

責任編輯：蔡向陽

指石門選址太近民居 區議員續反對沙田建龕場

【本報訊】為解決「死無葬身之地」問題，港府「一次過」推十二幅可作骨灰龕場用地諮詢公眾，其中鄰近民居的沙田石門安興里成各界焦點。昨日沙田區議會上，多名議員連珠炮轟政府事前欠諮詢，且認為安興里選址太近民居不適合，建議當局擱置，反而應考慮在偏遠地區興建，如落馬洲河套區、大嶼山。

沙田區議會昨日討論骨灰龕政策，離民居不足二百米的沙田石門安興里成討論焦點。在場的四十六名區議員中，大部分對骨灰龕諮詢文件的方向持正面態度，但對龕場選址有商榷餘地，反對選址在安興里。區議員何厚祥率先開火稱，「龕場為什麼一定要選址在已發展的地區，何不考慮偏遠地區，如大嶼山」，又指沙田彭福公園地底可建龕場，認為當局選址應大膽一點。

區議員鄭則文稱，政府認為興趣龕場「區區有責」，但有些地區難以「交地」，如中西區、油尖旺等，當局可考慮動用工廠大廈。他表示，不少工廠已北移，工業區內的工廠大廈已空置，且遠離民居，當局何不考慮活化有關大廈。

除石門安興里成會議焦點外，行政長官曾蔭權「各家自掃門前雪」言論更惹來不滿，認為有關說法是對沙田區不公平。區議員鄧永昌更直斥曾蔭權有關言論是「擺官威」、「長官意志」，不尊重居民，引來居民反感。他質疑當局為何推出諮詢文件，不先諮詢區議會，了解當區的民意才提出方案。

鄧永昌表示，當局應選址在偏遠地區，如落馬洲河



沙田區議會討論石門興建骨灰龕建議 本報攝

套區，「有地方不用，偏偏選中有人住的地方，總與市民對着幹」。他又批評政府執法不嚴，任由私營骨灰龕場充斥市場，現時應盡快取締有問題龕場，而不是設立「表一」或「表二」。

區議員劉偉倫表示，強硬在碩門邨附近興建龕場，會對居民造成心理壓力，而且當局事前欠諮詢，是先斬後奏，沒有照顧居民意見，認為當局應擱置建議。

食物及衛生局副局長梁卓偉出席會議時表示，現時骨灰龕的需求和供應有落差，導致有不法商人渾水摸魚

，在不合適的地點興建骨灰龕場。他重申，政府在諮詢文件內提出的十二幅骨灰龕選址，只是用作諮詢，並非最後定案，亦未經內部詳細研究及評估。他表示，當局會諮詢後，整理資料才決定較大機會成事的地點，再作詳細評估，並向區議會匯報。

此外，土地及建設諮詢委員會昨日討論的兩項私營骨灰龕發展項目，分別是由建世投資有限公司的東涌稔園發展，而另一個是仁展有限公司倡議在大嶼山南望東灣發展。

各區推建骨灰龕惹回響 劉江華促加強與民溝通

【本報訊】對於行政長官曾蔭權日前以極嚴肅態度責成全港十八區區議會竟地興建骨灰龕設施，引起社會回響。曾任沙田區區議員的行政會議成員劉江華認為，曾蔭權的說法完全沒錯，因為本港骨灰龕設施的確嚴重短缺。然而，他說，政府應用較認讓的態度與市民溝通，因為市民有情緒反應是極平常的事。

劉江華昨日出席一個電台節目時指出，骨灰龕設施嚴重短缺，屬於全港性問題，所以行政長官要求增加骨灰龕設施，是完全正確的做法。不過他認為，政府早前公布十二幅位於全港不同地方的土地以興建骨灰龕設施，也不可能解決問題，所以他建議政府將空置工廠改裝成骨灰龕設施，舒緩短缺情況。

對於碩門邨居民強烈反對在其居所附近興建骨灰龕設施，劉江華表示理解。「政府應該用一個比較容讓態度，因為居民最初入住時時係無咩嘢嘢（骨灰龕設施），依家突然話要加，市民有情緒反應係平常嘅。」他說，政府應該加強與市民溝通，詳細解釋政策，市民便會明白政府的真正用意。至於區議員向政府反映市民的聲音，劉江華認為是無可厚非。

出席同一節目的民主黨副主席劉慧卿認同全港十八區也有責任容納厭惡性設施。「好嘢係係個個都邀請嚟自己區區，但係唔好嘅嘢，焚化爐又好，堆填區又好，好多嘢其實係有需要嘅……個個嗰度呱呱嘈，但係唔係就七都唔做呢？」她建議政府應加強與市民溝通，並且讓區議員清楚自己的權責。

