

27年白付180萬 申訴署批荒謬 教局糊塗「租用」自家地



►黎年批評教育局：「好像突然忘記這塊地應是自己的」
本報攝

兩成扣滿分司機不應訊避停牌

【本報訊】申訴專員公署指出，現行違例駕駛記分制度有漏洞，每年約有兩成扣滿分司機刻意不收取傳票或不出庭應訊，成功逃避停牌。公署建議以更加激進手段逼司機出庭，例如是不續發其他汽車牌照、禁止出入境等。

現有的違例駕駛記分條例規定，司機兩年扣滿十五分會被罰停牌，以往有司機拒收法庭傳票，或提供虛假地址而逃避出庭。○九年修例後，運輸署仍以普通郵遞，將傳票寄到司機在運輸署登記的地址，若司機沒有出庭，運輸署再以掛號信通知，就算無法送達，都當作已送達。若司機不出庭，當局可發拘捕令，但無權取消其牌照，只有等牌照到期，運輸署署長可拒絕為其續牌。

據統計，去年五月至今年一月底，仍有二百一十個被扣滿分的司機沒有出席聆訊，申訴專員黎年表示，這顯示修例未能徹底解決問題。每年約有五分之一被扣滿十五分的司機，刻意逃避收取傳票及應訊，成功逃避停牌。且現時駕駛執照有效期達十年，拒絕續牌的阻礙力

十分有限。

公署高級調查主任黃樂怡表示，如一個司機儲滿十五分前續牌，而牌照有效期為十年，只要他不出庭，不去警署自首，便可以拿牌照繼續在路上駕駛。

申訴署倡禁出入境

申訴專員公署建議當局，考慮拒絕有關司機的其他車輛牌照的續期，這些牌照有的只有一年有效期。或採取更激進的方法，將涉事司機列入黑名單，不准出入境。黎年表示，被扣滿分的司機，通常駕車有問題，發生意外的機會較高，建議運輸署加快處理取消牌照程序，以及記錄被記滿分司機涉及交通意外的情況。署方還建議立法，授權法庭頒令長期取消駕駛者資格，研究容許司機去信法院認罪，取代出庭，以簡化停牌程序。

運輸署回應表示，對不續發車牌的建議有所保留，因為這與駕駛者罪行的性質不相稱，但會研究容許駕駛者以去信認罪取代出庭，簡化停牌程序。

申訴專員批評教育局「突然失憶」，忘記監管一塊上世紀七十年代獲准予某體育協會的自屬官地，更反向該協會支付二十七年租金，合共一百八十萬元。因涉事土地使用率極低，被另一團體申請用地時揭發，教育局與地政總署卻互相卸責，令事件拖延長達四年。專員批評兩個部門如此做法令人覺得政府管治不力。

本報記者 于 靜

撥予團體開中心

申訴專員公署高級調查主任李衛棠透露，涉事土地佔地一千二百平方米，是一九七四年，由地政總署前身的新界民政署，應當時教育局的要求撥出，予一個體育協會開設戶外活動教育中心。但二〇〇〇年至〇六年，活動中心使用率極低，每年活動人數介乎一百二十人至二百八十人不等，平均每日不到一人。○七年因協會停止舉行活動，土地使用人數跌到零。

公署調查認為，教育局對該幅土地使用率疏於監管，選於一九七六年，因借用該活動中心地方擺放器材，向政府申請撥款，反向協會支付租金，共付了二十七年，租金合共一百八十萬元。公署還發現，教育局和協會之間沒有任何白紙黑字的租約，租約於○四年終止。李衛棠批評事件荒謬，好比自己有間屋，免費租給朋友住，自己需要使用房子的某個地方，卻要付租金給朋友。

申訴專員黎年批評「教育局好像突然忘記這塊地應是自

教育局荒謬租地事件簿	
日期	事 件
1974 年	教育局要求新界民政署轄下理民府，撥出大埔大尾篤一幅面積 1200 平方米的土地，設立一個戶外活動教育中心，提供給一個體育協會免費使用。同年底，新界政務司把該地撥予教育局。
1976 年	教育局懷疑出錯，向政府提交申請，向該體育協會以月租 1500 元租用該地。
1977 年	教育局獲政府批准租金開支申請，並開始租用該地，卻無與該體育協會簽訂租約。
2004 年	租約終止，27 年來租金總額 180 萬元。
2006 年	有團體向地政總署投訴該地使用率偏低，2000 年至 2006 年每年僅 120 人至 280 人使用，揭發教育局荒謬租地事件。教育局和地政總署開始就事涉互相卸責。
2007 年	該體育協會停辦活動，該地開始空置無人使用。
2010 年	申訴專員公署批評教育局荒謬。該體育協會已恢復活動，教育局接受公署建議，監管該體育協會就該地的使用率。

