

建議逐步培養有序退市預期

央行官員：適時啟動加息

中國人民銀行營業管理部主任楊國中表示，當前中國積極的財政政策和適度寬鬆的貨幣政策還不具備調整的經濟基礎。當前流動性過剩仍是貨幣政策操作面臨的主要問題，行政性貸款規模限制不是解決流動性問題的根本辦法，而應以市場化調控手段解決，應綜合運用存款準備金政策、公開市場操作等貨幣政策工具，適時啟動利率政策。

本報記者 羅榮韻

楊國中在最新一期央行主管雜誌《中國金融》上發表署名文章稱，雖然中國五月份消費者價格指數(CPI)較去年同期上升3.1%，但這一幅度小於發達國家4%甚至6%的通貨膨脹容忍度。他表示，後危機時期中國貨幣政策仍然需要將重點置於鞏固經濟復蘇基礎上，同時適時回收流動性，防止通脹預期向現實通貨膨脹轉換，同時貨幣政策的物價穩定目標應對資產價格變化有所體現。

國際收支巨額失衡

針對流動性過剩的問題，央行副行長馬德倫昨日在一論壇上亦指出，中國正面臨國際收支失衡的巨大問題，外匯不斷流入，帶來了貨幣政策操作上的被動性，因而不得不釋放大量的流動性，然後又通過中央銀行的公開市場操作來回收這些流動性，通過運用存款準備金來凍結這些流動性。他

指出，目前中國仍把貨幣供應量作為宏觀調控的終極目標。要進行轉化，對貨幣政策的實踐和操作帶來許多新挑戰。

儘管當前積極財政政策和適度寬鬆的貨幣政策還不具備調整的經濟基礎，但楊國中認為，應逐步培養刺激政策有序退出的預期。鑒於貨幣政策調整的靈活性，政策退出應遵循「先貨幣政策，後財政政策」的路徑，在貨幣政策退出過程中應配合以積極的財政政策。同時在具體措施出台之前，宜通過輿論宣傳引導社會預期，強化預期引導的信號作用，促使經濟主體形成與貨幣調控需要相一致的預期和行為方式。

人民幣成部分國家儲備

另外，馬德倫又表示，國際貨幣體系的改革提出儲備貨幣多元化問題，在這新形勢下，人民幣要走向國際化對中國央行提出很多新的挑戰。他指出，人民幣國際化是從現鈔的流動到邊境貿易的本幣結算，到跨境貿易的結算開始。但是，當中國還沒有完全宣布人民幣可兌換的時候，有的國家已經宣布將人民幣在其國內的完全可兌換，有的國家甚至把人民幣作為它的儲備貨幣來加以管理。

在這樣一個新形勢下，馬德倫認為如何使人民幣更好地走向國際，成爲一個國際貨幣中一個新的受歡迎的貨幣，仍有很多問題而要探討。「不是簡單地認爲人民幣處於升值的階段，經濟發展的好，人民幣就能完全被接受」。



▲有央行官員認爲，現時仍未具備貨幣政策退市基礎

中信料次季GDP增10.7%

中信證券昨日發布的研究報告預計，四月份以來，宏觀政策轉向，經濟增速有所放緩，預計二季度GDP增速爲10.7%，上半年GDP增長約爲11.2%。但從中長期看，中國傳統工業化推動的經濟增長已走到盡頭，轉型期的經濟增長動力將來自於城市化和工業現代化，農民工市民化將成爲未來經濟增長和轉型的突破口，預計未來兩至三年，中國經濟的GDP增速將從過去十年平均10.2%的水平逐步下降到9%至10%的水平。

而由於食品價格的季節性下降，中信證券預計，六月CPI(居民消費價格指數)環比下降0.4%；另外，基於生產資料價格出現較明顯的下降，以及翹尾因素的明顯下降，六月PPI(工業品出廠價格)將見回落，預計

