

責任編輯：梁景堯

工程改動待諮詢 造價勁升220億 沙中線 2015 通車不樂觀

【本報訊】沙中線首階段原定二〇一五年完工，但現時一拖再拖。運輸及房屋局副局長邱誠武承認，沙中線要二〇一五年完工，「未必能夠樂觀。」當局表示，由於建材價上升及採納公眾意見，工程造價將由原來的三百八十一億元，上升至超過六百億元，勁升逾二百二十億元。

立法會財務委員會昨日舉行會議，討論沙中線在灣仔發展計劃第二期內的保護工程撥款。當局一直表示，沙中線首階段大圍至紅磡段將於二〇一五年完工；而第二階段的紅磡至金鐘段會於二〇一九年完工。政府當初更表示沙中線於今年初刊憲，至今只聞樓梯響，完工日期更是迫在眉睫。

民建聯立法會議員李慧琼及最新刊憲日期時，邱誠武承認，「二〇一五年（完工）未必能夠樂觀」，希望盡快完成；並表示當局計劃於明年刊憲。他說，原來希望二〇一五年完成東西走線部分，但相信此時間會很緊迫。

邱誠武回應議員張學明提問時解釋，由於市民對黃大仙車廠及通風口等不同問題，都有意見，當局認為有需要妥善方法處理，才可提出整體方案，否則只會適得其反。現時市民較關心黃大仙車廠的規模及上蓋發展，以及行人接駁系統，他亦有信心未來幾個月獲得地區支持。

邱誠武冀數月內解決

當局在上月九日工務小組委員會的文件中透露，最新的沙中線工程費將由原來約三百八十一億元勁升至超過六百億元。文件表示，〇七年至〇九年間，由於建築材料的大幅漲價，沙中線的建造費用已上升達三成。

文件舉例稱，加設顯徑站、取消土瓜灣海心公園附近的渡輪轉運站、進一步改善慈雲山區行人連接系統，



▲邱誠武對沙中線2015年通車不樂觀。圖為沙中線首站大圍站

資料圖片

以及把國際郵件中心由紅磡搬遷至九龍灣等工程，估計費用約為五十億元。另外，港鐵因工地和技術需要所作的設計改動，以及於沙中線施工期間在有關地區實施的大規模交通改道，估計費用約為七十億元。而估計為進行擬議保護工程而開設的職位約有九十五個。

有議員質疑工程造價增加至超過六百億元令人擔心：「界人印象也只是愈來愈貴。」邱誠武解釋，公眾有

更多意見，要求改善，當局改善亦需更多資金，例如隧道設防火設計；他表示，最後的工程費會聽取公眾意見後，才可確認。費用方面，邱表示，由於是政府出資，因此路政署會獨立監察港鐵的開支，承諾日後在鐵路事宜小組委員會，或者財委會申請撥款時，會作交代及解釋當中機制。

體院重建延兩年竣工

【本報訊】政府宣布，體育學院的重建工程將會延至二〇一三年第四季完工，比原定時間推遲兩年；最新的工程預算亦比此前多出超過兩億五千萬元，達到十九億五千多萬元。

工程費預算增2.5億

體院重建工程於去年三月展開，原計劃明年第三季完工，但民政事務局表示，工程因種種原因而不得不延期竣工，包括：現有室內體育大樓的翻新工程及白石臨時停車場的建設工程展開前，需要較長時間進行詳細狀況勘查，而施工期內又因天氣不佳和遭遇未能預見的技術困難亦導致延誤。此外，在新建九層高多用途大樓、多用途體育館、賽艇中心及五十二米室內游泳池的地基工程，額外進行了數輪資格預審工作，並需要較長時間修訂地基設計。因此，當局建議將該計劃的預期整體完成日期修訂至二〇一三年第四季。

