

粵文化產權交易所揭牌



▲廣東省及文交所領導共同為文交所揭牌

【本報記者黃寶儀廣州八日電】廣東省南方文化產權交易所(南方國際版權交易所,以下簡稱「文交所」)今天在廣州舉行揭牌儀式,未來將從無形資產、文化衍生產品、以及與其他省份、港澳地區和國外版權交易三方面拓展業務,標誌著廣東省文化產權交易平台正式搭建,廣東本土文化企業將能享受該所提供的版權登記、版權交易、投融資、法律維權、信息交流等一條龍服務。

文化產業已成為廣東省一個重要產業門類和國民經濟新增長點。二〇〇九年,廣東省文化產業增加值二千一百五十一億元人民幣,比二〇〇八年增長百分之六,文化產業增加值佔GDP比重達百分之五點六,高於全國平均水平一倍以上。文化版權大量進入市場,這些文化版權要估價、要投融資、要產業化,需要專業的文化產權交易機構為之提供專業服務。但是在過去相當長的一段時間,廣東文化版權交易服務缺位,市場不規範,影響和制約了文化產業的發展。

文交所成立後,將根據文化產權市場的需求和現代企業制度的要求,提供以文化版權交易為主的服務。其業務範圍包括文化股權、物權、債權及知識產權(影視作品、數字作品、工業設計、文學作品等著作權)的轉讓或授權交易;文化創意項目投資受益權、文化產品權益的融資交易;各類文化藝術品拆分權益以及資本與文化對接的投融資綜合配套服務;為文化產權交易提供版權認證、政策諮詢、法律維權、信息交流等相關服務。

在揭牌儀式上,文交所與珠影集團簽訂了「廣東文化產業電子商務公共服務平台戰略合作協議」;與廣州新數字傳媒有限公司簽訂了「文化產權交易業務創新平台戰略合作協議」;與工行、建行、光大銀行、民生銀行分別簽訂了戰略合作協議,四家銀行共計給文交所授信六百三十億元人民幣,用於解決文化企業和文化項目資金短缺,融資困難的問題。

廣東省南方文化產權交易所已與中國版權保護中心、北京國際版權交易所、上海文化產權交易所、深圳文化產權交易所五家單位組成了版權交易共同市場,致力推動文化市場健康有序發展。



▲廣東省南方文化產權交易所舉行揭牌儀式

讓市民交換意見集思廣益

西九文化對話網站昨啟動



▲著名設計師劉小康(左)及新球強在訪問錄像中表示對西九的三個方案都有不明白之處

【本報訊】記者洪捷報導:西九龍文化區向公眾諮詢的方案,引起眾多市民討論,有些是建築、規劃、環保及文化專業人士,有些則是普通大眾。為了提供一個多元化又持續性的討論平台,讓關心西九文化區發展的人士分享感受,交換意見,「香港設計大使」展開「西九文化對話」計劃,並通過網站www.wkcdialogues.org,讓大眾表達意見,以起到集思廣益的效果。

昨日網站舉行啟動儀式,「西九文化對話」創作總監姚嘉嫻介紹說,自從西九的三個方案推出以來,她和不少設計師、藝術家及文化界等不同界別的人士相聚,一起討論時便會發生爭論,發覺大家有很多意見想表達,於是便決定和朋友们開這個網站,讓人們表達自己的意見,也會將收集到的意見整理,成為



有用的資料,提交給西九管理局參考。

專業人士訪問放上網

姚嘉嫻表示,「西九文化對話」共分為六個網要,包括「論大自然」、「論規範」、「論構思」、「論民生」、「論網絡」及「論教育」。她補充說,該網站會通過圖片、圖表、錄像、評論等,既讓公眾表達意見,也讓公眾藉專家的意見,對西九文化區有更多了解。姚嘉嫻希望大家正面地面對西九文化區的建设,並且提出能找到答案的建議。

當中一個重要部分,是姚嘉嫻已邀請了超過五十

位各個專業界別的知名人士,為他們錄製數分鐘的訪問,請他們講出自己對西九文化區的理解、評價與意見。這些人士包括有李歐梵、艾未未、陳果、胡恩威、岑朗天、盧偉力、也斯、鄭兆良、鄧小樺、李志清、劉雲傑、林嵐、麥雅端等。姚嘉嫻笑言,原先只是要求被訪者預備十五分鐘的訪問,最後會剪輯成三分鐘的錄像於網上播出,但嘉賓們都有很多話要說,例如導演陳果便講到不想走,談了個半小時,但由於網絡空間有限,最後都要剪至六、七分鐘的長度。

