

人民幣兌美元再創新高

單日急升116點子 三個月升值逾1%

由於中國政府公布的八月份經濟數據表現超過市場預期，人民幣兌美元中間價昨日續創〇五年七月匯改以來的新高。中國外匯交易中心的數據顯示，昨日人民幣兌美元中間價報6.7509，較上個交易日上升116個基點。自六月中旬重啓匯改後，人民幣兌美元已升值了約1.14%。國務院發展研究中心金融研究所副所長巴曙松表示，從匯率交易的情況來看，目前人民幣匯率水平比較接近均衡匯率水平。

本報記者 羅紫韻



人民幣匯價再創五年來新高

巴曙松昨日在天津出席「達沃斯論壇」時指出，今年六月份人民幣匯率主動進行調整之後，國際範圍內對人民幣匯率關注程度其實有了比較大的下降，從匯率交易的情況來看，目前的匯率水平比較接近均衡匯率水平，通過市場不斷交易的過程，從趨勢來看，保持了漸進性、主動性、可控性。另外，人民幣匯率呈現雙向波動、小幅升值的特徵，相信未來還是在這個軌道上持續運行一段時間。

學者稱匯價處均衡水平

中國貨幣研究中心主任孫華好也表示，人民幣匯率目前是處於合理均衡水平的，今年貿易順差比去年減少幾無懸念，加上中國要加緊推出收入分配改革、資源環境稅改革等等，預期中國製造業成本會進一步上升，這將進一步限制人民幣的升值空間，因此預計人民幣下半年的升值幅度不會超過2%。

事實上，在過去一個多月，人民幣兌美元中間價與美元在國際市場的走勢保持較高的關聯性，在美元指數明顯走強的幾個交易日裡，人民幣中間價曾出現大幅回調，九月初人民幣中間價跌回至6.81之上，與二次匯改的起點6.8275十分接近。

不過，近期人民幣兌美元中間價的意外變化，卻加大了銀行和涉匯企業把握匯率取向的難度。招商銀行分析師劉東亮表示，上周五人民幣兌美元中間價急升了200多點，而昨日又再大幅上升逾110個基點，這與之前的表現實在有明顯差異，變化也在市場預測之外，而該行目前亦無法確定人民幣中間價何時會重回追隨美元的模式，近期匯率波動可能會比較劇烈。

高盛料一年升值半成

此外，隨著十一月二日美國中期選舉的臨近，人民幣匯率問題將不會再處於市場關注的邊緣。高盛在最新發布的外匯市場報告中指出，自六月中旬以來，由於人民幣升值幅度較小，美國政策者的不滿情緒可能增長。一些時點的事件可能將增加人民幣升值壓力，如即將於十月八日至十日舉行的國際貨幣基金組織(IMF)會議和G7會議，在十一月舉行的G20上，各國可能會對人民幣靈活性進一步施壓。

高盛預計，在本月十五日，美國眾議院籌款委員會將就中美問題，尤其是人民幣匯率問題舉行重要聽證會，眾議院議員們可能會針對人民幣匯率採取一些立法行動。該行重申，在未來一個多

月裡，人民幣仍將面臨更多來自美國政客的口頭壓力，預計在未來十二個月內，人民幣將升值5%。

摩根士丹利大中華區首席經濟學家王慶也認為，目前的人民幣被大大低估，因此人民幣升值將持續多年，除非通過果斷的結構性改革迅速實現經濟的再平衡，並大幅降低外匯儲備的積累。在他看來，人民幣匯率至少被低估了15%。

此外，中國經濟的周期性環境以及國際政治壓力，也增加了人民幣升值的壓力，尤其是在未來幾個月至年底期間，所以他認為美元對人民幣匯率將在今年年底達到6.60，並在明年底達到6.20。

外管局研究多種回流方式

國家外管局副局長李超日前接受內地媒體訪問時表示，人民幣回流機制的設計，既有政策上的信號意義，又具有很強的現實需求，目前只是「試水」階段，且數量可以根據需要而逐步增加。他又指出，從經濟、文化、政治等因素來看，港澳地區和東南亞國家也是人民幣區域化的首選目標。