延期的同時，最新的工程預算亦增至十九億五千七百六十萬元，較之前的預算增加約兩億五千萬元。超支原因包括：過去三年的價格水平持續上升，致使預算高於預期；合約管理顧問費上升；以及需要額外購置家具及設備等。民政事務局長楊立門說，立法會已批出十七億七千多萬元作為體院重建費用，若有需要會政府會再向立法會申請撥款。

楊立門表示，當局支持港協暨奧委會遞交申辦二〇二三年亞運意向書，而並非二〇一九年的亞運，與體院重建延遲落成，有間接關係，希望有場地提供給運動員作充足準備。不過，他說，延遲落成的部分，主要是辦公大樓及宿舍，相信對運動員訓練的影響不大，因為本港仍有其他地方，可供作為訓練場地。另外，政府亦會提供資源，讓運動員赴海外備戰二〇一二年倫敦奧運會。



▲體院重建工程推遲至2013年第4季，工程預算增加2.5億元

資料圖片

116萬活化油麻地老區

【本報訊】可持續發展委員會撥款五百四十餘萬元，資助五個有關可持續發展匯報、文化保育和低碳生產的項目，為期十二至二十四個月不等。由文化葫蘆主辦的「油麻地老區再造計劃」，將設立文物徑及僱用弱勢社群擔任導賞員，宣揚保護文化遺產的重要性，預期明年落實。

可持續發展委員會昨日公布第七輪獲批可持續發展基金的項目名單，委員會教育及宣傳工作小組主席賴錦璋表示，今次共撥款五百四十三萬六千元資助五個項目，共接獲六十六份申請書，是除第一輪申請外的最高申請數量。他說，這些計劃可望成為具示範作用的項目，有助廣泛傳播可持續發展信息，對有關業界和市民大眾帶來深遠影響。

撥543萬資助五項目

獲資助一百一十六萬，由文化葫蘆主辦的「油麻地老區再造計劃」，將於下月開展。此項目會在油麻地

舉辦一系列公眾活動，如社區教育講座、導賞團、創意藝墟和傳統工藝體驗坊等，以年輕人為關注點，加深他們對油麻地和香港歷史文化的認識。文化葫蘆總幹事霍天雯透露，計劃將在區內設立一條文物徑，下半年會廣泛諮詢各界意見，預計明年年初落實。明年年初將僱用區內四十至六十名弱勢社群人士，擔任導賞員，經過培訓後於明年底開始工作。她說，項目還會請設計美術專業的學生，為該區老店的產品加入新元素，幫助店舖提高生意額。

其餘獲資助項目包括「香港中小企業的企業社會責任指引」、「成衣業的『優質企業社會責任』管理手冊——中小企業版」、「專為香港中小企業度身訂做的企業可持續發展框架，以協助他們實踐可持續發展」，以及「低碳製造工作坊：企業如何在有限經濟中持續發展？」。

基金將於下月上旬或中旬接受第八輪申請。



▶賴錦璋（中）說，獲資助項目可望具示範作用，有助廣泛傳播可持續發展信息

本報攝

五個獲資助項目		
項目名稱	內容	撥款額
油麻地老區再造計劃	在區內舉辦各類活動，如文物徑、導賞團、藝墟，宣揚保育文化遺產的重要性，以活化油麻地老區及促進該區經濟發展	1,160,200元
香港中小企業的企業社會責任指引	提供網上中英文版的企業社會責任指引，讓本港公司認識和履行企業社會責任	761,948元
成衣業的「優質企業社會責任」管理手冊——中小企業版	以手冊形式，為紡織及成衣業的中小企訂立可持續發展匯報框架	670,000元
專為香港中小企業度身訂做的企業可持續發展框架，以協助他們實踐可持續發展	為製造業中四個目標行業的中小企業，制定可持續發展匯報框架	857,030元
低碳製造工作坊：企業如何在有限經濟中持續發展？	協助本港製造商做好準備，迎接氣候變化規管即將帶來的挑戰和機遇	1,986,822元