同比上升6.3%，比五月回落0.8%。雖然六月工業繼續擴張，但是擴張速度明顯放緩，因此該行預計六月工業增速將較五月明顯放緩，預計增長14.8%左右。

至於新增貸款方面，中信證券預計，六月新增貸款數量有所上升，在6000億元左右，六月貸款增速約爲17.9%。在信貸增速下滑的情況下，貨幣增長也將下降，預計六月貨幣增速進一步下降，M2(廣義貨幣供應量)增速大約下降至18.1%。短期而言，該行指出，隨着通脹壓力的減輕和房價的回落，投資者對加息、流動性繼續緊縮和地產調控加大的預期將降低，而保障房建設等一系列政策實施亦將會減輕市場對經濟二次探底的擔憂。

中國料成第三大醫藥市場

美國強生製藥集團國際科技合作部總監、美中醫藥協會會長夏明德日前接受記者採訪時認爲，未來兩年內，中國將成爲繼美國、日本之後的世界第三大醫藥市場。

他表示，中國企業正面臨加大新藥開發力度和搶佔過期專利市場的兩大機遇。長期以來，中國生物醫藥企業以生產仿製藥，出口原料藥品爲主，處於生產利益鏈條的最末端。但隨着中國加大生物醫藥產業資金投入

力度加大，歐美各國新藥開發受金融危機影響日益遲緩，他認爲，儘管現在中國新藥開發還處於起步階段，但以國家和企業的投入力度，幾年時間就能全面成熟。

有多年研發經驗的夏明德表示，現在美國有很多專利藥馬上就過期，這意着中國醫藥企業能夠在中國生產銷售，甚至還能夠打入歐美市場。根據美國專利藥申請辦法，在美申請專利藥只有20年的專利期限。20年期滿後，非專利藥生產企業就能根據相關技術生產銷售

該種藥品。由於非專利藥生產企業沒有高額的研發成本，一如夏明德所言：「這個利潤是無法估計的。」

生物製藥目前在中國仍然是「朝陽產業」，近幾年來，中國加大生物醫藥行業投入力度，良好的創業氛圍和人才引進政策，已吸引大量的生物醫藥專業人才來華投資，國內生物醫藥市場具有廣闊的發展前景。僅去年中國生物醫藥類PCT專利申請量就較同期上升37%。

作爲四川省第二批海外引才顧問的夏明德，於九十年代前往美國密歇根大學攻讀生物醫藥博士學位，並在耶魯大學完成生物製藥博士後課題研究後，投身美國強生製藥集團，致力新藥開發、研製及產品生產。

深圳商業地產走俏



▲深圳市區內商業地產回暖，租金下半年或進一步上漲

【本報記者毛麗娟深圳七日電】針對深圳商業地產的最新情況，第一大平載維斯(Savills)今日發布研究報告稱，由於經濟持續改善，國內金融企業對購買及租賃甲級寫字樓的需求明顯，越來越多的知名企業將選擇落戶在深圳福田中心區，帶動商業寫字樓租金上漲。

數據顯示，今年第二季度，深圳甲級寫字樓租金環比上漲6.1%至每月每平米142.8元(人民幣，下同)。在無新增供應且市場活躍的情況下，本季度深圳市寫字樓平均售價上升8.7%至每平米31700元。而第二季度空置率環比下降0.5%至9.8%，是自〇八年金融危機爆發以來空置率首次降至個位數。

儘管來自國內金融及總部企業的自用需求強烈，但吸納量在上半年卻僅錄得2.214萬平米，部分項目入市時間推遲至下半年造成了供應短缺。而數據也顯示，深圳寫字樓租金連續四個季度出現增長，售價連續五個季度出現增長。

不過，這並不代表商業地產也會像住宅市場般出現價格瘋漲的情況。第一大平載維斯中國南區董事長林木雄分析稱，與住宅地產相比，商業地產的特性更集中於使用價值，其價格的影響因素主要來自經濟形勢、企業經營活動，因而價格變動總體處於理性波動區間，加上商業地產的持有成本遠高於住宅市場，不容易被大肆炒作。

第一大平載維斯研究部南區主管陳松吟則透露，下半年深圳將有NEO企業大道、東海國際中心、卓越世紀中心、大中華國際金融中心四個大型寫字樓入市，新增供應達34萬平米，預計品質更優的甲級寫字樓更受市場青睞，短期內空置率將維持低位，同時租金下半年增長幅度或在8%至15%之間。