在啟動式上,西九管理局的行政總裁謝卓飛亦出席支持,但他不願接受採訪,只表示支持大會所定的六個網要。立法會議員陳淑莊及演員吳卓則擔任特別嘉賓,呼籲市民多多發表意見。陳淑莊表示,香港已很少如此臨海的土地,所以這個區域不應只屬藝術及某個界別人士,而是要讓所有市民去享受,她希望一些小朋友,平時對文化藝術感到遙遠的人,通過西九文化區多點認識文化、藝術。她又表示,政府既已撥出二百一十六億元建設西九,市民就應讓這筆錢用得其所,並且要為下一代留下腳印,因此應該多點表達意見。

昨日出席啟動式的人士還包括「西九文化對話」另一名藝術總監邵達輝(Eric Schuldenfrei)及傳訊總監胡陳德姿。

東莞舉辦沙田文化節

【本報訊】記者黃仰鵬東莞報導:二〇一〇沙田水文化節開幕式暨「水韻沙田」大型水上實景表演日前在東莞沙田南環湖上演,由漁民、學生等六百多人演繹的原生感情劇《龍女下凡》,再現了蠶家的傳統風俗、情感世界和勞動生活。

開幕式晚會共分「美麗的傳說」、「幸福的勞作」、「抗爭的力量」、「競發的龍舟」、「情歌的浪漫」、「愛情的婚嫁」、「感恩的唱詩」七個篇章。整場演出以沙田的民間傳說為線,講述龍女下凡人間,化身蠶家漁女,融入蠶家生活,傳授蠶民浣紗、打漁等生活勞作的場景,並帶領蠶家兒女一起抗擊自然災害,建設家園,與蠶家郎萌生感情,演繹一段柔柔浪漫的爱情故事。

「妹呀呢,海底珍珠呢,容易搵呢,好你妹囉,真心啊呀妹呢,世上難尋囉……」除了鹹水歌外,在開幕式晚會亮相的還有原生态女子舞蹈《蠶家女》、《龍種競渡》、《蠶家婚嫁》、《蓮花匯演》等節目。整場演出,傳說與民俗相融,傳統與



▲蠶家少女在沙田南環湖畔唱起鹹水歌

現代結合,彷彿帶領觀眾穿越時空,回到數十年前沙田漁民逐水而居的場景。

本屆沙田水文化節活動除了上演的大型水上實景表演外,還舉行水上集體婚禮、攝影書法精品展、鹹水歌比賽以及首屆「廣東省大沙田詩歌獎」頒獎禮等系列文化活動。

東亞銀行呈獻「優悠稅悅貸款」

東亞銀行宣布專為個人客戶推出的2010-2011「優悠稅悅」稅務貸款,客戶於12月18日或之前成功申請貸款,即可專享特低息率及多重優惠。

特選客戶可享實際年息率低至2.28%(每月平息為0.1020%)之優惠息率,而一般客戶也可享有低至2.48%之實際年息率(每月平息為0.1109%)。如客戶成功申請並提取指定貸款金額,更可額外獲贈高達港幣300元百佳超級市場禮券。此外,成功申請之全新客戶將可獲港幣150元之現金獎賞。

客戶可申請之貸款額高達每月基本薪金8倍,最高貸款額為港幣1,000,000元。為了讓客戶享有更大的財務彈性,貸款額不會僅限於應繳稅款之百分比,客戶可申請高於繳稅金額之貸款額。

東亞銀行同時為客戶提供長達18個月的靈活還款期。選擇12個月還款期的客戶可獲豁免全數之貸款手續費。

為方便客戶申請稅務貸款,由即日起至11月19日,該行將會在指定的28間分行,延長服務時間至晚上7時(星期一至五)。

有興趣申請東亞銀行「優悠稅悅」稅務貸款之人士,可致電稅務貸款熱線:(852) 2211 1168查詢包括條款及細則等詳情,或親臨該行任何分行,或瀏覽網頁:www.hkbea.com。

上海金地天御示範區開放

不斷出台的樓市新政和房產細則,迫使上海高端住宅上新一輪的「群雄逐鹿」,品牌企業紛紛突圍。11月6日,位於上海大虹橋徐涇板塊的金地天御正式公開樓板區,萬眾期待中,攜衆多細節亮點,金地天御一號作品全新亮相。據悉,金地天御此次開放的,為主力面積200平方米的平層官邸戶型,該批房源尚未開盤,已經吸引了遍上海高端客戶群的強烈關注。