法庭消息

生割女僱主 菲傭判無限期治療

【本報訊】港島大坑道豪宅光明臺的菲傭生割女僱主血案，三十七歲菲傭昨日否認謀殺罪，但承認認罪，獲控方接納。法官判刑時指，被告的襲擊手法驚人，將她判入小欖精神病中心，無限期接受精神治療。

被告 Maria Jstelle Guarin San Jose，三十七歲；死者紀燕林，四十七歲，生前在建築署任職高級工程策劃經理，去年六月案發時，與被告一同居住在大坑道光明臺第二座一個單位。

被告原被控謀殺罪，昨日以精神問題為由，改認認罪，獲控方接納。辯方律師形容該案是一宗悲劇，被告的兩份精神報告均顯示，她是在嚴重精神分裂症影響下犯案，需要長期接受治療。

法官判刑時形容，被告的襲擊手法驚人，死者死狀恐怖，而醫生報告證實她是受精神分裂症影響，精神失控下犯案，基於公眾利益，判處被告無限期在小欖精神病中心接受治療。

案發於去年六月十一日凌晨，大廈保安員於凌晨四時許接到噪音投訴，到單位外調查後報警，警方接報後到場，在消防員協助下破門進入單位，發現死者倒在地上，身上有多處刀傷，內臟被棄在廚房。被告則蜷縮在另一房間，她在警誡下稱自己被催眠，認為女傭主是巫婆，為了替她驅魔，才會殺死她。

超市偷花生酥 女律師判感化

【本報訊】有盜竊案底的前高級政府律師區婉華，因再犯偷竊，昨日被東區法院判處十二個月感化令。

案情透露，現年五十二歲的區婉華，在今年一月十五日於北角一間超市貨架取走一包價值二十三元八角的花生酥，藏於外套下，尾隨的警員見她行蹤可疑，截停搜查而揭發事件。

裁判官判刑時表示，被告長期受心理障礙困擾，感化報告認同被告需要接受心理及精神科治療，因此判處感化是合適的。

被告早於七十年代已有偷竊前科，事件更是在二〇〇一年她涉及的一宗店舖盜竊而被揭發。

區婉華是在一九八八年加入律政署（現稱律政司），在二〇〇一年，她因為店舖盜竊，被揭發入職時隱瞞於一九七五年有盜竊案底。律政司以她精神紊亂為由，准許她簽守行為，但她另因騙薪被判社會服務令。到〇八年她在超市偷平底鍋，也因精神問題，再判簽守行為。

警方早前求情時表示，被告在澳洲取得學位後，回港加入政府部門，二〇〇二年因病離職，之後任職文員，案發後已辭職，而被告的病情反覆；精神醫生指她案發時處於半清醒狀態，要接受長時間治療；而涉案花生酥只值數十元，被告更對花生過敏。

張韻嫦入稟索1900萬 控髮型顧問提前離職

【本報訊】恒基地產副主席李家誠的前女友張韻嫦，入稟高等法院，指一名姓盧的髮型顧問提前離職，要求對方賠償一千九百多萬元。

原訴人張韻嫦本身經營多元化的美容王國，是PS Group 旗下泛天投資有限公司董事，答辯人盧燕虹，任職髮型顧問，並是Memsun Universal Limited的董事。

入稟狀稱，原訴人於去年八月二十一日，向答辯人借出二百萬元貸款，根據雙方協議，答辯人需於原訴人旗下的公司工作直至二〇一〇年八月二十日，否則需全數償還二百萬元貸款及三個月平均薪酬。不過，答辯人結果只工作了七個月便離職，原訴人遂向其追討一千九百四十五萬多元的賠償。

資料顯示，洋名Liza的張韻嫦，是恒基地產主席李兆基的次子李家誠第一個公開的女朋友，李家誠在加拿大求學時期認識張韻嫦，兩人於一九九一年開始拍拖。張韻嫦回港後，獲李家誠打本做生意，建立其美容王國，先後開設多間明星髮廊Private i、Ken Qi及美甲店Nail Nail等。