接近央行和外管局的多位知情人士表示，多種人民幣回流方式或產品正在研討中，漸已成型的主要渠道是允許相關境外機構進入內地銀行間債券市場投資試點；另外的渠道還有「小QFII」機制，即境外人民幣通過在香港的中資證券公司及基金公司，投資境內銀行間市場和交易所市場等。

對此，李超表示，「小QFII」應表述為「人民幣QFII」更為妥當，而設置這個渠道還是以海外人民幣資產「保值增值」為目的，不鼓勵過多的投機行為。他指出，銀行間債券市場的資金池已經很大，境外人民幣資產數額還不足以對這一市場形成較大影響。

在「追捧」人民幣的同時，如何「花出去」的問題也得到了普遍關注。李超認為，雖然現在市場對人民幣有一定升值預期，但讓境外的人民幣持有者僅拿一點銀行利息，肯定是不行的。在他看來，要真正推動人民幣大規模「走出去」，需要配套的措施還有很多。無論是從官方政策還是企業自身來說，還是從內部外部條件來講，都與「國際化」還有不少距離。

此外，除了貿易順差等因素，一國對外貿易競爭力、對外貿易區域結構等，都會影響該國貨幣的區域化進程。他指出，中國對日本、韓國、東盟等亞洲地區國家都保持了貿易逆差，已形成了「用對西方國家的順差彌補對其他東亞經濟體的逆差」的模式，而且這種逆差情況很可能進一步延續。這種情況，有助於推進人民幣「區域化」的進程。

朱民重申增強匯率彈性

中國人民銀行前副行長朱民在天津出席「達沃斯論壇」時表示，中國決心逐步增強匯率機制的靈活性，並且在所承諾的從外向內驅動型經濟向內需驅動型經濟轉型方面已取得進步。央行貨幣政策委員會顧問夏斌亦指出，人民幣匯率形成機制改革的目標是要更好地反映實體經濟的需要，而這要求人民幣匯率具備更大的靈活性。

朱民表示，增強匯率彈性雖對中國和全球經濟都十分重要，但仍無法解決全球失衡的問題。他指出，中國必須更多地依靠國內需求推動經濟成長，部分原因是其不可能依賴全球對其出口的需求。中國要保持35%的出口增速是非常困難的，尤其在目前國際經濟狀況很差的情況下。

另外，夏斌亦指出，人民幣匯率形成機制改革的目標是要更好地反映實體經濟的需要，而這要求人民幣匯率具備更大的靈活性。他稱，人民幣匯率形成機制改革的長期方向，是使人民幣匯率越來越具有靈活性，但人民幣匯率機制改革如何實施應該由中國央行來決定。此外，中國政府應該對宏觀經濟調控政策進行微調，但不應改變宏觀經濟政策的基本走向。

商務部擬放寬外商投資範圍

中國商務部外商投資管理司司長劉亞軍透露，中國正在修訂的外商投資產業導向目錄，將擴大鼓勵類和允許類產業、減少限制類產業，還將鼓勵外資大力進入中國西部。

他是在昨日出席上海世博會歐盟商會的論壇時作以上表述，並表示中國將認真聽取意見和建議，改善投資環境；中國希望外國投資者和外國企業客觀評價中國投資環境，中國對外開放不會也不可能改變。