蓉企推出通信全協作平台

【本報記者向芸成都七日電】成都立方體科技有限公司今日正式對外發布其最新研發的智慧通信全協作平台，這是內地首家利用統一通信技術及應用軟件技術實現政務、商務協作平台的企業。

據悉，成都高新區所推出的智慧通信全協作平台是基於統一通信相關技術的跨平台、跨系統、跨網絡的智能協作平台，將計算機網絡與傳統通信網絡融合在一個網絡平台上，實現傳統語音、網絡傳真、數據傳輸、音視頻會議、呼叫中心、即時通信等衆多應用服務。

目前，成都立方體科技研發設計出智慧通信全協作平台系列化產品線已涵蓋硬件和軟件，其最新一代UAS系列產品可望在下半年批量上市。

武鋼與澳企完成礦權交割

【本報通訊員江燕、趙海明武漢七日電】武鋼集團與澳洲Centrex Metals Ltd(CXM公司)的礦權交割今日在澳洲的南澳州順利完成。在交割儀式上，武鋼向CXM公司支付了首筆礦權購買款5150萬澳元和合資公司首筆勘探費5000萬澳元，CXM公司向武鋼澳洲資源公司轉交了礦權證。此次交割的完成，意味着武鋼澳洲資源投資公司和CXM公司按60:40成立的合資公司正式啓動，武鋼將主導這一礦產資源開發項目的勘探、建設和運營。

據介紹，上述項目建成後，其探選規模預計爲年產原礦3300萬噸，年產鐵精礦1000萬噸，投資約15億美元。

232億地方債下周發行

國家財政部昨日發出的公告表示，將於下周五爲七個省市代理招標發行總額232億元(人民幣，下同)的地方政府債，期限爲三年。據財政部官員透露，今年2000億元的地方政府債券將在三季度全部發行完畢。而在收益率繼續下行的預期下，分析人士相信本期地方債的發行利率或較第一期地方債明顯回落。

該批地方債是財政部爲青島、雲南、海南、福建、北京、山東、廣東等七省市代理發行(詳見附表)

將於下周五招標的地方債

地區	計劃發行額(億元人民幣)
青島	5
雲南	52
海南	17
福建	33
北京	37
山東	40
廣東	48

雲南省發行規模最大，其次爲廣東及山東省，分別介乎40億至52億元；青島的發行規模最小，僅有5億元。今年第一、二期地方政府債券均已於六月二十四日完成發行，其中第一期爲三年期債券，發行面值總額286億元；第二期爲五年期債券，發行面值總額152億元。

儘管今年地方債的啓動發行較去年推遲兩個月，但財政部官員預期，今年2000億元的地方政府債券能在三季度全部發行完畢。

今年首兩期地方債的發行利率均高於市場預期，三年期固息品種中標利率爲2.77%，五年期品種利率2.90%。但由於首兩期地方政府債招標時適逢流動性極度緊張，導致最終的發行結果不甚理想，三年期債券和五年期債券發行利率分別比同期限國債收益率高出35及28個點子。對於本期地方債發行利率的幅度，有分析人士認爲，在收益率繼續下行的預期下，本期地方債的發行利率很可能較第一期地方債出現明顯回落。

滬人民幣跨境結算189億

【本報記者倪曉晨上海七日電】自去年七月六日上海與其他內地城市率先試點「跨境貿易人民幣結算」至今，業務量穩步增長。來自央行上海總部的最新消息稱，截至本月五日，上海過去一年累計「跨境貿易人民幣結算業務」量已達189億元(人民幣，下同)。而在境內代理銀行爲境外參加行開立的人民幣同業往來帳戶中，有52個來自港澳，150個來自包括東盟在內的38個國家。

央行上海總部的數據顯示，這一年的跨境貿易人民幣結算量中，貨物貿易進、出口額分

別爲168億元和9億元，服務貿易額12億元。與此同時，上海已累計發生跨境人民幣購售業務54億元，人民幣跨境拆借和帳戶融資52億元。央行上海總部發言人表示，爲滿足企業對跨境貿易人民幣結算的實際需求，進一步發揮人民幣結算對貿易和投資便利化的促進作用，央行等六部委六月已聯合下發了《關於擴大跨境貿易人民幣結算試點有關問題的通知》，並將試點範圍擴大到全國20個省(含自治區與直轄市)。他透露，根據擴大試點要求，上海出口試點企業的數目將進一步增加。

