之成為中國最具影響力的全民健身活動之一。」

本報記者 張光建／通訊員 李曉翔