

G20 會議成貨幣戰博弈平台

自美國由計劃出台量化寬鬆二期而掀起貨幣戰後，各方博弈日趨熾熱，特別是這兩天在韓國召開的G20財長及央行行長會議，更成了交戰平台，會還未開便唇槍舌戰你來我往，其中透露出的一些理念及思維，更值得跟進探討。

雖然一些國家及國際組織如IMF等，都呼籲各方要尋求妥協，但由於利益不同甚至對立而難有協議，因此有評論指G20已由原來合作之會變成抗爭之會，由同舟共濟變成以鄰為壑，致全球經濟復蘇前景趨於暗淡。正如英倫銀行行長所說，世界需要一個「大交易」（Grand Bargain）以防滑向保護主義，但這說易行難可望而不可及，而美國更是「大交易」的主要障礙。

一些相關的提議也須予澄清以防產生誤導。首先是有人建議各國同意不進行「競爭性貶值」（competitive devaluation），這從表面看用意良好，從原則上看亦基本正確，關鍵是如何具體定義。從美國的霸權主義邏輯看人民幣不浮動是貶值行為，從市場經濟原理看人民幣若與美

元掛鉤則無所謂貶值，貶值的只是美元：在浮動匯率下放任財赤及經常賬逆差高企，並由大舉印鈔來推行量化寬鬆，乃操縱匯率及貶值行為。

另一個概念是由美國提出的，要為經常賬平衡（順或逆差）對GDP比例封頂。這遭到日德俄印等國反對，指不應定下量化目標，和要從根本的角度來看問題。事實上經常賬平衡對GDP比例既有短期波動亦有長周期變化：如美國便曾長時間享有外貿順差。真正的問題是在宏調政策和經濟體制、結構等因素，在這些方面最應調整的是美國，如要壓下高財赤、高債負，和放任性金融等問題。

最為陰險又針對中國的是，美國財長蓋特納提出的全球貨幣「三分論」，即把各國分成三類：（一）匯價偏低因應把貨幣升值，明顯是衝着中國而來。（二）實行彈性匯率的國家，如為防匯價過度上升而進行干預，美國不會反對。這是為了離開中國與其他國家（尤其新興陣營）的關係，實質上是推行雙重標準。（三）在美日歐等主要國際流通貨幣間，蓋特納認為

美元對歐日貨幣大致平衡，故無須進一步貶值云云。這是為了拉攏歐日站在美國一方對付中國，但卻是張空頭支票：在持續量化寬鬆及高財赤下，美國根本控制不了美元匯價，或可說是放棄控制任其滑落。日前蓋特納還惺惺作態說支持強美元政策，可謂極盡偽善的能事，當然這表態亦難以騙倒市場。

美國的觀點無論怎樣包裝，其目的都只是為了讓美元貶值，而人民幣不升值便壞了「大事」：令其他新興貨幣也升不了。在這情況下中國當然要全力反擊，貨幣戰之為「戰」自不是請客吃飯，而是個不見硝煙的前線。中國必須佔據理論高點來部署反擊，尤應指出：（一）迫別國升值和放任財政、貨幣擴張，乃操縱匯率的競爭性貶值行為。相反，固定匯率符合市場經濟規律。（二）要封頂的是財赤對GDP比例，和央行資產的增長速度等。（三）主要流通貨幣間應達成穩定匯價協議，以避免出現過頻過大的波動。在這些方面，人行應要有更多作為，才不失其作為崛起大國央行的責任。

19 陸客恐魂斷蘇花

超強颱風「鮎魚」由「超強」變「超弱」，自前天晚上三號風球懸掛後，本港僅短暫時間風勢稍為加強，其餘大部分時間都「和風細雨」，到昨日傍晚，風球已全部卸下。

「鮎魚」遠去，雖然特區政府跨部門緊急應變小組多做了不少冤枉工夫，市民、店戶也白貼了不少膠紙，但「備而不用」總好過毫無防備，「事後孔明」說說容易，防風工作不能說是白費。

而且，本港這片福地未被「鮎魚」襲擊，但台灣卻沒有香港那麼幸運了，在「鮎魚」與東北季候風夾擊下，台灣暴雨成災，蘇澳、花蓮公路發生嚴重塌方，二十多個內地旅行團被困山上，團員在山上度過了一個驚險和飢寒交迫的夜晚。

而更不幸的是，一個來自珠海的旅行團，在暴雨下連人帶車失了蹤，車上有十八名團員、一名內地領隊，另有一名台灣導遊及一名台灣司機，即共二十一人。雖然台灣當局目前仍把事件列為「失去聯繫」，但暴雨、山洪、泥石流下的「失去聯繫」實際意味着什麼，已是不難想像的了。