老婦棒打印傭案押後審

【本報訊】多年來獨力照顧患病與中風年邁丈夫的六十六歲老婦，不滿印尼籍女傭懶床，用木棍毆打女傭一案，原定昨日判刑，但裁判官考慮到案情特殊，昨日兩度押後至本月十九日再宣判，以待提取被告的感化與心理及社會服務令等報告，老婦獲准以二千元保釋外出。

六十六歲的被告唐肖梅，退休人士，早前在東區裁判法承認一項襲擊致造成身體傷害罪。辯方律師昨日求情時稱，被告一向奉公守法，並無案底。過去十四年來，她要照顧八十六歲患癌及中風的丈夫，醫生早前診斷，其丈夫只餘數月壽命，被告承受很大壓力，聘請印傭是為了分擔工作。

辯方稱，事發當日上午六時半，被告要求印傭起床，協助丈夫換衫及換尿片，但印傭遲遲不願起床，被告在對丈夫的憂心與抑鬱下，一時情緒失控，入廚房取出木棍毆打事主。她已知道犯錯，願意賠償受害印傭一萬元，作為賠償，而被告已被監禁兩星期，希望裁判官憐憫被告與她的丈夫，給予機會，輕判她接受感化或社會服務令代替囚禁，讓她可以盡快回家照顧丈夫。

裁判官認為案情嚴重，需要慎重考慮，將案件押後到昨午宣判。但當下午再開庭時，裁判官說，已考慮被告的背景與精神報告以及求情理由，明白被告多年來獨力照顧患病丈夫，飽受壓力，但由於案情特殊及被告的家庭背景，仍未決定判刑方式，遂押後至本月十九日宣判，以等候感化官、社會服務令與被告的心理報告，並索取受害女傭的詳細醫生報告，了解印傭的傷勢與身體狀況。裁判官並准許被告以二千元保釋外出，方便照顧丈夫。

案發於上月十五日，被告唐肖梅在北角雲景道家中，襲擊印尼籍女子Sri-Harnanik，包括用手推事主前額，並到廚房取出木棍狂打事主，事主走避向鄰居印傭求助，事後報警，送院檢查發現腰間肋骨位置有瘀傷。

135女囚遷往羅湖懲教所

【本報訊】全新可容納一千四百名囚犯的羅湖懲教所昨日開始運作，一百三十五名女囚昨日從芝麻灣懲教所遷往該處，六百二十名女囚稍後也會從荔枝角懲教所遷往該處。

羅湖懲教所重建工程耗資約十五億元，二〇〇七年四月展開，重建後包括主翼、東翼及西翼三個監區。東翼及西翼為中度設防監區，認可收容額各有四百名；而主翼為低度設防監區，認可收容額有六百名。

懲教署高級監督（懲教行動）關明德表示，當芝麻灣懲教所的四百八十名在囚人士全部遷入羅湖懲教所後，芝麻灣懲教所將於本月稍後停止運作，然後與已於五

月停止運作的芝蘭懲教所，一併留待重建發展。荔枝角懲教所將容納六百二十名女囚於本月稍後遷入羅湖懲教所後，隨即展開改建工程。當工程完竣後，該處將成為荔枝角收押所（附屬中心），以紓緩收押所的擠迫情況。

關明德稱，羅湖懲教所新院所為在囚人士提供更好的更生設施，包括多媒體教育中心、職業訓練工場、親子中心、康體設施、多用途課室，以及輔導室等。為提升成本效益和善用資源，羅湖懲教所在廚房、洗衣、醫院、運輸、在囚人士的探訪和更生服務等方面均採用綜合方式管理。



▲第一批送往羅湖懲教所的在囚者離開芝麻灣懲教所