

「勸捐鴻門宴」嚇退富豪

受邀中國富人婉拒與蓋茨巴菲特聚晤

【本報訊】綜合媒體消息：美國首富蓋茨和「股神」巴菲特近日聯手掀起了一股慈善風潮，他們發出「捐贈承諾」，游說億萬富豪們捐出半數財富支持慈善事業。兩人更將在9月底來華游說中國富豪加入他們的「慈善聯盟」，但據說有部分富豪擔心當場被要求承諾捐款，婉拒邀約。

怕要現場承諾捐贈

《重慶晚報》報導稱，據負責操辦此次聚會的蓋茨中國基金會介紹，聚會將在北京的某豪華酒店舉行，屆時約50名受邀的中國「富人」將參加蓋茨和巴菲特有關慈善的「封閉的私人聚會」。

蓋茨基金會中國項目主任葉雷表示，在他們發出邀請後，「有一小部分人最後拒絕了參加聚會」。近10天內，受到邀請的人反應不一，「但絕大多數人都打來電話確認是否會在現場被要求進行捐贈承諾。」葉雷說，「他們最擔心的恐怕是在現場感到難堪」。

據透露，受到邀請的名單中絕大部分是財富排名靠前，且對慈善事業態度積極或正在做相關的慈善事業的中國富豪，也有部分是沒有出現在財富榜中的「隱身富豪」。

「中國首善」熱情響應

雖然有人怕怕，但也有中國富豪反應正面。一直致力於慈善事業的「中國首善」陳光標說，蓋茨和巴菲特來中國勸捐，他熱烈歡迎：「相信會給中國富豪們帶來一些啟發，讓他們有更多做慈善的動力。」陳光標說，人要有公民意識，企業家也應該有責任意識，應想方設法做些力所能及的事情，回報社會。

陳光標說，對於勸捐行動，他要「第一個響應」，「我已經寫好了一封承諾書，支持、響應他們的行動。就當

是送給他們的見面禮」。

陳光標說，等自己老了的時候，他會捐掉全部資產。而對於自己的子女，陳光標說，「不但不留給他們一分錢，還要給他們留下一些債務，讓他們去拚搏」。

另一位長期致力於慈善事業的余漸富也表示，他已經得知蓋茨與巴菲特來華一事，他很欣賞二人的慈善理念，也贊同這次勸捐行動。但他指出，「中國的企業特別是民營企業，目前大多處於二次創業期。企業老闆要做慈善，也要考慮自身實力」。他建議，不能因為捐款，影響了企業的正常經營和發展。「慈善事業需要社會各界持之以恆的幫助，需要『長流水』，而不是一時的腦熱」。

內地富豪身家暴漲

6月中旬，蓋茨和巴菲特率先在美國發出「捐贈承諾」。邀請美國最富有的人和家庭參與，參與者承諾捐出半數財產，用於慈善事業。之後，巴菲特和蓋茨就開始親自游說《福布斯》排行榜上400名美國億萬富翁。巴菲特說，截至8月4日，他們差不多給榜單上的80人打了電話，而且戰果不菲，美國已有40位資產超過10億的富翁或家庭承諾捐出半財產。

根據福布斯今年三月發布的全球富豪排行榜，內地富豪表現搶眼，以十億美元為底線的全球富豪榜上，內地有64人上榜，僅居美國之後排名第二。其中位列第一的是娃哈哈集團董事長宗慶後，他以70億美元身價位列榜單第103位，其後是希望集團董事長劉永行，以50億美元身價位列榜單154位，蘇寧電器董事長張近東45億美元位列176位，比亞迪董事長王傳福44億美元緊隨其後。



▲巴菲特和蓋茨合力掀起慈善風潮 資料圖片

根據《2010胡潤慈善榜》，內地2010年有11位慈善家單年捐贈過億，100位慈善家平均捐贈額達2.3億元，佔他們個人財富的6%；余彭年新捐32億元，第五次蟬聯中國最慷慨的慈善家，是內地第一個建立超十億美金民間慈善基金會的慈善家。

2010胡潤慈善榜

排名	姓名	捐贈金額(萬元)	捐贈方向	公司
1	余彭年	620,000	健康、高等教育	彭年實業
2	黃如論	289,500	教育、扶貧、救災、健康、文體	世紀金源
3	朱孟依	114,600	教育、健康、救災	合生創展
4	陳光標	90,650	救災、教育、扶貧、社會公益	黃埔投資
5	陳發樹	70,000	教育、社會公益	新華都
6	牛根生	65,000	救災、扶貧、教育、健康、社會公益	老牛基金
7	楊國強家族	53,800	教育、扶貧、健康、救災	碧桂園
8	盧志強	39,900	救災、扶貧、教育、健康	泛海集團
9	王健林	35,400	教育、救災、社會公益	萬達集團
10	段永平	34,900	教育、救災	步步高

滕王閣景區擴建0.5倍

【本報訊】新華社南昌三日消息：因「初唐四傑」王勃的《滕王閣序》而蜚聲海內外的南昌滕王閣正向北擴建景區，擴建工程將突出「唐風宋韻」。目前周邊的拆遷工作已經啓動，預計2011年9月完工。

