

證實平衡鉤碎裂 承辦商七天交報告

上水飛粒疑涉檢查疏忽

▼發生事故的升降機位於翠麗花園第四座，該大廈高二十七層，樓齡二十年
本報攝

上水翠麗花園前晚發生升降機急墮驚魂。一名男子送女友返家後離開時，升降機故障變跳樓機，十多秒間由二十四樓急降至十四樓停下，升降機巨型零件脫落擊中部分樓層粒門響似爆炸，有粒門邊石屎被撞毀，碎石散落走廊；該男子逃過一劫幸無受傷。機電工程署證實升降機的平衡鉤碎裂，要求承辦商七日內交報告。

本報記者 俞凱穎

遇上「跳樓機」驚險經歷的男子姓吳（三十七歲），事發時因失去平衡倒地，幸沒有受傷毋須送院。現場在翠麗花園第四座，樓高二十七層，樓齡二十年，該廈共有三部升降機，其中兩部分別到達單雙數樓層，出事一部則接通各層，因此使用量最頻繁。

連續半分鐘巨響似爆炸

前晚深夜十一時四十九分，事主送女友返回上址寓所後，獨自乘升降機落樓離開，詎料途中發生故障，疑平衡鉤碎裂掉下，升降機從二十四樓急速下滑至十四樓，幸其他安全裝置啟動，不致直墮槽底；但期間部分脫落零件飛墮而下，打中其中兩層升降機門，接連發出巨響，有住客一度以為發生爆炸，並且響聲斷斷續續長達半分鐘。

升降機急降十層只歷時十多秒，事主飽吃驚風散，幸無受傷。大廈管理員報警求助，消防員到場在十四樓撬開電梯門，將事主救出，據悉，他在驚魂甫定後，用電話短訊通知女友。消防員經初步檢查，在升降機槽底發現一些脫落的金屬零件。

金屬零件跌落機槽底

該電梯事發後已被封閉停用，管理公司通知承辦商派技工到場處理。機電工程署也派員跟進了解事件，事件起初一度懷疑是升降機鋼纜斷裂，

經檢查發現是平衡鉤碎裂，已要求升降機保養承辦商，需全面檢查該屋苑其他十七部升降機的安全情況，以及在七個工作天內提交事件報告。

翠麗花園業主委員會副主席張太表示，大廈升降機每星期皆有例行檢驗，去年五月做了五年一次的大檢，另在今年五月完成每年一次的年檢。不過對於年檢後只四個月竟出事，她稱會聯絡機電工程署及承辦商商討事件。

事件嚴重或涉疏忽保養

有升降機維修師傅指出，平衡鉤俗稱對重鉤，只用於非油壓式升降機，主要作用是減少使用能源，以及減低驅動系統損耗。平衡鉤通過鋼纜連接著升降機，升降機上升時，平衡鉤便下降。每部升降機都有一個平衡鉤，一般情況下，平衡鉤的重量，約等於升降機加上額定載重量一半，於是摩打便可少用動力，只須應付額定載重量一半便可運行。

他指出，平衡鉤碎裂事件非常嚴重及罕見，不排除保養出現問題，在維修檢查時或有人為疏忽。平衡鉤約兩噸重，當升降機停在二十四樓時，平衡鉤估計約在十樓，因此撞落地下時衝擊力巨大，連地下升降機門也能撞開。若果升降機從二十四樓直墮地下，撞擊力會以噸計，升降機廂內搭客九死一生。



△出事升降機事發後封閉停用

小資料

升降機急墮斷纜頻發

近年升降機急墮意外頻生，較觸目的一宗，要算〇八年十月大埔富善邨善雅樓升降機八條鋼纜斷了七條，女住客幸在十四樓中途走出機外，升降機隨後直墮地面撞毀。承辦商其後被控未按照《升降機安全條例》進行保養及維修，被罰款五千元；裁判官判刑時指出法例過時，罰款額不能反映嚴重性。

而在今年一月，沙田博康邨有升降機故障由十八樓跌至十二樓，一名男住客受驚；同月，屯門富健花園一名女住客亦經歷升降機中途急墜停頓，被困半小時始獲救。

出事升降機故障頻頻

【本報訊】翠麗花園的升降機問題，原來在數月前已出現「凶兆」。居住一樓的林小姐說，月前有次她在地下大堂搭粒返家，升降機卻直上二十七樓頂樓，繼而急墮三層樓才停下，在急墮時她曾感到暈眩，幸事件有驚無險；另外，平時搭升降機時，時會出現粒門和槽位有偏差，一般相差約一時。

前晚出事時，她被撞擊巨響嚇驚，慌忙走出查看，發現有數層樓的升降機門打開，有煙塵從槽位冒出。

葉婆婆（見右圖）居住二十三樓單位，她說，經常遇見一些小童在升降機內跳躍，他們大約七、八歲，告知他們有危險也充耳不聞，出聲喝罵同樣照跳不理，因此一直擔心升降機出現故障。