廣管局搜集證據 查無線壟斷投訴

【本報訊】立法會資訊科技及廣播事務委員會昨日舉行特別會議，聽取團體及公眾人士對本地免費電視節目服務牌照的意見。多個團體贊成引入更多競爭者，提升免費電視質素，亦有議員要求政府盡快跟進亞視無線線涉嫌壟斷的投訴。商務及經濟發展局常任秘書長謝曼怡表示，目前未有確實證據，證明無線電視違反廣播條例。

電視專業人員協會代表昨日在會議上表示，注意到有收費電視台申請營運免費電視，該會擔心日後有關電視台製作的免費電視節目內容，只是「搬字過紙」及「炒冷飯」，沒有新意。該會建議當局規管免費電視的本地製作及外購節目比例，以免外購節目過多，不利本土就業。

廣管局主席何沛謙說，免費電視台的滲透率高，會認真考慮市民的意見，在公平及獨立的原則下處理牌照申請，並向行政長官及行政會議提交評估報告。

此外，有立法會議員關注亞視早前向廣管局投訴無線線涉嫌壟斷，但迄今仍未有任何跟進，質疑廣管局效率緩慢。何沛謙回應說，廣管局會謹慎處理事件，正搜集資料及進行研究，以決定是否就有關投訴展開調查。

碩門邨居民抗議建骨灰龕

【本報訊】為保家園安寧，逾百名碩門邨居民繼續靜坐請願後，昨日趁沙田區議會討論骨灰龕政策，到沙田政府合署抗議請願（右圖），要求擱置在碩門邨附近興建龕場。關注小組表示，至今收集一千名居民意見，其中九成表示反對，且批評行政長官曾蔭權「各家自掃門前雪」言論涼薄。

沙田區議會昨日下午舉行會議討論興建骨灰龕場問題，多名沙田碩門邨居民到場抗議，不滿政府擬在碩門邨附近興建龕場，並向食物及衛生局政治助理陳智遠遞交請願信。沙田區議會主席章國洪亦接收居民的請願信，他強調，不認為行政長官曾蔭權向他施壓，重申區議會會商討當局提出的選址是否適合。

碩門邨興建骨灰龕場關注小組代表黃冰芬表示，龕場選址太接近民居，離民居不足二百米，無疑對居民的心理造成影響。她透露，關注小組至今收集近一千名居民意見，其中九成表示反對興建。

居住在碩門邨的劉先生說，今年八月入伙前，完全不知附近將會興建龕場。他表示，客廳常有風吹進來，若建骨灰龕，擔心紙錢和灰塵會吹進屋內，可能會影響女兒的成長。

此外，同場亦有約三十名赤泥坪村村民到場請願，不滿村口兩間村屋被改建成龕場。赤泥坪村代表丘亞波說，向政府反映有關情況後，工程已暫停，但希望政府不要再發牌給有關的龕場負責人，以免再滋擾居民。



耀中國際學校(中學) YEW CHING INTERNATIONAL SCHOOL - SECONDARY YCIS

334 唯一選擇?

中學課程介紹會 (第七至十三班)

- IB文憑課程介紹
 - IB文憑課程注重學生文理兼修的學術發展，提供批判思維和領導才能的培訓，廣受本地及海外大學認可
- IB畢業生升讀本地及海外大學情況
- 本地學生如何銜接IB文憑課程 (IB課程預備班)
- 第七至九班及國際中學會考證書課程 (IGCSE) 簡介

耀中2000年起開辦IB文憑課程，耀中IB畢業生一直保持100%獲本地及海外大學取錄。

如欲參加中學課程介紹會，敬請預約留座，名額有限，額滿即止。

日期及時間：
 ● 2/8/10 (星期一) 上午9:15 - 下午12:30
 ● 7/8/10 (星期六) 上午9:15 - 下午12:30

地點：九龍塘多福道三號 耀中國際學校(中學) 演奏廳
 留座電話：2338 7106
 電郵：enquiry@ycif.com
 網頁：www.ycis-hk.com

課程介紹會後將會安排參觀中學部校舍

年齡	本地學制	耀中學制	入學要求 (只供參考)
11-12	小六	第七班	完成小五
12-13	*51	第八班	完成小六
15-16	*54	IB課程預備班 (一年課程)	完成*53
16-17	*55	第十二班 (IB文憑課程第一年)	完成舊學制中五或*54

*凡公路員子弟入讀本校，可向政府申請教育津貼。
 耀中國際學校(中學) 為私立獨立學校

特寫

Committed to Global Education 實踐環球教育

補地價按揭擔保料九月推出 房會委員憂掀居屋炒風

【本報訊】政府為活化二手居屋市場而設立的補地價按揭擔保計劃，預計最快九月推出，由按揭證券公司就居屋業主未償還按揭與補地價貸款，提供按揭擔保，擔保費用分三年攤還。有房屋委員會委員擔心，新的按揭擔保計劃刺激二手居屋炒風。

