

在邊界區發展新型工業

□楊孫西

面對競爭力弱化這一關乎香港未來發展的重大問題，香港確應加快進行較深入的研究並提出對策。如若能在港深邊界設立一個「特別工業區」，建設高新技術產業群，這雖是較難走的一條道路，但卻是能使香港經濟持續發展的必由之路。

指點香江

日前，香港長實集團主席李嘉誠在深圳與國家主席胡錦濤會面時，向胡錦濤主席提議：在香港與深圳之間設立一個特別工業區，區內實施零關稅，以吸引投資和促進本地就業。李嘉誠先生希望本港工商各界和政黨以新的構思，就有關建設港深邊界「特別工業區」的建議提出具體可行的方案。

有必要設立「特別工業區」

長期以來，香港未能解決經濟單一化和產業空洞化的問題，經濟轉型遲遲未見成效，這是不爭的事實。業界人士認為，香港目前最大的問題是缺乏新的經濟增長點，所以儘管在金融海嘯後經濟出現反彈，但主要因股市樓市的飆升所致，而且本港偏重金融的產業結構，缺乏抗逆能力，令本港經濟經常大起大落。新加坡、韓國和台灣等周邊地區，在金融海嘯後競爭力迅速恢復和增長，主因是發展多元化的產業。如新加坡大學發展生物科技和藥物產業，今年國內生產總值將擴張13%至15%。

面對競爭力弱化這一關乎香港未來發展的重大問題，

香港確應加快進行較深入的研究並提出對策。如若能在港深邊界設立一個「特別工業區」，建設高新技術產業群，這雖是較難走的一條道路，但卻是能使香港經濟持續發展的必由之路。港深邊界開發的最大特點及優勢，就是臨近內地邊界的地理位置，有利於發展與跨境交流相關的行業。因此，在港深邊界設立一個「特別工業區」，既可推動香港的第三次經濟轉型，又有利於促進與內地的經濟融合，使之邁上新台階。

根據特區政府公布的資料，位於港深邊界地區的面積達二千八百公頃，但可供發展的主要是三塊地：即因整治深圳河出現的落馬洲河套區、深圳河東部走廊落腳點的香園圍，以及羅湖以東的紅瓦甫。其中落馬洲河套區佔地約九十九公頃，最大優勢是鄰近落馬洲管制站、落馬洲鐵路支線和深圳商業中心。由於河套區的地理位置特殊，故該區可採用香港的法律，而兩地人士或海外旅客進出該區會較方便，這必有利於吸引外資建設高新技術產業群。

充分發揮「一國兩制」優勢

近年來，毗鄰香港的深圳特區和內地不少地區，在高新技術產業方面大有發展。香港可以運用自己在資本和市場推廣方面的優勢，結合內地在高科技領域的人才儲備與研發實力，共同開發最新科技，並將其快速產業化。目前，內地在航空航太、微電子、納米技術和生命科學等眾多領域都有相當的研發實力。當然，由於核心科技的相對封閉性以及其他一些障礙，香港要借助內地的高新科技實力發展高科技產業說易行難，這就需要發揮特區政府的作用。只要香港拿出切實可行的合作方案，相信中央和內地研發

單位是不會不支持的。

經驗證明，由於文化和生活習慣的差異，許多外國投資者對直接在中國內地投資和參與企業經營管理的心理準備不足，顧慮重重。由於河套區處於港深邊界的特殊位置，可充分發揮「一國兩制」的優勢。若在中央的進一步協調和支持下，在港深邊界建設高新技術產業，讓港人、海外旅客及內地人士自由進出，應可消除外商的顧慮，有助於提高世界一流的高新技術產業跨國公司與內地企業合作的成功率。

顯而易見，在解禁後的港深邊界區建設高新技術產業群，還可充分發揮港深邊界的地理優勢：在區內提供香港的法律和會計服務，實行免稅；又可在區內根據雙方協商後，按比例聘請內地和香港的管理、高技術人才和勞工。這些獨特優勢，無疑對外商具有很大的吸引力。

促進轉型解決失業問題

毋庸諱言，結構性財政赤字和高失業率應是香港特區近年面臨的主要問題。經濟轉型的重點在於盡快完善和提升香港本地產業結構。建議特區政府重新修訂和制訂新型工業政策，從引進高新技術產業的技術人才、廠房租金、進口設備以及關稅等方面予以在港落戶的高新技術企業各種優惠。

