

歐盟冀與中企共拓太陽能

專家赴甘肅考察尋找合作機會

中國發展新能源引來國際新能源業界的高度關注。一批歐盟太陽能業界人士，近期齊赴中國新能源開發重要基地的西北甘肅實地考察。面對中國巨大的市場，國際鄉村電力聯盟主席馬西亞斯明確表示希望與中國合作。他稱，中國新能源發展應用必須在國際化思路下進行，才能更健康地推進。

【本報記者楊紹紅、蔣京蘭、柴小娜蘭州五日電】

甘肅實地考察河西新基地的太陽能業界大亨，包括國際鄉村電力聯盟主席馬西亞斯、西班牙太陽能集熱發電產業協會主席瓦萊利亞諾一魯茲、西班牙太陽能光熱產業協會理事會主席胡安一非爾南德茲、歐洲光伏論壇副主席埃米利亞諾一佩雷薩、Wonder Energy公司總裁卡洛索一蘭恰、伊索菲通公司中國首席代表王健等，他們對加強雙方合作、優勢互補、技術研發、市場開拓及政府角色及作用發揮等深層次問題發表意見，提出建議。

仍面臨多個發展障礙

此次交流中，馬西亞斯、魯茲選分別擔任甘肅省及蘭州交通大學在新能源研究開發應用方面的顧問職務。據悉，近日，西班牙伊索菲通公司已與甘肅有關方面簽署有關新能源開發合作協議。

考察河西新基地的太陽能業界大亨們認為，在國家光伏大規模發展的道路上，中國仍面臨着技術不成熟、產業價值鏈不平衡、政策不足的障礙。他們又對中國一些國有企業的不計成本、不講效益的浪費項目提出批評，認為有關制度模式需要改變。馬西亞斯指出，儘管政府已制定發展新能源的法律和一系列促進太陽能發展的計劃，但大多數都很含糊，缺乏具體實施方案。而且大多數太陽能的計劃只是一些試驗項目，很難商業化或推廣到整個鄉村。



西班牙專家在武威參觀甘肅金太陽新能源基地 本報攝

馬西亞斯對中國新能源企業不願意走出去表示費解。甘肅省太陽能光熱應用產業技術創新戰略聯盟理事長范多旺回應說：「未走出去主要是內地市場目前正供不應求。不過我們公司搞光熱雖然剛起步，但我們希望走出去，相信我們會有好的合作機會。」

籲辦下屆新能源會議

同時擔任蘭州大成科技股份有限公司董事長、蘭州交通大學教授的范多旺表示，他所在的聯盟及他的企業將結合中國的實際情況，借鑒西班牙等國際太陽能光熱技術與產業發展的經驗，因地制宜着力開發符合中國，尤其能滿足西部情況的技術及設備開發路線

，在發展的前期，不追求技術最先進，而要力求性價比最優，要通過提升項目的整體競爭力，在國家政策扶持基礎上，使商業項目的業主、承包商、製造商能夠共同盈利。他認為，透過工程經驗的交流，「他們三十年做成的事，我們希望在三年之內幹完。」

他並稱，未來風電、太陽能光伏、光熱發電將會是三分天下格局，目前，緊要的是加快光熱發電的技術突破。馬西亞斯等在考察中也認真討論甘肅省太陽能光熱應用產業技術創新戰略聯盟與西班牙阿爾梅里亞太陽中心（PAS）的合作，及在甘肅武威市成立太陽能光熱研發實驗室與示範中心及新能源國際學院等事宜。他們還建議，選擇在甘肅召開下一屆的新能源國際會議。

風能巨頭佔裝機量8%

【本報記者蘭州五日電】全球風能巨頭維斯塔斯等世界型企業正加快佔領中國新能源市場份額。其中，維斯塔斯欲借中國發展新能源的機遇，尋找更多機會為甘肅提供最新產品，包括將盡快與酒泉市展開合作的前期工作。據悉，自去年底，維斯塔斯在中國的累計裝機量已達到2042台，佔全中國累計裝機量的8%。

維斯塔斯公司風力技術（中國）公司副總裁徐侃近日在甘肅酒泉接受採訪時表示，維斯塔斯與中國合作已久，主要涉及風機設計和製造的國產化及產業鏈的建設、風電人才培訓與發展聯合研究、分享海上風電經驗及與高校合作培養風電行業高級專業人才等，同時進行電網兼容、產品優化、海上風電等方面的研發。在雙方良