金地天御項目位於徐涇高層居住板塊,建築面積共10萬平方米。即將開盤的首批房源以200平方米平層官邸為主。200平方米獨有的大平層,設計有豪華橫廳與氣派餐廳,全精裝雙套房設計,單位享私家電梯廳,尊貴氣質渾然天成。「在高端設施已經成為標配的高端住宅市場,競爭已經進入細節制勝的階段。」金地天御總經理馮家生表示,魔鬼存在於細節裡。決定高端住宅舒適度的關鍵,往往是一些精心設計的小細節。

除了既有的位置環境與一長串的高科技設施以外,更重要的是建築、空間、會所還有概念都需要融入情感。畢竟消費者不是在買建材,而是在買生活。從建築立面開始,到景觀、室內外空間,進行最大限度的融合。」金地天御總經理馮家生表示,金地·天御邀請強大的國際知名合作團隊進行操作,由美國BLD執掌室內設計,澳洲黃金海岸的主要設計團隊澳洲五貝景觀設計公司擔綱景觀規劃,同時由DTZ戴德梁行擔綱物業顧問。

金地天御項目主設計師,上海日清建築設計有限公司董事主任建築師余泊認為,天御200平方米官邸大平層公寓,無疑更符合中國當代階層的需求:同一個空間的開闊尺度,更融洽方便的家人交流,更具中國傳統人文精神的「聚居式」鄰里空間。「金地·天御這一同時兼具別墅私密性及平層公寓舒適感的產品,在某種意義上,已是dream house的藍圖繪本。」

湯海峰

世界江門青年大會澳門隆重舉行



▲江門市青年聯合會主席 ▲澳門江門青年會理事長李健強致辭

「第二屆世界江門青年大會」連三日在澳門舉行,而一連串重點活動集中於昨日進行,包括「青年沙龍」、「世青(澳門)論壇」、「會員代表大會」、以及「聯歡晚會」等,吸引約600位來自內地、港澳、以及世界三十多個國家和地區江門五邑籍青年聚首澳門,相互交流、共謀發展,場面盛大。

歡聚濠江共謀發展

是次活動由澳門江門同鄉會主辦,江門市外事僑務局、江門市僑聯、江門市青聯、澳門江門青年會協辦。因應近年經濟全球化進程不斷加快,各國之間經濟互動不斷增強,今屆以「歡聚濠江,共謀發展」為主題,讓來自世界各地江門籍青年能夠彼此交流、互相促進,攜手發掘發展機會。一連三日行程當中,除四項主要活動外,與會者還遊歷澳門,參觀澳門具代表性的景點,了解澳門的歷史文化和旅遊特色。

活動頭炮「青年沙龍」於昨日下午在澳門旅遊塔四樓大堂舉行,由廣東省僑聯青年委員會常務副主任梁日輝、副主任陳安正,江門市青年聯合會主席梁富鳴,江門僑界青年聯合會理事長林春暉,澳門江門青年會理事長李健強等嘉賓主禮。會上,多位海外江門僑青積極發言,分享在海外創業、拓業的經驗和感受。

主辦單位代表、澳門江門青年會理事長李健強在致辭時表示,青年人是社會動力的標誌,也是一個地方充滿希望的象徵。一直以來,江門五邑先輩都十分注重培養青年人才,大力推動青年事業的發展。特別是2008年在江門市成功舉辦第一屆世界江門青年大會以來,讓澳門青年有機會更廣泛地與世界各地江門籍青年精英溝通交流,既促進彼此情誼,也開拓了合作發展的空間。

他指出,澳門和江門在人緣、地緣上都有着密不可分的關係,兩地在社會、經濟、文化、旅遊等方面都息息相關,各具特色,優勢互補。今屆世界江門青年大會選擇在澳門舉行,讓與會者親身體會澳門回歸十年以來對「一國兩制,澳門治澳」的成功實踐,見證澳門社會經濟發展的成果。

江門市青年聯合會主席梁富鳴亦表示,今次活動目的在於構建海內外青年精英交流與合作的平台,形成世界青年的大聯合、大溝通、大發展。今屆透過一系列的活動繼續探索和尋求世界各地青年組織間的發展空間。他相信,活動將可增