關 昭

買「置安心」或獲逾七成按揭

鄭汝樺：謹慎考慮加快推行

【本報訊】政府推出「置安心資助房屋計劃」協助市民置業，有立法會議員批評有關計劃住宅供應量太少，且照顧不到無力買樓又不夠資格申請公屋的市民，不能及時解決市民置業訴求。運輸及房屋局局長鄭汝樺表示，會謹慎考慮加快推行計劃，並透露政府已開始與按揭證券公司商討，向「置安心」單位租戶提供七成以上按揭保險優惠。

立法會房屋事務委員會昨日討論施政報告措施，議員批評「置安心」單位供應量太少。民建聯陳鑑林表示，置安心計劃只有五千個單位，而且要到二〇一四年才在青衣提供首批一千個單位，其他置安心建屋地皮例如鑽石山，最快仍要等六至七年；他形容置安心計劃「既遠又少」，不能解決市民實際置業問題，建議政府加大計劃，包括在西鐵沿線及啓德擴地。鄭汝樺回應說，聽到希望計劃加快及加大力度的意見，當局會小心考慮。

超低息情況未必持續

鄭汝樺透露，局方已經開始與按揭證券公司商討是否有優惠計劃，提供給「置安心」資助房屋計劃的業主，讓希望貸款超過七成的市民有額外優惠安排。「現時講得很保守，借七成，但有家庭想借八成或者以上，可否提供這個優惠安排？」她說，當局在推出活化二手居屋措施時，有過此方面經驗，與按揭證券公司爭取較優惠條件，在銀行七成按揭之外，如果獲得按揭證券公司擔保，銀行最多可提供九成按揭，但置業人士要付額外兩成按揭的保險費。據了解，政府正與按揭公司研究，提供更優惠的保費。

對於有擔心本港樓市短期內可能出現泡沫，鄭汝樺表示，任何市民可經按揭證券公司提供九成按揭，但目前超低息的情況未必會持續，希望市民進行壓力測試，了解是否能長遠負擔供款。她呼籲市民在置業時量力而為。

申請公屋資格促放寬

有議員要求放寬申請公屋入息上限。工聯會黃國健質疑，置安心照顧不到無力買樓也不符合申請公屋資格的人士。以四人家庭為例，他認為，現時一萬六千元入息限額太低，「（收入）去到二萬、二萬五或者三萬這個階段，更需要政府幫。」

鄭汝樺回應說，將來會推出部分位於大埔和屯門的「置安心」單位租值較低，適合月入不足二萬元市民，但如果上調申請公屋入息限額，會影響公屋輪候冊，亦對現時平穩興建公屋進度構成壓力，政府要小心處理。她表示，無法負擔購買新樓的市民，可以考慮居屋二手市場，過去一年買賣的二手公屋有超過七成是低於二百萬。

另外，今期剩餘居屋預計最快會於下周一沽清，截至昨日，只餘下十多個單位未售出，主要在天水圍天頌苑、粉嶺雍雅苑與馬鞍山錦豐苑。



▲▲鄭汝樺透露，政府已開始與按揭證券公司商討，向「置安心」單位租戶提供七成以上按揭保險優惠

立會宴特首高官「置安心」成熟話

【本報訊】立法會昨日中午宴請行政長官曾蔭權、行政會議成員以及政府高級官員，曾蔭權聯同三名司長、兩名行政會議成員張建東和葉維義、八名政策局長及一眾官員出席。約四十名立法會議員參與午宴，席間話題自然離不開月中公布的施政報告，「主菜」當然還是眾人最關心的「置安心」。

與特首同席的六名議員包括立法會主席曾鈺成、經濟動力的林健鋒和自由黨的方剛、醫學界的梁家驊、民主黨的甘乃威和黃成智。而民主黨的李永達及張文光分別在宴會開始前與曾蔭權單獨傾談。

身為立法會房屋事務委員會主席的李永達

在宴會後表示，當時向曾蔭權反映施政報告公布後，天水圍等地區的樓價繼續上升的問題。他引述曾蔭權表示，每日都留意樓市，當局會逐步推出土地，相信足以令樓市穩定。而李永達又在午宴時向同席的運輸及房屋局局長鄭汝樺建議，「置安心」計劃可以優化成類似居屋的政策，期望當局可修訂內容，針對月入一萬六千元至二萬九千元的人士，在銷售「置安心」計劃提供的房屋時可以給予二至三成的折扣，但可設置轉售限制，亦可以考慮讓他們購買一定數量的二手居屋。李永達引述鄭汝樺表示會考慮相關建議。

張文光則向特首建議，市民購買「置安心」計劃提供的房屋時，政府可以考慮讓他們支付低於三成的首期，但可設立集體保險制度，並將供款的期限延長。他引述曾蔭權說，會聽取公眾的意見，對「置安心」計劃進行微調，但相信計劃一定行得通。

港購物展濟南開幕吸客5萬

【本報記者丁春麗濟南二十二日電】今天上午，「香港時尚購物展」在濟南舜耕國際會展中心揭幕。此次展會是濟南市歷來最大型的香港品牌購物展覽，三百多個香港優質品牌也在濟南掀起了香港購物熱潮，首日便吸引了五萬市民進場參觀。