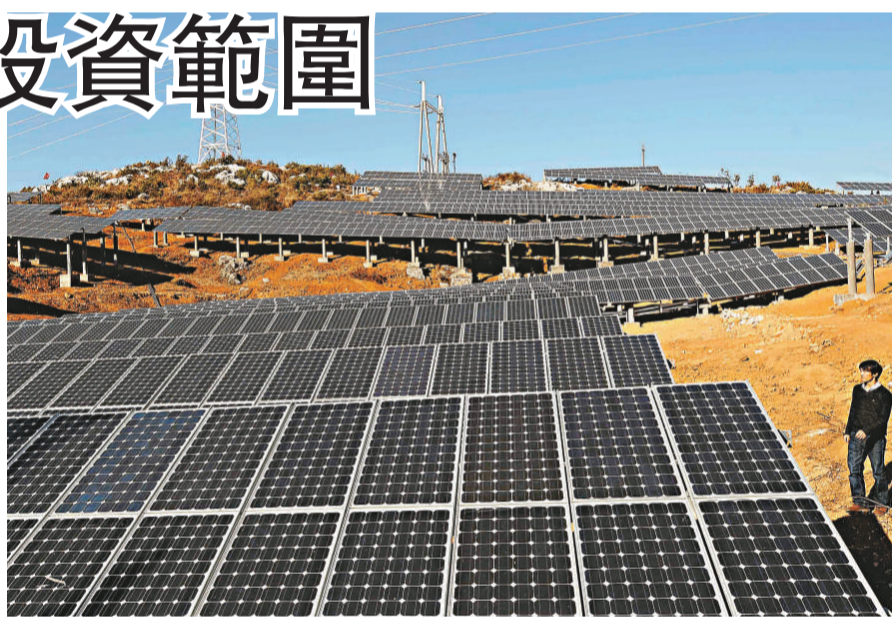
劉亞軍指出，中國吸收外資未來將引導於符合中國宏觀經濟整體的發展方向，將大力鼓勵外資投向於節能環保、綠色低碳行業。而投資區域將以西部為重心。他稱，中國仍將堅持開放的心態，其中，外商投資金額的審批權將進一步下放，以後商務部只審批3億美元以上的投資項目，此舉旨在給地方更多權限，有利於投資的便利性。此前該標準是1億美元。

他又表示，目前中國企業家已積累資本、技術和經驗，各方面的能力都有所提高，並已具備走出去的條件，中國將鼓勵企業積極走出去。但他強調，不希望各類炒作。

同在當日參加會議的歐洲委員會駐華代表團團長安博大使表示，希望更多的中國企業到歐洲投資，歐洲不會設立任何所謂的保護主義政策，並有完善的市場環境和法律來保護外商投資。

上周已有媒體報導，最新《外商投資產業指導目錄》修訂版不久將公布，而此次已是目錄四次修訂，修訂將進一步提高政策透明度，簡化審批程序，優化投資環境，擬或進一步下放投資審批權。報導稱，對外商鼓勵類的行業主要包括新能源、新材料、生物醫藥、高端製造業、信息產業等領域。此外，《目錄》還鼓勵跨國公司在中國設立研發中心和延伸產業鏈。

商務部數據顯示，中國吸收外資出



▲商務部鼓勵外商投資節能新興產業

現持續的恢復性增長。截至今年七月，中國實際利用外資已連續第十二個月錄得正增長。今年前七個月，實際使用外資金額583.54億美元，同比增長20.65%

。自今年五月以來，中國月度吸收外資同比增幅連續超過20%，分別為27.48%、39.6%和29.2%。

簡訊

中小企新標準年底上報

國家工信部中小企業司副司長鄭昕昨日透露，目前工信部正率領會同國家統計局等部門制定新的中小企業劃型標準，年底前上報國務院。

鄭昕在廣州出席第七屆中博會新聞發布會時坦言，現行的劃型標準在支持和扶持中小企業的發展方面，由於形勢的發展企業的不斷變化等，可能會有一些問題。他表示，新的劃型標準將根據這些年的實踐，適時地進行測算，使之更便於操作，也有可能更傾向於針對小企業，新的標準年底前將上報國務院審批。

據了解，目前中小企業劃分標準，是〇三年按照《中小企業促進法》規定，由原國家經貿委、原國家計委、財政部、國家統計局發布實施。但時隔七年，中小企業融資難、擔保難問題依然突出，部分扶持政策仍難以落實到位。現有標準在從業人數和銷售額、資產總額等各個指標方面的界定已逐漸不適應實際的需要。