從香港的經濟發展史來看，製造業對香港的勞工就業和改善他們的生活有著莫大的關係，在中小型製造業的員工曾佔香港勞動人口九成之多。因此，無論從增強香港整體經濟實力方面，還是從為市民的福祉方面考慮，發展和重振香港新型工業實是在勢在必行。事實上，改革開放以來外商投資中國內地創造了大量的就業機會。據統計，在內地已開業投資的十八萬家外商投資企業中，直接從業人員超過了二千一百萬人，佔全國城鎮從業人口約百分之十。可以預見，若能盡快在兩地邊界地區建設「工業特區」，必將帶動起相關行業的發展，亦可大量容納兩地大專院校培養的畢業生，有效地從根本上解決兩地的結構性失業問題。

作者為全國政協常委

有話要說

在本月22日中秋之夜溫總理要求日本無條件釋放被扣閩晉號船長詹其雄後，日本政府終於在24日宣布放人，詹已乘中國包機安抵福州。

眾所周知，中國福建漁民包括閩晉號上的漁民祖祖輩輩在屬於中國領土的釣魚島附近海域捕魚，卻被日本海上保安廳抓捕拘押。日本法庭還打算以撞船事件為由對其船長進行審判。根據日本刑法，對在日本國外的犯罪，只有內亂、外患、偽造貨幣等重大犯罪才有管轄權；對其他犯罪（如妨害執行公務等犯罪），只有在日本國內發生，日本才有管轄權。故日方的舉措，無疑是對中國的挑戰。日本把屬於中國領土的釣魚島及其海域視為其國內領土，不能不引起中國政府和人民的極大憤慨。

漸進行動 處理得宜

日本既有預先策劃，為何後來又放人呢？這是中國應對得宜的緣故。中國通過取消省、部級官員訪日，在各級官員中統一了認識；通過不限制9·18事變日遊行示威，在民間取得共識；通過限制煤炭輸日向日本表明中國在經濟上還有後續動作；通過抓捕偷拍中國軍事基地的日本國民表示中國還有相應的行動……通過上述漸進的、可控的眾志成城的舉措以及可能進一步採取的措施，顯示中國政府和人民捍衛本國領土、保護本國漁民在本國領海捕魚權利的決心和能力，而不僅僅只是召見日本駐華大使、外交部發言人發表講話而已。有志者，事竟成。

過去30年，為給改革開放和經濟建設創造有利的和平環境，中國政府曾長期奉行艱光養晦的策略。在涉及東海、南海等領土爭議問題上，採取了「擱置爭議，共同開發」的方針。上述方針策略，創造了內地一心一意搞建設、謀發展的社會素質和客觀環境，這無疑是成功的。既是成功的，當然也是正確的。

但也不可否認，不是所有鄰國對中國的善意都同樣作善意解讀。有些國家還以為中國膽小怕事，軟弱可欺，可以肆意妄為，可以佔我海島，掠奪我資源，驅趕我漁民。中國已經到了需要考慮如果爭議未能擱置、開發難以共同、海島卻給霸佔時怎麼辦的問題！

經過30年的艱光養晦，中國已從一個政治大國成爲一個政治強國；從一個經濟弱國成爲一個經濟強國，也從文化衰退進入文化復興的轉折時期。近年來，隨着大陸調整對台政策，連宋登陸，國民黨重新在台執政，兩岸交往日趨密切，出現了攜手同心、共同捍衛本國領土的轉機，萌發了「推進和平發展、促進和平統一、實現民族復興」的態勢。對於960萬平方公里的陸地領土來說，中國的海洋領土相對於其他海洋大國而言遠有不逮，何況還有某些海島正給某些國家佔和蠶食，中國已經到了確實需要採用多種方法捍衛本國海洋領土的時候了。

適當時候 做適當事

在這個時候，日本菅直人贏得民主黨黨魁選舉，成爲新一任首相。他讓極端親美、被美國認爲「日本最鷹派政治家」、積極渲染「中國威脅論」、主張修改「和平憲法」的前原誠司擔任外相，主持外交。他上任不久就聲稱尖閣群島（即中國釣魚島）不存在領土爭議，要按日本國內法嚴辦撞船事件。