己的」，但他否認事件涉及以權謀私，也不認為有足夠理據讓協會歸還該筆款項。

教局地署互卸責

○六年開始，教育局和地政總署為土地權責問題相持不下，至今已達四年。教育局以撥地工程條款標題載有該協會名稱等理由，認為土地由地政總署負責，地政總署則表示不同意。黎年批評教育局解釋牽強，對政府資源漠不關心，即使地政總署提出證據，指土地屬教育局所有，教育局仍堅持己見，拒絕接受事實。

黎年指出，兩個部門一直書信往來，各不相讓，未有尋求解決方法，令人覺得整個政府的管治不理想，這不是單一事件。他建議，若部門之間未能協調解決方法，應將問題呈上，並非相持不下。同時，公署還建議地政署同各決策部門協商，研究有沒有類似個案。黎年還透露，目前該協會運作正常，開始舉辦學生活動，政府也不再需要交租。

教育局回應稱，曾花費大量時間翻查文件記錄，仍無法找到涉及今次事件的撥地記錄，因此沒有及時承擔責任，為此深表歉意。發言人說，完全接納申訴專員的建議，並會適切展開跟進工作，承諾日後會審慎處理撥地及儲存重要文件事宜，避免同類事件發生。

群育學校輪候最長逾一年

【本報訊】有問題學生輪候入讀群育學校時間超過一年，即使讀完也難轉回主流學校。申訴專員公署表示，將主動調查特殊教育服務程序，審研教育局是否提供足夠支援，希望家長提供意見。

目前，有中度至嚴重情緒及行為問題的學生，將轉介紹到本港七間群育學校接受過渡教育，提升生活技能，以重返主流學校。申訴公署高級調查主任黃詠華表示，七間群育學校學額共有一千多個，宿額有六至七百個。

申訴專員黎年表示，署方發現有的群育學校輪候的名單很長，有部分學生輪候時間超過一年，有些學生更中途撤銷輪候。而情況有些改善的同學，轉回主流學校也很難，有的在群育學校已經畢業，也沒有找到主流學校學位。

黎年表示，希望調查當中涉及的原因、特殊教育的服務程序，以及教育局是否提供足夠支援；也希望家長在一個月的諮詢期內，向公署提供意見。諮詢期截至下月八日。

熱烈歡迎湖北省省長李鴻忠率團訪港

熱烈祝賀2010鄂港投資說明會暨商品採購洽談會圓滿成功

裕華國貨YUE HWA CHINESE PRODUCTS

總店：九龍彌敦道 301-309 號

保健坊中成藥店：

- 皇后大道中 151-155 號
- 灣仔軒尼詩道 188 號
- 灣仔道 83 號
- 尖沙咀柏麗購物大道 G40 號
- 旺角彌敦道 678 號
- 觀塘物華街 19-29 號
- 沙田廣場第三層 17B
- 將軍澳新都城中心一期 2 樓 205-206
- 荃灣沙嘴道 247 號
- 大埔新達廣場一樓 054A
- 大埔大榮里 6-10 號 B
- 屯門啓發徑 1-13 號
- 元朗同樂街 9 號 C
- 旅遊天地：尖沙咀彌敦道 143-161 號

余國春 余鵬春 致意

(852)3511 2222 www.yuehwa.com

法庭快訊

陳振聰再被拒監驗遺囑

【本報訊】已故華懋集團主席龔如心遺囑認證案，上訴庭昨日駁回商人陳振聰的上訴，不批准他委派專家監督警方驗證龔如心遺囑的真偽。

法庭在今年二月裁定，陳振聰出示的○六年遺囑屬偽造。原審法官同意，將陳振聰持有的○六年遺囑、墊底紙及信封交給警方，進行筆跡、指紋及 DNA 鑑證。當時法官拒絕陳振聰要求派專家觀察鑑證過程，陳振聰不服檢驗由警方單方面進行，提出上訴，昨日被駁回上訴。

律政司在陳詞中指出，法官林文翰在遺囑認證案中，已清楚指出遺囑屬偽造，警方有責任展開調查，進行連串化驗，刑事調查當中絕對不能有疑犯在場監督。陳振聰的代表律師則稱，進行指紋檢驗會損害遺囑，而且只可以進行一次，加上遺囑認證案的上訴還未進行，法庭拒絕陳振聰派專家一併進行檢驗，是剝奪陳振聰的權利，極不公平。

上訴庭副庭長羅傑志判決時指出，上訴案主要針對一些法律爭拗，○六年遺囑已無需呈交法庭，因此駁回申請。上訴庭並已排期明年一月，就遺產案進行上訴聆訊。

街頭藝人表演脫阻街罪

【本報訊】街頭表演藝人蘇春就今年四月在銅鑼灣鬧

市表演默劇時，被控阻街。東區法院昨日裁定其罪名不成立，法官指出，基本法保障港人有文化活動自由，被告雖然阻街，但並無構成危險，因此判被告無罪。

被告蘇春就（五十歲）對裁決感到鼓舞。他表示放下了心頭大石，認為判決有深遠的影響，因為可以讓街頭表演者有自由和空間進行表演。他又表示，將來仍會如常到行人專用區進行街頭表演。他說，表演只是想將歡樂帶給市民，希望市民日後包涵，並期望政府及警方配合。

