



中信國安葡萄酒業股份有限公司
CITIC GUOAN WINE INDUSTRY CO., LTD.

— 倡領產地生態消費 —

http://www.guoanwine.com



尼雅產地生態葡萄酒

七成外來工心理亞健康 番禺政府掏錢為民工減壓



▲深圳市委書記王榮親任「面試官」向擬任人選逐個提問 資料圖片

深圳差額推區長擬任人選

【本報記者唐剛強深圳十八日電】深圳市首次差額選舉的8名正局級領導幹部擬任人選名單日前出爐，深圳市委書記王榮親任「面試官」向擬任人選逐個提問。

據悉，入圍8名擬任人選學歷較高，工作經驗豐富。其中，博士2名，研究生2名，大學4名，其中二名毛遂自薦的人選首次成功當選。

深圳此次公開推薦選拔擬任區長、南山區政府區長在內的8名正局級官員，自啓動以來，共受理了77個單位、219名幹部的推薦報名。其中共確定了27名考察對象，並在媒體上統一進行了公示，接受廣大幹部群衆的監督和反映問題。

據悉，在候選人公示期間共收到投訴信3件，深圳市委組織部都進行了認真的核實。本次增加了個人自薦的方式，除了各區委、市直各單位等部門集體推薦以外，還允許符合資格的幹部個人毛遂自薦參與選拔。



▲廣東上半年固定資產投資6449億，增長22.8%，成為帶動GDP增長火車頭 資料圖片

廣東上半年GDP增12.7%

【本報訊】廣東省政府公布，今年上半年，廣東全省生產總值（GDP）達19958億元人民幣，比去年同期增長12.7%，高於全國同期平均水平。

據南方日報報道，廣東省長黃華華17日在省委10屆7次全會第2次全體會議上表示，今年上半年經濟成長12.7%，是因為去年基數較低，若以正常年份為基數，今年上半年經濟實際成長只有9.86%，低於改革開放30年平均增幅3.8個百分點。

他說，當前廣東還必須解決外貿形勢仍不樂觀、產業結構調整和節能降耗壓力很大、用地用工等發展成本上升等新問題，做好下半年經濟工作。

黃華華指出，今年上半年，廣東內需保持較快增長。全省固定資產投資人民幣6449億元，比去年同期增長22.8%，增幅為2004年以來最高。此外，今年上半年廣東外需也呈現快速復蘇，進出口總額達3452億3000萬美元，比去年同期增長33.9%。其中出口1955億7000萬美元，增長27.5%。

整治見效 羅湖案件降五成

【本報記者王一梅深圳十八日電】曾是有名治安黑點深圳羅湖口岸，經過多年整治，治安狀況更是大為改觀，據介紹，今年羅湖口岸和人民南治安案件分別下降50%和70%，群衆滿意度和安全感排名深圳前列。

港人過往捂緊口袋，疾步過關的現象已成羅湖口岸歷史。羅湖區南湖街道書記鄧志強表示，從2008年起，他們已對轄區實行全面立體化、24小時綜合執法管理模式，現時轄區已組成了近3000人治安防控隊伍，加強對轄區治安管控。經過綜合整治，亂擺亂賣、招嫖女、乞討等現象得到有效遏制。人民南片區發案率連年降低，其中，2008年的發案率下降75%。羅湖口岸創造連續220天零發案的紀錄。另外，人民南夜場衆多，治安較複雜，南湖街道辦率先在深圳市率先實行24小時全天候無縫隙管理模式，並在所有的路口實行定點看管，區內治安明顯改善。

簡訊

深圳木傢具逾三成不合格

【本報訊】深圳特區報消息：深圳市場監管局日前對市內67家企業生產的80批木傢具進行抽檢，結果29批存質量問題，超過3成木傢具不合格，主要問題是甲醛釋放超標、活動部位不穩。當局提醒民衆選購傢具時要檢查，也要嗅一下是否有嚴重異味。

東莞發生槍擊案2人重傷

【本報訊】南方日報消息：東莞中堂鎮17日凌晨發生槍擊案，兩名男子因爭生意發生口角，其間有人持槍向仇家射擊，及後再持刀亂斬，行兇過程僅1分鐘，兇徒事後逃逸。事件中7人受傷，其中6人是槍傷，2人重傷。