前原外相的魯莽，給日本政局增添變數。菅直人政府並非強勢，如中日外交惡化，經濟反制擴大，民間交往受損，日本將出現反原乃至菅直人的在野力量，迫使日本改變在釣魚島問題上的仇華態度，回到「擱置爭議，共同開發」的雙贏立場上。這是中日兩國人民願意看到的。折服了日本，也就可能折服東盟一些與中國有領土爭議的國家。

當然在外交問題上沒有坦途，日本在釋放船長時，還胡說保留處分他的權利，問題沒有解決，中國外交部已要求日本道歉和賠償損失以回應。中國未竟全功，不宜收手。在捍衛海洋領土權益的問題上，中國除日本之外，還要與越南、馬來西亞、菲律賓、印尼和文萊等打交道，如能「擱置爭議，共同開發」，自然是好。如對方置若罔聞，一意孤行，中國需要在適當的時候，在適當的情況下，做適當的事。由此看來，中國的亞洲戰略似乎漸漸呈現了出來。

作者為法學博士

談「申亞」想起圖書館

熱點熱評

香港特區政府欲申辦亞運，有立法會議員因爲「嫌貴」而連聲反對，這是毫無道理的。目下好些設施如圖書館、自修室，全是有支出而沒有收入、年年蝕本大的。這不是香港獨有，全世界亦然。體育運動關乎市民的健康，也是一種精神素質，場館設備完善，與圖書館、自修室給市民帶來的精神素質類同。「嫌貴」而不辦申辦亞運，不投放資源於場館設施，那麼，是否也是說，圖書館、自修室都應該全關閉了？

政府有意申辦二〇二三年亞運，初步估算直接投入爲一百三十七億至一百四十五億港元，另外還有約三百億港元的間接投入，這包括把三個場館提升至國際水平。

據政府發言人說，把三個場館提升至國際水平，是乘着辦亞運的契機，擴大場館容量，並非搞華麗裝置，就是香港沒有申辦亞運這回事，過去五年投放在場館的資源也要七億港元，條數差不多。

過去政府把有關資源如何投放，錢銀多少，一般市民不會着意查詢。如今申辦亞運，一下子「一條大數」擺在市民面前，才令某些人嘩然而已。

體育事業不能以錢衡量

貴，得看是否貴得其所，長遠而言是否物有所值，對香港和港人是否有好處。

有體育教授說，如今按香港人口比例，平均約三十萬人才有一個游泳池，約十多二十萬人才有一個體育館，遠未足夠。政府也承認，按人口比例，香港欠缺十九個體育館。這就是香港體育未能普及的結果。

香港作爲大都市，若形象就是「賺錢之都」，別無其他，作爲香港一分子，你甘心嗎？體育未能普及化，投放資源讓其普及並無不妥，正如有關官員透露，香港申辦亞運就是一個契機，藉着舉辦亞運，將本地體育場地翻新成爲國際認可的場地，日後吸引更多大型賽事在港舉行，也可提升香港聲譽。

多投放資源在體育事業上，對運動員更是一種鼓勵。國際乒聯青少年巡迴賽少年組冠軍的功臣之一、現年十二歲的孔嘉德對政府有意申辦亞運就雀躍非常。能在主場參賽，正是運動員畢生難得的機會。

有議員認爲亞運造價貴，擔心會是高鐵翻版。高鐵最初預算成本爲三百億元，但結果大幅上升至六百億元。如今申辦亞運需四百四十億元，難保他日也照樣大升至天文數字。

這是很難說的。如今時勢，美國天天逼中國把人民幣升值。港元美元聯匯，又全無脫鈎跡象，內地物價飛升、香港通貨膨脹，這一切都迫在眉睫。大型基建造價在哪個水平才算便宜、可行呢？

高鐵成本雖貴，長遠效益卻無可比擬，普通市民旅遊往返已可省回不少時間，貿易往來分秒必爭，無需拖延，省回的成本更非同小可。香港沒有高鐵，「大都會」肯定失色不少，這又是難以一句「造價貴」可以簡單概括的。