裁判官在判案時指出，雖然被告是有阻街，但他是行使基本法第三十四條中「香港居民有進行學術研究、文學、藝術創作和其他文化活動的自由」，是與眾同樂，並沒有對行人構成危險不安，甚至失控。判詞說，以香港社會的物質文化水平，市民會容忍有限和合理的阻街，而行人專用區的定義，不應只是讓行人行走，應容納其他文化交流活動。

案發在今年四月六日傍晚，蘇春就在銅鑼灣紀利佐治街對開的行人專用區，表演拋保齡球博、玩中國搖搖，以及向小朋友派發長形氣球，引來約八十人圍觀而造成阻街。警員接到投訴後到場，曾先後兩度勸喻蘇春就離開，惟對方未幾又折返表演，於是決定票控他。

女師非禮女生還押候判

【本報訊】中學女教師非禮十三歲女學生案件，被告昨日在區域法院被裁定，兩項非禮和一項管有兒童色情物品罪名成立。法官將案件押後至本月二十四日判刑，以等候被告的家庭背景和受害人的創傷報告，被告還押監房。

被告蔣嘉燕（二十九歲），被控四項非禮及一項管有兒童色情物品罪名，其中兩項非禮罪由於受害人未能清晰指出日期，所以罪名不成立。

法官裁決時表示，被告是接受高等教育的成年人，在警方警誡下承認與受害人有親密關係，法庭不相信她會被女警誤導。雖然受害人一度在庭上推翻之前的口供，但相信是受害人擔心案件對被告的影響，才會這樣做。

案情透露，蔣嘉燕於○八年四月至十二月期間，與十三歲女學生發生師生戀，二人曾互相接吻和擁抱，並曾有性接觸。事件其後被女童的母親揭發。

舊色園黃大仙祠 宗教設置招標公告

舊色園現正為大殿及大歲元辰殿訂購各項宗教設置，現邀請合資格及有意競投之供應商投標。

投標項目包括：

項目	規格	數量	備註	
1	鑄青銅化香爐	2,550mm 高 x 1,450mm 長 x 1,450mm 闊	2	用作焚化香枝
2	鐵鑄五行紫荊	直徑 1,070mm x 1,470mm 高	1	須配以電路組合以供旋轉及 LED 燈之用
3	鑄青銅月老及男女造像	約 1,800mm-2,300mm 高 x 700mm-900mm 闊	3	
4	鑄青銅五龍鼎	直徑 600mm x 1,070mm 高	1	
5	燒瓷鬥神浮雕	2,500mm 長 x 3,000mm 闊	1	安裝於牆身
6	燒瓷廿四孝浮雕	650mm 長 x 450mm 闊	1	安裝於牆身
7	鑄銅殿堂介紹牌	1,120mm 高 x 500mm 長 x 400mm 闊	9	同邊框花紋
8	鑄銅小麒麟	137mm 高 x 110mm 長 x 86mm 闊	2,000	須配銅盒
9	鑄銅斗母香爐	306mm 高 x 420mm 闊	1	
10	青石雕刻品	- 56 ㎡石雕道經書法碑 - 4.7m 高照壁土牆（雕刻人物山水） - 透雕掛柱共 22 ㎡ - 6 米高華表一對 - 6.6 米高漢白玉觀音像 - 5.5 米直徑十二生肖兩儀地雕 - 3 米高龍龜碑記 - 40 米長雕刻欄杆	一批	

有興趣投標者請於本公告刊登後十四日內將下列文件寄往「黃大仙竹園村 2 號舊色園總辦事處」。信封面請註明「舊色園黃大仙祠宗教設置招標」。

所需提交之文件：

- (1) 上述各項之設計及報價；
- (2) 相關工程／設計經驗詳述；
- (3) 公司介紹書／組織架構表；及
- (4) 商業登記及牌照副本。

如有任何查詢，歡迎致電 23278141 與林先生聯絡。

香港潮商互助社通告

敬啟者：茲定於公曆二零一零年十月二日（星期六）下午五時正在本社禮堂召開第五十三屆第一年度社員周年大會，議程如下：

- (一) 報告本年度社務概況；
- (二) 省港及通過本社二〇〇九至二〇一〇年度財政年結；
- (三) 聘請下年度核數師。

上述通告，除分函外，特登報周知，敬請依時出席為荷。此致 本社全體社員

理事長：余潔儀 副理事長：楊劍青 林唯文 陳賢豪 陳生好 謹啓

二零一零年九月十日