好合作的歷史基礎上，尋找更多機會為甘肅提供最新產品。

他還透露，「維斯塔斯風力技術（中國）公司非常看好風電在酒泉的發展市場，公司將盡快與酒泉市展開合作的前期工作。」他介紹，截至去年底，維斯塔斯在中國已建立7家工廠，包括呼和浩特一體化工廠及〇五年成立的上海採購中心，天津的五個工廠已成為維斯塔斯全球最大的綜合生產基地。今年維斯塔斯公司已向大唐（玉門）集團新能源有限公司售出58台V52-850千瓦型陸地風機。

維斯塔斯公司作為世界上最大的10大風機設備供應商之首，佔去年全球累計市場份額的23.5%，其中海上風電佔42%。在五大洲65個國家和地區已安裝超過40000台風機，這些風機的發電量超過6千萬MWh/年，相當於全西班牙全國每年的用電量。維斯塔斯近年在中國的銷售穩步增加。維斯塔斯〇六年在中國的累計裝機量僅455台，至〇九年已達到2042台，佔全中國累計裝機量的8%。



范多旺接受本報記者採訪 本報攝

推動光熱應用產業化

【本報記者蘭州五日電】由蘭州大學科技股份董事長、蘭州交通大學教授范多旺倡導成立的「甘肅省太陽能光熱應用產業技術創新戰略聯盟」，正爭取快速建成幾個太陽能光熱發電及其應用示範工程，並計劃逐步向全國推廣，最終推向國際市場。據悉，范多旺正主導一個20萬支、產值近10億元人民幣的槽式熱發電真空集熱管規模化生產試驗項目，目前正進行最後的大會戰，預定今年發電。

范多旺表示，將充分發揮跨行業跨領域戰略聯盟作用，組織協同攻關研發一批太陽能光熱發電，及在農農業和民生等領域的低、中、高溫集熱應用的關鍵共性技術，攻克制約中國發展太陽能光熱應用需求的技術瓶頸，研究開發系列新產品，爭取快速建成幾個太陽能光熱發電及其應用示範工程，從甘肅省內做起，逐步向全國推廣，最終推向國際市場。

目前，華電新能源甘肅公司、大唐發電甘肅公司、金川太陽能公司、蘭石集團、酒鋼集團、蘭州大成科技、蘭州龍星散熱器、蘭州藍天浮法玻璃等一批大中型企業，及蘭州交通大學、國家綠色鍍膜技術與裝備工程技術研究中心等已加入戰略聯盟。據了解，聯盟中的金川太陽能公司已部署應用超級藍膜材料研究太陽能利用與建築節能的結合路徑，蘭石、龍星、酒鋼、大成等企業均在太陽能光熱應用方面開展大量的市場調研及綜合利用的前期工作。

他認為，太陽能等的利用前景十分廣闊，甘肅省的太陽能光熱發電將會像風電一樣快速發展。他希望國家能夠出台合適的政策，能夠起到積極的鼓勵和支持及提供公平的市場環境，大大加快太陽能應用的步伐。他並稱，國家如何既有效支持鼓勵太陽能等新能源的開發利用，又有效解決在太陽能等開發中的浪費問題，這除需要出台必要的鼓勵政策外，同時還需要很好的政策監控和管理。



第一屆甘肅太陽能國際會議在蘭州舉行 本報攝

滙豐中國服務指數19月新低

滙豐昨日發布中國服務業PMI（採購經理指數）數據，經季節性調整後，該指數為55.2，是十九個月以來的最低點。但滙豐中國首席經濟學家兼經濟研究亞太區聯席主席屈宏斌表示，這仍在擴張區間內，顯示服務業經營活動持續增長的態勢沒有變化。結合當月滙豐製造業PMI，更印證了滙豐一直以來對中國經濟在今年四季度和明年都不會出現二次探底的判斷。

據悉，中國服務業九月接獲的新業務量繼續上升，整體增速升至四月份以來最高。新業務雖然擴張率明顯，卻為三個月以來最低，且低於長期平均值。與此相反，製造業的新接訂單量加速增長。