說是「先爲民生」，大型基建不就是製造就業的一個大好機會嗎？更有議員說「六周諮詢期」太短了。然而，諮詢期太長，費時失事，又可能影響造價。有心提意見，坐言起行，好處便是不會議而不決。

「政策」對不同的人來說意味着不同的事物，對於直接相關的人而言，「政策」又會與「控制」有關。然而，政府組織專家，運用他們的知識，對某些社會事務制訂「政策」，這個過程本身就是一種貢獻，包含的是比「政府想做什麼」更廣泛的東西。今次申辦亞運雖仍是建議，仍在諮詢期間，並未成爲「政策」，但當中已有不少專家作過研究，人們要反對，也得實事求是，提出令人信服的理據才好！

廉租房大有可為

□吳建興

內地官方面對房地產市場的一片亂象，已經祭出一連串強力政策，力圖抑制不斷高漲的房價。可是，素有內地房地產風向標之稱的北京、上海、廣州、深圳的房價一路高歌，依然看漲。從不久前舉行的北京秋季房展會上傳來消息，房屋供應量充足，而房價比此前又有上漲。唯有房展會中的百姓面對高企的房價流連再三，踟躕不決。

原本應是購房者的「金九銀十」，卻似乎仍然是房地產商們的「金九銀十」。一直處於高壓態勢下的房地產商，爲何一直處於「不敢」境地？我們不免還是要問責於政府。

從宏觀因素來講，政府不能一味強調市場經濟的主導地位，就淡化政府的監管與調控的職責與功能，放任房地產商人們任意定價以致任意漲價；從政府的社會道義層面來看，更不能爲了獲取一時性的土地收益，而默許或縱容房地產商牟取暴利。爲解決居民住房難，可以借鑒別人的經驗。香港、新加坡歷來的廉租房政策不是行之有效嗎？經過北京、廣東的實驗比較，可見推行廉租房的社會效益比限價房、經濟適用房還要好，於是有人建議把廉租房的比例提高至保障性住房的60%。

廉租房，關鍵在於「廉」字。它使大衆百姓受惠，使創業的年輕人受惠，完全可以化解樓市窘境，就看政府如何繼續出招了。



這是新疆木壘哈薩克自治縣原始胡楊林裡的胡楊樹。胡楊能在嚴酷的自然環境中與乾旱、風沙、鹽鹼抗爭，展現出極強的生命力，有「沙漠英雄樹」之稱。

藍若敗「北」會現骨牌效應

□林修祺

台灣動向

台灣藍軍在選情不佳的情勢下，聘請趙少康爲國民黨秘書長特別顧問，實際就是國民黨的選舉顧問。趙少康於本月六日表示，年底五都選舉結果將直接牽動二〇一二「總統大選」，五都選舉會發生的不是「鐘擺效應」，而是攸關重大的「骨牌效應」。如果台北市丟了，距離大選僅一年多的時間，他不認爲國民黨能夠逆轉，也沒有任何人有把握，藍軍支持者會因爲輸掉北市的痛就支持馬英九。

台北市一戰定江山

趙少康這番話既表露他對藍軍的選情確實非常擔憂，又想喚醒藍營選民的危機意識，並告誡國民黨馬政府，今次選舉是力挽狂瀾的最後機會。在國民黨執政的北北中三部，趙少康特別提出「如果台北市丟了」的警告，是因為台北市對國民黨的政權保衛戰最具有戰略意義。

國民黨立委林郁方認爲，若蘇貞昌拿下台北市，所有的資源國民黨將難以掌握，就算其他四都贏了也沒用。更有論者指出，台北市一旦失陷，就會形成「山海關失守」的大危機，在戰略上等同於宣示「總統府」失守。

從過去的選舉來看，台北市的藍綠基本盤約六比四，藍軍向來佔有較大優勢。但國民黨中央六月底所做的民意調查，現任台北市長郝龍斌與民進黨候選人蘇貞昌的支持度已成五五波之勢，而據民進黨獲得的「情報」，國民黨這次民調郝龍斌甚至輸十個百分點。台灣《天下》雜誌最近公布的二十五位縣市長滿意度調查，郝龍斌亦排在第二十一位，接近「吊車尾」。