據南昌滕王閣管理處介紹，目前滕王閣景區約為60畝，根據規劃，北擴工程面積達35畝。此次滕王閣景區北擴工程將繼續採用宋代建築風格，體現「唐風宋韻」。建設內容包括墨香堂、好運樓、小劇場、遊客亭等建築，並將主閣中商業、演藝功能下移到北擴的景區內。

滕王閣是一座具有1300多年歷史的文化名樓，由唐朝滕王李元嬰始建得名，因王勃一篇《滕王閣序》而傳美天下。1942年，建築大師梁思成先生偕同其弟子莫宗江根據「天籟閣」舊藏宋畫繪製了八幅《重建滕王閣計劃草圖》。1989年10月，南昌市投千萬元鉅資重建時，建築師們以此作為依據，設計了這座仿宋式的雄偉樓閣。

武隆山地戶外賽引入抬滑竿

【本報記者韓毅、通信員聶雪松重慶武隆三日電】2010年中國重慶武隆第八屆國際山地戶外公開賽今日在武隆拉開帷幕。25支來自境內外的戶外運動頂級強隊將瓜分15萬美元的總獎金，包括美國耐克、新西蘭探險、法國威爾薩等世界越野系列賽綜合排名前10強的隊伍以及來自台灣的隊伍悉數參賽，與往屆不同的是，有重慶濃郁地域文化特色的「抬滑竿」首次被列入比賽項目，讓外國的運動員感受中國的民俗文化。



▲「抬滑竿」項目讓外國選手很不適應 陳曉彬攝

銅陵10月辦國際銅雕藝術展

【本報記者柏永合肥三日電】安徽省銅陵市素有「中國古銅都」之稱，自1992年以來已舉辦十屆全國性的銅文化專題博覽會，今年將於9月中旬至10月中旬舉辦，主辦方屆時擬推出5項重點活動，包括首屆中國（銅陵）國際銅雕藝術展、青銅文化學術研討會、國際銅業企業家銅都行、投資貿易洽談會以及開幕式暨專場文藝演出。



▲銅陵大型城市雕塑豐收門 柏永攝



▶三日，在廣西桂林舉行2010亞洲超級模特大賽進入總決賽 新華社



◀分獲冠、亞、季軍的中國選手程怡嘉（中）、韓國選手丁柔先（左）和菲律賓選手瑪麗安娜 新華社



▶印度選手在展示民族服裝 新華社

高樓價衍生怪現象 內地驚現「挖地族」

【本報訊】近年內地樓價飆升，「蝸居」成為社會現象，最近，媒體發現鄭州及南京分別有民眾挖地下室居住。

據廣州日報及新京報報導，河南鄭州一個六十四歲退休礦工陳新年因為好的房子太貴買不起，自己家的破房子夏天太熱，冬天太冷，四年前在家附近開挖地下室。據介紹，這個地下室大約六米深，面積總共有約五十平方米，按照附近房地產價格計算，價值20多萬元。嘗到甜頭的老陳還打算繼續努力，在地下挖出個三室一廳來。

據老陳介紹，房屋從設計到開挖全由他一人完成，房屋「設計標準能抗擊八級地震」。白天，地下室溫度只有19攝氏度，夜晚溫度更低。當下的季節，在地下房子裡睡覺，晚上需要蓋兩床被子保暖。但地下太潮濕，連續住的話，關節和嗓子都受不了。他就和女兒輪流住，但也不長久，女兒現在出去和別人合租房子了。

但挖地下室的消息傳開後引起當局注意，鄭州市規劃局官員指地下室是違法建築。不過當局對陳新年的情況表示同情，暫時不會強制填地下室，又指陳新年應該盡快向當局申請康住房。

無獨有偶，有網友發現，今年8月在南京也有一名市民掘地三尺挖「地宮」，活生生把小戶型變成了複式

房；而且今年以來，南京多個小區都出現私自挖地下室的行為。

私挖「地宮」自製複式

據悉，這個「地宮」位於南京市五塘廣場附近的白雲新寓小區內，業主許先生2009年在該小區買了一套面積為42平方米的房子，這套住宅南面與房屋相連有個院子，差不多有30平方米大。從圖片可以看到，院子被一層齊地的木板隔成地上和地下兩層，由樓梯相互連接。其中下層地表低於屋內水準面兩米多，整個院子給人的感覺，很像複式結構房屋。

許先生說他兒子28歲了還沒找對象，就是因為沒房，去年花30萬買下這個房子，看中的就是外面有個院子，可以就地隔成兩層。

根據南京媒體報導，今年以來，南京多個小區都出現私自挖地下室的行為。位於江寧的頤和南園小區，3月份發現10多家業主裝修的時候開挖地下室。還有個別業主開挖出200平方米的面積。當地有條例規定，私挖地下室最高可罰款10萬元。但當地房管部門也表示，地下室不是在室內挖的，而是在室外挖的，不歸其部門管轄。執法隊員則說：按照相關的規定，一般只管地面上的違章建築，至於地下，沒有確切的依據可以照



▲鄭州退休礦工陳新年地下挖房 互聯網

着執行。由此，私自挖地下室引發的問題，正引發廣泛關注。