同時，中國服務業的積壓工作量繼續下降，但降幅輕微，加上製造業積壓工作略有上升。因此，私營經濟的積壓工作量在四個月以來首次出現上升。在最近調查期內，中國服務業的用工規模繼續增加，但增速放緩至十個月以來最低。製造業的就業增長亦較八月份趨緩。因此，私營經濟的整體用工增幅放緩至一年多以來最低。

此外，滙豐公布了九月滙豐綜合產出PMI為54.3，略低於八月的54.6。有分析稱，這說明中國私營經濟的產出有實質增長，但增速低於該項調查的長期平均值。

工信部五重點發展通信業

國家工信部通信發展司司長張峰日前表示，中國通信業發展將突出信息化與工業化融合、發展新型支產業、加速寬帶融合、推進數字服務、開展下一代網絡技術研究等五大重點。

他是在二〇一〇年中國通信業發展高層論壇上作出上述表示的。他稱，中國將大力推進信息通信網絡在生產生活各領域的應用，特別是推動工業、農業、服務業智能化發展；還將積極發展新一代技術的戰略產業，發揮通信業戰略先導效果，推進利用網絡技術和產業互動，加強體制創新，加快發展成為新型支產業。同時，還將加速構建寬帶融合，加快寬帶網絡城鄉普及和光纖寬帶升級，加快實施三網融合，統籌布局基礎設施，強化安全保障能力；培育和壯大新型服務，培育新市場新業態，推進數字服務的發展和創新。開展互聯網商業化運用，開展智能化服務、開展遠程教學、醫療、安全監控等民生性的信息服務。

此外，中國將繼續開展下一代網絡技術研究，突破IPv6（下一代的互聯網協議）核心技術和設備，形成完整產業鏈和自主研發能力，加快網絡信息安全技術公開。

土地調控政策三大懸念

在樓市近期重現升溫跡象之時，國家有關部委於近日打出調控「組合拳」，更有不少措施直指土地市場。在政策進一步收緊後，土地市場將如何演變、閒置土地如何處置、增量明顯的土地供應計劃能否如期落實，均影響着本次調控的成效。

中國指數研究院發布的數據顯示，今年一至四月，全國105個城市住宅用地樓面均價會由每平方米2175元（人民幣，下同）下降至1526元，五、六兩月短暫「回暖」，但七月跌至每平方米1504元，八、九兩月則連續衝高，其中九月高至每平方米2731元。

閒置土地成調控頑疾

近日，國土資源部與住建部共同發布了《關於進一步加強房地產用地和建設管理調控的通知》，要求「嚴格執行商品住房用地單宗出讓面積規定，不得將兩宗以上地塊捆綁出讓」；「國土資源主管部門對競買人參加招拍掛出讓土地時，除應要求提供有效身份證明文件、繳納競買（投標）保證金外，還應提交競買（投標）保證金不屬於銀行貸款、股東借款、轉貸和募集資金的承諾書及商業金融機構的資信證明」等。

復旦大學房地產研究中心主任尹伯成認為，九、十月份是土地出讓高峯期，調控新政策的及時出台、加碼，對抑制新高價地的產生會有一定作用。

而閒置土地是樓市歷次調控的「頑症」。根據國土資源部公布的數據，截至今年五月底，全國共上報閒置土地宗數2815宗，面積達16.95萬畝。業內人士認為，實際閒置地塊甚至可能比上報的數量還多。

上述《通知》明確，要求嚴格查處囤地炒地閒置土地行為，「對企業自身原因造成土地閒置的，必須依法堅決處置；對政府及部門原因造成土地閒置的，住建部門要積極配合國土資源主管部門，聯合限期查辦；對囤地炒地的行為，要及時依法依規嚴肅處置。」

住房建設用地遠超去年

一旦查出後，「對房地產開發企業土地閒置、改變土地用途和性質、拖延開工時間、捂盤惜售等違法違規行為，加大監管力度，如有違法違規記錄，要暫停其發行股票、公司債券和新購

置土地等」。

對此，易居房地產研究院綜合研究部部長楊紅旭稱，在房地產發展過程中，如何處理違法違規的事情，非常重要，這並不僅關係着某一個問題能否得到公平公正的處理，且還會在社會上起到一種示範效應，引發連鎖反應。