因深圳富士康事件影響，外來工心理健康備受社會關注。有調查顯示，有近七成外來工心理處於亞健康狀態。為幫助他們減少壓力，廣州番禺石碁鎮由政府掏錢啓動大規模心理培訓，預期全鎮近八萬外來工受惠。有企業表示，此舉可為外來工減壓，對穩定員工隊伍有好處。目前，已有多家企業預約參加培訓。

【本報記者袁秀賢廣州十八日電】

「疾病與情緒有關，心理緊張要採用調節方式，推遲動怒時間方式：繞舌十圈、心理默數數、分析發生原因、後果……」，心理老師黃燕霞大聲地說，台下近百外來工模仿地做，會場不時發出笑聲。

昨晚七時，樓高四層的港資企業的聯亞製衣廠，除了幾位工人還在加班之外，大多數員工已下班了，車間基本都是漆黑一片，但二樓的培訓室卻燈火通明，近百位員工正聚精會神地傾聽心理輔導。開始時只有60人報名，但一下子來了近百人，座位都不夠，要臨時加位。

68%外來工感孤獨

有調查顯示，68%的外來工時常感覺孤獨，這意味著近七成外來工都處於亞健康狀態。而孤獨主要因生活單調，另外加班時間長，無時間有業餘活動，長期隱蔽在工廠圍牆，特別80後、90後外來工，更容易覺得孤獨，對生活沒有興趣。

有心理治療師表示，現時外來工心理障礙，只在來自工作壓力，這與性格有密切相關，對一些心理調節性差的外來工來說，更容易「中招」。這些外來工平時朋友不多，加上性格內向，沒有及時把不滿發出來，久而久之就形成了心理障礙。一旦遇到有導火線，這些心裡問題就容易爆發。

「工作不僅僅為了生存，而是為充實自己，接觸更多的新鮮事物」，現年25歲屬於80後來自重慶的朱小燕表示。她表示，現時，自己的壓力不是來自經濟，而是工作加班帶來的孤獨。她認為，工廠要多辦



▲有調查顯示，有近七成外來工心理處於亞健康狀態 資料圖片

點活動，讓員工有渠道發泄下壓力。如果，員工心理有「情緒病」那一定在找心理治療師治療。

據石碁鎮政府人員表示，自上月舉辦第一堂心理培訓後，在企業反響不俗，不少企業要求參加。目前，已有多家企業預約。下周將到台企培訓。全鎮有五百多家企業，爭取年內全部進行培訓特別大中企業，讓外來工受惠。

三成外來工患焦慮症

廣東省人民醫院心理精神科主任醫師 范長江表示，近年來，外來工特別90後、80後前心理諮詢比較多。目前，外來工心理諮詢佔每天門診量逾三成，應引起社會的關注。

范長江說，因為工作、生活環境和條件與周邊存在着許多差異，有些人的心理會不平衡。若心理上無法及時調節，很容易患上各種心理疾病。



▲在番禺輔導培訓現場擠滿了外來工 袁秀賢攝

羅湖投4億翻新千棟舊建築



▲深圳寶平小區經過翻新後，略有改觀 王一梅攝

【本報記者王一梅深圳十八日電】為提升羅湖市容環境，深圳市羅湖區內擬將987棟建築納入市容環境提升範圍，涉及改造面積299萬平方米，立項資金達4.5億元。

記者今日在和平路的寶平小區看到，工人正忙於對房子外立面及屋頂改造。寶平小區是深圳最早建成住宅小區，區內房屋已使用20多年，外觀破舊不堪。據所屬南湖街道副書記盧耀明介紹，本次工程改造範圍東起和平路、西至布吉河，南起春風高架、北至深南東路之間的23個住宅小區及僑社小區共24個住宅小區，居住人口約2.5萬人。他說，通過對外立面翻新、屋頂改造、防盜網翻新、空調架改造等將徹底改變原先小區的舊貌，還要對小區的環境進行改造，增加綠化面積、修復和完善休閒及文體設施，增加路燈，改造小區道路、排水管網等。