此外，針對中小企業存在的難題，他認為應該從三個方面加以解決：一是營造良好的發展環境，二是重點解決中小企業融資難題。「目前中小企業的融資難比較嚴重，所以應該採取一些措施，緩解他們的資金難題。」三是為中小企業提供一些服務，包括培訓、信息化等。

八月車市價格保持穩定

據國家發改委對全國36個大中城市監測數據，八月份國產汽車價格繼續小幅回落，進口汽車價格由降轉升。

八月份國產汽車價格比上月下降0.05%，比去年同期價格下降0.18%。其中，乘用車價格比上月微降0.09%，比去年同期價格下降2.65%；商用車價格與上月持平，個別車型價格略有小幅波動。進口汽車價格小幅回升，環比上漲0.96%，比去年同期價格上漲9.87%。

國家發改委預計，後期汽車價格將會繼續保持穩中略降的走勢。

890億元一年期央票今發行

中國央行發行一年期央票規模創自四月底以來新高。央行昨日公布將在今日發行共890億元(人民幣，下同)一年期央票，高於四月二十七號發行的750億元一年期央票規模。由於本周到期資金為850億元，本周出現淨回籠已無懸念。

本期央票繳款日及起息日為九月十五日，到期日為明年九月十五日。本周市場到期資金為上周2740億元的三分之一不到，到期資金僅850億元，即單按今日一年期央票的發行規模，本周已回籠淨回籠40億元。央行過去兩周在公開市場連續實現淨投放資金分別700億元、710億元。

交行金融研究中心研究員郭永健指出，為兼顧通脹預期管理、跨境資金流動的波動和平滑到期資金，料公開市場操作將以淨回籠和小幅淨投放為主，且更加倚重短期回籠工具。而鑒於八月份存款增加較多、市場資金面偏寬鬆，若這種態勢保持下去，準備金率下調的必要性不大。

國豐酒店在上海開業

【本報記者湯海峰上海十三日電】英國國豐酒店集團在內地首家的國豐酒店日前在上海開業。國豐酒店集團的全球首席營運官萬志傑透露，繼上海國豐酒店開業後，明年北京國豐酒店也將面世。

據介紹，國豐酒店集團旗下酒店擁有奢華品牌——「國豐」酒店和國際四級品牌——「Thisle」酒店。而此次揭牌的國豐上海酒店共有442間各式客房，除有一支黑色的倫敦出租車隊可接送客人往返機場及會晤地點，酒店還配備英式管家服務等。集團計劃在未來五年裡，在亞洲開出40到50家新酒店。

滬個人房貸今年首跌

【本報記者倪曉晨上海十三日電】央行上海總部今日發布數據報告稱，上海八月新增人民幣個人消費貸款20.6億元(人民幣，下同)，同比少增174億元，其中個人房貸持續萎縮並出現今年以來首次下跌，減少10.6億元，同比及環比分別多減了183.8億元和13.3億元，「新建房」與「二手房」貸款分別減少了5.1億元和5.5億元。

央行的數據顯示，上海八月新增人民幣貸款371.2億元，環比多增209.5億元，但同比卻少增28.5億元。按機構屬性看，中資金融機構貸款增加377億元，環比多增217億元，同比少增11.3億元；其中，中資四大行貸款增加105.2億元，同比多增47.7億元，而中資其他銀行貸款則增加223.2億元，同比少增68.2億元。

上海八月份新增人民幣企業貸款主要集中在

在「第三產業」，在當月新增的人民幣企業貸款中，投向交通運輸倉儲郵政業、租賃商務業、批發零售業和房地產業的貸款分別增加81.4億元、61.3億元、41.3億元、41.1億元，投向「第二產業」的貸款增加31.2億元，其中製造業貸款減少24.9億元。央行數據稱，上海中外資銀行八月份投放給大、中、小型企業的人民幣貸款分別增加91.4億元、46.6億元和67.2億元。