今年汽車銷量料1750萬輛

全國乘用車市場信息聯席會將全年汽車批發銷量的預測從1700萬輛調高爲1750萬輛。乘聯會表示，汽車市場在井噴後回歸正常，料下半年市場會繼續增長。

乘聯會昨日發布的數據顯示，上半年，中國廣義乘用車產量爲664.4萬輛，銷售累計631萬輛，同比增長41.3%；批發銷量累計672萬輛。其中

，廣義乘用車六月產量達到104.3萬輛，同比增長17.1%；銷量則達到98.58萬輛，同比增長18.1%，但環比減少2.2%。

此外，中國汽車流通協會昨日發布今年前五個月全國二手車交易走勢數據顯示，今年前五個月二手車交易同比增長超過15%，至141.04萬輛；交易額同比也升18.69%。

該數據同時顯示，交易量

酒泉新能源博覽簽約747億

【本報記者高皓亮、柴小娜酒泉七日電】由國家能源局、甘肅省政府、國家質促局主辦的2010中國(酒泉)國際新能源產業博覽會今日在甘肅酒泉開幕。據介紹，此次新能源博覽會主要集中於光伏發電、風力發電、新能源裝備製造業等項目，共簽訂83個合作項目，總投資額815億元。其中，新能源產業、新能源裝備製造業53個，簽約額達747億元(人民幣，下同)。

參會的有來自美、日、法等13個國家和地區的新能源裝備製造業龍頭。截至目前

，酒泉市已建成風電裝機380萬千瓦，光電裝機43兆瓦，新能源裝備製造業銷售收入達90億元。預計風電裝機製造銷售收入今年將達200億元，風電及裝備製造業可實現工業增加值80億元。

酒泉市委書記李建華指出，酒泉千萬千瓦級風電基地作爲全國首個風電示範基地，二期工程已按照800萬千瓦的過程開展前期工作。酒泉將抓好二期風電項目申報工作，力爭到二〇一五年風電累積裝機達到1271萬千瓦，二〇二〇年達到2000萬千瓦。



▲國際新能源產業博覽會昨日在甘肅酒泉開幕

建行17億扶持甘肅特色產業

【本報實習記者高皓亮、蔣京蘭蘭州七日電】第十六屆蘭州投資貿易洽談會正在此間舉行，在重點項目簽約儀式上，建設銀行甘肅分行與甘肅火電、長城電工、方大炭業、亞盛股份、盛達集團等5家企業簽訂貸款合作項目，簽約總資金額達17.2億元(人民幣，下同)。

建行甘肅分行工作人員閻先生介紹，該行本次投資主要集中於甘肅省特色農業馬鈴薯、種草生產、酒花優質生產商滴灌設備等項目。據統計，農業種植項目投資達3億元。



▲建設銀行甘肅分行與多家企業簽訂貸款協議

港企甘肅建荒漠研究基地

【本報記者楊紹紅、柴小娜蘭州七日電】中國治理荒漠化基金會荒漠化治理推介會昨日下午在蘭州舉行，由中國國際生物能源科技有限公司(香港)投資2億元人民幣，白銀市景泰縣提供3萬畝荒地，開展治理荒漠化土地的實驗，以期找到治理荒山荒地的途徑和方法，使景泰的治沙經驗在甘肅乃至全國推廣。

中國國際生物能源科技有限公司(香港)董事長許有諒在接受本報記者採訪時介紹，此次在蘭洽會期間與景泰簽約荒漠化治理工程，是基金會的第一個研發基地，也是世界上第一個研發基地。作爲治沙生物能源示範基地，許有諒指出，項目已引進日本、比利時、德國、荷蘭不同國家的經驗和技術，希望把荒地變成有經濟效益的農業及生產基地來應用農業技術治理荒漠化，建立種植能源技術。

中國治理荒漠化基金會常務副理事長張劍鴻透露，景泰縣還有260萬畝的荒漠化土地和近400萬畝半荒漠化土地亟待治理。此外，在甘肅，在全國還有很多荒漠化土地等待治理。