余小姐自屋苑入住到現在，她說，該大廈升降機故障頻頻，經常維修，有時更是「今日整、明日壞」，有時粒門和槽位會偏差約一時，但也試過相差約一呎，多年來情況未見改善，她希望承辦商正視處理。



建築署：天雨阻延枯樹移除

【本報訊】樹木辦及建築署昨日派員到黃大仙楊梅屋的士現場，檢查出事樹木和斜坡上其他台灣相思樹狀況。樹木辦稱，倒塌大樹不屬即時危險名單，因此月初鋸樹時沒有處理。管理該斜坡的建築署表示，本月初已開始處理一批問題樹，因近日天雨阻礙進程，趕不及處理該棵樹。另外經過昨日檢查，現場又發現多了三、四棵需「即時跟進」大樹。

昨日下午二時許，樹木管理辦事處和建築署派員到達黃大仙鳳舞街，巡查該處斜坡所種樹木的健康狀況，了解根部有否出現真菌。該段斜坡長約一百米、闊約三十米，共種了一百棵台灣相思樹。

長春社總監蘇國賢指出，壓中的土的一棵大樹，其樹根已長了靈芝真菌，令樹根及樹幹脆弱「一搥即碎」，

部分樹幹已腐爛壞死。樹木辦人員檢查該棵樹，初步觀察發現枯枝，根部已腐爛及出現真菌實體，估計根部板塊移位導致倒塌。

樹木辦總監周錦超說，其部門在八月中曾巡查上址斜坡，移走了一些具即時危險樹木，九月時再移走一些有問題的樹，至於壓毀的土的場樹，當時沒有即時倒塌危險，所以沒處理。

現場其他樹木沒有即時倒塌危險，不過他承認有幾棵需要加快跟進。

建築署高級園景師王中杰表示，上月中已發現斜坡上部分樹木有問題，包括該棵樹，並在本月初安排工程修剪或移走，但近期經常下雨令工作間斷，以致趕不及處理。



▲樹木辦總監周錦超稱，八月曾巡查鳳舞街，未發現塌樹有即時倒塌危險

招聘啟事

本報誠聘中文會計文員。大專學歷以上及持LCC中級或高級會計證書，三年財會工作經驗，熟悉Word、Excel等電腦軟件的使用，懂中文輸入，待遇從優。有意者請將個人履歷連同聯絡地址，郵寄北角健康東街39號柯達大廈二期2/F人力資源部收。

招聘

本報擬招聘美術編輯，應徵者須具相關經驗。要求熟悉Photoshop、Ai、方正飛騰組版等軟件，懂3d繪圖。有意者請將個人履歷連同聯絡資料，郵寄北角健康東街39號柯達大廈二期2/F大公報人力資源部收。

屯門男子遭斬傷危殆

【本報訊】一名男子疑因金錢糾紛惹上仇口，昨日在屯門仁政街一間遊戲機舖外遭持刀漢伏擊追斬，身中多刀披血，胸口重創倒地，送院搶救後性命堪危。警方追查後拘捕一名疑犯。

遇襲事主王×成（三十一歲），身中至少三刀，其中胸口一刀傷口甚深，隨時可以致命。消息稱，他最近因金錢問題與人爭執，警方正追查其背景，不排除事件涉及黑幫所為。現場在仁政街一至三十五號對開，昨日下午二時三十九分，事主在附近一間電子遊戲機中心消遣後離開，走出門外時突有一名男子趨近，雙方為金錢問題爭吵，對方隨即拔出利刀狂斬，他猝不及防身中多刀浴血，不支倒地昏迷；兇徒得逞後乘車逃去無蹤。救護車到場將傷者送往屯門醫院搶救，情況危殆。

警方追查後拘捕一人，被捕男子徐×樂（三十五歲）。

配戴 **麗明珠** 100%優質真髮

Hair Piece 局部型真髮

自然 輕巧 方便 局部型真髮

充滿信心・姿采再現

您的最佳首選・最佳配搭

麗明珠 男女裝局部型真髮、髮套

適合頭頂有較多白髮及灰髮的人士使用，配戴後可延遲染髮，並且可減少頭頂敏感，有助頭髮健康生長；手工精巧，款式創新，令您信心重現，加上優質服務態度，力求完美，贏得顧客一致口碑。

適合下列情況使用

頭頂分界稀疏及頭頂稀疏 髮質幼細稀疏及髮質幼細稀疏 荷爾蒙分泌失調或遺傳性脫髮

● 頭頂局部稀疏 ● 斑禿及半禿
● 前額髮線向後移 ● 醫療性暫時脫髮

特備多款全真髮套設計任君選擇

營業時間

星期一至五：11:30 am - 7:30 pm
星期六：11:30 am - 3:30 pm
星期日及公眾假期休息

麗明珠 真髮中心
Beauti Hair Centre

2722 7924

優質保證 歡迎查詢

www.beautihaircentre.com.hk

九龍尖沙咀金馬倫道23-25A金馬倫廣場16字C室