受「本地企業外匯融資需求不高」及「外匯貸款集中到期」影響，上海的外匯貸款在八月份繼續出現下降態勢，本地外匯貸款減少6.4億美元，環比多減4.6億美元，同比多減17.5億美元。其中，中資金融機構外匯貸款減少了5.1億美元，同比多減13.8億美元；外資銀行外匯貸款則減少1.3億美元，同比多減3.7億美元。

中國私募投資居亞太榜首

《亞洲創業投資期刊》昨日發布的報告顯示，今年至今投資於中國的私募股權資金額位列亞太區首位，達140億美元。《亞洲創業投資期刊》執行總編麥瑋瑋預期，二〇二四至二七年間，中國將超越美國成為全球最大私募股權投資市場。

《亞洲創業投資期刊》發布對亞太地區私募股權(Private Equity)投資行業的研究報告。數據顯示，今年至今中國的私募股權集資額比去年同期增長逾90%，其中人民幣集資額增長186%。同時，投資於中國的私募股權資金額達140億美元，位列亞太區首位。而位列第二的印度僅收獲52億美元私募股權投資。今年以來，亞太區交易額最大的十項投資交易中，有六項投資於中國企業；由私募股權基金做後盾的中國IPO集資額，同比激增700%。

報告還顯示，以人民幣結算的私募股權投資額正日益與離岸美元投資額相抗衡。人民幣基金今年以來的投資額達53.3億美元，而離岸美元投資額為86.1億美元。中國保監會將允許保險公司將2260億人民幣的保險資本投入內地資產類別，料這將使人民幣基金投資進一步增長。

京八月樓價漲兩成

北京市八月份新建住宅銷售價格及當中的純商品住宅價格，同比漲幅分別為18.6%及20.4%，漲幅較七月份各自回落1.5及1.6個百分點。北京市統計局新聞發



▲北京上月樓價漲幅連續第四個月回落

言人于秀琴分析稱，八月房價同比漲幅已連續四個月出現回落，說明出政策開始對房價加大調控力度，但她強調，北京市堅持對房地產市場調控政策不放鬆。她又表示，有關空置房的調查結果可能不會公布。

由北京市統計局、國家統計局北京調查總隊昨日聯合對外發布的數據顯示，北京市的經濟適用房和限價房、二手住宅交易價、房屋銷售價格，同比漲幅分別為3.6%、4.7%及11.5%，均較七月份有所回落，回落幅度為1.5、0.3及0.9個百分點。

于秀琴在會上指出，雖然個別樓盤價格略有上漲，但總體是持平甚至部分樓盤價格還有下降，房價調控政策已把房價大幅上漲勢頭打壓下去。據公布的數據，今年前八個月，北京市新建商品房屋銷售面積同比大幅下降40.8%，至854.9萬平方米，當中的住宅銷售面積的降幅更達48%，至615.2萬平方米。

對於進入八月份北京的房屋銷售量有所回升，她分析稱，是開發商攔了幾個月後，開始將樓盤陸續推向市場，推出的量比較多，推出的樓盤大多相對較遠，引起

有住房需求的市民關注，導致供給量和銷量開始走高，所以，市場出現一些銷售價格上漲的勢頭。

房地產開發數據顯示開發商的投資仍在上升。今年前八個月，北京市完成房地產開發投資1726.5億元(人民幣，下同)，比上年同期增長16.8%。其中，商品住宅完成投資849.7億元，同比增長70.6%。商品房新開工面積1461.5萬平方米，同比增長41.2%。當中的商品住宅新開工面積增幅更大，同比增長達到58.9%，至996.5萬平方米。

于秀琴強調，北京市堅持對房地產市場調控政策不放鬆。後幾個月房地產市場的走勢，一方面取決於供需的狀態，更主要將取決於政府對房地產市場控制的決心。國家統計局局長馬建月初表示將在部分城市進行空置房調查試點。據悉目前已選取北京、天津、上海、廣州、深圳開始進行空置房使用狀況調查，調查結果將在本月上報國家統計局。不過，于秀琴表示，由於空置房調查不會持續很長時間，此次的調查結果可能不會公布。