據香港貿易發展局總裁林天福介紹，此次購物展品種類齊全，時裝、配飾、珠寶、鐘表、化妝品、食品、禮品及家庭用品一應俱全。

參加完香港時尚購物展開幕禮，山東省長姜大明、副省長才利民、濟南市市長張建國一行親臨展台，近距離了解香港的品牌和產品。

港式奶茶作為香港特色也被搬到了展會現場，參觀最後，姜大明一行在展展中心二樓的香港時尚茶餐廳坐了下來。國際金茶大賽冠軍羅德親自為客人示範港式沖奶茶的技藝，香濃的奶茶，配上金黃誘人的蛋撻，姜大明對奶茶讚不絕口。

展會不但受到濟南市民的追捧，還吸引了濟南展會同行前來觀摩學習。濟南市貿促會副會長張靜表示，此次展會布展可謂原汁原味的香港特色，濟南的展覽公司都前來展會現場學習了。

據了解，香港貿發局還組織了八個買家團參觀展覽，並安排逾一百六十名商貿買家與香港展商會面。現場並設有八十多場一對一商貿配對會議，協助更多香港優質品牌長期落戶濟南。銀座商城、海信廣場、中百大廈、利群集團等三十多家山東百貨公司及商場均參與其中。



香港周閉幕 上海世博會香港活動周閉幕禮

，二十二日傍晚在上海東方藝術中心舉行。出席的主禮嘉賓有：香港特區政府政制及內地事務局局长林瑞麟、上海世博局副局長胡勁軍出席並致辭、上海文廣影視局副局長王瑋、香港特區政府食物及衛生局局長周一嶽、政制及內地事務局常任秘書長羅智光、特區政府駐滬辦主任陳子敬、康樂及文化事務署副署長鍾嶺海等。

本報記者楊楠攝

上月訪港旅客增21%

【本報訊】香港旅遊發展局公布，上月訪港旅客逾二百七十二萬人次，按年增長兩成一。暑假期間內地旅客持續錄得高增長，有超過一百六十二萬人次，較去年同期增加近兩成三。

旅發局昨日公布九月訪港旅客數字，共有二百七十二萬八千餘人次，較去年同期增加百分之二十一點二。累計今年首三季，旅客人次超過二千六百一十七萬人次，按年升兩成四。

九月內地訪港旅客按年增近兩成三，錄得逾一百六十二萬人次，繼續推動整體旅客數字上升。旅發局表示，反映在深圳實施多項與個人遊相關的措施，內地居民來港作短線旅遊的模式有所轉變，不再單純集中於個別旺季及節慶假期訪港，轉而分散到周末。

短途市場方面，南亞及東南亞地區航班增加，令該市場上月旅客數字上升逾兩成。韓國繼續受惠於韓團升值，旅客錄得超過一倍的增幅。長途市場受惠經濟情況穩定，錄得近一成九增長。俄羅斯及中東的經濟情況改善及航班增加，分別錄得逾一倍和三成的升幅。

港葡簽紅酒合作備忘

【本報訊】商務及經濟發展局局長劉吳惠蘭昨日與到訪的葡萄牙農業、鄉郊發展和漁業部長安東尼奧·塞拉諾簽署葡萄酒相關業務合作諒解備忘錄。劉吳惠蘭表示，諒解備忘錄將為香港和葡萄牙兩地的合作開創新機遇。

諒解備忘錄涵蓋的一項特別元素，是推廣葡萄牙的傳統佐酒美食，如奶酪和橄欖油等。劉吳惠蘭說，知悉不少葡萄牙公司積極參與兩項本地籌辦的盛事，分別是在十月底舉辦的「香港美酒佳釀巡禮」及在十一月初舉辦的「香港國際美酒展」。

劉吳惠蘭表示，自二〇〇八年取消葡萄酒稅後，本港已經一躍成為全球第二大的葡萄酒拍賣中心；香港會

積極善用本身在物流、旅遊和金融服務的優勢，致力發展成為亞洲葡萄酒貿易及分銷中心。

她說，對葡萄酒生產商、出口商、分銷商和零售商來說，香港和亞洲區是潛力極大的市場，讓它們推介其葡萄酒及葡萄酒相關產品和服務。

自二〇〇八年八月開始，香港已分別與法國、西班牙、澳洲、意大利、匈牙利、新西蘭、美國以及法國的葡萄酒生產區波爾多及勃根地，以及美國的葡萄酒生產區俄勒岡州和華盛頓州簽訂同類的葡萄酒合作協議。

港與勃根地加強合作

又訊，商務及經濟發展局常任秘書長（工商及旅遊

▲劉吳惠蘭（左四）與安東尼奧·塞拉諾（左三）在簽署諒解備忘錄後交換文件

▲蔡瑩璧（左二）和 Francois Patriat（左三）在勃根地簽署葡萄酒諒解備忘錄