郝龍斌在台北這個藍色重鎮競選，且有現任市長的資源優勢，爲什麼支持度不能拉高，反而出現下坡

趨勢呢？爲郝龍斌輔選的人士向筆者坦率指出以下幾個因素：

一、郝龍斌背負前市長馬英九留下的包袱，如貓纜、文湖線、傳統市場更新及道路改建（包括忠孝西路公車道，敦化北路自行車道）等備受困擾的問題。

二、郝龍斌的北市建設規劃和成績本來是不錯的，如都市更新，打造河濱公園，把台北建設成爲國際都會，舉辦二〇〇九聽奧、二〇一〇年花博等等，但由於郝氏個性太剛直，不擅包裝和宣傳，未能讓市民理解、感受其效益。

郝龍斌不利因素多

三、郝市長要市府全力投入花博的籌辦運作，將成功舉辦花博作爲其選戰主打的基本利器，但這個美妙設計被最近一場「花風暴」打破了。近期揭露的台北市新生高架橋景觀工程弊案，被各界質疑花價及工程費用偏高，矛頭指向市府人員涉貪，選引爆花博的花卉採購案亦可能涉弊。雖然郝龍斌主動滅火，撤換一些市府官員，包括副市長李永萍，但有關弊案仍愈燒愈大，檢調單位已展開調查，擅打文宣戰的綠軍乘機抹黑攻擊郝龍斌是「無能市長」、「貪腐市長」，更令郝龍斌的選情雪上加霜。

四、郝龍斌最大的隱憂是受馬英九執政劣勢的拖累，馬政府政績不佳，成爲蘇貞昌攻擊策略的主要目標。馬式的「清廉改革」也令台北藍營基本盤流失許多支持者。台北市是公務員最多最集中的大都會，他們多年沒有加過薪水，而台北的消費指數乃全台最高，房價、房租及物價急升，健保亦加費，令公務員生活水準下降，早已怨聲載道，再加上對公務員實行全面翻底清查，不僅查找近兩三年的貪腐贈職案，對陳水扁執政八年的大小弊案嫌疑案也要徹查清算，令所有公務員人心惶惶，士氣低落，許多公務員已抱定「含淚不投票」或「不投也不投票」的心態懲罰馬英九，這毫無疑問或累及郝龍斌的選情。

總括而言，郝龍斌的選情危機有兩大不利因素，

一是馬政府的政績表現不佳，這是大氣候；二是台北市政府的政績表現也不理想，這是小氣候。台灣論者指出，五都選舉國民黨基本上是處於守勢，且士氣低落。從八月到十一月，國民黨要集結主力部隊回防固守台北，這場戰役有如國民黨的「淮海戰役」。如果這個首要之都也是藍營根據地失陷，估計馬英九的政策會有重大調整和轉變，包括放棄當「全民總統」的幻想，全力鞏固藍營基本盤；在兩岸政策上可能由「重經輕政」改爲「政經並舉」，以強化藍軍的向心力；大幅改組馬政府及國民黨的權力結構，包括行政院長、黨主席及秘書長換人。

但到此境況才發憤一搏，可能爲時太晚，因爲馬英九能否獲得國民黨提名爲「總統」候選人已成疑問，即使獲提名也沒有好運氣。如果馬英九放下個人選舉得失的考量，在任內最後一年鼓起勇氣實現「胡馬會」，開啓兩岸政治協商進程，仍然可以在歷史上留名。

蘇欲創造「政治神話」

民進黨台北市長參選人蘇貞昌多次就「任期做滿」的質疑公開誓言，既然決心參選台北市長，要選就要選贏，選贏就會做滿任期，「不選總統，一切清清楚楚。」

蘇貞昌的輔選智囊李文忠向筆者解書，蘇貞昌參選台北市市長是來真的，不會爲二〇一二目標打假波，打假波很容易被看破手腳，對選民講誠信很重要。如果蘇貞昌當選台北市市長後，有六成民意要求他參選「總統」，就是「天命」所歸，就不怕有誠信問題。政治領袖既要有天命，也要有能力創造「政治神話」。

從月前態勢及趨勢來看，郝龍斌、馬英九很可能連連敗在蘇貞昌手下，郝馬可能不知蘇貞昌勝過他們的關鍵在何處，原來就是民進黨蘇貞昌不怕有誠信問題，有能力創造「政治神話」。

作者為資深台灣問題評論員