另外，根據國土資源部公布的計劃，今年除西藏以外的全國30個省區市二〇一〇年度住房用地計劃擬供應量約18萬公頃，與去年全國住房實際供地7.6461萬公頃和前五年平均年度實際供地量5.465萬公頃相比，增幅可謂不小；其中，保障性住房用地為逾2.4萬公頃，較去年增加一倍多。

但就實際的土地供應量來看，中原地產的統計顯示，截至九月上旬，除上海外，一線城市僅完成今年供地計劃的二三成，成都、武漢等多個城市實際供應土地面積，僅相當於〇九年供應量的三至五成。住建部政策研究中心副主任秦虹日前也表示，二〇一〇年全國計劃住房建設用地供應總量遠遠超過去年，但有些城市依然出現完成不到位的現象。她不無憂慮地說：「政策設計是好的，如果落實不了，就成空的了。」

首個二手房交易網誕生

【本報記者毛麗娟深圳五日電】為買家提供一條交易服務的內地首個二手房交易網（買房快線網）在深圳房地產交會上誕生。買房快線網通過網絡將賣房者、買房者及中介機構集中到一個公共交易平台，以提供交易服務、參與佣金分成為主要盈利模式。在成功賣出一套房源後，買房快線將從佣金中抽取30%作為分成。

買房快線以網絡為平台、呼叫中心為紐帶，並與深圳320多家房產中介公司的860多間地舖、10000多名經紀人建立合作關係，形成強大的買房快線聯合體。買房快線提供的服務包括網上選房、電話預約看房、陪同上門看房、房價測評、交易洽談、按揭顧問等。為保證房源的真實性，買房快線在收集房源時堅持一個盤只與一家中介合作，以避免重複房源上線，同時，配備人力對深圳20多萬套在售房源統一編號、統一製作成360度全景展示圖片，提高客戶選房、看房、買房的效率。

內地樓市在短暫調整後迅速回暖

香港特別行政區區域法院婚姻訴訟2010年第6113號 梁帶禧 呈請人 及 吳江靜 答辯人 通告 茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人吳江靜離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣道12號灣仔政府大樓閣樓二樓法庭登記處申請領取離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席情況下聯訊本案。 司法常務官 本通告將於中國及香港刊行之中文報章及公報刊登一天



Reliable Professional Services in Hong Kong and China. Buttar Associates. COMPANY FORMATION in Hong Kong, China and Offshore Jurisdictions. Immigration Services. Handling of Commercial Papers e.g. Banking & Full set of Shipping Documents. 專業辦理香港及中國商務服務. 代辦香港、中國及海外公司註冊及成立. 辦理銀行服務. 辦理銀行及各類工商機構相關文件. 包括全套報稅文件等等. www.companyformation.hk. Call: (852) 81000711. (86) 13143880950. Email: info@buttar.hk

馬啟福 啟福風水全攻略. 【專業】 商住風水改運佈局 掌相八字論命 改名擇日 開光入伙 安神改運旺宅. 【招生】 玄空風水班 手相班 面相班 八字命理班 小組教授 課程內容充實 歡迎查詢. 【經銷】 各類正宗風水招財化煞鎮宅福品 水晶 真正五帝古錢 西藏天珠 琥珀蜜蠟 泰國佛牌. 網絡: http://www.kaifook.com.hk 電話: kfb817@yahoo.com.hk 香港: 香港九龍新填地彩虹道42號地下(近新興銀行) 電話: 00-852-23203275 國內: 廣東省深圳市南油生活小區A區20棟701 電話: 0755-26401830

鴨洲街坊福利會 (啓事) 正式解散長壽組會員事宜. 本會已於2009年9月22日召開註冊公司第18屆第19次全體理事會中一致議決通過正式解散長壽組各組別之運作，當中訂立予長壽組會員前來領取款項之期限(2009年10月6日起至2010年10月6日止)已屆滿。現本會正式公告解散長壽組各組別，逾期前來領取款項之會員，本會一概不接登記。 特此通告. 鴨洲街坊福利會 註冊公司第18屆理事會 理事長 朱李月華博士 副理事長 (首席) 萬國樑先生 副理事長 鄧國銘先生 副理事長 潘樹森先生 暨全體理事謹啓. 2010年10月6日 本會聯絡電話: 25527239 傳真: 25532492 電郵 E-MAIL: apkfwa_mail@akfwa.com