按揭證券公司昨日向房委會資助房屋小組簡介計劃內容，據了解，新計劃建議，居屋業主未償還銀行的一按貸款，連同補地價款額，若超越了居屋單位市值估價的七成，七成以後部分的款額，由銀行提供二按，但由按揭證券公司作為擔保人。按揭證券公司建議，九月推出補地價按揭擔保計劃，參與計劃的居屋業主需支付擔保費，在三年內每年一次攤還，但涉及息率未有決定。

全港有三十二萬個居屋單位，超過二十五萬個居屋未補地價，據悉按揭證券公司過去曾估計，這些未補地價的居屋，平均每個單位涉及補地價金額大約三十七萬萬元。

為方便二手居屋交投，據悉，房屋署並計劃在十一月推出新網頁，提供有意出售居屋的資料及屋苑平面圖。房委會委員黃國健表示，二手居屋買賣一直存在，居屋業主通常賣樓時才補地價，補價金額一般由買家承擔，未打算賣樓但先補地價的居屋業主為數不多，他估計有興趣參加補價按揭擔保計劃的業主，是打算補價後合法出租居屋。他稱二手居屋市場已出現炒風，當局已研究簡化二手居屋買賣的行政安排，若加上補價按揭擔保，擔心更加催谷炒風。

香港名牌選舉接受報名

【本報訊】品牌局和廠商會在舉辦新一屆香港名牌選舉中加入新元素，特設新星品牌選舉，品牌面世不超過八年便可參選。品牌局表示，香港有生產名牌能力，服裝、首飾、鐘表珠寶等行業創立本地品牌有大空間。

新增新星品牌選舉

「香港名牌選舉暨香港服務名牌選舉」昨日正式啓動，為給中小企提供品牌發展空間，今年特別新辦「香港新星名牌選舉暨香港新星服務名牌選舉」。品牌局主席陳淑玲表示，要求參加者年資不超過八年，且分為產品和服務品牌兩個組別，每組別的得獎名額不超過五個。著名設計師兼品牌局理事吳秋全介紹了「香港新星品

牌」的全新標誌。標誌主體為一顆從字母「H」背後露出頭角的彩星，星號更幻化成「K」形狀，與「H」寓意新品牌扎根香港，向無限空間進發。標誌還採用了品牌局紅藍藍色，輔以金色光暈，意表新品牌日後將大放光芒。

品牌局理事劉健華表示，本港的服裝、首飾、鐘表珠寶行業有發展品牌的潛力，AMARNI 很多大牌都是香港做的，香港具備生產名牌的能力和發展品牌的條件，但早期較注重做貿易和盈利，現在正是品牌創建的時機。

「香港名牌選舉暨香港服務名牌選舉」已開始接受報名，下月底截至，十一月中舉行初賽之後，「名牌選舉」的入圍品牌將會在工展會接受公眾投票，決賽在明年一月進行。因「新星品牌」的認知度較小，暫不設公眾投票。

財爺：或再推規管售樓措施

【本報記者張帆上海二十二日電】正在上海訪問的財政司司長曾俊華今天一早前往虹橋機場二號航站樓參觀。曾俊華一行聽取了上海機場集團公司董事長吳念祖講解機場運作、交通設施配套及吞吐量等問題。

曾俊華表示，虹橋機場是代表香港和上海合作的一個很好例子。除了金融外，滬港在很多方面也有合作。上星期六公布了現在初步準備開設十四班由香港到虹橋的航班；而虹橋也有十四班航班到香港。希望政府在運作上作出研究，然後於十月份左右便可以開始執行。這會為很多香港人帶來方便。

曾俊華今日在機場會見傳媒時回顧了幾天匆匆的上海之行。談到昨天的滬港金融論壇，他表示，滬港金融界人士就兩地金融的定位與合作，以及人民幣操作方面展開交流，情況相當好，希望繼續交流，這對兩地在這方面的發展會有非常好的作用。也不排除兩地在金融方面聯合推廣，比如合作做一些路演，這亦可向全世界展示中國可以有兩個地方一起，推進金融方面的合作。

繼推出「九招十二式」後，日前港府再添兩售樓要求，曾俊華表示，若有需要當局或進一步推出規管措施，以增加透明度及讓市民於作出置業決定前，能取得更多資訊。政府方面會不斷地把透明度加深，希望能為消費者提供越來越多的資訊，使他們能夠作出適當的決定。

另據了解，曾俊華訪滬期間再次參觀了世博園區的其他展館，今天下午他還出席了由上海WTO事務諮詢中心舉辦的世貿組織榮譽日：城市在貿易中的作用報告會。世界貿易組織總幹事 Pascal Lamy 由歐洲前來，討論多哈回合談判的進展和下一步的路向。



▲曾俊華在吳念祖(左)陪同下參觀虹橋機場