今年，由南湖街道負責組織實施的和平路西側環境提升工程總投入1億元，將對109棟老舊住宅實樓宇改造等「穿衣戴帽」工程，部分住宅將改造具有歐陸風情的建築。

據悉，深圳羅湖區大手筆、系統化的「刷新」工程以人民南商圍的改造為起點。2006年12月24日晚煥然一新的人民南重新亮相，該工程實際投資約3億元，涉及各類建築840棟。改造後的人民南煥然一新，片區環境顯著提升，道路順暢、環境優美、景觀檔次大大提升，片區辦公物業租金較改造前上升10.8%，商業租金上升了21.5%，人民南片區日均客流達30到40萬人次，餐飲業和休閒娛樂業日漸興旺，不斷有國際知名連鎖企業進駐。

情緒中暑 穗休閒中心走俏

【本報訊】盛夏時節，天氣炎熱。廣州不少白領人士情緒容易失控，與人發生摩擦爭執。為避免「情緒中暑」失控，廣州白領人士紛紛選擇休閒中心紓緩情緒，導致休閒中心在廣州大行其道。

中新社報道，發現自己每半小時就要去洗臉，面對電腦幾小時就覺得缺氧難受，對同事說話沒耐性的時候，就表示已經「情緒中暑」了。

「以前和同事討論方案都是溫溫和和的，現在像吵架。看到同事驚訝的表情，我就知道自己的情绪有問題了。」在一家廣告公司做策劃的張寧說，周末一到他就要去休閒中心放鬆自己。張寧表示，休閒中心可以游泳可以做水療，還有人造沙灘和小樹林，聽聽歌，看看藍天、白雲、綠樹，做個按摩，身心都舒服多了。回去後整個心情爽多了，情緒也緩和了。其實情緒跟身體一樣，需要調理和休息。

陳美琪是廣州一所學校講師，為人師表的她一直很注意自己的言行舉止。但近來煩躁，她和一名遲到的學生吵了起來。「以前對遲到的學生我不會點名批評，只是課後問問，可最近情緒失控了，竟然在課堂上和學生吵起來，還真是第一次。」陳美琪說。

丈夫發覺陳美琪情緒中暑失控，周末時帶妻子一起去廣州一家休閒會所。「本來想去游泳的，看到哪個游泳池都爆滿了，情願出多點錢去休閒會所。休閒中心設置的大海藍天和冰山雪峰等場景加上空靈的音樂能讓人暢思遐想，忘記炎炎夏日，也算是降低心理熱度了。總之，回來後情緒波動沒那麼大了。」陳美琪表示。

港地產中介深逆市開舖

【本報記者毛麗娟深圳十八日電】深圳樓市成交依然低迷，但有地產代理無懼市場風險，逆市擴張。香港置業日前在南山、福田連開10家舖。有中介認為，下半年深圳樓市仍有較多不明朗因素，選擇現時開舖風險較大；不過，置業18深圳負責人表示，他們公司看好深圳長遠的發展潛力，當前開舖無論選址還是招人較旺市實惠。

據了解，置業18多次在大市低迷時逆勢而上。2008年金融海嘯時，它由一個只有一家分行的代理中介投入2500萬港元一舉擴張至20餘家舖，之後地產成交反彈，為公司09年帶來不菲收益。

置業18深圳部執行董事蔡月球透露，在深圳設立的10家舖總體投入在1000萬元人民幣左右，預計1年或1年半後可以盈利。他指，之所以反其道行之，主要是現時開舖，更容易找到好的位置、招到合適的人選、

而成本也相對更加低廉。從長遠發展來看，這將平衡公司快速發展的成本，促進公司的穩步擴張。

他分析，深圳中小戶型的二手房成交下半年將逐步回暖，而價格可能不會出現如購房者所期待的三成左右的跌幅，更可能是平穩中小幅下跌。因此看好下半年的二手成交市場，稱有望給公司帶來穩健增長的佣金。因此，公司計劃下半年還將在龍華、布吉、羅湖、南山前海等地的成熟居住片區開舖，3年內於深圳開足100家，以完成整體布局。他透露，深圳部未來的業務將由三大部份構成：二手樓盤代理、一手房代理以及投資移民。

對於置業18的逆勢擴張，美聯物業總經理認為，市場觀望氣氛還是很濃，開舖風險較大。而中原地產、滿堂紅地產的置業經理則表示，每個中介所處的發展階段不一樣，判斷後市樓市走向有差異，因而發展策略肯定也不同，檢驗決策對錯只能交給市場。



▲選擇逆市擴張置業18 毛麗娟攝