進海內外青年的認識與合作,亦希望他們常到江門觀光旅遊、投資考察,共同推進江門與海外社會、經濟、文化、科技等方面的發展。

「世青(澳門)論壇」、「會員代表大會」、以及「聯歡晚會」亦於「青年沙龍」後陸續展開。澳門立法會議員麥瑞權,馬來西亞沙巴州四邑工聯總會會長黃小娟,美中經濟文化發展促進會會長方偉俠,巴西聖保羅市議員、巴西華人協會會長李少玉,江門五邑大學校長張祺等嘉賓,就發展區域旅遊、華僑青年社團的發展、美中西交流的發展戰略與思考、華人在僑居國的參政議政、珠玉發展與世界青年的機會等議題,先後在論壇上發表演講。

「世青(澳門)論壇」由嘉賓主持「世青(澳門)論壇」開幕式,嘉賓包括澳門立法會議員麥瑞權、馬來西亞沙巴州四邑工聯總會會長黃小娟、美中經濟文化發展促進會會長方偉俠、巴西聖保羅市議員、巴西華人協會會長李少玉、江門五邑大學校長張祺等嘉賓,就發展區域旅遊、華僑青年社團的發展、美中西交流的發展戰略與思考、華人在僑居國的參政議政、珠玉發展與世界青年的機會等議題,先後在論壇上發表演講。

「世青(澳門)論壇」由嘉賓主持「世青(澳門)論壇」開幕式,嘉賓包括澳門立法會議員麥瑞權、馬來西亞沙巴州四邑工聯總會會長黃小娟、美中經濟文化發展促進會會長方偉俠、巴西聖保羅市議員、巴西華人協會會長李少玉、江門五邑大學校長張祺等嘉賓,就發展區域旅遊、華僑青年社團的發展、美中西交流的發展戰略與思考、華人在僑居國的參政議政、珠玉發展與世界青年的機會等議題,先後在論壇上發表演講。

「世青(澳門)論壇」由嘉賓主持「世青(澳門)論壇」開幕式,嘉賓包括澳門立法會議員麥瑞權、馬來西亞沙巴州四邑工聯總會會長黃小娟、美中經濟文化發展促進會會長方偉俠、巴西聖保羅市議員、巴西華人協會會長李少玉、江門五邑大學校長張祺等嘉賓,就發展區域旅遊、華僑青年社團的發展、美中西交流的發展戰略與思考、華人在僑居國的參政議政、珠玉發展與世界青年的機會等議題,先後在論壇上發表演講。

世界電動汽車大會深圳舉行

由中國電工技術學會、中國汽車工程學會等聯合主辦的第二十五屆世界純電動汽車、混合動力車和燃料電池汽車大會暨展覽會(以下簡稱「EVS25」),於11月5日至9日在深圳市會展中心舉行。此次活動的參展產品包括純電動車、混合動力車、燃料電池車等,以及其他新能源汽車相關產業企業。EVS25國際指導委員會主席、世界電動汽車協會主席以及中國工程院院士陳清泉表示,純電動汽車是中國汽車業唯一可能做「世界老大」的項目。

據陳清泉透露,「在燃料電池電動汽車、油-電混合動力汽車和純電動汽車等三類電動汽車中,純電動汽車節油率最高、污染最少、與國外技術水平差距最小,因此更適合我國缺少石油而內燃機技術發展受限的國情。並且依據現有技術條件,我國完全有可能在美、日發展模式之外另闢蹊徑,直接從傳統燃料油車過渡到純電動汽車,由此實現我國新

能源汽車產業在全球的率先發展,成為世界第一。作為本次大會最大的純電動汽車參展商,山東中文牌兩款純電動城市客車於今年列入《節能與新能源汽車產品推廣應用工程推薦車型目錄》,在市場運營中拿到了稀缺的合法「身份證」。據中文之星電動客車公司董事局主席黃秉成介紹,此次有3輛車參展,分別是12米的單層純電動客車、10.5米的雙層以及13.7米的單層半成品觀賞車。電動客車可以容納乘客86人(大客車的標準承載人數為86人),高峰期可以容納百餘位乘客,一天行駛路程超過360公里,中途不用充電。同時,和傳統柴油客車對比,純電動客車的運營成本僅為傳統柴油客車的約十分之一,且其本身不排放污染大氣的有害氣體,按照一台客車正常運行8年來計算,替代傳統客車的純電動客車的八年運行,相當於免於砍去73棵25歲的樹木。

程明越